

U Z N E S E N I E č. 04/2026
zo zasadnutia
obecného zastupiteľstva obce Terchová, dňa 26.06.2026

Prítomní: 7
Neprítomní: 4
Ospravedlnení: 4

Návrhová komisia uznesenia:
Predseda: Ing. Mgr. Marián Zajac
Člen: Marián Lacúch
Člen: JUDr. Martin Hanuliak

Overovatelia zápisnice:

Marcela Mažgútová
Jozef Lacek

Zapisovateľ:
Marcela Martinusíková, Ing.

Vysvetlivky pri hlasovaní: ZA hlasovanie za
PROTI hlasovanie proti
ZDR zdržanie hlasovania
— neprítomnosť (nehlasovanie)

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O

A)

b e r i e n a v e d o m i e

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Terchová za rok 2025.

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce



2. Žiadosť o urovnanie sporného vlastníctva a o schválenie dohody o urovnaní s pánom Andrejom Slúčikom a zaradení zmluvy do nasledujúceho zastupiteľstva

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	ZA
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

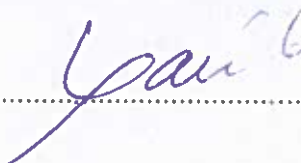
V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce



3. Informáciu zo zasadnutia komisie pre ochranu verejného záujmu k majetkovému priznaniu vedúceho zamestnanca – starostu obce

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

.....


B)

1. Schvaľuje

Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Terchová za rok 2025 **bez výhrad**.

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

.....

2. Schvaľuje

Použitie prebytku rozpočtového obce Terchová za rok 2025 na tvorbu **Rezervného fondu** vo výške **25 782,15 €**.

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

.....


3. Schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo obce Terchová v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a článku 7 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Terchová

a) prebytočnosť nehnuteľného majetku Obce Terchová: pozemok C KN parc. č. 1605/4 - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 26m², vzniknutý odčlením od pôvodnej E KN parc. č. 17021/7 – ostatná plocha, o výmere 65m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1438 pre k.ú. Terchová, na základe geometrického plánu č. 47329050 – 12/2026 zo dňa 3.3.2026, vypracovaného spoločnosťou ObsoGeo Žilina, s.r.o., IČO: 47 329 050, úradne overeného dňa 10.03.2026 pod č. G1-381/2026 (ďalej len „Geometrický plán“);

b) zámer prevodu vlastníctva k nehnuteľnému majetku obce Terchová: pozemok C KN parc. č. 1605/4 - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 26m², vzniknutý odčlením od pôvodnej E KN parc. č. 17021/7 – ostatná plocha, o výmere 65m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1438 pre k.ú. Terchová, na základe Geometrického plánu, a to spôsobom podľa

§ 9a ods. 2 a odseku 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;

c) predaj tohto prebytočného majetku formou kúpnej zmluvy na základe ustanovení § 9a ods. 2 a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a článku 7 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Terchová, ktorou Obec Terchová, ako výlučný vlastník (v podiele 1/1) pozemku C KN parc. č. 1605/4 - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 26m², vzniknutého odčlením od pôvodnej E KN parc. č. 17021/7 - ostatná plocha, o výmere 65m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1438 pre k.ú. Terchová, na základe Geometrického plánu (ďalej len „Pozemok“) prevedie svoj výlučný vlastnícky podiel (1/1) k Pozemku v prospech kupujúcej: Oľga Muchová, r. Krištofiková, nar.: 26.03.1966, trvalý pobyt: Pod Rovňami 1199/1, 013 06 Terchová (ďalej len „Kupujúca“), keď Kupujúca je výlučnou vlastníčkou so spoluvlastníckym podielom vo výške 1/1 na nasledovných nehnuteľnostiach v k.ú. Terchová: pozemok, C KN parc. č. 37/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411m², evidovaný na liste vlastníctva č. 2632 pre k.ú. Terchová a stavba - DOM, súp. č. 1199, postavený na pozemku, C KN parc. č. 37/1, evidovaný na liste vlastníctva č. 4214 pre k.ú. Terchová, pričom pozemok, parc. č. 37/1 je susedným s Pozemkom a Pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, súp. č. 1199, to všetko za kúpnu cenu vo výške 7,-EUR / m² Pozemku.

