

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“ alebo „zmluva“),
medzi:

1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Terchová**
Sídlo: ul. Sv. Cyrila a Metoda 96
013 06 Terchová
Štatutárny orgán: Ing. Milan Laurenčík, starosta obce
IČO: 00321699
DIČ: 2020677626
IČ DPH: neplatca DPH
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
Číslo účtu: SK 745600 0000 0002 1022 5013
K 745600 0000 0002 1022 0001

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Ing. Miroslav Hrivík PROGRESSTAV**
Miesto podnikania: Borova 37, 010 01 Žilina
IČO: 10947965
DIČ: 1022446964
IČ DPH:
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0076543407/0900

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť a dodať objednávateľovi za podmienok podľa tejto Zmluvy kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby: Nadstavba a prestavba domu rozvoja cestovného ruchu a tradičnej kultúry v Terchovej, ktorá je realizovaná v rámci programu cezhraničnej spolupráce Poľsko – Slovenská republika 2007-2013 s nasledovnou špecifikáciou:
Názov projektu: KulTuristika - spoločne posilňujeme kultúru, turizmus a šport v obciach Terchová, Belá a Jaworze
ITMS: WTSI.02.01.00-82-299/10 (ďalej len „Stavba“),

a záväzok objednávateľa zaplatiť za riadne zhotovené a odovzdané dielo podľa tejto zmluvy dohodnutú cenu.

2. Vymedzenie diela:

- Kompletná projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia Stavby vyhotovená a odovzdaná v rozsahu, počte, akosti a obsahu vyžadovanom platnými právnymi predpismi a touto zmluvou (ďalej len „Dielo“).

Článok II. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zhotovenie Diela na svoj účet a na svoju zodpovednosť, pričom je povinný postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonávaní Diela v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými technickými normami, ustanoveniami tejto Zmluvy, právoplatnými a vykonateľnými rozhodnutiami štátnych, samosprávnych, či iných príslušných orgánov, a tiež v súlade s podkladmi a dokumentáciou, ktorú objednávatel' predložil podľa tejto Zmluvy zhotoviteľovi. Na žiadosť ktorejkoľvek zmluvnej strany si zmluvné strany navzájom písomne potvrdia odovzdanie a prevzatie podkladov a dokumentácie určenej pre vyhotovenie Diela alebo jeho časti.
3. Na účely efektívneho postupu a operatívnej koordinácie vykonávania Diela, môže objednávatel' adresovať zhotoviteľovi požiadavky týkajúce sa vykonávaneho Diela ústne alebo elektronickou formou (elektronická pošta, fax) s potvrdením ich prijatia. V prípade ústneho oznámenia, sa zmluvné strany zaväzujú o tomto vyhotoviť a podpísať písomný zápis najneskôr do 3 dní.
4. Oprávneným zástupcom zhotoviteľa na rokovanie zmluvných strán je sám zhotoviteľ, na strane objednávatel'a je takouto osobou štatutár objednávatel'a alebo ním poverená osoba.
5. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním Diela inú osobu alebo osoby, pričom aj v takomto prípade má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávatel'ovi Dielo vo nasledovnom počte a forme vyhotovení:
8 x pare Diela v tlačenej podobe, a
4 x Dielo v elektronickej podobe na CD nosičoch.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky časti Diela, vrátane všetkých prípadných zmien dodať objednávatel'ovi aj v digitálnej podobe na CD nosiči v jednej kópii pri podpísaní písomného protokolu o prevzatí Diela. Na písomnú žiadosť objednávatel'a je zhotoviteľ povinný bezodkladne dodať objednávatel'ovi ďalšie vyhotovenia Diela v požadovanom počte za primeranú náhradu.

Článok III. Súčinnosť a dokumentácia objednávatel'a

1. Objednávatel' sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri predkladaní všetkých podkladov, informácií alebo dokumentácie, ktoré sú nevyhnutne potrebné pre riadne vyhotovenie Diela, ak ho o to zhotoviteľ písomne požiada. Kontaktnou a zodpovednou osobou objednávatel'a pre požiadavky zhotoviteľa je štatutár objednávatel'a alebo ním poverená osoba.
2. Ak nie je v tejto Zmluve určené inak, zaväzuje sa objednávatel' predložiť zhotoviteľovi vyžiadané podklady a informácie, ktoré sú potrebné na vykonanie Diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ho zhotoviteľ písomne požiadal o ich predloženie. Ak však objednávatel' nepredloží vyžiadané podklady a informácie ani v dodatočnej lehote, ktorú mu určí zhotoviteľ a tento je spôsobilý obstať ich vlastnými silami, môže tak urobiť na náklady objednávatel'a a po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase sám.

3. Ak objednávateľ zistí, alebo sa dozvie o akýchkoľvek rozporoch medzi Projektovou dokumentáciou, alebo jej časťou a požiadavkami objednávateľa podľa tejto Zmluvy, upovedomí o zistenej skutočnosti zhotoviteľa bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ je povinný vykonať bez meškania nápravu, najneskôr však do 7 dní od upozornenia.

