

DODATOK č. 1

k záložnej zmluve uzatvorenej podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v znení neskorších predpisov
č. 0090-PRB-2015/Z zo dňa 15. 03. 2016

Zmluvné strany:

Obec Terchová

Štatutárny orgán: Jozef Dávidík, zástupca starostu
Sídlo: 013 06 Terchová, sv. Cyrila a Metoda 96
IČO:
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:
IBAN: :
(ďalej len „záložca“)

a

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

Štatutárny orgán: Ing. Roman Brecely, MBA, minister dopravy, výstavby a regionálneho
rozvoja SR
Sídlo : Námetie slobody 6
810 05 Bratislava 15
IČO :
DIČ:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
IBAN: 31
(ďalej len „záložný veriteľ“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom znení dodatku č. 1 k záložnej zmluve
č. 0090-PRB/2015/Z zo dňa 15. 03. 2016 (ďalej len „záložná zmluva“) :

Článok 1.

1. Článok 1. záložnej zmluvy sa nahrádza novým znením:

„1. Záložca je výlučným vlastníkom nehnuteľností:

Stavba Bytový dom (17 b.j.), ktorá sa nachádza v k. ú. Terchová na parcele registra „C“,
parc. č. 3220/62, o výmere 333 m², zastavané plochy a nádvoria; sup. č. 1258, zapísanej
na LV č. 8452.

Pozemky registra C: parc. č. 3220/62, o výmere 333 m², zastavané plochy a nádvoria;
parc. č. 3220/61, o výmere 225 m², zastavané plochy a nádvoria; parc. č. 3220/94,
o výmere 217 m², orná pôda; parc. č. 3220/165, o výmere 21 m², zastavané plochy
a nádvoria; parc. č. 3220/166, o výmere 43 m², zastavané plochy a nádvoria;
parc. č. 3220/167, o výmere 29 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísané na LV č.
8452.

BYTY zapísané na liste vlastníctva č. 8452:

- Byt č. **1, prízemie**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 5774 / 70028,
- Byt č. **2, prízemie**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 6955 / 70028,
- Byt č. **17, prízemie**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 6222 / 70028,
- Byt č. **3, 1.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 4122 / 70028,
- Byt č. **4, 1.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 4689 / 70028,
- Byt č. **5, 1.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 3389 / 70028,
- Byt č. **6, 1.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 4134 / 70028,
- Byt č. **7, 1.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 3956 / 70028,
- Byt č. **8, 2.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 4542 / 70028,
- Byt č. **9, 2.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 4499 / 70028,
- Byt č. **10, 2.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 3052 / 70028,
- Byt č. **11, 2.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 5374 / 70028,
- Byt č. **12, 3.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 2817 / 70028,
- Byt č. **13, 3.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 2608 / 70028,
- Byt č. **14, 3.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 2470 / 70028,
- Byt č. **15, 3.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 2729 / 70028,
- Byt č. **16, 3.p.**, vchod 1. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 2696 / 70028.

2. Hodnota bytov uvedených v bode 1. tohto článku bez spoluvlastníckych podielov k pozemkom na parc. č. 3220/61, č. 3220/62, č. 3220/94, č. 3220/165, č. 3220/166 a č. 3220/167 zapísaných na LV č. 8452 podľa kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve zo dňa 27.2.2015 je 747 877.00 eur.”

Ostatné ustanovenia záložnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok II.

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť deň po dni zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

2. Účastníci si dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním bez akýchkoľvek výhrad, na znak čoho dodatok č. 1 vlastnoručne podpísali v 5 vyhotoveniach, z ktorých záložný veriteľ obdrží 2 vyhotovenia a záložca obdrží 3 vyhotovenia, z ktorých 2 budú súčasťou dodatku k návrhu na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností.
3. Záložný veriteľ splnomocňuje záložcu k podaniu dodatku k návrhu na vklad záložného práva na Okresnom úrade v Žiline, katastrálny odbor.
4. Tento dodatok č. 1 tvorí nedeliteľnú súčasť záložnej zmluvy.

V Terchovej, dňa

V Bratislave, dňa

za záložcu:

za záložného veriteľa:

.....
Jozef Dávidík
zástupca starostu

.....
Ing. Roman Brečely, MBA
minister dopravy, výstavby a
regionálneho rozvoja SR

