

Zmluva o spolupráci a prenájme priestoru

Uzatvorená podľa § 269 Obchodného zákonníka.

Poskytovateľ: SaAli s.r.o.

Zastúpená: Ing. Alica Mitterová, konateľka
IČO: 46435280
IČ DPH: SK 2023380887
Bankové spojenie: SLSP a.s. Banská Bystrica,
Číslo účtu: 5022896138/0900
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici,
oddiel Sro, vložka číslo : 21170/S
/ ďalej len **poskytovateľ**/

a

Usporiadateľ:

Obec Terchová
sv. Cyrila a Metoda 96
zastúpená: starosta Ing. Milan Laurenčík
IČO: 00 321 699
DIČ: 2020677626
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. Žilina
Číslo účtu: 0423388262/0900

/ďalej len **usporiadateľ**/

I. Predmet zmluvy.

Predmetom tejto zmluvy je prenájom priestoru a spolupráca na vybudovanie areálu na predaj občerstvenia a stravy a zabezpečenie samotného predaja občerstvenia a stravy počas verejne prístupného podujatia Jánošíkove dni v Terchovej 2015 v termíne 30.7.- 2.8.2015 .

II. Práva a povinnosti zmluvných strán.

1. **Usporiadateľ** sa zaväzuje zabezpečiť poskytovateľovi vhodnú plochu na vybudovanie zariadenia areálu občerstvenia a to plochu podľa prílohy č.1, priestory v areáli amfiteátra a kultúrny program JD 2015, ktorý bude prebiehať vo veľkoplošnom stane.
2. **Usporiadateľ** sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi jednu elektrickú prípojku 400V cca 25 m od predajného miesta. Pripojenie k elektrickej prípojke je na vlastné náklady poskytovateľa. Za prípojky od rozvádzača zodpovedá predajca sám. Max odber 80 kW.
3. **Usporiadateľ** zabezpečí predajcovi 20 ks výčapných zariadení .

4. **Usporiadateľ** sa zaväzuje zabezpečiť pitnú vodu pre účely ambulantného predaja občerstvenia (najďalej 25m od predajného stánku). Spôsob pripojenia na vodu je na vlastné náklady poskytovateľa.

5. **Usporiadateľ** sa zaväzuje dostatočne spropagovať podujatie Jánošíkove dni formou plagátov, letákov, rozhlasových spotov a televíznych spotov, na území SR .

6. **Usporiadateľ** sa zaväzuje neposkytnúť žiadne ďalšie miesto pre občerstvenie ďalšiemu subjektu. Zároveň sa zaväzuje že nebude povolený žiadny predaj nealko-nealko nápojov a jedál (výnimkou víno, medovina, energetický nápoj, káva, kukurica, cukrovinky, pukance, zelenina-ovocie, zmrzlina, mrazená dreň, trdelníky, cukrová vata, syrové výrobky, gofri, palacinky a langoše) na prístupovej ceste k amfiteátru ani v priestoroch, kde budú umiestnené predajné stánky s inými komoditami a kolotočmi.

7. **Usporiadateľ** sa zaväzuje zabezpečiť dostatočné množstvo kontajnerov na odpad (najďalej 50m od predajného miesta).

8. **Usporiadateľ** sa zaväzuje zabezpečiť minimálne 30 ks mobilných sociálnych zariadení, pričom WC zariadenie pre zamestnancov bude v počte 2 ks.

9. **Poskytovateľ** sa zaväzuje vybudovať dostatok predajných miest s občerstvením.

10. **Poskytovateľ** sa zaväzuje vybudovať sedenie pre zákazníkov v areáli občerstvenia, a to zabezpečením 80 pivných setov (set rozumej 2xlavica, 1xstôl) a rovnomerne ich umiestni v priestore veľkoplošného stanu (40 pivných setov) a ostatných priestoroch.

11. **Poskytovateľ** sa zaväzuje, že bude predávať len čapované pivo značky CORGOŇ od spoločnosti Heineken Slovensko a.s. a nealko nápoje od spoločnosti KOFOLA. Dohodnutá predajná cena piva na pulte je 1,10 € za ½ l.

12. **Poskytovateľ** sa zaväzuje, že bude v areáli festivalu a počas trvania festivalu predávať resp. zabezpečovať predaj nealkoholických nápojov od spoločnosti KOFOLA za maximálne predajné ceny dohodnuté so spoločnosťou KOFOLA, ktoré budú obsahom Prílohy č. 3. tejto zmluvy.

Príloha č.3 Maximálne predajné ceny nealkoholických nápojov predávaných počas festivalu.

13. **Poskytovateľ** sa zaväzuje zabezpečiť výhradný predaj produktov z portfólia spoločnosti St. NICOLAUS – trade a.s. za ceny uvedené v prílohe č.2 tejto zmluvy a garantovať ich výhradnosť v jednotlivých kategóriách; tieto produkty pre Obec Terchová zabezpečí na svoje náklady a v dostatočnom množstve. Príloha č.2 Výhradný predaj produktov ST. NICOLAUS a.s.

14. **Poskytovateľ** sa zaväzuje rešpektovať miesto, ktoré mu bolo určené – dohodnuté pri podpise zmluvy. Príloha č.1 - Nákres resp. mapa predajného miesta

15. **Poskytovateľ** sa zaväzuje zabezpečiť sortiment jedál a nápojov dohodnutý pri podpise zmluvy. Príloha č.4 Sortiment jedál a nápojov predávaný počas festivalu.

