

K ú p n a z m l u v a č. ZPP 3/2013
uzavretá podľa §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 2. apríla 2013 v Terchovej medzi účastníkmi:

I.
Zmluvné strany

- 1.1. Predávajúci: **Obec Terchová**
 zastúpená Viktorom Vallom, starostom obce
 sídlo: Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová
 IČO: 321 699
- 1.2. Kupujúca: **Viktória Šupicová rod. Lysičanová**
 nar. 01.09.1940, r.č. 405901/743
 bytom Májová 365/69, 013 06 Terchová

II.
Predmet zmluvy

- 2.1. Predávajúci – Obec Terchová je podielovým spoluvlastníkom vedeným v spoluvlastníckom podiele ¼-ina nehnuteľností vedených na Správe katastra v Žiline pre kat. územie Terchová na liste vlastníctva č. 3853 ako:
- C KN parc. č. 7853/5 – záhrada o výmere 865 m²** /na podiel ¼-iny pripadá 216,25 m²/
- C KN parc. č. 7853/6 – záhrada o výmere 885 m²** /na podiel ¼-iny pripadá 221,25 m²/
- C KN parc. č. 7853/13 – zast. plocha o výmere 105 m²** /na podiel ¼-iny pripadá 26,25 m²/
- 2.2. Vlastníctvo k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy prešlo do vlastníctva Obce Terchová podľa zákona SNR o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/95 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 2.3. Predávajúci – Obec Terchová odpredáva svoj spoluvlastnícky podiel vedený ako ¼-ina nehnuteľností špecifikovaných v bode 2.1. tejto zmluvy a to C KN parc. č. 7853/5 – záhrada o výmere 865 m², C KN parc. č. 7853/6 – záhrada o výmere 885 m² a C KN parc. č. 7853/13 – zast. plocha o výmere 105 m² v kat. území Terchová so všetkými právami a povinnosťami kupujúcej a kupujúca – Viktória Šupicová rod. Lysičanová uvedené nehnuteľností v spoluvlastníckom podiele ¼-ina kupuje do svojho podielového spoluvlastníctva.

III.
Kúpna cena

- 3.1. Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je určená dohodou, t.j. 3,50 €/1m².
Cena ako aj súhlas na odpredaj boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Terchovej svojím uznesením OZ č. 6/2012 zo dňa 29.06.2012.
Cena nehnuteľnosti činí: **1.623,13 €**
Slovom: Jedentisícšesťstodvadsaťtri eur trinásť centov
- 3.2. Kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcim pred podpísaním tejto zmluvy.

- 3.3. Kupujúca prehlasuje, že stav prevádzaných nehnuteľností je jej známy a v takomto stave predmetné nehnuteľností odkupuje.____
Na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy a obmedzenia.

IV.

Ostatné zmluvné dojednania

- 4.1. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prejde na kupujúcu dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností.
- 4.2. Účastníci zmluvy žiadajú, aby bola na Správe katastra v Žiline vykonaná zmena vlastníckeho práva:

v kat. území T e r c h o v á

LV 3853

A LV – C KN parc. č. 7853/5 – záhrada o výmere 865 m²
C KN parc. č. 7853/6 – záhrada o výmere 885 m²
C KN parc. č. 7853/13 – zast. plocha o výmere 105 m²

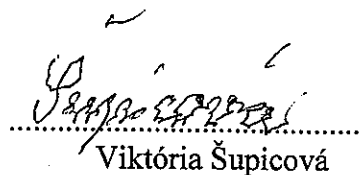
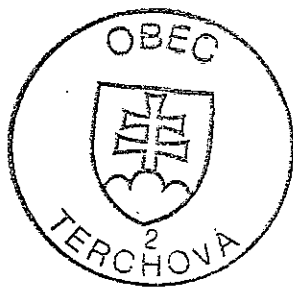
B LV – Viktória Šupicová rod. Lysičanová, nar. 01.09.1940, Májová 365/69, Terchová
v podiele 1/4-ina

C LV – bez zmien

- 4.3. Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že táto bola vyhotovená podľa ich skutočnej vôle, ktorú prejavili slobodne a vážne, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.



Viktor Vallo
starosta obce



Viktória Šupicová