ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka uzavretá medzi:

1.1 Objednávateľ: **Obec Terchová**

Sídlo: Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová
IČO: 00321699
DIČ: 2020677626
Bank.spoj.: Slovenská sporiteľňa a.s., Bratislava
Číslo účtu: SK35 0900 0000 0004 2218 6247

Zastúpený : Jozef Dávidík – starosta obce

Tel./fax: 0903 545 005, 041/5695138
e-mail: starosta@terchová.sk

1.2 Zhotoviteľ: **STAVMIT s.r.o.**

Sídlo: Terchová 934
013 06 Terchová
IČO: 36378585
IČ DPH: SK2020102381
Bank.spoj.: ČSOB
Číslo účtu: SK40 7500 0000 0040 1472 5051
Zastúpený : Mgr. Jozef Mičo
Tel./fax: 0903714072,041/5695400
e-mail: stavmit@stavmit.sk

Podľa ust. § 262 ods. 1 a 2 Obchodného zákonníka sa zmluvné strany výslovne dohodli, že ich záväzkový vzťah obsiahnutý v tejto zmluve sa spravuje Obchodným zákonníkom.

Čl.II
VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE

Názov stavby: „Pamätník J. Jánošíka – Oprava prístupového chodníka.

Miesto zhotovenia diela: Terchová

Čl. III.
PREDMET PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Pamätník J. Jánošíka – Oprava prístupového chodníka" podľa projektovej dokumentácie – príloha číslo 1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa zamerania, tvaromiestnej obhliadky za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo a odovzdať ho objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje, že hotové dielo prevezme a zaplatí za neho dohodnutú cenu za dielo.
2. Predmet plnenia je určený projektovou dokumentáciou – príloha č. 1 podľa čl. III/1. Práce a dodávky, ktoré obsahuje ocenený výkaz-výmer (príloha číslo 2) musia byť dodané a zhotovené zhotoviteľom za cenu podľa Čl. V/1. Práce a dodávky, ktoré obsahuje rozpočet je zhotoviteľ povinný zhotoviť za cenu dohodnutú v čl. V. bod 1 . tejto zmluvy. Všetky zmeny týkajúce sa predmetu zmluvy musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom a zahrnuté do písomného dodatku tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je v plnom rozsahu oboznámený s projektovou dokumentáciou a miestom realizácie projektu a je schopný dielo podľa Čl. III., bod č. 1 realizovať. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne formou číslovaných a datovaných písomných dodatkov podpísaných výhradne štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
3. Dielo sa bude odovzdávať naraz po jeho dokončení s predchádzajúcimi kvalitatívno- technickými kontrolami zo strany objednávateľa podľa dohodnutého vecného rozsahu.
4. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené a odovzdané s potrebnými dokladmi.

Čl. IV
ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite podľa Čl. III tejto zmluvy v termíne do 31.05.2019
2. Začatie prác na diele : 24.10.2018
3. Ukončenie prác na diele: 31.05.2019
4. Zhotoviteľ bude zhotovovať dielo podľa tejto zmluvy a projektovej dokumentácie.
5. Zmluva nadobúda účinnosť prevzatím staveniska objednávateľom od stavebníka.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že pristúpia po vzájomnej dohode na zmenu záväzku (termín), v prípade nepriaznivého počasia.

Čl. V
CENA

1. Cena za dielo v rozsahu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, je pevná a nemenná, je doložená oceneným rozpočtom, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Cena celkom bez DPH:	55 260,73 €
DPH 20 %:	11 052,15 €
Cena celkom s DPH:	66 312,88 €

(slovom: *šesťdesiatšesťtisíctristodvanásť eur, 88 centov*)

2. Cena diela sa môže meniť len v prípadoch:
   - ak sa mení sadzba DPH.

Čl. VI
PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom spôsobe platby ceny za dielo:
   - dielo bude fakturované priebežne, na základe skutočne prevedených a vzájomnej odsúhlasených prác.
2. Podkladom k fakturácií je povinný zhotoviteľ odovzdať súpis vykonaných prác.
3. Podkladom pre poskytnutie platieb budú faktúry zhotoviteľa, doložené potvrdením vecného plnenia záväzkov – súpisov prác potvrdených objednávateľom.

