

# OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2021/381

V Terchovej dňa 19.03.2021

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

## ROZHODNUTIE

|             |                                     |
|-------------|-------------------------------------|
| Navrhovateľ | Stredoslovenská distribučná, a.s.   |
| Adresa      | Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina |

/ďalej len navrhovateľ/ podali dňa 12.02.2021 v zast. ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| pre                                                                            | 14081 - Terchová – Horná Tižina – Zahustenie TS a rekonštrukcia NNS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| v kat. území                                                                   | Lutiše<br>Horná Tižina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| na pozemkoch KN C parc. č.<br>KN E parc.č.<br>KN C parc.č.<br><br>KN E pac. č. | 124/1, 123/1, 125, 126, 100/1, 8204/1, 145 k. ú. Lutiše<br>3798, 3397, 3943/2, 3746/2, 3795, 3796 k. ú. Lutiše<br>5500, 5350, 5529, 5530, 5496, 4935, 5791, 4886, 4893,<br>4894, 4897, 4898, 4899, 5791, 4931, 4929,4945,4923/1, 4926,<br>4925 k.ú. Horná Tižina<br>4360, 4378/1, 4372, 4353, 3956/1, 5067/2, 3956/2, 3959,<br>3960, 3961, 3962, 3963, 3970, 3971, 4067/3, 3974, 3975,<br>4080, 4079, 4078, 4077, 4075, 4076, 4071, 4068, 4069 k.ú.<br>Horná Tižina |  |

Obec Terchová ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon / v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z.

## ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„14081 Terchová - Horná Tižina – Zahusenie TS a rekonštrukcia NNS“

Týmto rozhodnutím sa stavba umiestňuje v katastrálnom území Lutiše, Horná Tižina na pozemkoch v zastavanom území i mimo zastavaného územia v súlade so situáciou, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

### 1. Polohové:

- situácia osadenia stavby podľa dokumentácie stavby vypracovanej Ing. Tomášom Šimurdom, ENData, s.r.o., Polianová 1578/37, 029 01 Námestovo.

SO 01 : VN prípojka a montáž UO

Demonťaz a znovu montáž vedenia 110m, trasa nového vedenia 837m.

Výmena jedného podperného bodu v trase existujúceho vzdušného vedenia, výmena dvoch podperných bodov v trase NN vzdušného vedenia, montáž 16 nových podperných bodov.

Úsekový odpojovač (UO)

Demonťaz úsekového odpojovača 114/uv/lutise\_škalicanovia, ktorý je súčasťou trafostanice, vodorovný úsekový odpojovač UVEI 25/400, ZAKLJB, 12,13 pre trafostanicu 114/uv/lutise\_škalicanovia, zvislý úsekový odpojovač OTE 25/400-32, 3EK7, SB, BS, 12, 13 pre novú trafostanicu.

SO 02 Rekonštrukcia NN vedenia

Dĺžka trasy rekonštruovaného vedenia 2592m, vymení sa 50 podperných bodov, izolovaný vodič. Nová trafostanica bude osadená do trasy existujúceho NN AlFe vedenia. Z novej trafostanice budú vedené dva izolované vodiče NFA2X-J 4x120+25mm<sup>2</sup>, ktoré nahradí existujúce AlFe vedenie.

V spoločnej trase VN a NN vedenia (od PB č. 5.1 po PB č. 6.1) sa holé AlFe vsedenie vymení za izolovaný vodič.

SO 03 Úprava domových prípojok, SO 04 Demonťaz

2. Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu pre vydanie stavebného povolenia:  
a. projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach bude obsahovať:

b. sprievodnú správu, súhrnnú technickú správu, celkovú situáciu osadenia stavby, stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejme navrhované trasovanie a navrhované technické riešenie.

3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy:  
v zmysle vyjadrení správcov inž. sietí

- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. Žilina pod č. 6612035289 zo dňa 15.12.2020

Dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie:

**Nedôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK)

spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o..

