

## Obec Terchová



### Zverejnenie zámeru zámény majetku obce

#### **Zverejnenie zámeru zámény nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Terchová ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Terchová v súlade s ustanovením § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer zámény prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Zámenu časti Novovytvorené pozemky na základe geometrického plánu č. 81/2019 zo dňa 30.09.2019, vypracovaného spoločnosťou Geometra Žilina spol. s r.o., sídlo: A. Kmeť 13, 010 01 Žilina, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina dňa 16.10.2019 a to odčlenených novovytvorených od parciel C KN parc. č. 8627/1 – záhrada, o výmere 590m<sup>2</sup>, C KN parc. č. 8628 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 465m<sup>2</sup> a C KN parc. č. 8629/5 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 101m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mariána Hajasa, Terchová 919, na liste vlastníctva č. 7233, k.ú. Terchová, novovytvorené CKN parc. č. 8629/8 ostatná plocha o výmere 40m<sup>2</sup>, 8628/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 17m<sup>2</sup>, 8627/3 záhrada vo výmere 6m<sup>2</sup> v kat. území Terchová vo vlastníctve Mariána Hajasa, Terchová 919 za odčlenené novovytvorené pozemky od parcely E KN č. 17255 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 136m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Terchová na liste vlastníctva č. 1438, k.ú. Terchová, novovytvorené parc. č. 17 255/6 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 50m<sup>2</sup> a 17255/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13m<sup>2</sup> v kat. území Terchová vo vlastníctve obce Terchová na liste vlastníctva č. 1438, k.ú. Terchová, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov t. j. v prípadoch vhodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Zamieňajúci nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky vo vlastníctve obce Terchová sú susediace s parc. č. C KN 8629/4 a s parc. č. C KN 8629/5, ktorých vlastníkom je žiadateľ a má povahu príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa a je dlhodobo využívaná ako záhrada.

V Terchovej 13.9.2023