

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2025/711

V Terchovej dňa 29.05.2025

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

OBEC TERCHOVÁ

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňom 1.07. 2025

V Terchovej, dňa: 1.07. 2025



ROZHODNUTIE

Navrhovateľ	Stredoslovenská distribučná, a.s.,
Adresa	Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

/ďalej len navrhovateľ/ podali dňa 26.03.2025, doplnili dňa 09.05.2025 v zast. HMZ
RÁDIOKOMUNIKÁCIE spol. s r.o. , Rajecká cesta 17, 010 01 Žilina návrh na vydanie
rozhodnutia o umiestnení stavby

pre	14438 – Terchová – Úprava NN siete, SO 26 – Zemné optické vedenie	
v kat. území	Terchová , Horná Tižina	
na pozemkoch KN C parc. č.	C- KN 1604, 1642, 441, 1647, 1596, 413/1, 412/2, 191/3, 17238/13, 9947/1, 9947/2, 9950, 9955/1, 9938/1 v katastrálnom území Terchová a C -KN 256/2, 256/5, 5875/2, 249/1, 252, 255, 253/2, 249/2, 258, 250/1 v katastrálnom území Horná Tižina	

Obec Terchová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb.
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon / v znení neskorších predpisov
prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi podľa § 35
a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladil
stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov
konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky
č.453/2000 Z.z.

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„14438 – Terchová – Úprava NN siete, SO 26 – Zemné optické vedenie “

Týmto rozhodnutím sa stavba umiestňuje v katastrálnom území Terchová na pozemkoch C- KN 1604, 1642, 441, 1647, 1596, 413/1, 412/2, 191/3, 17238/13, 9947/1, 9947/2, 9950, 9955/1, 9938/1 a v katastrálnom území Horná Tižina na pozemkoch C – KN 256/2, 256/5, 5875/2, 249/1, 252, 255, 253/2, 249/2, 258, 250/1 v zastavanom území i mimo zastavaného územia v súlade so situáciou, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.

Účel stavby :

Predmetom stavby je návrh nového podzemného optického vedenia.

Optické vedenie umožní vytvorenie optickej konektivity pre odberné miesta. Voľnú kapacitu optickej siete bude možné prostredníctvom partnerských podnikov SSD využiť pre poskytovanie vysokorychlostného pripojenia koncových užívateľov v obci.

Cieľom je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete pre investora . Investičná akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb investora v súlade s cieľmi Programového uznesenia vlády SR, ako aj v súlade s cieľmi vyplývajúcimi z uznesenia vlády z marca 2011, ktorým bola schválená Národná stratégia pre širokopásmový prístup v SR do konca roka 2025, umožniť prístup pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor i tretí sektor, ktorá je súčasťou VEKS.

Iné práva k nehnuteľnostiam , verejný záujem, zákonné vecné bremeno :

Navrhovateľ má v zmysle § 21 ods.1 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov /ďalej len „ZEK“/ a podľa § 139 ods.1, písm.c) zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov iné právo k pozemkom, na ktorých bude stavba umiestnená.

Pre vznik zákonného vecného bremena podľa § 21 ods.1 zákona č. 452/2021 Z.z.

o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov vyžaduje podmienku verejného záujmu, pričom v prípade stavieb, pre ktoré sa vyžaduje územné rozhodnutie, splnenie tejto podmienky posudzuje stavebný úrad v územnom konaní (§21 ods.5 ZEK).

Podľa § 21 zákona o elektronických komunikáciách „ Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti.“

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Polohové :

- situácia smerovania stavby podľa dokumentácie stavby vypracovanej Ing. Jánom Majzelom, HMZ RÁDIOKOMUNIKÁCIE s.r.o. Žilina.

Trasa výstavby :

Trasa stavby : Optická trasa je zložená z viacerých nespojitých úsekov, ktoré prepájajú územie bez dostupných podperných bodov vzdušného NN vedenia . Jednotlivé úseky prepájajú posledné dostupné podperné body NN vedenia a začínajú a končia v optickom distribučnom boxe umiestnenom na stĺpe. Z podperných bodov NN vedenia bude budúce optické vedenie v optickej HDPE chráničke vedené v zemi vo výkope pozdĺž jednotlivých

úsekov, na ktorých konci bude opätovne vyvedené zo zeme na najbližšie podperné body a do distribučných boxov,

Celková dĺžka výkopu : 885m, celková dĺžka HDPE chráničky : 885m.

