

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

katastrálny odbor
Andreja Kmeťa 17, 011 32 Žilina

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka/zo dňa - / -	Naša značka X-121/2014	Vybavuje/telefón Ing. Harvancová/0412817511	Žilina 19.05.2014
-----------------------------	---------------------------	--	----------------------

Vec

Upovedomenie o začatí katastrálneho konania

V zmysle ustanovenia § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) Vám oznamujeme, že Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor (ďalej OÚ KO Žilina) začína dňom doručenia tohto upovedomenia **katastrálne konanie vo veci opravy zákresu pozemkov, parcely registra C KN č. 12405/1, na mapovom liste ML č. 25, ku ktorému sú vlastnícke práva zapísané na liste vlastníctva (ďalej len LV) č. 5247 a parcely registra C KN č. 12408, na mapovom liste ML č. 25, ku ktorému sú vlastnícke práva zapísané na LV č. 1893 v katastrálnom území (ďalej len „k.ú.“) Terchová.**

OÚ KO Žilina vykonal prešetrenie údajov katastra nehnuteľností na základe podnetu zhotoviteľa registra obnovennej evidencie pozemkov (ďalej len ROEP) v katastrálnom území Terchová, Geodézie Žilina a.s., ktorý upozornil na nesprávny zákres pozemkov v analógovej katastrálnej mape súvisiaci so zákresom ciest do jej obsahu. Zákres ciest rozdelil parcely na časti, ktoré neboli v rámci zákresu tejto zmeny do katastrálnej mapy očíslované novými parcelnými číslami.

OÚ KO Žilina pri prešetrení zistil:

Po vykonaní kontrol grafického súboru KN, ktorý je výsledkom zostavenia grafickej časti diela ROEP, bol zistený duplicitný výskyt popisu dvoch parciel registra C KN s rovnakým parcelným číslom. Jedná sa o parcely registra C KN č. – 12405/1 a 12408.

V súbore popisných informácií KN sú parcely registra C KN č. 12405/1 a 12408 evidované s výmerami, ktoré zodpovedajú súčtom výmer parciel, ktoré sú zobrazené v katastrálnej mape ML č. 25 a výmer častí parciel registra C KN, ktoré podľa doterajšieho zobrazenia v katastrálnej mape na mapovom liste ML č. 25 boli pričlenené cez značky polzlučiek k parcelám registra C KN č. 12405/1 a 12408.

Takéto zobrazenie parciel registra C KN č. 12405/1 a 12408 v platnej katastrálnej mape, ktorá je podkladom pre zostavenie vektorovej katastrálnej mapy, nie je v súlade s technickými predpismi platnými na úseku katastra.

Na základe týchto skutočností OÚ KO Žilina opraví údaje v k.ú. Terchová nasledovne:

- na LV č. 5247 v k. ú. Terchová opraví výmeru parcely registra C KN č. 12405/1 druh pozemku orná pôda z 898 m² na 879 m² a do LV č. 5247 do časti „A-majetková podstata“ sa zapíše nový pozemok, parcela registra C KN č. 12405/3 druh pozemku orná pôda o výmere 19 m² s kódom umiestnenia pozemku 2 (pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce).

- na LV č. 1893 v k. ú. Terchová zruší parcelu registra C KN č. 12408 druh pozemku orná pôda o výmere 1053 m² a do LV č. 1893 do časti „A-majetková podstata“ zapíše nové pozemky, a to parcelu registra C KN č. 12408/1 druh pozemku orná pôda o výmere 864 m² a parcelu registra C KN č. 12408/2 druh pozemku orná pôda o výmere 189 m² oba s kódom umiestnenia pozemku 2 (pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce).
- v katastrálnej mape na ML č. 25 zmení zákres parcely registra C KN č. 12405/1 tak, že zruší zákres značky polzlučka parcely registra C KN č. 12405/1; časť parcely, ktorá má byť pričlenená k parcele registra C KN č. 12405/1, označí parcelným číslom 12405/3 a zobrazí symbol druhu pozemku orná pôda.
- v katastrálnej mape na ML č. 25 zmení zákres parcely registra C KN č. 12408 tak, že zruší zákres značky polzlučka parcely registra C KN č. 12408; časť parcely, ktorá má byť pričlenená k parcele registra C KN č. 12408, označí parcelným číslom 12408/2 a zobrazí symbol druhu pozemku orná pôda; zruší zobrazenie parcelného čísla 12408, nahradí ho parcelným číslom 12408/1 a zobrazí symbol druhu pozemku orná pôda.

Vlastníci sa s touto zmenou oboznamujú snímkou z katastrálnej mapy (vid' príloha).

OÚ KO Žilina Vám oznamuje, že máte možnosť sa k uvedenému katastrálnemu konaniu **vyjadriť do 5 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia**, prípadne na OÚ KO Žilina nahliadnuť do spisového materiálu.

O ukončení katastrálneho konania a jeho výsledku budete informovaný zásielkou do vlastných rúk.

S pozdravom

Príloha: snímka z katastrálnej mapy

Okresný úrad Žilina

katastrálny odbor

Andreja Kmeťa 17

011 32 Žilina -3-


Ing. Anna Štrengerová
vedúca katastrálneho odboru

Rozdeľovník:

DIKOŠOVÁ ANNA, TERCHOVÁ Č.316, 013 06

DIKOŠ VINCENT, TERCHOVÁ Č.317, 013 06

DIKOŠ VINCENT, LUBLANSKÁ Č.2, ŽILINA, 010 08

HULINOVÁ VIKTORIA, LUČANSKÁ Č.163, LIETAVSKÁ LÚČKA, 013 11

HANULIAKOVÁ ANNA, TERCHOVÁ Č.63, 013 06

SORADOVÁ MÁRIA, TERCHOVÁ Č.258, 013 06

KRKOŠKOVÁ PAVLÍNA, TAJOVSKÉHO Č.70, ŽILINA, 010 01

BREŽNÁ VIKTORIA, KAMENCE Č.701, VARÍN, 013 03

DIKOŠ ĽUBOMÍR, ŠTÚROVA Č.870/16, LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ, 031 01

DIKOŠOVÁ BOŽENA, ŠTÚROVA Č.870/16, LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ, 031 01

Telefón
+421-2817503

Fax
+421-5620426

E-mail
bozena.harvancova@skgeodesy.sk

Internet
www.minv.sk/?okresny-urad-zilina