Článok IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a odovzdať objednávateľovi Dielo podľa tejto zmluvy v lehote do 30 dní odo dňa ukončenia stavebných prác na Stavbe.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok zhotoviteľa zhotoviť Dielo podľa tejto zmluvy je splnený dňom písomného potvrdenia o prevzatí Diela objednávateľom (protokol o prevzatí).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo sa považuje za odovzdané dodaním všetkých jeho častí, o čom sa zmluvné strany zaväzujú spísať písomný protokol.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky zmeny Diela alebo jeho časti, ktoré požaduje objednávateľ, okrem zmien, ktorých vykonania by bolo v rozpore a lebo by zakladalo porušenie platnej legislatívy, a to v primeranej lehote určenej objednávateľom, pričom táto lehota nesmie byť neprimerane krátka k rozsahu požadovaných zmien. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, zhotoviteľ zabezpečí vykonanie zmien do 15 dní od doručenia požiadavky objednávateľa.

Článok V. Cena za dielo

1. Cena Diela je dohodnutá v celkovej výške 7.833,-EUR, slovom: sedemtisícosemstotridsaťtri eur (ďalej len „**Cena**“).
2. Cena dohodnutá podľa tejto zmluvy je konečná a nemenná.

Článok VI. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dohodnutú Cenu na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, pričom zhotoviteľ je oprávnený vystaviť túto faktúru najskôr v deň nasledujúci po dni odovzdania riadne zhotoveného Diela objednávateľovi podľa tejto zmluvy.
2. Cena Diela vyúčtovaná podľa tejto zmluvy je splatná v lehote do 30 dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľa objednávateľovi.

Článok VII. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo, ako aj jeho jednotlivé časti sú zhotovené v rozsahu a za podmienok podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí porušením svojich povinností podľa tejto Zmluvy, najmä povinnosti riadne a včas dodať Dielo resp. jeho časti, v rozsahu podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike, technických noriem a podľa tejto Zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' má právo požadovať a zhotoviteľ' má povinnosť bezplatne odstrániť všetky vady Diela alebo jeho časti bezodkladne, najneskôr však v lehotách podľa tejto zmluvy.
3. Objednávatel' je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
4. Zhotoviteľ' je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie predložiť objednávatel'ovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady; v prípade, že objednávatel' s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ' povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávatel'om, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej vady.
5. Zhotoviteľ' nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a, ak zhotoviteľ' ani pri vynaložení všetkej odbornej a inej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
6. Zhotoviteľ' zodpovedá za vady diela zistené a/alebo vzniknuté po prevzatí diela, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľ'a. Zhotoviteľ' odstráni tieto vady na vlastné náklady.
7. Nároky objednávatel'a z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 ObchZ, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak. V prípade väd diela, zaväzuje sa zhotoviteľ', bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie objednávatel'om, vady bezplatne odstrániť.

Článok VIII. Záruky

1. Zhotoviteľ' poskytuje objednávatel'ovi záruku na Dielo a všetky jeho časti v záručnej dobe 3 roky od jeho odovzdania objednávatel'ovi podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ' vyhlasuje, že si je vedomý povahy a rozsahu zhotovovaného Diela podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ' vyhlasuje a garantuje, že je oprávnený na vykonávanie činností, ktoré sú uvedené v predmete činnosti podľa aktuálneho výpisu z registra a na vyhotovenie Diela v rozsahu a obsahu, ktoré vyžaduje táto Zmluva.
4. Zhotoviteľ' súhlasí s využitím Diela ako aj jej jednotlivých častí za účelom výstavby a užívania Stavby bez akýchkoľvek obmedzení.
5. Zhotoviteľ' sa zaväzuje a zaručuje, že Dielo, ako aj každá jeho časť bude v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky spôsobilá tvoriť súčasť podkladov pre vydanie rozhodnutí príslušných orgánov alebo úradov Slovenskej republiky, ktoré sa týkajú riadneho užívania Stavby.
6. Zhotoviteľ' sa zaväzuje a garantuje, že Dielo bude spĺňať všetky technické, administratívne a právne podmienky v zmysle platnej legislatívy a iných noriem.
7. Zhotoviteľ' sa zaväzuje v prípade akéhokoľvek nedostatku, alebo vady Diela, ktorý bude dôvodom uloženia akejkoľvek sankcie štátnym, samosprávnym, alebo iným orgánom Slovenskej republiky, poskytnúť objednávatel'ovi úplnú súčinnosť na jej odstránenie a nahradiť mu škodu, ktorá mu takto vznikla.