Úsek č.3 bude vedený v zelenom páse v súbehu s komunikáciou, následne podvrtom pod koryto potoka Struháreň, kde bude ďalej pokračovať po trávnatých plochách v extraviláne smerom k najbližšiemu podpernému bodu NN vedenia. Križovanie bude realizované kolmo na os toku. V celom úseku križovania bude uložené ochranné potrubie o priemere 110mm dimenzované na zaťaženie min. 25t. Hĺbka krytia pod dnom toku musí byť min. 1,2 m.

Križovania a súbehy

Na základe vyjadrení správcov PIS o ich existencii bude vykonané ich informatívne zakreslenie do digitálnej mapy projektu stavby. V rámci spracovania PD bude poloha predmetnej stavby skordinovaná so znázornenými PIS. Ich skutočná poloha po vytýčení však môže byť iná, čím **môže dôjsť k zmene rozsahu a charakteru zemných prác**. Súbehy s existujúcimi PIS po ich vytýčení musia byť riešené podľa STN 73 6005. Vytýčenie bude urobené priebežne podľa postupu prác, na základe vopred zaslanej objednávky v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác.

Pred zahájením zemných prác bude potrebné dodávateľom zemných prác vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske siete za účasti ich majiteľov. Pri realizácii predmetnej stavby je potrebné dodržiavať STN 73 6005 o Priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí. Pri kritických miestach križovania alebo súbehu kábla s inžinierskymi sieťami je potrebné prizvať zodpovedného pracovníka prevádzkovateľa siete.

Dodávateľ stavby oboznámi všetkých pracovníkov, ktorí budú realizovať zemné práce s trasami a hĺbkou plynovodných, vodovodných, kanalizačných, elektrických a telekomunikačných zariadení a poučí ich o spôsobe práce v blízkosti hore uvedených zariadení. Pri realizácii stavby v blízkosti plynovodov a plynovodných prípojk platí STN 38 64 13 a STN 73 60 05. Miesta križovania plynovodov, vodovodov a prípojk, ako aj tesného súbehu v ochrannom pásme musia byť odkopané ručne, bez použitia strojných mechanizmov, aby nedošlo k poškodeniu. Keď príde k prerušeniu zemných prác na dlhšiu dobu, je potrebné stavenisko zabezpečiť, aby neprišlo k ohrozeniu bezpečnosti a k porušeniu potrubia, ak by bolo obnažené.

V prípade, že sú v mieste križovania uložené iné podzemné siete, ktoré by mohli byť pri podvrtaní poškodené, alebo podvrtanie klasickými prostriedkami nie je z hľadiska tvrdosti zeminy možné, môže byť križovanie vykonané prekopaním, ale len za súhlasu prevádzkovateľa komunikácie. V prípade nesúhlasu prevádzkovateľa komunikácie s prekopaním, bude musieť byť na podvrtanie použitá iná technológia, napr. mikrotunelovanie. Križovanie miestnych a účelových komunikácií s upraveným pevným povrchom bude vykonané podvrtaním alebo prekopaním podľa možnosti dodávateľa a prístupnosti terénu s minimálnym obmedzením prevádzky. Porušený povrch komunikácií a chodníka bude po výstavbe uvedený do pôvodného stavu.

V zastavanom území budú HDPE rúry chránené pred mechanickým poškodením zákrytovou doskou a v celom priebehu vyznačené výstražnou fóliou oranžovej farby. Pri križovaní iných podzemných inžinierskych sietí a v súbehu s nimi bude rešpektovaná priestorová norma STN 73 6005 a požiadavky ich správcov.

