

UZNESENIE č. 9/2012
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konané dňa 5. 10. 2012

Prítomní: 9
Neprítomní: 2
Ospravedlnení: 2

Návrhová komisia uznesenia:
Predseda: Mgr. Martin Dikoš
Člen: MVDr. Ján Hanuliak
Člen: Jozef Dávidík

Zapisovateľ:
Ing. František Kadaš

Overovatelia zápisnice:
Mgr. Veronika Berešíková
Anna Šmehýlová

Vysvetlivky pri hlasovaní: **ZA** hlasovanie za
PROTI hlasovanie proti
ZDR zdržanie hlasovania
— neprítomnosť (nehlasovanie)

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

A) berie na vedomie

1. Informáciu zo zasadnutia obecnej rady zo dňa 1. 10. 2012.
2. Žiadosť občanov ulice Pod Oblazom o prehĺbenie vodovodného potrubia. Žiadosť bude postúpená na Severoslovenské vodárne a kanalizácie a. s. Žilina.
3. Dohodu o urovnaní Tlacháč Ján, Osikova 6, Žilina, Tlacháč Milan, Terchová 633 a Tlacháč Štefan, Terchová 825.

Viktor Vallo – starosta obce

B)

1. s c h v a ľ u j e

Úpravu rozpočtu k 30. 9. 2012.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZDR	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešíková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	—

Viktor Vallo – starosta obce

2. s c h v a ľ u j e

Zámer na prenájom amfiteátra – hľadisko.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešíková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor Vallo – starosta obce

3. s c h v a ľ u j e

Žiadosť Vladimíra Šveca, Školská 1482/112, Terchová o predĺženie nájmu na reštauráciu Kultúrneho domu A. Hlinku na obdobie 3 rokov, tj. od 1. 10. 2012 do 30.9. 2015.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešíková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor V a l l o – starosta obce

4. s c h v a ľ u j e

Zámer na prevod vlastníctva majetku obce KN parc. č. 110/2 – orná pôda o výmere 103 m² v kat. území Terchová v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prípadoch hodného osobitného zreteľa v prospech kupujúceho Andreja Dostála, bytom Školská 104, 013 06 Terchová. Kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena pozemku 3,50 €/1 m².

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešíková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor V a l l o – starosta obce

5. s c h v a ľ u j e

Prevod vlastníctva majetku obce KN parc. č. 580/3 – zast. plocha o výmere 199 m² v kat. území Terchová v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 258/2009 Z. z. t.j. pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v prospech kupujúcich Jána Krištofika a manž. Ľudmily, bytom Terchová 571. Kupujúci nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena pozemku 3,50 €/1 m².

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešíková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor V a l l o – starosta obce

6. s c h v a ľ u j e

Zámer na prevod vlastníctva majetku obce formou zámeny t.j. pozemok vo vlastníctve obce C KN parc. č. 1666/1 – zastavaná plocha o výmere cca 129 m² za pozemok E KN parc. č. 2779/1 – orná pôda o výmere cca 154 m² v kat. území Terchová vo vlastníctve budúceho vymieňajúceho Marcela Krištofika a manž., bytom Terchová 44. Prevod vlastníctva bude uskutočnený v súlade §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov tj. pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Vymieňajúci Marcel Krištofik a manž. nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Rozdiel výmery bude podliehať finančnému vyrovnaniu. Podmienka prevodu je predloženie listu vlastníctva, na ktorom budú ako výluční vlastníci zapísaní vymieňajúci manželia Krištofikovci.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešiková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing.,Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor Vallo – starosta obce

7. schvaľuje

Prevod vlastníctva majetku obce KN parc. č. 3253/55, výmera bude upresnená po vyhotovení geometrického plánu, v kat. území Terchová v súlade s § 9a ods. 8 písm b) zák. č. 258/2009 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov t.j. pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v prospech kupujúcich Viktora Konštiaka a manž. Emilie, bytom Terchová 1165. Kupujúci nie sú osobami uvedenými § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena pozemku 3,50 €/1 m².

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešiková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing.,Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor Vallo – starosta obce

8. schvaľuje

Prevod vlastníctva majetku obce KN parc. č. 3253/55, výmera bude upresnená po vyhotovení geometrického plánu, v kat. území Terchová v súlade s § 9a ods. 8 písm b) zák. č. 258/2009 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov t.j. pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v prospech kupujúcich Eleny Lacúchovej, bytom Terchová 1166. Kupujúca nie sú osobou uvedenou § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena pozemku 3,50 €/1 m².

