

DODATOK Č. 2

KÚPNEJ ZMLUVY NA KÚPU BYTOVÉHO DOMU ZO DŇA 27.02.2015

Predávajúci:

Obchodné meno: ASTA, a.s.
Sídlo: Kamenná cesta č.3, 010 88 Žilina
IČO: 36391590
DIČ: 2020098509
IČ DPH: SK 2020098509
Zapísaná : v OR Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka č. 10251/L
Bankové spojenie:
Č.účtu
V mene koná: Ing. Statelov Alexander, predseda predstavenstva

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:

Obchodné meno: Obec Terchová
Sídlo: Sv. Cyrila a Metoda 96, Terchová
IČO: 00321699
DIČ: 2020677626
V mene koná: Starosta Obce Ing. Milan Laurenčík

(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú dňa, mesiaca a roka uvedeného nižšie tento dodatok Kúpnej zmluvy na kúpu Bytového domu zo dňa 27.02. 2015 (ďalej len „Dodatok“):

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 27.02. 2015 Kúpnu zmluvu na kúpu Bytového domu, ktorej predmetom je prevod vlastníckeho práva z predávajúceho do vlastníctva kupujúceho k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území a obci Terchová: stavba Obytný dom súp. č. 1258 postavený na pozemku parcelné číslo 3220/62 vo výmere 333 m2 evidovaných na katastrálnom odbore okresného úradu Žilina, pre katastrálne územie Terchová na liste vlastníctva č.8452 a pozemky : p.č. 3220/166 KNC vo výmere 43 m2 a p.č. 3220/165 KNC vo výmere 21m2 a p.č. 3220/167 KNC vo výmere 29 m2 a p.č. 3220/61 KNC vo výmere 225 m2 a parc.č. 3220/94 KNC vo výmere 217 m2 a zastavaný pozemok stavbou Bytový dom súpisné číslo 1258 p.č. 3220/62 vo výmere 333 m2 evidované na katastrálnom odbore okresného úradu Žilina, pre katastrálne územie Terchová na liste vlastníctva č. 8452. (ďalej len „Zmluva“).

II.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že článok II. bod 2.1., odsek 2.1.1 sa na konci dopĺňa nasledovne:

Bytový dom je tvorený bytmi:

Vchod	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadenia domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku	Vlastník/ spoluvlastnícky podiel k bytu
č. 1	prízemie	č. 1	5774/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	prízemie	č. 17	6222/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	prízemie	č. 2	6955/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	1.p.	č. 3	4122/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	1.p.	č. 4	4689/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	1.p.	č. 5	3389/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	1.p.	č. 6	4143/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	1.p.	č. 7	3956/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	2.p.	č. 10	3052/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	2.p.	č. 11	5374/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	2.p.	č. 8	4542/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	2.p.	č. 9	4499/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	3.p.	č. 12	2817/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	3.p.	č. 13	2608/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	3.p.	č. 14	2470/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	3.p.	č. 15	2729/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1
č. 1	3.p.	č. 16	2696/70028	ASTA, a.s. Kamenná cesta 3, Žilina, podiel 1/1

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, zmenou tohto Dodatku nedotknuté, zostávajú nezmenené.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť jeho podpísaním oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka. Zverejnenie zmluvy zabezpečí kupujúci.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v slovenskom jazyku v siedmych (7) vyhotoveniach, z ktorých predávajúci obdrží tri vyhotovenia a kupujúci obdrží štyri vyhotovenia.
3. Zmluvné vzťahy vyplývajúce z tohto Dodatku sa riadia v častiach neupravených týmto Dodatkom príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky. V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi zmluvnými stranami alebo vo vzťahu k tretím osobám pri plnení tohto Dodatku, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomným rokovaním za účelom dosiahnutia zmiery v spornej otázke. V prípade, ak sa tieto spory

zmluvným stranám nepodarí vyriešiť vzájomným rokovaním, predložia ich na rozhodnutie príslušnému súdu so sídlom v Slovenskej republike.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu na znak čoho ho podpisujú.

V Žiline dňa.....18.12.2015

ASTA, a.s.

Ing. Stateľov Alexander
predseda predstavenstva

Obec Terchová

Ing. Milan Laurenčík
starosta obce