Na realizáciu stavby sa určujú tieto podmienky:

- pred zahájením podzemných prác treba vytýčiť všetky podzemné vedenia,
- v prípade výrubu drevín vyžiadať osobitný súhlas a nahradiť novými,
- sadové úpravy budú prevedené na voľných plochách formou výsadby stromov a krovín, resp. zatrávnením voľných priestranstiev,
- po dokončení prác verejné ako aj súkromné priestranstvo dať do pôvodného stavu,
- dodržať podmienky určené v jednotlivých vyjadreniach dotknutých štátnych orgánov,
- vzniknutý odpad odvieť na skládku odpadov resp. s odpadmi bude nakladané podľa platných predpisov,
- stavebník po dokončení prác odovzdá tunajšiemu stavebnému úradu porealizačné zameranie trás vo forme výkresu ako aj na diskete,
- výkopové práce na verejnom priestranstve za účelom realizácie prípojok na sieť technickej infraštruktúry stavebník môže uskutočniť po predchádzajúcom povolení obce.

2. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy:
v zmysle vyjadrení správcov inž. sietí

- vyjadrenie ST, a.s. Žilina pod č. 6612508192 zo dňa 24.03.2025.

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. ***Dôjde do styku*** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č.452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3 .
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí :
Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 902719389.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou za akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA , s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade , ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
§ 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

- vyjadrenie PTZ Orange Slovensko zo dňa 26.08.2024.

V záujmovom území sa **nenachádzajú** trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti .

- vyjadrenie SPP- D, a.s. Bratislava pod č. TD/NS/0157/2025/Šk zo dňa 18.02.2025
SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **s ú h l a s í** s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledovných podmienok :

- Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby)
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€
- Stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako NTL) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako VTL) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie,

výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také teréne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby + ďalšie body tohto vyjadrenia.

- vyjadrenie SEVAK, a.s. Žilina pod č. O24035311 zo dňa 19.08.2024.
K predloženej projektovej dokumentácii pre vydanie ÚR dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b/ súhlasné stanovisko s nasledovnými podmienkami:
 - S horeuvedenou stavbou súhlasíme za podmienky akceptovania trasy verejného vodovodu (VV), ktorý sa nachádza v záujmovom území stavby. Situáciu s orientačným zákresom VV a verejnej kanalizácie (VK) zasielame v prílohe listu.
 - Inžinierske siete, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území stavby, požadujeme pred zahájením zemných prác vytýčiť priamo v teréne. Jej vytýčenie Vám zrealizujú pracovníci našej spoločnosti na základe písomnej objednávky.
 - Vodovodné a kanalizačné prípojky nie sú v majetku ani v správe našej spoločnosti. Informácie o trase vodovodných a kanalizačných prípojok si vyžiadajte u príslušného majiteľa pripájanej nehnuteľnosti.
 - Pri dotyku predmetnej stavby s VV a VK je potrebné dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 – priestorová úprava podzemných vedení pri súbehu a križovaní. Taktiež žiadame dodržať ochranné pásmo VV s VK v šírke min. 1,8 m od osi potrubia na obe strany VV a VK podľa Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Žiadame rešpektovať polohu VV a VK a nemeniť jej krytie v súvislosti s terénnymi úpravami. Nové stĺpy požadujeme situovať mimo ochranné pásmo VV a VK. Stĺpy osádzať tak, aby nedošlo k poškodeniu VV, VK.
 - V ochrannom pásme je zakázané výškovo meniť krytie potrubia, vykonávať zemné práce, terénne úpravy, umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli obmedziť prístup k VV a VK alebo ktoré by mohli ohroziť technický stav VV a VK.

