

O B E C T E R C H O V Á

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2026/2498

V Terchovej dňa 05.05.2026

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

Oznámenie

o začatí konania o stavebnom zámere a o upustení od ústneho pojednávania

Towercom , a. s. , IČO: 36364568 , so sídlom Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava v zast. AIR TREND, s.r.o., Obchodná 13, 921 01 Piešťany, podali dňa 29.04.2026 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere pre stavbu: **Stožiar Towercom verejná elektrokomunikačná sieť TVP Terchová III výmena stožiaru** s umiestnením na pozemkoch C KN parc. č. 16154/170, 16154/329, 16154/ 105 v katastrálnom území Terchová (na novovytvorených podľa GP : C KN parc.č. 16154/415, 16154/416) a pôvodnej C KN parc.č. 16154/170 k.ú. Terchová.

ID stavby: **269710**

Názov stavby: **Stožiar Towercom verejná elektro komunikačná sieť TVP Terchová III výmena stožiaru**

Miesto stavby: **Obec Terchová**

Stavebné pozemky: **C KN parc. č. 16154/170, 16154/329, 16154/ 105** (na novovytvorených podľa GP : C KN parc.č. 16154/415, 16154/416) a pôvodnej C KN parc.č. 16154/170 k.ú. Terchová

Katastrálne územie: **Terchová**

Identifikačný kód: **2314 Inžinierske stavby – inžinierske siete – elektronické komunikačné siete**

Typ stavby: **samostatná stavba**

Charakter stavby: **existujúca stavba bude demontovaná, postavená bude nová stavba, trvalá stavba .**

Účel stavby: **poskytovanie elektronických komunikačných služieb .**

Popis stavby:

Pôvodný existujúci stožiar je v staticky nevyhovujúcom stave, nachádza sa na C KN parc.č. 16154/170 k.ú. Terchová a bude demontovaný.

Základňová stanica bude umiestnená na novovytvorených pozemkoch oddelených z C KN parc.č. 16154/329, 16154/105 a na pôvodnej C KN parc.č. 16154/170 k.ú. Terchová.

Prevádzková technológia - anténny systém bude premiestnený z pôvodného existujúceho stožiaru na nový stožiar o výške 20,20m. Technológia základňovej stanice bude inštalovaná v existujúcom technologickom domčeku umiestnenom vedľa stožiaru na parcele C KN 16154/170 k.ú. Terchová.

Prevádzkovateľom stavby bude spoločnosť Towercom, a.s. Bratislava.

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Obec Terchová, ako stavebný úrad, oznamuje začatie konania o stavebnom zámere dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám, známym účastníkom konania, neznámym účastníkom konania podľa § 51 ods. 1, 2 a 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon v spojení s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaného stavebného zámeru podľa § 53 ods. 2 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, **upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou.**

Účastníci konania môžu uplatniť svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia môžu svoje stanoviská uplatniť aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Terchovej, so sídlom Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová, v stránkových dňoch pondelok, streda, piatok v čase od 9.00-12.00 hod..

Ak sa nechá účastník konania zastupovať, zástupca sa musí preukázať písomným plnomocenstvom v zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok v znení neskorších predpisov.



**OBEC
TERCHOVÁ**

Jozef D á v i d í k
starosta obce

Poučenie:

Podľa § 52 ods. 4 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

Podľa § 52 ods. 5 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

Podľa § 52 ods. 6 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon Správny orgán neprihliadne ani na:

- a) opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania,
- b) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností,
- c) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania,
- d) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote,
- e) anonymné podania.

Podľa § 52 ods. 7 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania

Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 51 ods.3 Stavebného zákona :

1. Stavebník : Towercom , a. s. , Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava v zast. AIR TREND, s.r.o., Obchodná 13, 921 01 Piešťany
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
3. Projektant : Doc. Ing. Ján Brodniansky, PhD., Björnsonova 3041/9, 811 05 Bratislava

Na vedomie :

Towercom , a. s. , Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava v zast. AIR TREND, s.r.o., Obchodná 13, 921 01 Piešťany

Doc. Ing. Ján Brodniansky, PhD., Björnsonova 3041/9, 811 05 Bratislava

Omnitrade, a. s. , Černyševského 48 , 851 01 Bratislava

MEERKS , a. s., Južná trieda 46, 040 01 Košice

Spoluvlastníci EKN parc.č. 1583 k.ú. Šútovo evidovaný na LV č. 646

Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia

Ministerstvo obrany SR Bratislava

Obec Terchová – starosta obce

Okresný úrad Žilina, odbor starostl. o ŽP kraja

Okresný úrad Žilina, OSZP, odpad. hosp.

Okresný úrad Žilina, OSZP, ŠVS

Dopravný úrad Bratislava

OR Ha ZZ Žilina

SSD, a.s. Žilina

SEVAK, a.s. Žilina

SPP-D, a.s. Bratislava

spis

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Terchová súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 6.05. 2026

OBEČNÝ URAD
013 06 TERCHOVÁ

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca
Obec Terchová

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca
Obec Terchová