

UZNESENIE č. 7/2016

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Terchová,
zo dňa 27. 5. 2016

Prítomní: 11
Neprítomní: 0
Ospravedlnení: 0

Návrhová komisia uznesenia:

Predseda: Ing., Mgr. Marián Zajac
Člen: Mgr. Erika Zatlukalová
Člen: Veronika Hajasová

Volebná a mandátová komisia:

Predseda: Jana Závacká
Člen: Monika Lacúchová
Člen: Ján Patrničiak

Overovatelia zápisnice:

Jaroslav Ondruš
Ing. Michal Krištofik

Zapisovateľka:

Kristína Mihová

Vysvetlivky pri hlasovaní: **ZA** hlasovanie za
PROTI hlasovanie proti
ZDR zdržanie hlasovania
— neprítomnosť (nehlasovanie)

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

A)

1. b e r i e n a v e d o m i e

Vzdanie sa mandátu starostu obce Ing. Milana Laurenčíka zo dňa 30. 4. 2016.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrničiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce

2. b e r i e n a v e d o m i e

Návrh poslanca Jána Rechtoríka na obmedzenie celkovej váhy vozidiel na prístupových komunikáciách do osád do 10 t z dôvodu nadmerného poškodzovania ciest. Komisia pre správu majetku obce, územné plánovanie a výstavbu prejedná podmienky a pripraví návrh všeobecne záväzného nariadenia s právnikom, ktorý predloží do nasledujúceho obecného zastupiteľstva v plánovanom termíne.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrničiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce

3.berie na vedomie

List Margity Fričovej, Kráľovské údolie 16, 811 02 Bratislava o stanovisko, k pozemku KN parc. č. 5696/1 a 5876/3 v kat. území Horná Tižina, zastavaného cestou.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrňciak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce *baie*

4.berie na vedomie

Predložený plán opráv miestnych komunikácií a poveruje Komisiu pre správu majetku obce, územné plánovanie a výstavbu na vypracovanie súpisu prác a dielčích resp. čiastkových rozpočtov na opravy do 29. 7. 2016.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrňciak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce *baie*

B)

1.schvaľuje

V zmysle zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení § 13 b, odst. 4 plnenie úloh starostu v plnom rozsahu zástupcu starostu Jozefa Dávidíka.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrňciak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce *baie*

2.schvaľuje

Voľby nového starostu obce.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrňciak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce *baie*

3.schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Terchová.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrňciak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce *baie*

4. s c h v a ľ u j e

Smernicu č. 1/2016 obce Terchová o registratúrnom poriadku a registratúrnom pláne.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrnčiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechterík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce

5. s c h v a ľ u j e

Žiadosť Moniky Martinčovej s manž., Školská 1176, Terchová o finančný príspevok vo výške 300,00 € na zrealizovanie kanalizačnej prípojky.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrnčiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechterík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starostu obce

6. s c h v a ľ u j e

Návrh na súhlas s realizáciou oplotenia zo západnej strany cca 0,5 m od hranice pozemku CKN parc. číslo 27 – orná pôda o výmere 857 m² pre spoločnosť TELETANDEM GM s r. o., Zádubnie 93, 010 03 Žilina.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrnčiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechterík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce

7. s c h v a ľ u j e

Zámer na odpredaj majetku obce KN parc. č. 495 – ostatné plochy o výmere 281 m² v kat. území Terchová v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 258/2009 Z. z. o majetku obcí, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov t. j. pozemku v prípadoch osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou prítomných poslancov, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v prospech kupujúcej Kamily Romančíkovej, Mládežnícka 264, 013 06 Terchová 5. Kupujúci nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena pozemku 3,50 €/1 m².

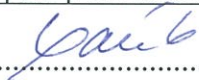
HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrnčiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechterík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce

8. s c h v a ľ u j e

Prebytočnosť majetku obce z časti pozemku CKN parc. č. 22 – záhrada o výmere 305 m² v kat. území Terchová v zmysle geometrického plánu pod číslom 104/2015 zo dňa 6. 11. 2015 ako novovytvorené parcely CKN parc. č. 22/8 – záhrada o výmere 123 m² a CKN parc. č. 22/9 – záhrada o výmere 28 m² v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších t. j. predajom majetku vo vlastníctve obce priamym predajom a v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 258/2009 Z. z. t. j. pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v prospech kupujúcej Mgr. Erika Zatlukalová, A. F. Kollára 1154, Terchová. Kupujúca nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena celého pozemku 1 €.

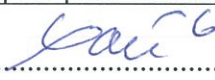
HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrňiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechterík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce 

9. s c h v a ľ u j e

Prebytočnosť majetku obce KN parc. č. : 1857/6, 1857/7 a 1854/2 a zámer na odpredaj časti pozemku vo vlastníctve majetku obce KN parc. č. 1857/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 138 m², KN parc. č. 1857/7 – orná pôda o výmere 174 m² a KN parc. č. 1854/2 – orná pôda o výmere 47 m² v kat. území Terchová v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov t. j. prevodom majetku vo vlastníctve obce - pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v prospech kupujúceho Juraja Rybára, Terchová 15. Kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Časť pozemku pod cestou bude vymenená a zvyšná časť pozemku odpredaná. Cena pozemku 7, 00 €/1 m².