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§68 zákona č.351/2011Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3 .
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí ( najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí :  
Rastislav Kubík, [rastislav.kubik@telekom.sk](mailto:rastislav.kubik@telekom.sk), +421415001398
- V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zák.č.351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- vyjadrenie SPP- D, a.s. Bratislava pod č. TD/NS/0015/2021/Ki zo dňa 06.01.2021

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **s ú h l a s í** s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok :

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných bezpečnostných pásiem.

- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podtypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- K technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

- vyjadrenie SEVAK, a.s. Žilina pod č. 021000561 zo dňa 11.01.2021

K predloženej žiadosti dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b/ záväznú súhlasnú stanovisko :

- V záujmovom území stavby sa inžinierske siete v našej správe nenachádzajú. K vydaniu ÚR, SP a k realizácii navrhovanej stavby nemáme pripomienky. V záujmovej oblasti k.ú. Lutiše a k.ú. Horná Tižina Sevak a.s. toho času neprevádzkuje verejný vodovod ani verejnú kanalizáciu.

- vyjadrenie Energotel, a.s. Bratislava pod č. 620210092 zo dňa 18.01.2021. V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spol. Energotel, a.s. a Stredoslovenská distribučná a.s..

- vyjadrenie Telefónica Slovakia, s.r.o. pod č. 1074-10-2020 zo dňa 08.12.2020 V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním ÚR – SP súhlasíme. Predložený návrh nie je v rozpore s rozvojovými aktivitami obce.

- vyjadrenie Stredoslovenská distribučia a.s. zo dňa 21.12.2020 Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej adresátom tohto listu na uvedení stavbu. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.

- vyjadrenie Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP1 - 2021/010759-004/Bra zo dňa 03.03.2021. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4

ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 64 ods. (1) písm.c ) zákona č. 543/2002 Z. z.

o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v súlade s § 67 písm.m) zákona k žiadosti vydáva podľa § 28 ods. (7) zákona toto odborné stanovisko:

Realizácia projektu je situovaná v žilinskom kraji, okrese Žilina, v k. ú. Lutiše a v k. ú. Horná Tižina. Dotknuté parcely sú uvedené v prílohe žiadosti. Rekonštrukciou sa odstráni zlý fyzický a technický stav elektrických zariadení, čím sa eliminuje poruchovosť prevádzky rozvodnej NN siete. Zahustením trafostanice sa zvýši kvalita dodávky elektrickej energie k odberným miestam. Trasa navrhovaného VN vedenia je nová a trasa rekonštruovaného NN vedenia je existujúca a nemení sa. Trafostanica sa osadí do trasy NN vzdušného vedenia.

Stavba je členená:

SO 01 – VN Prípojka a montáž UO. Trasa nového vedenia je 837 m.

SO 02 – Rekonštrukcia NN vedenia. Dĺžka trasy vedenia bude 2592 m.

SO 03 – Úprava domových prípojok

SO 04 – Demontáž – zdemontuje sa 53 ks podperných bodov

PS 01 – Montáž jednotlivých trafostaníc do 400KVA

Zámer je situovaný na území ochranného pásma Národného parku Malá Fatra s druhým stupňom ochrany v zmysle zákona. Táto lokalita je čiastočne aj súčasťou Chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ013 Malá Fatra.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá Okresný úrad Žilina výhrady a nepredpokladá významný negatívny vplyv požadovanej činnosti na SKCHVÚ013 Malá Fatra a ani na ďalšie záujmy OPAK, za predpokladu dodržania nasledujúcich podmienok:

- Dodržiavať § 4 ods. (4) zákona, ktorý hovorí o predchádzaní zraňovania a usmrcovania vtákov. Pri realizácii rekonštrukcie vedenia je okrem použitia izolovaných vodičov potrebné zabezpečiť z vrchnej časti podperných bodov (betónových stĺpov) pevne osadenou čiapkou proti uviaznutiu vtákov v dutine stĺpov. Ochranné prvky treba realizovať taktiež na odbočovačoch vedenia.
- Dodržiavať parametre zámeru v súlade s projektovou dokumentáciou ( nedôjde k zmenám trasovania a konfigurácie vedenia).
- Nedôjde k výrubu drevín.
- Všetky vzniknuté odpady budú odstránené.