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danka, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

4. Schvaľuje

Obec Terchová v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a článku 7 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Terchová:

a) prebytočnosť nehnuteľného majetku Obce Terchová:

pozemok C-KN 1612/15 Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 158 m², k.ú. Terchová, vzniknutý odčlením od pôvodnej parcely C-KN 1612/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1003 m², zapísaná na LV č. 3648, k.ú. Terchová, v podiele 1/1, na Obec Terchová, na základe geometrického plánu č.36442500-91/2022 zo dňa 04.04.2022, ktorý vypracoval SYKO, s.r.o. IČO:36442500, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina dňa 21.04.2022 pod č. G1-733/2022 (ďalej len „Geometrický plán“);

b) zámer prevodu vlastníctva k nehnuteľnému majetku obce Terchová:

pozemok C-KN 1612/15 Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 158 m², k.ú. Terchová, vzniknutý odčlením od pôvodnej parcely C-KN 1612/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1003 m², zapísaná na LV č. 3648, k.ú. Terchová, v podiele 1/1, na Obec Terchová, na základe „geometrického plánu“ a to spôsobom podľa § 9a ods. 2 a odseku 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;

c) predaj tohto prebytočného majetku formou kúpnej zmluvy na základe ustanovení § 9a ods. 2 a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a článku 7 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Terchová, ktorou Obec Terchová, ako výlučný vlastník parcely C-KN 1612/15 Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 158 m², k.ú. Terchová, vzniknutý na základe „geometrického plánu“ (ďalej len „Pozemok“) prevedie svoj výlučný vlastnícky podiel (1/1) k Pozemku v prospech kupujúcich: Samec Ľubomír r. Samec, nar.22.03.1963, ul. Hlavná 145/11, 01302 Gbeľany a Jana Samcová r. Mintalová,

nar.23.04.1967, ul. Hlavná 145/11, 01302 Gbeľany SR, BSM, cene 7,- EUR/m2, t.j. sumu v celkovej výške 1106,-EUR, slovom: jedentisícstošesť EUR.

Kupujúci sú výlučným vlastníkom BSM so spoluvlastníckym podielom vo výške 1/1 na nasledovných nehnuteľnostiach v k.ú. Terchová: pozemok, C KN parc. č. 523/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 532 m2, evidovaný na liste vlastníctva č. 3842 pre k.ú Terchová a pozemok, C KN parc. č. 522 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m2, evidovaný na liste vlastníctva č. 3842 pre k.ú Terchová, stavba, Chata, súp. č. 36, pričom pozemok C-KN 1612/15 Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 158 m2, k.ú. Terchová svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, Chata, súp. č. 36.

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce 

5. Schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo obce Terchová v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a článku 7 ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a článku 7 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Terchová

schvaľuje

- prebytočnosť nehnuteľného majetku Obce Terchová: pozemok C KN parc. č. 16154/62 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 347 m², pozemok CKN parc. č. 16154/404 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 848 m², pozemok CKN parc. č. 16154/113- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², pozemok CKN parc. č.16154/114 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², všetky evidované na liste vlastníctva č. 3648 pre k. ú. Terchová (ďalej len „Pozemky“)**
- zámer prevodu vlastníctva k Pozemkom, a to spôsobom podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. na základe obchodnej verejnej súťaže.**

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce 

6. Schvaľuje

Opravu chyby v písaní uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 6/2025B3

Správny text uznesenia:

Odpredaj nehnuteľností nachádzajúcej sa v katastrálnom území Terchová, a to časti pozemku oddeleného z pozemku -

