

D o d a t o k č. 1 k zmluve o nájme bytu č. 49/501/1

Obchodné meno:	Obec Terchová
Sídlo:	Sv. Cyrila a Metóda 96, Terchová
IČO :	00321699
zastúpený:	Viktor Vallo – starosta
banka :	Všeobecná úverová banka a.s. Žilina
Číslo účtu :	35-24624432/0200

/ako prenajímateľ/

a

Oľga Ferjancová

I.

Zmluvné strany uzatvorili dňa 1.4.2011 zmluvu o nájme č. 49/501/11 bytu č. 501, ktorý sa nachádza v bytovom dome č. 1425 postaveného na KN parc. č. 3220/143 na ulici Pod brehom v kat. území Terchová. Predmetný bytový dom je zapísaný v katastri nehnuteľností na Katastrálnom úrade v Žiline, na liste vlastníctva č. 3648.

II.

Účastníci zmluvy sa dohodli vzájomne na prijatí dodatku č. 1 vyššie označenej zmluvy, a to nasledovne :

Čl. III. bod 1. nájomnej zmluvy sa mení nasledovne :

S poukazom na č. III. bod 3 dotknutej nájomnej zmluvy v spojení s čl. VII. bod 3. tejto zmluvy jej účastníci týmto dojednávajú dobu trvania nájomnej zmluvy na dobu určitú a to na obdobie **3 rokov, t.j. od 1.4.2012 do 31.3.2015.**

III.

1. V prípade neplatenia nájomu za byt si obec vyhradzuje právo na zrušenie zmluvy na odber el. energie Stred. energetika a.s. Žilina a zrušenie zmluvy na odber zemného plynu Slov. plyn. priem. a.s. Bratislava /lokalita Žilina/.
2. Zostávajúce časti označenej nájomnej zmluvy zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
3. Účastníci týmto vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali a tomuto aj porozumeli a na znak výslovného súhlasu s jej obsahom tento aj dobrovoľne, vlastnoručne a v dvoch vyhotoveniach podpisujú, z toho jedno vyhotovenie pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

v Terchovej dňa 1.4.2012

Prenajímateľ :

Viktor Vallo
starosta obce



Nájomca :

Ol'ga Ferjancová

a Michal Ferjanc