Okresný úrad Žilina, po preskúmaní dostupných podkladov zistil a konštatuje, že navrhovaná činnosť pravdepodobne nebude mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územia sústavy NATURA 2000.

Z uvedeného dôvodu nie je predložený projekt predmetom procesu jeho posúdenia orgánom ochrany prírody vykonávaného podľa § 28 ods. (8) zákona.

- vyjadrenie Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2021/008195-002/Fod zo dňa 14.01.2021

Predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov **m o Ź n á** za splnenia nasledovných podmienok:

- dôvodu križovania vodného toku je potrebné požiadať o súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 vodného zákona.
- K žiadosti o súhlas na križovanie vodného toku doložiť stanovisko správcu vodného toku - SVP, š.p. OZ Piešťany, Nábřeží I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany.

- Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu ( § 39 vodného zákona).

- vyjadrenie Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3- 2020/051224-002/Sit zo dňa 17. 12. 2020  
Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva k predloženej PD k vydaniu územného a stavebného povolenia na stavbu **s ũ h l a s ť** za splnenia podmienok :

- investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhl. MZP SR č. 371/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov (vyhlášky MZP SR č. 365/2015 Z.z.).
- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolennej skládke

V kolaudáčnom konaní žiadame predložiť:

- na príslušný stavebný úrad doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov ( evidenčné listy odpadov, faktúry odboru odpadov ) u oprávnených odberateľov.

- vyjadrenie Krajský pamiatkový úrad Žilina  
Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architekúr, stavebného materiálu , hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné **nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina** , najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

- vyjadrenie Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany pod č. CS SVP OZ PN 635/2021/2 zo dňa 29.01.2021

SVP š.p. Správa povodia stredného Váhu I., ako správca tokov Tižinský potok a BP Radostky súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu za nasledovných podmienok:

- Podperné body el. vedenia žiadame umiestniť mimo ochranné pásmo vodného toku, vo vzdialenosti minimálne 4,0 m od brehovej čiar vodného toku.
- Rozpojovaciu skriňu VRIS 2 pri vodnom toku Tižinský potok žiadame umiestniť mimo ochranné pásmo vodného toku, vo vzdialenosti minimálne 4,0 m od brehovej čiar vodného toku.
- Vyťaženie, prípadne vybuťované hmoty ani iný materiál nie je možné skladovať v ochrannom pásme vodných tokov. Počas výstavby nesmie byť prítlačnosť koryta ničím ohrozená.
- Upozorňujeme, že korytá vodných tokov sú v predmetnej lokalite neupravené, a na možnú nestabilitu svahu pri neupravenom vodnom toku.
- SVP š.p. nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou.

- vyjadrenie Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline pod č. A/2020/03723/HZPZ zo dňa 20.01.2021 - záväzné stanovisko:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žilina súhlasí s návrhom žiadateľa: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 zapísaný v OR OS Žilina, odd.:Sa, vložka č.: 10514/L v zastúpení ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo, IČO: 46 307 303 zapísaný v OR OS Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 55279/L s vydaním záväzného stanoviska k návrhu na zlúčené územné a stavebné konanie stavby: „14081 Terchová – Horná Tižina – Zahustenie TS a rekonštrukcia NNS“.

- vyjadrenie OR H a ZZ v Žiline pod č. ORHZ-ZA-2021/000017-001 zo dňa 14.01.2021

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline **nemá námietky** k projektovej dokumentácii „14081 Terchová - Horná Tižina – Zahustenie TS a rekonštrukcia NNS“.

- vyjadrenie Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky pod č. OU-ZA-OVBP-2021/008130-002 zo dňa 08.01.2021 podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“) **určuje** ako príslušný stavebný úrad pre uskutočnenie správnych konaní a vydanie príslušných rozhodnutí v zmysle stavebného zákona na vyššie uvedenú stavbu Obec Terchová.
- vyjadrenie Orange Slovensko, a.s. pod č. BB-0191/2021 zo dňa 27.01.2021 dáva nasledovné vyjadrenie: **nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

#### Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkov konania v priebehu konania boli vznesené a na ich základe bol predmetný pôvodný návrh trasovania upravený a opätovne s účastníkmi prerokovaný. Predmetná situácia trasovania je súčasťou tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Predĺžiť platnosť územného rozhodnutia je možné pred uplynutím tejto lehoty.