Parcela registra E na mape určeného operátu: E KN parc.č. 3268/3, trvalý trávny porast o výmere 3143m2

podľa Geometrického plánu č. 47 329 050 – 23/2025 zo dňa 18.03.2025 vypracovaného ObsoGeoŽilina, s.r.o., Borová 3203/29, 010 07 Žilina, úradne overeného dňa 26.03.2025

pod G1-488/2025, ktorým bol vytvorený nový pozemok evidovaný takto:

Parcela registra C KN parc.č. 3268/8 trvalý trávny porast o výmere 41m2

ako výnimky v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona o majetku obcí : ide o prevod pozemku, ktorý má povahu príľahlej plochy k susediacej parcele C KN parc. č. 7514/11 k. ú. Horná Tižina a existujúcej stavbe na nej postavenej a k pozemku C KN parc. č. 7514/1 k. ú. Horná Tižina vo vlastníctve žiadateľa Zuzana Synáková, Kotrčina Lúčka 142, 013 02 Gbeľany za kúpnu cenu 7 Eur/m² s poukazom na schválené Zásady hospodárenia s majetkom obce OZ č. 1/2025 zo dňa 31.1.2025

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

7. Schvaľuje

(i) Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR – 01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Rekonštrukcia lávok Jánošíkovej diery“

(ii) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu

(iii) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% (t.j. 50 869,84 EUR) z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu (508 698,36 EUR).

(iv) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Terchová

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

8. Schvaľuje

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok vo vlastníctve Urbár Terchová, pozemkové spoločenstvo na projekt „Rekonštrukcia lávok Jánošíkovej diery“ a to časť parcely CKN č. 15704/1 lesný pozemok o výmere 3612397 m² a časť CKN č. 15703/3 lesný pozemok o výmere 2670609 m², zapísané na LV č. 7402 pre k. ú. Terchová, okres Žilina, v rozsahu presného situačného vyznačenia, ktorý tvorí prílohu k nájomnej zmluve

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

9. Schvaľuje

Poslanecký návrh p. poslankyne Danky Rybárovej na požiadavku zástupcov rodičov ZŠ Terchová – elokované pracovisko Struháreň na uskutočnenie plenárneho rodičovského združenia za účasti starostu obce, pani riaditeľky a pani hlavnej ekonómky Obecného úradu v Terchovej na tému organizačných zmien a financovanie ZŠ s MŠ A. F. Kollára

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

C)

1. O d r o č u j e - do zvolania mimoriadneho zastupiteľstva dňa 6.7.2026

Určenie volebných obvodov pre komunálne voľby 2026.

1, V zmysle § 11 ods.3 písm. e) zákona 369/1990 Zb. O obecnom zriadení, určuje obecné zastupiteľstvo pre volebné obdobie 2026 —2030

počet poslancov na 11.

2, V zmysle § 9 ods.3 zákona č. 346/1990 Zb. O voľbách do orgánov samosprávy obcí určuje obecné zastupiteľstvo pre volebné obdobie 2026 —2030 **3 volebné obvody** s počtom poslancov vo volebnom obvode nasledovne:

volebný obvod 1 - Terchová ústredie (,ulice: A.F. Kollára, Andreja Hlinku, Mlynec, Na Uboč, Pod Oblazom, Pod Rovňami, Pod skalkou, Podubenec, Sv. Cyrila a Metoda, Školská, Vyšné Kamence, Za mlynom, Družstevná, Jánošíkova, Májová, Mládežnícka. Sv. Martina, Štefanová, Vrátna, Vráňanská cesta),

počet poslancov 5

volebný obvod 2 -Terchová Struháreň (ulice-časti: Balátovia, Belanovia, Brehovia, Bučkovia, Bukovina, Cabadajovia, Do charvátov, Duriškovia, Gažovia, Gregušovia, Hajasovia, Holúbkovia, Charvátovia, Chotár, H. T. Chotár Struháreň, Jankovia, Jánošovia, Káčerovia, Komačkovia, Kvočkovia, Krížové Mláky, Lipová, Lúčna, Martinčekovia, Mihovia, Mláka, Nižní Hanzelovia, Nižní Repáňovia, Novosadovia, Obšivanovia, Pánska Lúka, Pantákovia, Pod Brehom, Pod Bukovinu, Pod Chotárom, Pod Obšivanovci, Poľná, Rovnícky, Rusnákovia, Smrekovia, Srniakovia, Šípková. Šmehýlovia, Šušotovia, Tlacháčovia, U Machaja, Valchárovia, Vršek, Vyšní Repáňovia, Zuziakovia,),

