

## Zmluva č. 232017

o nájme hrobového miesta v miestnom cintoríne v obci Terchová, uzavretá v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Terchovej č. 5/2007 zo dňa 30.11.2007 medzi :

OBEC Terchová, IČO: 00321699, zastúpená Jozef Dávidík – starosta obce

ako prenájomca.

a

Jozefína Mihová, nar. 14.8.1939, 013 06 Terchová 957

Účastníci sa dohodli o zavretí dohody za nasledovných podmienok :

### I.

#### Predmet dohody

Predmetom dohody je nájom hrobového miesta /miesta pre urnu/ v miestnom cintoríne v Terchovej, ktorý je vo vlastníctve prenajímateľa, evidovaného pod č. 79/8.

### II. Cena nájmu

Účastníci sa dohodli, že cena nájmu miesta č. 79/8 v miestnom cintoríne v Terchovej je podľa dohody účastníkov a uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 3/2007 v Terchovej počas doby nájmu uvedenej v čl. I. v sume 24,90 € do r. 2031.

Cena nájmu je splatná pri podpise tejto dohody.

1. Nájomca miesta pre urnu má právo umiestniť na dojednané miesto max. 4 urny s popolom telesných pozostatkov zomrelých, o ktorých uložení rozhodne nájomca. V prípade zmeny osoby, ktorej spoločné telesné pozostatky majú byť uložené na prepožičané miesto, je potrebné požiadať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva nájomca resp. osoby blízke nájomcovi /§ 116 Občianskeho zákonníka/.
2. Nájomca hrobového miesta má právo umiestniť na dojednané miesto telesné pozostatky zomrelých, o ktorých uložení rozhodne nájomca. V prípade zmeny osoby, ktorej telesné pozostatky majú byť uložené na prepožičané miesto, je potrebné

-požiadať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva nájomca resp. osoby blízke nájomcovi /§116 Občianskeho zákonníka/.

1. Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prepožičaným miestom, t.j. nesmie ho predať, vymeniť, resp. akýmkoľvek spôsobom scudziť.

Nájomca nie je oprávnený na akýkoľvek stavebný zásah resp. úpravu bez súhlasu prenajímateľa.

2. Zmenu podmienok nájmu – výmena, predĺženie doby nájmu, resp. predčasné skončenie nájmu – v odôvodnených prípadoch povoľuje na základe písomnej žiadosti prenajímateľa.
3. Prenajímateľ je povinný udržiavať cintorín v prevádzkyschopnom stave tak, aby nedošlo ku škodám na prepožičaných miestach.
4. Nájomca je povinný rešpektovať pokyny prenajímateľa pri výkone údržby a prác na cintoríne a dbať na to, aby z jeho viny nevznikla škoda. V prípade vzniku škody z viny nájomcu, je povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady. Súčasne je povinný udržiavať čistotu a rešpektovať práva iných pri výkone svojich práv.

#### IV. Záverečné ustanovenia


Dohodou neupravené vzťahy sa spravujú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a Cintorínskeho poriadku-obce.


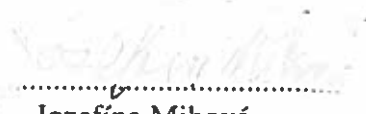
Doba nájmu začína plynúť dňom uloženia pozostatkov zomrelého do prenajatého miesta.

Dohoda nadobúda platnosť podpisom účastníkov, účinnosť nadobúda zaplatením dohodnutej ceny nájmu.

Túto dohodu účastníci prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

v Terchovej dňa 28.11.2017

  
.....  
Jozef Dávidík  
starosta obce

  
  
.....  
Jozefína Mihová  
nájomca