- Výkopové práce v ochrannom pásme a pri križovaní s VV a VK požadujeme vykonávať ručne.
 - Kolíziu s inž. sieťami SEVAK žiadame riešiť s príslušným prevádzkovým majstrom. Odkryté miesta na vodovodnom a kanalizačnom potrubí musí pred zásypom skontrolovať príslušný majster. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety terénu všetky prípadné poklopy VV a VK. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. O zistenom stave je potrebné vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.
 - Hutnenie podložia v mieste dotyku s VV a VK realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubie vodovodu a kanalizácie v danej lokalite.
- vyjadrenie Stredoslovenská distribučná, a.s. pod č. 14438 zo dňa 13.08.2024. Stredoslovenská distribučná, a.s. **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia podľa predloženej projektovej dokumentácie .
- vyjadrenie Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja pod č. 08/2025/SAUCZA-94 zo dňa 21.03.2025.
- SC ŽSK ako majetkový správca ciest II. a III. tr. v zmysle § 3d, ods. 5, písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a v znení neskorších predpisov a doplnení (ďalej len cestný zákon), určuje podmienky pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a pre zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a pre udelenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme v zmysle § 11, bod (6), Cestného zákona č. 135/1961 v znení neskorších predpisov, nasledovne:
- Výkon majetkovej správy majetku v danej lokalite vykonáva stredisko SC ŽSK Belá – tel. č. +421 918 370 141. Technický dozor na stavbe zabezpečuje vedúci strediska, resp. zástupca SC ŽSK za danú lokalitu.
 - Realizovaná stavba nesmie v celom úseku stavby zmeniť šírkové usporiadanie cesty III/2117 a II/583 . Pasportizačná šírka cesty v danom úseku je 10,00-4,50m.
 - Počas výkonu stavebných prác musí byť prejazdny polovičný profil vozovky v šírke min. 2,3m.
 - Predmetná stavba bude realizovaná výhradne po vonkajšej hrane cestného telesa prípadne mimo komunikácie (zelené pásy atď).
 - Pozemná komunikácia bude po zapojení NN siete upravená súvislou asfaltovou vrstvou v celej šírke a dĺžke zasiahnutého úseku, v hrúbke obrusnej a ložnej vrstvy na šírku polovičného profilu a to min. 5,00m pred začiatkom stavebného zásahu a 5,00m za koncom stavebného zásahu do vozovky.
 - Predmetná stavba nesmie poškodiť odvodnenie pozemnej komunikácie . V prípade poškodenia odvodnenia bude investor stavby znášať opravu na vlastné náklady!
 - Dočasné a trvalé dopravné značenie zabezpečuje investor na vlastné náklady. Taktiež bude zabezpečovať na vlastné náklady údržbu, servis, opravy, prípadne výmenu TDZ.
 - Stavebník zodpovedá za všetky prípadné škody spôsobené na cestnom telese, alebo na majetku a zdraví tretích osôb, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.

- Stavebné práce realizovať podľa platných STN, TP, odsúhlasenej PD a všeobecno-závazných podmienok majetkového správcu pozemnej komunikácie SC ŽSK .
- V prípade akéhokoľvek dotyku stavby s pozemkom vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja , stavebník požiada odbor nakladania s majetkom , oddelenie správy majetku o vyjadrenie, uzavretie zmluvy o vecnom bremene príp. inej zmluvy.
- Stanovisko slúži ako podklad pre vydanie príslušných povolení od OU Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia. Vyjadrenie je spoločným stanoviskom Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja, ktorý je majetkovým správcom ciest II. a III. triedy a odboru dopravy Žilinského samosprávneho kraja, ktorý je ich vlastníkom.

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia , pre zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a s udelením výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty II/583 a III/2117 **s ú h l a s í m e** pri dodržaní stanovených podmienok.

- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-ZA-OCDPK-2025/037049/3/PLI zo dňa 01.04.2025.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy po preskúmaní predloženého návrhu dokumentácie a súhlasného stanoviska Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja **s ú h l a s í** s predloženou projektovou dokumentáciou s tým, že stavebník bude z hľadiska záujmov cestnej siete zaviazaný dodržaním nasledovných podmienok:

- V prípade ak bude cesta II/583, príp. cesta III/2117 užívaná iným než zvyčajným spôsobom, je stavebník povinný pred realizáciou prác požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.
- Pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cestu II/583 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia (predložiť projekt prenosného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom a odsúhlasený dopravným inšpektorátom a správcou pozemnej komunikácie).
- V prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutých komunikáciách počas realizácie stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku na tunajší cestný správny orgán) v zmysle § 7 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.
- Pri stavebnej činnosti nesmú byť znečisťované cesty II/583 a III/2117, prípadné znečistenie je potrebné bezodkladne vyčistiť + ďalšie body tohto vyjadrenia.

- vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Žilina

Krajský pamiatkový úrad Žilina, ako príslušný orgán štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 a v súlade s § 41 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona nasledujúce **z á v ä z n é s t a n o v i s k o**.

