

U Z N E S E N I E č. 02/2025
zo zasadnutia
obecného zastupiteľstva obce Terchová, dňa 28.03.2025

Prítomní: 9
Nepřítomní: 2
Ospravedlnení: 2

Návrhová komisia uznesenia:
Predseda: Mgr. Danka Rybárová
Člen: Ing. Mgr. Marián Zajac
Člen: Marián Lacúch

Overovatelia zápisnice:

JUDr. Martin Hanuliak
Marcela Mažgútová

Zapisovateľ:
Marcela Martinusíková, Ing.

Vysvetlivky pri hlasovaní: **ZA** hlasovanie za
PROTI hlasovanie proti
ZDR zdržanie hlasovania
— neprítomnosť (nehlasovanie)

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O

A)

berienavedomie

1. Žiadosť o zvýšenie príspevku do Obcej knižnice

HLASOVANIE	Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danka, Mgr.	ZA	
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	ZA	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	-- --	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	ZA

V Terchovej, dňa 28.03.2025, Jozef Dávidík, starosta obce



B)

1. Schvaľuje

Žiadosť o dotáciu Terchovské národné divadlo vo výške 1000 €

HLASOVANIE	Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danka, Mgr.	ZA	
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	ZA	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	ZA

V Terchovej, dňa 28.03.2025, Jozef Dávidík, starosta obce



2. Schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Terchová na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 02/2025 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa Prílohy č. 2 k uzneseniu – Rozpočtové opatrenie č. 02/2025.

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danka, Mgr.	ZA
Dikoš Martin, Mgr.	-----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	ZA	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	-----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	-----

V Terchovej, dňa 28.03.2025, Jozef Dávidík, starosta obce



3. Schvaľuje

a) - Prebytočnosť nehnuteľného majetku, Pozemok E-KN č.17188/3, ostatná plocha o výmere 49 m²

zapísaný na LV č. 1438 k.ú. Terchová v podiele 1/1 vo vlastníctve obce Terchová.

b) -Predaj prebytočný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9 a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Pozemok:

- E-KN č.17188/3, ostatná plocha o výmere 49 m², zapísaný na LV č. 1438 k.ú. Terchová v podiele 1/1 vo vlastníctve obce Terchová

Za cenu 7,0 € za 1 m² teda 49m² za celkovú cenu 343,0€ pre kupujúceho: Ján Synák, Terchová 1454, 01306 Terchová.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je susediaci s rodinným domom súp. č.1454, ktorý sa nachádza na pozemku C KN parc. č. 9423/1 a C KN p.č. 9423/12 vo vlastníctve žiadateľa a ma povahu príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a je dlhodobovo využívaný ako záhrada k rodinnému domu žiadateľa.

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danka, Mgr.	ZA
Dikoš Martin, Mgr.	-----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	ZA	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	-----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	ZA

V Terchovej, dňa 28.03.2025, Jozef Dávidík, starosta obce



4. Schvaľuje

a) Prebytočnosť nehnuteľného majetku, Pozemok E-KN č.10258, orná pôda o výmere 33 m² zapísaný na LV č. 1438 k.ú. Terchová v podiele 1/1 vo vlastníctve obce Terchová.

Strana 2 z 2

b) Predaj prebytočný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9 a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Pozemok:

- E-KN č.10258, orná pôda o výmere 33 m², zapísaný na LV č. 1438 k.ú. Terchová v podiele 1/1 vo vlastníctve obce Terchová

Za cenu 7,0 € za 1 m² teda 33m² za celkovú cenu 231,00€ pre kupujúceho: Erika Smutná r. Záhová, A. F. Kollára 197/44, 01306 Terchová.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je susediaci s rodinným domom súp. č. 197/44, ktorý sa nachádza na pozemku C KN parc. č. 322/2 a C KN p.č. č. 319 vo vlastníctve žiadateľa a ma povahu príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a je dlhodobo využívaný ako záhrada k rodinnému domu žiadateľa.