   Faktúra bude obsahovať tieto náležitosti:
   - označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH
   - číslo faktúry
   - poradové číslo
   - deň vyhotovenia a deň splatnosti čiastkovej faktúry
   - dátum uskutočnenia plnenia
   - označenie peňažného ústavu a čísla účtu, na ktorý sa má platiť
   - názov stavby
   - číslo tejto zmluvy o dielo
   - účtovanú sumu
   - označenie osoby, ktorá čiastkovú faktúru vystavila
   - pečiatka a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa
   - prílohu – potvrdenie o vecnom splnení záväzku zhotoviteľa – súpisy prác potvrdené stavbyvedúcim objednávateľa aj zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Lehota splatnosti platobných dokladov - faktúr je 30 dní od dátumu ich prevzatia doručenia v sídle objednávateľa. V prípade, že platobný doklad, faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v tejto zmluvy, objednávateľ má právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie – prepracovanie. V taktom prípade sa presuší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opraveného platobného dokladu objednávateľovi.
5. Zdaniteľné plnenie je uskutočnené dňom podpisu súpisu prevedených prác technickým dozorom objednávateľa, stavbyvedúcim.
6. Pri fakturačných podmienkach faktúra od zhotoviteľa musí byť čitateľná, nesmie byť prepisovaná a opravená. V opačnom prípade objednávateľ má právo vrátiť faktúru na prepracovanie. Má sa za to, ako keby opravovaná faktúra nebolo zhotoviteľom vystavená.
7. Práce, ktorú nie sú súčasťou priloženého rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (príloha číslo 2), budú samostatne ocenené a po vzájomnom odsúhlasení uhradené.

Čl. VII
ZÁRUČNÁ LEHOTA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY – SPÔSOB REALIZÁCIE

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 odst. 2, resp. §429 až 431 Obchodného zákonníka.
3. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom, t. j. dňom ukončenia preberacieho konania pokiaľ je dielo prevzaté bez závad, alebo dňom vydania potvrdenia o odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v preberacom protokole.

   Záručná doba 60 mesiacov sa nevzťahuje na technológie a zariadenia, na ktoré je výrobcom preukázateľne daná iná záručná doba /minimálne dva roky/.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a dodržiavanie zásad požiarnej ochrany (PO) všetkých svojich pracovníkov v súlade s platnými predpismi BOZP a PO. Je povinný ich o zásadách BOZP a PO pravidelne oboznamovať, trvať na ich sústavnom dodržiavaní a sústavne kontrolovať ich dodržiavanie.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavbyvedúceho na stavbe, ktorý bude koordinovať práce počas realizácie stavby.

Čl. VIII
ODOVZDANIE DIELA

1. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr k termínu dokončenia diela termín, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť pracovný program odovzdania a prevzatia tak, aby odovzdanie a prevzatie diela bolo ukončené v zmluvnom termíne.
2. Dielo sa považuje ukončené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom a odstránením vád a nedorobkov, ktoré sú prílohou protokolu o odovzdaní a prevzatí.
3. Dokladom o splnení a odovzdaní diela zhotoviteľom je Zápisnica z preberacieho konania Ďalej „Zápis" podpíšu zástupcovia zmluvných strán oprávnení k podpisovaniu v zmluvných veciach.
4. V „Zápise" zhotoviteľ prehlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ prehlási, že dielo preberá. „Zápis" obsahuje najmä: zhodnotenie akostí vykonaných prác, súpis zistených vád a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať , spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
5. Zmluvné strany si dohodli lehotu na odstránenie vád a nedorobkov z preberacieho konania v dĺžke 30 dní odo dňa ich písania do preberacieho protokolu ak sa strany nedohodli inak.