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len

stavebný zákon) a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

- Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
 - Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
 - Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.
- vyjadrenie Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Žiline pod č. ORHZ-ZA1-2023/000268-002 zo dňa 17.02.2025.
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline k projektu stavby **n e m á n á m i e t k y**.
- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-ZA-OSZP3-2025/024208-002 zo dňa 18.02.2025.
- vyjadrenie Okresný úrad Žilina , odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OÚ-ZA-OSZP3-2025/024301-002/ zo dňa 14.02.2025.
- Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva k predloženej PD k vydaniu územného a stavebného povolenia na stavbu **s ú h l a s í** za splnenia podmienok :
- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke
 - výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy
 - investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi.
 - dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ alebo činnosť : „Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 v nadväznosti na § 108 ods. 1 písm. c) zákona o odpadoch.
 - doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod č. pod č. OU-ZA-OSZP1 - 2025/032429-004 Bra zo dňa 31.03.2025

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá Okresný úrad Žilina výhrady a nepredpokladá významný negatívny vplyv na predmet ochrany území sústavy NATURA2000 za predpokladu akceptovania stanovených podmienok:

- Budú dodržané parametre stavby v zmysle predloženej projektovej dokumentácie..
 - Nezasahovať do ochranného pásma chráneného stromu „Lipa v Terchovej“ vzhľadom k tomu, že sa optické vedenie v rámci výstavby v úseku č.3 nachádza v tesnej blízkosti jeho ochranného pásma, ktoré je definované v zmysle §49 zákona, pričom tvorí obvod jeho koruny zväčšený o 1,5m, najmenej však 1m od kmeňa stromu..
 - Pri výstavbe nedôjde k výrubom drevín. V prípade nevyhnutného výrubu bude dodržiavaný §47 zákona.
 - Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypávaný v ten istý deň ako dôjde k vyhlbeniu výkopu (tak, aby neostal ako pasca cez noc). Pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento aj zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, uviaznutiu živočíchov v priestoroch výkopov dôjde k prípadu uviaznutia takéhoto živočicha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody (v prípade potreby stavebník zabezpečí odbornú asistenciu Správy NP Malá Fatra).
 - Prebytočná výkopová zemina, ktorá sa nepoužije na terénne úpravy, bude umiestnená na riadenú skládku odpadov.
 - Depónie (ani dočasné) nebudú umiestňované na brehy, do brehových porastov a v tesnom susedstve vodného toku.
 - Odpad vznikajúci pri výstavbe (stavebný odpad ako aj komunálny odpad po stavebníkoch) a pri užívaní objektu bude umiestňovaný na riadenú skládku odpadov.
 - Bude dodržiavaný §7b zákona týkajúci sa šírenia invázií druhov rastlín.
- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. pod č. OU-ZA-OSZP3 - 2025/047137-002 Bal zo dňa 06.05.2025

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia za predpokladu dodržania stanovených podmienok:

- Nezasahovať do ochranného pásma chráneného stromu „Lipa v Terchovej“ vzhľadom k tomu, že sa optické vedenie v rámci výstavby v úseku č.3 nachádza v tesnej blízkosti jeho ochranného pásma, ktoré je definované v zmysle §49 zákona, pričom tvorí obvod jeho koruny zväčšený o 1,5m, najmenej však 1m od kmeňa stromu..
- Pri výstavbe nedôjde k výrubom drevín. V prípade nevyhnutného výrubu bude dodržiavaný §47 zákona.
- Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypávaný v ten istý deň ako dôjde k vyhlbeniu výkopu (tak, aby neostal ako pasca cez noc). Pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento aj zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, uviaznutiu živočíchov v priestoroch výkopov dôjde k prípadu uviaznutia

takéhoto živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody (v prípade potreby stavebník zabezpečí odbornú asistenciu Správy NP Malá Fatra).