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danka, Mgr.	ZA
Dikoš Martin, Mgr.	-----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	ZA	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	-----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	ZA

V Terchovej, dňa 28.03.2025, Jozef Dávidík, starosta obce



5. Schvaľuje

a) Prebytočnosť nehnuteľného majetku, C KN parc. č. 2998/27 lesný pozemok vo výmere 231 m²

b) Prenájom prebytočný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9 a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Novovytvorený pozemok C KN parc. č. 2998/27 lesný pozemok vo výmere 231 m² vytvorený na základe geometrického plánu č. 47 329 050-11/2025 zo dňa 13.2.2025, vypracovaného spoločnosťou ObsoGeo Žilina spol. s r.o., sídlo: Borová 3203/29, 01007 Žilina, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina dňa 25.02.2025, vo vlastníctve obce Terchová na liste vlastníctva č. 1438, k.ú. Terchová, odčlenený je od parcely E KN č. 2998/4 - trvalý trávnatý porast vo výmere 48529m² vo vlastníctve obce Terchová na liste vlastníctva č. 1438, k.ú. Terchová.

Za cenu 1,00 € za 231m² za celkovú cenu 1,00€ pre nájomcu: Malá Fatra, oblastná organizácia cestovného ruchu, IČO:42219574, Nezisková organizácia, Námestie obetí komunizmu 1, 01131 Žilina, Slovenská republika.

Nájomca nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6,7 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok bude pri nájme majetku nájomcom využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, a v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty obce. Účelom nájmu majetku obce bude budovanie verejnoprospešných stavieb, ktoré budú prevedené do majetku obce. Tento majetok bude naďalej využívaný širokou verejnosťou

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danka, Mgr.	ZA
Dikoš Martin, Mgr.	-----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	ZA	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	-----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	ZA

V Terchovej, dňa 28.03.2025. Jozef Dávidík, starosta obce



6. Schvaľuje

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ č. 1/2025

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	PROTI	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danka, Mgr.	ZA
Dikoš Martin, Mgr.	-----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	ZA	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	-----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	ZA

V Terchovej, dňa 28.03.2025, Jozef Dávidík, starosta obce



7. Schvaľuje

Pozmeňujúci návrh poslancov: V zmysle čl. IV, bod 22 rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva. Pozmeňujúci návrh spočíva v zmene poplatkov v ods. 1, Prílohy č. 1 k návrhu VZN č. 1/2025: Prenájom hrobového alebo kryptového miesta (jedno hrob aj prehĺbený) 5,00 €/1 rok. Za každé ďalšie hrobové alebo kryptové miesto 5,00€/rok.

- prenájom urnového miesta 4 €/1 rok
- prenájom detského hrobového miesta 2,5 €/1 rok
- prenájom hrobového alebo kryptového miesta žijúcim (jedno hrob aj prehĺbený) 26€/1 rok. Za každé ďalšie hrobové alebo kryptové miesto žijúcim 26,00 €/rok.

Nájomné sa platí minimálne na jeden rok a maximálne na 15 rokov vopred.

Nájomné za hrobové miesto, v ktorom je pochovaný občan na náklady obce sa neplatí

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danka, Mgr.	ZA
Dikoš Martin, Mgr.	-----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	ZA	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	-----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	ZA

V Terchovej, dňa 28.03.2025, Jozef Dávidík, starosta obce



8. Schvaľuje

VZN č. 1/2025 – prevádzkový poriadok pohrebiska (cintorínsky poriadok) v zmysle pozmeňujúceho návrhu k bodu 7

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danka, Mgr.	ZA
Dikoš Martin, Mgr.	-----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	ZA	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	-----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	ZA

V Terchovej, dňa 28.03.2025, Jozef Dávidík, starosta obce



C) O d r o č u j e

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce, p. Zuzana Synáková, rod. Mihová bytom
Kotrčina Lúčka 142, Gbeľany, časť pozemku parcela“3268/3“ vo výmere 41 m2, k.ú.
Terchová

HLASOVANIE		Hanuliak Martin, JUDr.	ZA	Mažgútová Marcela	ZA	Rybárová Danka, Mgr.	ZA
Dikoš Martin, Mgr.	----	Lacek Jozef	ZA	Ondruš Jaroslav	ZA	Zajac Marián, Ing., Mgr.	ZA
Dikoš Tomáš	----	Lacúch Marian	ZA	Ondruš Juraj, Mgr.	ZA	Zatlukalová Erika, Mgr.	ZA

V Terchovej, dňa 28.03.2025, Jozef Dávidík, starosta obce



.....