počet poslancov 3

volebný obvod 3 -Terchová Biely Potok (ulice-časti: Dávidikovia, Huličiarovia, Chalupy, Krištofikovia, Kýčera, Lutišanovia, Nižní Berešovia, Pálenice, Ploštiny, Pod Hate, Pod Pálenice, Pod Rozsutec, Podhorskovia, Podkopec, Pi križi, Rovnícka, Solisko, Šparengovia, Štefánkovia, Tižincovia, Vyšní Berešovia,),

počet poslancov 3

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

2. O d r o č u j e - do zvolania mimoriadneho zastupiteľstva dňa 6.7.2026

Určenie počtu okrskov pre komunálne voľby 2026.

V zmysle §10 ods.2 zákona č. 346/1990 Zb. O voľbách do orgánov samosprávy obcí určuje obecné zastupiteľstvo pre volebné obdobie 2026 —2030

5 volebných okrskov

vo volebných obvodoch nasledovne:

Pre volebný obvod 1 - Terchová ústredie okrskov 1: Ulice: A.F. Kollára, Andreja Hlinku, Mlynec, Na Úboč, Pod Oblazom, Pod Roňami, Pod skalkou, Podubenec, Sv. Cyrila a Metoda, Školská, Vyšné Kamence, Za Mlynom,).

Terchová ústredie okrskov 2 (,ulice: Družstevná, Jánošíkova, Májová, Mládežnícka, Sv. Martina, Štefanová. Vrátna, Vrátnianská cesta).

Pre volebný obvod 2 -Terchová Struháreň okrskov č. 3 (ulice-časti: Balátovia, Belanovia, Brehovia, Bučkovia, Bukovina, Gregušovia, Charvátovia, Chotár-H.T., Chotár-Struh., Jánošovia, Kvočkovia, Marunovia, Mihovia, Mláka, Nižní Hanzelovia, Obšívanovia, Pánska Lúka, Pantákovia, Pod Bukovinu, Pod Obšívanovci, Rovnícky, Srniakovia, Smrekovia, Šípkovia, Šmehýlovia, Šušotovia, Tlacháčovia, Valchárovia, Vršek, Vyšní Repáňovia, Zuziakovia

Terchová Struháreň okrskov č. 4 (ulice-časti: Cabadajovia, Do Charvátov, Ďuriškovia, Gažovia, Holúbkovia, Ivanovia, Jankovia, Křížové Mláky, Lipová, Lúčna, Nižní Repáňovia, Novosadovia, Polná, Pod brehom, Pod Chotárom, Rusnákovia, U Machaja)

Pre volebný obvod 3 -Terchová Biely Potok okrskov č. 5 (ulice-časti: Dávidikovia, Huličjarovia, Chalupy, Krištofikovia, Kýčera, Lutišanovia, Nižní Berešovia, Pálenice, Ploštiny, Pod Hate, Pod Pálenice, Pod Rozsutec, Podhorskovia, Podkopec, Pri križi, Rovníka, Solisko, Šparengovia, Štefánkovia, Tižincovia, Vyšní Berešovia,).

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

3. O d r o č u j e - do zvolania mimoriadneho zastupiteľstva dňa 6.7.2026

Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu pre komunálne voľby 2026.

V zmysle §11 ods.4 písm. i) zákona 369/1990 Zb. O obecnom zriadení, určuje obecné zastupiteľstvo pre volebné obdobie 2026 —2030 rozsah výkonu funkcie starostu na plný úväzok.