#### **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ, Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina podali dňa 12.02.2021 v zast. ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo na tunajšom úrade ako určenom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„14081 Terchová - Horná Tižina – Zahustenie TS a rekonštrukcia NNS “  
na pozemkoch parc.č. KN C 124/1, 123/1, 125, 126, 100/1, 8204/1, 145 k.ú. Lutiše, parc.č. KN C5500, 5350, 5529, 5530, 5496, 4935, 5791, 4886, 4893, 4894, 4897, 4898, 4899, 5791, 4931, 4929, 4945, 4923/1, 4926, 4925 k.ú. Horná Tižina (LV nezaložený) – dotknuté parc.č. KN E3798, 3397, 3943/2, 3746/2, 3795, 3796 k.ú. Lutiše, parc.č. KN E 4360,

4378/1, 4372, 4353, 3956/1, 5067/2, 3956/2, 3959, 3960, 3961, 3962, 3963, 3970, 3971, 4067/3, 3974, 3975, 4080, 4079, 4078, 4077, 4075, 4076, 4071, 4068, 4069 k.ú. Horná Tíšina.

Obec Tereňová, stavebný úrad určený podľa § 119 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom, účastníkom konania líniovej stavby sa oznámilo verejnou vyhláškou a pretože boli a sú stavebnému úradu dobre známe pomery stavebiska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, postupujúč primerane v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania .

Upozornenie obsahovalo aj skutočnosti :

Ust. §37 ods.(3) stavebného zákona  
Stavebný úrad neprihladne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.  
Ust. §42 ods.(5) stavebného zákona  
V odvolacom konaní sa neprihlada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad je povinný účastníkov konania na to upozorniť v oznámení o začatí územného konania.

Stavebný úrad skúmal podklady územného rozhodnutia v súlade s ustanovením :

### § 37 stavebného zákona

(1)  
Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie neboli spracované územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

(2)  
Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrebu požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravne podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a určuje sa čas platnosti rozhodnutia. Územné konanie predchádza stavebnému konaniu a rozhodnutie o umiestnení stavby je právnym základom pre stavebné povolenie. Samotným rozhodnutím o umiestnení stavby, ktorým je stavba iba právne umiestňovaná na stavebnom pozemku, nemôžu byť účastníci priamo dotknutí na svojich právach.



Realizovať stavbu je možné až na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v stavebnom konaní, v ktorom je povinnosť okrem iného preukázať vlastnícke resp. iné právo k dotknutým pozemkom.

Tunajší stavebný úrad posúdil konečný návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá starostlivosti o životné prostredie resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Na základe uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na adresu Obce Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová . O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.  
Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.

Za vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby sa vyrubuje podľa položky 59 vyhl. č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok vo výške 100,00 eur .



  
**Jozef Davidík**  
starosta obce

#### **Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 36 ods.4 stavebného zákona :**

1. Navrhovateľ : Stredoslovenská distribučná , a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zast. ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

#### **Na vedomie :**

Stredoslovenská distribučná , a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zast. ENData, s.r.o.,  
Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo  
Obec Lutiše – starosta obce  
Obec Terchová – starosta obce  
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP  
Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný  
Krajský pamiatkový úrad Žilina

OR HaZZ Žilina  
RÚVZ Žilina  
Slovak Telekom, a.s. Žilina  
SEVAK, a.s. Žilina  
SPP-D, a.s. Bratislava  
SVP, š.p., Nábr. Ivana Krasku č.3/834, 921 80 Piešťany  
spis

Účastníkom územného konania o umiestnení liniovej stavby sa oznamuje začatie konania v súlade s ustanovením § 36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Terchovej, webovej stránke Obce Terchová, Obecného úradu v Lutišiach, webovej stránke obce Lutiše.  
Posledný deň lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Vyvesené dňa :

23.03.2021



URAD  
TERCHOVÁ

Žilina

Zvesené dňa :