Článok IX. Autorské a vlastnícke práva

1. Zhotoviteľ ručí a zodpovedá za to, že zhotovované Dielo neporušuje žiadne autorské práva, ani práva priemyselného vlastníctva tretích osôb.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že tretia osoba si bude nárokovať voči objednávateľovi akékoľvek práva z titulu autorstva projektovej dokumentácie alebo jej časti, ktorá bola podkladom pre vykonanie Diela, zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady vykonať všetky potrebné opatrenia na to, aby objednávateľ mohol užívať Dielo na účely riadneho užívania Stavby.
3. Zhotoviteľ týmto podľa tejto Zmluvy dáva objednávateľovi výhradný súhlas (ďalej iba „licencia“) k používaniu Diela resp. ktorejkoľvek z jeho častí, v neobmedzenom rozsahu, a to akýmkoľvek spôsobom a na neurčitý čas. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za túto licenciu je zahrnutá v Cene zhotoviteľ nie je oprávnený uplatňovať si u objednávateľa akékoľvek iné nároky z titulu udelenia tejto licencie. Zhotoviteľ týmto dáva objednávateľovi súhlas udeliť tretej osobe právo použiť Dielo, resp. ktorúkoľvek z jeho častí v rozsahu práv objednávateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ sa stáva vlastníkom Diela momentom jeho odovzdania objednávateľovi podľa tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zrušenia Zmluvy, alebo akéhokoľvek iného zániku zmluvného vzťahu, ktorý bol na základe Zmluvy založený, týmto nie sú dotknuté ustanovenia tohto článku Zmluvy a najmä práva objednávateľa podľa tohto článku Zmluvy. Pre takýto prípad zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas k vykonaniu zmien Diela potrebných pre riadne užívanie Stavby. Zhotoviteľ súhlasí s tým, aby si objednávateľ vykonanie uvedených zmien objednal u tretej osoby.

Článok X. Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v celom rozsahu, alebo iba v rozsahu týkajúcom sa príslušnej časti Diela, ak:
 - zhotoviteľ neodstráni v Zmluvou určenej lehote vady alebo nedostatky vytýkané objednávateľom,
 - zhotoviteľ v Zmluve stanovenej lehote nezpracuje alebo nezohľadní požiadavky objednávateľa,
 - Dielo alebo jeho časť má neodstrániteľné nedostatky, ktoré bránia tomu, aby sa Dielo mohlo použiť na stanovený účel,
 - Dielo alebo jeho časť nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto Zmluvy.
2. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia objednávateľa zhotoviteľovi, v ktorom objednávateľ oznámi odstúpenie od zmluvy a jeho dôvod.

Článok XI. Poistenie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi pri podpise tejto Zmluvy a kedykoľvek neskôr na požiadanie potvrdenie o tom, že je riadne poistený pre prípad zodpovednosti z titulu náhrady škody vzniknutej v súvislosti s plnením podľa Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať v platnosti poistnú zmluvu podľa prechádzajúceho odseku a tiež sa zaväzuje v prípade vzniku poistnej udalosti, túto bez meškania uplatniť v príslušnej poisťovni a prijaté poistné plnenie použiť na uspokojenie nárokov objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že škodami pre účely tejto Zmluvy sa rozumie predovšetkým škoda, ktorá vznikne z akýchkoľvek omylov, opomenutí, väd alebo nedbalosti pri výkone činnosti zhotoviteľa v rámci plnenia tejto Zmluvy.

Článok XII. Osobitné ustanovenia

1. Ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak, akákoľvek zmena obsahu záväzkových vzťahov, ktoré sú obsahom tejto Zmluvy sa vykoná len na základe písomnej dohody zmluvných strán a vo forme číslovaných a podpísaných dodatkov k tejto Zmluve.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu obsahu záväzku v prípadoch, ak sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto Zmluvy, alebo ak vzniknú nové požiadavky objednávateľa odôvodňujúce zmenu obsahu záväzku.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky skutočnosti a informácie, ktoré sú označené ako dôverné a ktoré si navzájom vymenili pri rokovaní o uzavretí Zmluvy, ako aj počas jej trvania neposkytnú tretím osobám a nepoužijú ich v rozpore s ich účelom pre svoje potreby. Zmluvná strana, ktorá poruší túto povinnosť je povinná nahradiť druhej strane škodu, ktorá jej tým vznikla.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia objednávateľom v zmysle platnej legislatívy. Pripojením vlastnoručných podpisov osôb oprávnených konať v mene zmluvných strán, tieto potvrdzujú, že s obsahom Zmluvy súhlasia a ich prejav vôle byť viazaný touto Zmluvou je slobodný, určitý a vážny.
2. Táto Zmluva sa vyhotovuje v troch (3) originálnych exemplároch v slovenskom jazyku, pričom zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia sú určené objednávateľovi.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli na základe tejto Zmluvy sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími platnými predpismi Slovenskej republiky.

V Žiline, dňa 16. 12. 2014

Zhotoviteľ:

Ing. Miroslav Hrivík

V Terchovej, dňa 16. 12. 2014

Objednávateľ:

Ing. Milan Laurenčík, starosta

