

O B E C T E R C H O V Á

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2021/2305

V Terchovej dňa 15.11.2021

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

Oznámenie

**o začatí konania o povolení stavby v zlúčenom konaní s územným konaním
o umiestnení stavby a upustenie od ústneho pojednávania**

Viktor Konštiak, bytom Terchová 707, 013 06 Terchová podal dňa 12.11.2021 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Prístrešok pre auto** na pozemku parc.č. C KN 16442/18 v kat. území Terchová v zlúčenom konaní s územným konaním o umiestnení stavby.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie.

Prístrešok pre auto, jednopodlažný objekt kombinovanej konštrukcie o pôdorysných rozmeroch 7,40m x 5,40m bude umiestnený na predmetnom pozemku tak, že zo severnej strany bude dodržaná odstupová vzdialenosť od spoločnej hranice pozemkov v najkratšej spojnici 8,50m od rodinného domu s. č. 707, južnú stenu bude tvoriť časť existujúceho murovaného oplotenia, z východnej strany v najkratšej spojnici od spoločnej hranice pozemkov 2,20m, zo západnej strany v najkratšej spojnici 5,60m. Výška hrebeňa sedlovej strechy bude +4,06 m od úrovne podlahy a - 0,17m od úrovne upraveného terénu, celková výška stavby 4,23m.

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v súlade s ustanoveniami § 35 odst.1 a § 61 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák. č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania zlúčeného s územným konaním o umiestnení stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, účastníkom konania susednej parcely CKN 16442/2 k. ú. Terchová verejnou vyhláškou (pre veľký počet účastníkov a zároveň medzi okruhom účastníkov konania sa nachádzajú aj neznámi právni nástupcovia účastníkov konania) a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, postupujúc primerane v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona **upúšťa** od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Znami účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia uvedeného oznámenia, účastníci konania, ktorým je oznámenie doručované verejnou vyhláškou môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do dňa zvesenia verejnej vyhlášky.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok v čase od 9,00-12,00 hod..

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie v stanovenej lehote, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak sa podľa §61 ods.5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



**OBEČ
TERCHOVÁ**

Jozef D á v i d í k
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Viktor Konštiak, Terchová 707, 013 06 Terchová
Ing. Viktor Konštiak, Terchová 707, 013 06 Terchová
Ľudovít Konštiak, Terchová 1174, 013 06 Terchová
Ján Rechtorík, Terchová 1172, 013 06 Terchová
Okresný úrad Žilina, odbor SŽP, ochrana prírody
Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný
Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina
Slovak Telekom, a.s. Žilina
SEVAK, a.s. Žilina
SPP, a.s. Žilina
spis

Toto oznámenie sa účastníkom konania susednej parcely , účastníkom konania susedného pozemku parc.č. C KN 16442/2 k.ú. Terchová verejnou vyhláškou (pre veľký okruh účastníkov konania, medzi ktorými je aj neznámy okruh právnych nástupcov) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Terchová. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 16. 11. 2021

Zvesené dňa :

OBECNÝ ÚRAD
013 00 TERCHOVÁ
okres Žilina
2