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	----
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

4. O d r o č u j e

Zámenu a odpredaj majetku Obce Terchová ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to:
Pozemok vo vlastníctve obce Terchová (ďalej len „Zamieňajúci 1/“):

Od pôvodnej parcely:

- C KN- č.: 3220/209, orná pôda o výmere 211 m², k.ú. Terchová, zapísaná na LV č. 3648 v majetkovom podiele 1/1; (ďalej len „Pozemok 1/“)

odčlenením od Pozemku 1/ Geometrickým plánom č. 13/2025 zo dňa 10.06.2025, ktorý vypracoval Ing. Juraj Palko. IČO:35409258, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina dňa 20.06.2025 pod č. G1-1211/2025:

Vytvorený Nový pozemok:

- C KN parc. č. 3220/227 - orná pôda, o výmere 54 m² (ďalej len „Novovytvorený pozemok 1/“);;

a jeho Zámenu za:

Pozemky vo vlastníctve Marián Hanuliak r. Hanuliak, nar. 02.02.1962, Terchová 1357, Terchová PSČ 013 06, SR, (ďalej len „Zamieňajúci 2/“):

Od pôvodných parciel:

- C KN parcela č.237/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 431 m², zapísaná na LV č. 3325, k.ú. Terchová, v majetkovom podiele 1/1; (ďalej len „Pozemok 2/“)

- C KN parc. č. 237/5 — záhrada, o výmere 933m², zapísaná na LV č. 3325, , k.ú. Terchová, v majetkovom podiele 1/1; (ďalej len „Pozemok 3“)

odčlenením Geometrickým plánom č. 13/2025 zo dňa 10.06.2025, ktorý vypracoval Ing. Juraj Palko. IČO:35409258, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina dňa 20.06.2025 pod č. G1-1211/2025:

Vytvorené Nové pozemky:

a) vytvorený odčlenením od Pozemku 2, C KN parc. č. 237/8 - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6m², (ďalej len „Novovytvorený pozemok 2/“);

b) odčlenením od Pozemku 3/ vytvorený nový pozemok, C KN parc. č. 237/9 — záhrada, o výmere 29m² (ďalej len „Novovytvorený pozemok 3/“);

a Odpredaj :

S ohľadom na skutočnosť, že Zamieňajúci 2/ nadobudne nehnuteľnosť o celkovej výmere 54m², čo predstavuje výmeru o 19m² vyššiu ako je výmera nehnuteľností nadobúdaných Zamieňajúcim 1/, Zamieňajúci 2/ zaplatí Zamieňajúcemu 1/ peňažnú sumu zodpovedajúcu tomuto rozdielu vo výmerách zamieňaných nehnuteľností vo výške 7,- EUR/m², t.j. sumu v celkovej výške 133,-EUR, slovom: jednosta tridsaťtri eur.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku Obce vlastníkovi susediacich parciel a zároveň sa jedná o prevod nehnuteľného majetku Obce na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie vecí kúpnu zmluvou.

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZDR	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	ZA
Dikoš Martin, Mgr.	-----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	-----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	-----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	-----

Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

D)

1. N e s c h v a ľ u j e

1. Roľnícke družstvo Nová Farma – žiadosť o prenájom pozemku

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	PROTI	Mažgútová Marcela	PROTI	Rybárová Danko, Mgr.	-----
Dikoš Martin, Mgr.	-----	Lacek Jozef	PROTI	Ondruš Jaroslav	-----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	PROTI
Dikoš Tomáš	-----	Lacúch Marian	PROTI	Ondruš Juraj, Mgr.	PROTI	Zatlukalová Erika, Mgr.	-----

Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce

E)

1. R u š í

Uznesenie Obecného zastupiteľstva č.4/2023 B 4 zo dňa 26.5.2023

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danko, Mgr.	-----
Dikoš Martin, Mgr.	-----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	-----	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	-----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	-----

V Terchovej, dňa 26.06.2026, Jozef Dávidík, starosta obce