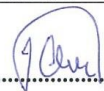
HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešiková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing.,Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor Vallo – starosta obce

9. schvaľuje

Žiadosť Radoslava Rechtoríka, Terchová 937 o finančný príspevok na úpravu cestnej komunikácie na prístup k detskému verejnému ihrisku v osade Gregušovia vo výške 500 €.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešíková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor V a l l o – starosta obce 

10. s c h v a ľ u j e

Nájomnú zmluvu pre ihrisko na Holúbkovej Rovni pre FESTA – BEST s. r. o. Školská 928, Čadca.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešíková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor V a l l o – starosta obce 

11. s c h v a ľ u j e

Návrh na vyradenie výdajnej školskej jedálne A. Hlinku 233/4 Terchová zo siete škôl a školských zariadení k 31. 12. 2012 a návrh na zaradenie školskej jedálne A. Hlinku 233/4 Terchová do siete škôl a školských zariadení k 1. 1. 2013.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešíková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor V a l l o – starosta obce 

12. s c h v a ľ u j e

Zámer na vysporiadanie vlastníckych práv medzi obcou Terchová a osobami uvedenými v žiadosti Jaroslava Rechterika a spol., Terchová 907 vo vzťahu k pozemkom uvedeným v tejto žiadosti.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešíková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor V a l l o – starosta obce 

C)

1. n e s c h v a ľ u j e

Prevod vlastníctva majetku obce KN parc. č. 111 – orná pôda o výmere 146 m² v kat. území Terchová v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prípadoch hodného osobitného zreteľa v prospech kupujúceho Andreja Dostála, bytom Školská 104, Terchová.

Kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	PROTI	Ing. Milan Laurenčík	PROTI	Anna Šmehýlová	PROTI
Mgr. Veronika Berešíková	PROTI	MVDr. Ján Hanuliak	PROTI	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	PROTI
Jozef Dávidík	PROTI	Ing. Michal Krištofik	PROTI	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	PROTI

Viktor Vallo – starosta obce 

2. neschvaľuje

Prevod vlastníctva majetku obce KN parc. č. 144/3 o výmere cca 25 m² v kat. území Terchová v súlade s § 9a ods. 8 písm e) zák. č. 258/2009 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších t.j. predajom majetku vo vlastníctve obce priamym predajom v prospech kupujúceho p. Štefana Krištofika, bytom Terchová 46. Kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	PROTI	Ing. Milan Laurenčík	PROTI	Anna Šmehýlová	PROTI
Mgr. Veronika Berešíková	PROTI	MVDr. Ján Hanuliak	PROTI	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	PROTI
Jozef Dávidík	PROTI	Ing. Michal Krištofik	PROTI	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	PROTI

Viktor Vallo – starosta obce 

3. neschvaľuje

Zámenu pozemkov, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve obce Terchová a Jaroslava Rechtoríka, Terchová 907 a spol. pre každého spoluvlastníka v podiele 1/2 nasledovne:

KN parc. č. 3269/1 – zast. plocha o výmere 423 m², 3269/3 – zastava. plocha o výmere 170 m², 3269/8 – záhrada o výmere 202 m², 3270/1 – záhrada o výmere 497 m² a 3270/3 – TTP o výmere 959 m² v prospech obce Terchová v celosti

KN 3269/2 – zast. plochy o výmere 355 m² 3269/4 – zast. plochy o výmere 392 m², 3269/5 – zast. plochy o výmere 92 m², 3269/6 zast. plochy o výmere 76 m², 3269/ - zast. plochy o výmere 225 m² a 3270/2 – TTP o výmere 525 m² v prospech Jaroslava Rechtorík, Terchová 907 a spol. v celosti.

Pozemok KN parc. č. 3269/7 – zast. plochy o výmere 1051 m² do podielového spoluvlastníctva obce Terchová a Jaroslava Rechtoríka a spol. pre každého podiel 1/2.

Prevod bude uskutočnený v súlade s § 9c ods. 8 písm e) zák. č. 258/2009 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších t.j. predajom majetku vo vlastníctve obce priamym predajom – zámenou. Vymieňajúci nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	PROTI	Ing. Milan Laurenčík	PROTI	Anna Šmehýlová	PROTI
Mgr. Veronika Berešíková	PROTI	MVDr. Ján Hanuliak	PROTI	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	PROTI
Jozef Dávidík	PROTI	Ing. Michal Krištofik	PROTI	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	PROTI

Viktor Vallo – starosta obce 

D)

d o p o r u č u j e

Stavebnému úradu preveriť žiadosť Marcela Komačku, Pod kopcom 761, Terchová o nápravu vo veci presahu časti terasy a zvodu dažďovej vody na susedný pozemok.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešíková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor V a l l o – starosta obce

E)

v o l í

Členov Rady školy pri ZŠ s MŠ A. F. Kollára, Školská 86, Terchová: Mgr. Veronika Berešíková, Mgr. Martin Dikoš, Ing. Michal Krištofik, Ing. Marián Zajac.

HLASOVANIE		Mgr. Martin Dikoš	ZA	Ing. Milan Laurenčík	ZA	Anna Šmehýlová	ZA
Mgr. Veronika Berešíková	ZA	MVDr. Ján Hanuliak	ZA	Ján Mažgút	—	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Ing. Michal Krištofik	ZA	Mgr. Peter Opalka	—	František Zicho	ZA

Viktor V a l l o – starosta obce