- Prebytočná výkopová zemina, ktorá sa nepoužije na terénne úpravy, bude umiestnená na riadenú skládku odpadov.
 - Depónie (ani dočasné) nebudú umiestňované na brehy, do brehových porastov a v tesnom susedstve vodného toku.
 - V prípade, že stavebnými aktivitami dôjde k zásahom do koryta vodného toku, pobrežného pozemku alebo inundačného územia upozorňujeme, že na uvedenú aktivitu sa vyžaduje súhlas na zásah do mokrade v zmysle §6 ods. 5 zákona č. 543/2002 z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- vyjadrenie Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Ružomberok pod č. SVP 5849/2025/2 zo dňa 06.03.2025.
- vyjadrenie Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Ružomberok pod č. SVP 5849/2025/4 zo dňa 14.04.2025.
- Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k predloženému zámeru nasledovné **s t a n o v i s k o** a máme nasledovné pripomienky:
- Návrhom a realizáciou predmetnej stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd.
 - V prípade, že stavba bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav/opráv alebo protipovodňovými opatreniami realizovanými na tokoch alebo ak bude potrubie v kolízii s touto úpravou /opravou alebo bude zasahovať do pozemkov správcov tokov, resp. ochranných pásiem, investor /stavebník preloží /upraví potrubie na vlastné náklady v požadovanom termíne.
 - V mieste križovania vodného toku je potrebné na oboch brehoch vodného toku označiť viditeľne stabilizovanými značkami s nápisom „POZOR NEBÁGROVAŤ“, mimo ochranného pásma toku. V prípade ich poškodenia alebo odcudzenia prevádzkovateľ podzemného vedenia zabezpečí ich neodkladnú obnovu.
 - Miesto križovania s vodným tokom je po realizácii potrebné polohopisne a výškopisne zamerať a to odovzdať v digitálnej forme (formát dxf, dwg, dgn...) na Správu povodia horného Váhu Ružomberok. Uvedené požadujeme z dôvodu vodohospodárskej evidencie. Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu: mariana.zihlavnikova@svp.sk.
 - Projekt skutočného vyhotovenia odovzdať po ukončení prác, najneskôr na kolaudácii stavby technikovi strediska: Ing. Matúš Kmošena, kontakt: matus.kmosena@svp.sk.
 - K zahájeniu a k ukončeniu stavebných prác v dotyku s vodným tokom, žiadame prizvať zástupcu SVP, š. p., PhV, OZ, Prevádzkové stredisko Žilina – úsekového technika Ing. Matúša Kmošenu, kontakt: matus.kmosena@svp.sk a riadiť sa jeho pokynmi.
 - Upozorňujeme, že v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov správca toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov. + ďalšie body vyjadrenia.
- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-ZA-OSZP3-2025/024302-002/Kri zo dňa 14.03.2025.

Okresný úrad Žilina z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasí s vydaním územného rozhodnutia za splnenia nasledovných pripomienok:

- K dokumentácii stavby sa musí vyjadriť správca vodného toku (Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie horného Váhu, odštepny závod Ružomberok). Všetky podmienky správcu budú v plnom rozsahu rešpektované.
 - Vzhľadom na to, že stavba bude križovať vodný tok, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej vodnej správy na základe žiadosti stavebníka a súhlasného stanoviska správcu vodného toku vydá súhlas v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
 - Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a prevádzky je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto látky nevnikli do povrchových alebo podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§ 39 vodného zákona).
 - Rešpektovať Vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z. § 3, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
 - V prípade zemných prác vykonávaných v blízkosti vedení vodovodného alebo kanalizačného potrubia, resp. iných sietí, alebo ich križovanie odsúhlasiť s ich správcami.
- súhlas Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-ZA-OSZP3-2025/048664-002/Kri zo dňa 16.05.2025.
- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-ZA-OSZP1-2025/048881-002/Bra zo dňa 19.05.2025.
- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-ZA-PLO1 2025/024412-02/Sá zo dňa 12.02.2025
Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor **n e m á n á m i e t k y** k pripravovanému zámeru výstavby .
Stavebník je povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 18 zákona. Zoznam dotknutých parciel požadujeme predložiť na pozemky C KN s uvedením čísla listov vlastníctva.
- záväzné stanovisko RÚVZ Žilina pod č. RÚVZZA/OHŽPaZ/898/2178/2025 zo dňa 03.03.2025.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline súhlasí s návrhom žiadateľa.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Predmetná situácia trasovania je súčasťou tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov **tri** roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Predĺžiť platnosť územného rozhodnutia je možné pred uplynutím tejto lehoty.