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrňiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechterík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce 

10. s c h v a ľ u j e

Žiadosť Ing. Jozefa Obselku, Modranská cesta 3144/3, 917 01 Trnava v zastúpení Ing. Jozef Panták, Terchová 1031 o vydanie súhlasu s vybudovaním kanalizačného zberača u Holúbkov na vlastné náklady a súhlasí s vybudovaním kanalizačných prípojkov pre cca päť ďalších objektov. Projektová dokumentácia bude odsúhlasená na stavebnom úrade v Terchovej.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrňiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rehtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce *Jauč*

11. schvaľuje

Žiadosť Jozefa Romančíka a manž. Márie, Jánošíková 329, Terchová, Jána Micháleka a manž. Marty, Jánošíková 328, Terchová a Miroslavy Fondrkovej, Jánošíková 327, Terchová o zriadenie vecného bremena, ktorému zodpovedá právo prechodu pešo a právo prejazdu motorovými vozidlami, mechanizmami cez nehnuteľnosť CKN parc. č. 1150/1 – zastávané plochy a nádvoria – 311 m² v kat. území Terchová v prospech vlastníkov nehnuteľností CKN parc. č. 1152 – zastávané plochy a nádvoria – 625 m², CKN parc. č. 1149 – zastávané plochy a nádvoria – 87 m², CKN parc. č. 1151/2 – záhrada – 107 m², CKN parc. č. 1151/3 – zastávané plochy a nádvoria – 70 m², CKN parc. č. 1147 – zastávané plochy a nádvoria – 201 m², CKN parc. č. 1148 – záhrady – 180 m² a CKN parc. č. 1150/3 – zastávané plochy a nádvoria – 17 m² a CKN parc. č. 1162 – zastávané plochy a nádvoria – 100 m², ktorá slúži ako miestna komunikácia. V skutočnosti predstavuje prístup k rodinným domom so súpisnými číslami 329, 328 a 327 a zriadenie vecného bremena žiadame z dôvodu aby v budúcnosti nedošlo k odpredaju tejto parcely alebo jej časti a tým by mohlo dôjsť k zamedzeniu nerušeného prístupu k rodinným domom.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrňiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rehtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce *Jauč*

12. schvaľuje

Strojníka Dobrovoľného hasičského zboru Terchová Martina Putnokyho od 1. 5. 2016 z dôvodu ukončenia členstva v DHZ Františka Cabadaja ku dňu 30. 4. 2016.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrňiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rehtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce *Jauč*

13. schvaľuje

Žiadosť Gustáva Dávidíka a manž. Olgy, Terchová 658 cenu 3,50 € za pozemok CKN 17136/30 – ostatná plocha o výmere 200 m² na LV 3648 po dodaní súhlasného stanoviska od Lesov SR, Žilina. Zámer na odpredaj pozemku už bol v minulosti schválený.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrnčiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechterík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce *Paul*

14. schvaľuje

Žiadosť poslankyne Veroniky Hajasovej o oprave cesty do osady Pantákovia a Šušotovia.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrnčiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechterík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce *Paul*

C)

1. neschvaľuje

Návrh poslanca Jána Rechteríka na odvolanie z funkcie hlavného kontrolóra Ing. Jána Krištofíka tajným hlasovaním: ZA – 1 hlas, ZDR – 2 hlasy, PROTI – 8 hlasov.

Jozef Dávidík zástupca starosta obce *Paul*

D)

1. odročuje

Zámer na odpredaj majetku obce z CKN parc. č. 27 - orná pôda o výmere 857 m² v kat. území Terchová po zrealizovaní oplotenia zo západnej strany a následným zameraním geometrickým plánom v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 258/2009 Z. z. o majetku obcí, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov t. j. pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v prospech kupujúcej spoločnosti TELETANDEM GM s r. o., Zádubnie 93, 010 03 Žilina. Kupujúci nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrnčiak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechterík	ZA	Jana Závacká	ZA

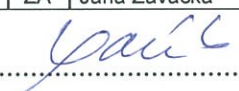
Jozef Dávidík zástupca starosta obce *Paul*

2. odročuje

Zámer na odpredaj majetku obce KN parc. č. 749/2 v kat. území Terchová v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších t. j. predajom majetku vo vlastníctve obce priamym predajom a v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 258/2009 Z. z. t. j. pozemku zastavaného stavbou vo

vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v prospech kupujúcich Ľubomíra Gaža a manž., Terchová č.599. Kupujúci nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Výmera bude upresnená po vypracovaní geometrického plánu.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofík	ZA	Ján Patrnčíak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce 

3. o d r o č u j e

Žiadosť Ing. Petra Chrapčiaka, Terchová 1002 a spoluobčanov o opravu cesty a reguláciu potoka do osady Hajasovia. Komisia pre správu majetku obce, územné plánovanie a výstavbu urobí obhliadku do budúceho zastupiteľstva.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofík	ZA	Ján Patrnčíak	ZA	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	ZA
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechtorík	ZA	Jana Závacká	ZA

Jozef Dávidík zástupca starosta obce 