Prílohu vypracuje poskytovateľ.

16. **Poskytovateľ** sa zaväzuje zabezpečiť stráženie vymedzeného areálu – predajného miesta podľa prílohy č.1.

17. **Poskytovateľ** sa zaväzuje vybudovať areál občerstvenia najneskôr do 30.07.2015 (štvrtok) do 17.00h, pričom predaj občerstvenia musí fungovať od 31.07.2015 (piatok) 12.00 hod. do 2.08.2015 /nedeľa/ do 17.00h.

18. **Poskytovateľ** sa zaväzuje dodržiavať zásady hygieny a čestného predaja podľa zákona o ochrane spotrebiteľa § 634 zbierky z roku 1992. Taktiež je poskytovateľ povinný predložiť platnú revíziu správu elektrických rozvodov predajných stánkov-miest v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 718/2002 Z. z.. Poskytovateľ v plnej miere zodpovedá za elektrický rozvod vo svojom stánku vrátane prípojky od RIS napájacieho rozvádzača.

19. **Poskytovateľ** sa zaväzuje udržiavať svoje miesto a priestor pred ním neustále čisté.

20. **Poskytovateľ** bude mať zo sebou počas celého podujatia Jánošíkových dní 2015 všetky potrebné úradné doklady (k prípadnému nahliadnutiu), ktoré ho na takéto predaj oprávňujú.

21. **Poskytovateľ** je oprávnený prenajať predmetný priestor tretím osobám so všetkými dohodami podľa tejto zmluvy s písomným súhlasom usporiadateľa, ale **nie ako celok**.

22. **Poskytovateľ** zodpovedá v plnom rozsahu za rešpektovanie a dodržiavanie všeobecne platných právnych predpisov na území Slovenskej Republiky svojim personálom, ako aj povinnosti vyplývajúcej mu v zmysle zákona NR SR č. 330/1996 Z. z. v znení zákona NR SR č. 158 / 2001 Z. z. o Bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. A tak tiež v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o Ochrane pred požiarimi v znení vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o prevencii pred požiarimi a zákona NR SR č. 272/1994 Z. z. o Ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov.

23. **Poskytovateľ** zabezpečí usporiadateľovi obed (polievka, hl. jedno, nápoj) pre pracovníkov organizačného štábu a účinkujúcich v cene **3,50 € s DPH** na osobu, pričom obed v celkovom množstve cca 900 ks počas JD 2015 uhradí objednávateľ poskytovateľovi podľa počtu poskytnutých porcií. Strava pre organizačný štáb a pre účinkujúcich bude vydávaná v jednom stánku, vyčlenenom iba pre tento účel, aby sa účinkujúci nezdržovali zbytočne v radoch a aj výdaj jedla bude prehľadný. Zároveň určí jednotné jedlo a nápoj pre všetkých zainteresovaných.

24. **Poskytovateľ** zabezpečí, aby ozvučenie v stane s občerstvením v žiadnom prípade nerušilo vystúpenie vo veľkokapacitnom stane a ani po programoch v amfiteátri vo večerných hodinách nebude robiť žiadny špeciálny program v tomto stane a umožní produkciu pre **ľudových umelcov**. Poskytovateľ sa zaväzuje, že počas trvania festivalu bude vo svojich zariadeniach (predajných stánoch) púšťať iba ľudovú hudbu primeranú charakteru podujatia.

III. Cena za prenájom priestorov a spoluprácu.

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že za prenájom priestorov, spoluprácu a poskytnutie exkluzivity predaja podľa tejto zmluvy je poskytovateľ povinný zaplatiť usporiadateľovi odplatu **vo výške 17000,- euro**, slovom: sedemnásttisíc euro (ďalej len „**Odplata**“).
2. Odplatu podľa predchádzajúceho bodu tejto zmluvy je poskytovateľ povinný uhradiť bezhotovostným prevodom na účet usporiadateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, a to 5 000 € do troch dní od podpisu zmluvy, 3 000 € do 15.6.2015 a 9 000 € najneskôr v lehote do 27.7.2015.
3. V prípade, že poskytovateľ neuhradí dohodnuté splátky Odplaty vo výške a v lehotách splatnosti podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy, má usporiadateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade, ak z akéhokoľvek dôvodu nedôjde k naplneniu tejto zmluvy alebo ak z akéhokoľvek dôvodu dôjde k zrušeniu alebo zániku tejto zmluvy, poskytovateľ nemá nárok na vrátenie zaplatenej Odplaty alebo jej časti.

IV. Záverečné ustanovenia.

1. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je napísaná v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily a nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a zverejnením na webovom sídle Usporiadateľa.
3. V prípade porušenia čl. II. body 11, 12, 13, 18 a 22 a neodstránenia po oznámení zo strany usporiadateľa, zaplatí poskytovateľ zmluvnú pokutu vo výške 10 000€ (slovom desaťtisíc euro).

V Terchovej dňa 6.5.2015

za Usporiadateľa:

Ing. Milan Laurenčík –starosta



za Poskytovateľa:

Ing. Alica Mitterová -konateľka