Čl. IX
ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený od neho požadovať úhradu úroku z omeškania vo výške podľa § 369 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. V prípade nesplnenia termínu splnenia prác v dňoch od podpisu zmluvy zhotoviteľ uhradí úrok z omeškania vo výške 0,02% zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.
3. V prípade neodstránenia vád a nedorobkov v stanovenom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať na stavbe všetky predpisy a o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarne predpisy, zároveň je povinný zabezpečiť na stavbe pracovnú disciplínu tak, aby nedochádzalo alebo nehrozilo poškodenie zdravia a majetku účastníkov zmluvy, ich zamestnancov alebo akýchkoľvek dotknutých tretích osôb, najmä je povinný zabezpečiť, aby sa na stavbe nepožíval alkohol , aby sa používali pracovné ochranné prostriedky a vykonávali ďalšie úkony na zabezpečenie riadneho a bezpečného chodu stavby.
5. Zmluvné pokuty je objednávateľ oprávnený započítať s faktúrami zhotoviteľa.

Čl. X
VYŠŠIA MOC

1. Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka. (napr. vojna, mobilizácia, povstanie živelné pohromy, nepriaznivé poveternostné podmienky atď.)
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia vyššej moci strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o vzťahu k predmetu, k cene a k času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. XI
OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Obchodné tajomstvo
   a) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
   b) Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežné dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy platné v SR a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

3. Ak dohody majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu Článku II. a III. tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

Čl. XII
PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy zmluvnými stranami.
2. Platnosť zmluvy končí uplynutím záručnej lehoty uvedenej v čl. VII odst. 2 a 3 tejto zmluvy.
3. V prípade, že ktorákoľvek strana odstúpi od tejto zmluvy, musí písomné odstúpenie od zmluvy doručiť druhej strane. Za doručenie sa považuje i nevyzdvihnutie doporučenej zásielky na pošte v odbernej lehote.
4. Po jednostrannom odstúpení ktorejkoľvek zmluvnej strany musia zmluvné strany vykonať na stavbe inventarizáciu, z ktorej sú povinný urobiť zápis.

Čl. XIII
DORUČOVANIE

1. Písomnosti zasielané podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane (adresátovi) ak z iných ustanovení tejto zmluvy nevyplýva vyslovene iné:
   - dňom prevzatia písomnosti adresátom,
   - dňom , kedy adresát odmietol prevzatie písomnosti,
   - dňom, kedy sa písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná alebo ako nevyzdvihnutá v úložnej lehote, a to aj keď sa adresát o obsahu písomnosti nedozvedel, odosielateľ je oprávnený určiť doručovateľovi úložnú lehotu, ktorá však nesmie byť menej ako 10 dní,
   - najneskôr 20 kalendárnych dní po tom, čo bola písomnosť preukázateľne odoslaná adresátovi na adresu uvedenú v článku I,
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti si budú zasielať na adresu sídla uvedenú v článku I. iná adresa na doručovanie sa nepovažuje za relevantnú , ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
3. Písomnosť sa považuje za doručenú zhotoviteľovi aj vtedy, ak bola zaslaná zhotoviteľovi elektronickou formou na e-mail uvedený v článku I., a to dňom jej preukázateľného odoslania.

Čl. XIV
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
2. Zhotoviteľ je povinný odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.
3. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie prísluš. súdu v SR.
5. V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a platné právne predpisy.
6. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
   - projektová dokumentácia, príloha číslo 1
   - ocenený výkaz – výmer, príloha číslo 2
7. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
9. Tento návrh zmluvy je vypracovaný v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Terchovej, dňa 22.10.2018

.....

Jozef Dávidík
objednávateľ

V Terchová, dňa 22.10.2018

stav
IČO:

.....

Mgr. Jozef Mičo
zhotoviteľ