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona, **stavebné povolenie** ani ohlásenie **sa nevyžaduje** pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ, Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zast. HMZ RÁDIOKOMUNIKÁCIE spol s r.o., Rajecká cesta 17, 010 01 Žilina podali dňa 26.03.2025, doplnili dňa 09.05.2025 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „14438 – Terchová – Úprava NN siete, SO 26- Zemné optické vedenie“ na pozemkoch parc.č. C - KN 1604, 1642, 441, 1647, 1596, 413/1, 412/2, 191/3, 17238/13, 9947/1, 9947/2, 9950, 9955/1, 9938/1 v katastrálnom území Terchová a na pozemkoch parc.č. C - KN 256/2, 256/5, 5875/2, 249/1, 252, 255, 253/2, 249/2, 258, 250/1 v katastrálnom území Horná Tižina - líniová stavba - podľa dokumentácie stavby vypracovanej Ing. Jánom Majzelom, HMZ RÁDIOKOMUNIKÁCIE s.r.o. Žilina.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie.

Obec Terchová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom, účastníkom konania - vzhľadom na charakter líniovej stavby sa oznámilo verejnou vyhláškou a súčasne bolo nariadené na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 28.05.2025.

Upozornenie obsahovalo aj skutočnosti :

Ust. §37 ods.(3) stavebného zákona

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Ust. §42 ods.(5) stavebného zákona

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad je povinný účastníkov konania na to upozorniť v oznámení o začatí územného konania.

Námietky účastníkov konania v priebehu konania neboli vznesené.

Stavebný úrad skúmal podklady územného rozhodnutia v súlade s ustanovením :

§ 37 stavebného zákona

(1)

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

(2)

Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Tunajší stavebný úrad posúdil predložený návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá starostlivosti o životné prostredie resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Posúdenie stavby si vyhradili orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona, stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

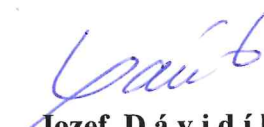
Na základe uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na adresu Obce Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová . O odvolaní rozhodne Úrad pre územné plánovanie a výstavbu , regionálny úrad Žilina. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.

Za vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby sa vyrubuje podľa položky 59 vyhl. č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok vo výške 500,00 eur .




Jozef D á v i d í k
starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 36 ods.4 stavebného zákona :

1. Navrhovateľ : Stredoslovenská distribučná , a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
v zast. HMZ RÁDIOKOMUNIKÁCIE spol s r.o., Rajecká cesta 17, 010 01 Žilina
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie :

Stredoslovenská distribučná , a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zast. HMZ
RÁDIOKOMUNIKÁCIE spol s r.o., Rajecká cesta 17, 010 01 Žilina

Obec Terchová – starosta obce

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP

Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií

Okresný úrad Žilina, odbor CO a krízového riadenia

Krajský pamiatkový úrad Žilina

OR HaZZ Žilina

RÚVZ Žilina

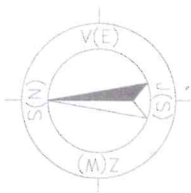
Slovak Telekom, a.s., Žilina

SEVAK, a.s. Žilina

SPP-D, a.s. Bratislava

SC ŽSK Žilina

SVP, š.p., Povodie horného Váhu, OZ, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
spis



N.02
N.01
2

N.04

N.03

ROZMERY JE POTREBNÉ PREMERAŤ NA STAVBE, PRÍPADNÉ NEZROVNALOSTI KONZULTOVAŤ S PROJEKTANTOM

ZODP. PROJEKTANT		VYPRACOVAL				Sredoslovenská distribučná	
ING. JÁN MAJZEL		ING. RASTISLAV TOKARČIK					
						MIESTO STAVBY: Obec Terchová, k.ú. Terchová, okres Žilina	
INVESTOR:		Sredoslovenská distribučná a.s.				STUPEŇ	
OBJEKT	14138 – Úprava NN siete Terchová				FORMÁT		2 x A4
	S026 – Zemné optické vedenie				DÁTUM		04/2024
OBSAH VÝKRESU	Polohopisný plán – situácia				MIERKA		1:7000
					VÝKRES Č.		A.02