

## **Zmluva č. 1731/2017**

o prevode projektovej dokumentácie, práv k pozemkom a o potvrdení právneho nástupníctva účastníka stavebného konania

### **I.**

#### **Zmluvné strany**

##### **1.1 Postupujúci - stavebník:**

**Obec Terchová**

So sídlom: Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

Zastúpená: starostom obce – Jozef Dávidík

Oprávnený k podpisu zmluvy: Jozef Dávidík, starosta obce

Číslo účtu (IBAN): SK35 0900 0000 0004 2218 6247

IČO: 00321699

DIČ: 2020677626

d'alej ako „postupujúci“

##### **1.2 Preberajúci:**

**Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.**

So sídlom: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vl. č. 10546/L

Zastúpená: predstavenstvom

Oprávnení k podpisu zmluvy: Miroslav Kundrík, generálny riaditeľ

Jozef Lučivňák, investičný riaditeľ

Bankové spojenie: ČSOB a.s. Bratislava, č. účtu 25788033/7500

IBAN: SK51 7500 0000 0000 2578 8033

IČO: 36 672 297

DIČ: 2022238900

IČ DPH: SK 2022238900

d'alej ako „preberajúci“

### **II.**

#### **Úvodné ustanovenie**

**2.1** Obvodný úrad životného prostredia v Žilina, na úseku štátnej vodnej správy vydal stavebné povolenie č. A/2011/02936-003/Dur zo dňa 4.11.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 15.12.2011, ktorého právoplatnosť bola predĺžená rozhodnutím Okresného úradu Žilina, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy pod č. OU-ZA-OSZP3/Z/2013/00107/Var zo dňa 12.11.2013, právoplatného dňa 16.12.2013 a rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2017/041421-003/Kri zo dňa 20.11.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 02.01.2018 pre stavebníka Obec Terchová na stavbu „Terchová – vodovod Podubeneč“ v k. ú. Terchová podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval SVS-projekcia, s.r.o., Vrútky a autorizačne overil Valéria Burianová, autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 3473\*TZ\*4-24.

**2.2** Stavba sa bude realizovať na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve obce Terchová a na pozemkoch, ku ktorým má obec iné práva oprávňujúce realizovať stavbu na pozemkoch, podľa § 58 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ktoré boli preukázané v stavebnom konaní k stavebnému povoleniu predmetnej stavby.

**2.3** Postupujúci je vlastníkom projektovej dokumentácie „Terchová – vodovod Podubeneč“ v k. ú. Terchová, ktorú vypracoval SVS-projekcia, s.r.o., Vrútky a autorizačne overil Valéria Burianová, autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 3473\*TZ\*4-24.

2.4 Vzhľadom k tomu, že postupujúci nemá finančné prostriedky na realizáciu stavby „**Terchová – vodovod Podubeneč**“ v k. ú. Terchová, ktorú vypracoval SVS-projekcia, s.r.o., Vrútky a autorizačne overil Valéria Burianová, autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 3473\*TZ\*4-24, prevádza na preberajúceho vlastníctvo predmetnej projektovej dokumentácie, prenájima preberajúcemu potrebné časti miestnych komunikácií a ich súčastí, pozemky potrebné pre výstavbu predmetnej stavby a postupuje prenajímateľovi potrebnú časť oprávnenej držby vyplývajúcej z vecného bremena k dotknutým pozemkom pod miestnymi komunikáciami s tým, aby preberajúci zabezpečil realizáciu stavby v zmysle citovaného rozhodnutia uvedeného v článku 2.1 na svoje náklady. Vybudované dielo bude majetkom preberajúceho.

### III. Predmet zmluvy

3.1 Postupujúci prevádza bezodplatne na preberajúceho vlastnícke právo k projektovej dokumentácii v k. ú. Terchová podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval SVS-projekcia, s.r.o., Vrútky a autorizačne overil Valéria Burianová, autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 3473\*TZ\*4-24 schválenej v stavebnom konaní.

3.2 Preberajúci nadobúda vlastnícke právo k projektovej dokumentácii stavby „**Terchová – vodovod Podubeneč**“ v k. ú. Terchová, ktorú vypracoval SVS-projekcia, s.r.o., Vrútky a autorizačne overil Valéria Burianová, autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 3473\*TZ\*4-24.

3.3 Postupca postupuje touto zmluvou na preberajúceho všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre postupcu ako stavebníka zo stavebného povolenia v rozsahu týkajúcom sa stavby „**Terchová – vodovod Podubeneč**“ za účelom umožnenia realizácie stavby. Zmluvné strany touto zmluvou deklarujú, že nadobudnutím vlastníckeho práva k projektovej dokumentácii stavby schválenej v stavebnom konaní a práv k pozemkom oprávňujúcim uskutočniť výstavbu, sa Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. ako preberajúci stávajú **právnym nástupcom postupujúceho ako účastníka stavebného konania** týkajúceho sa stavebného povolenia vodnej stavby „**Terchová – vodovod Podubeneč**“, v rozsahu predĺženie verejného vodovodu z rúr PVC DN 110 – vetva 1 dĺžky 307,00 a vetva 1-1 dĺžky 33,0 m, vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Žiline, na úseku štátnej vodnej správy č. A/2011/02936-003/Dur zo dňa 4.11.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 15.12.2011, ktorého právoplatnosť bola predĺžená rozhodnutím Okresného úradu Žilina, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy pod č. OU-ZA-OSZP3/Z/2013/00107/Var zo dňa 12.11.2013, právoplatného dňa 16.12.2013 a rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2017/041421-003/Kri zo dňa 20.11.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 02.01.2018. Platnosť stavebného povolenia je do 31. decembra 2020. Postupca postupuje touto zmluvou na preberajúceho všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre postupcu ako stavebníka zo stavebného povolenia v rozsahu týkajúcom sa stavby, za účelom umožnenia jej realizácie.

3.4 Preberajúci berie na vedomie, že dňom uzavretia tejto zmluvy prechádzajú na neho, ako právneho nástupcu účastníka stavebného konania, všetky práva a povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí uvedených v čl. 2.1 tejto zmluvy.

3.5 Preberajúci písomne oznámi túto skutočnosť príslušnému stavebnému úradu, spolu s dokladmi preukazujúcimi právne nástupníctvo.

3.6 Preberajúci ako stavebník zabezpečí realizáciu uvedenej stavby v článku 2.1 na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Účastníci tejto zmluvy sa zaväzujú, že budú svoju činnosť koordinovať tak, aby bola celá stavba dokončená v súlade so stavebným povolením, projektovou dokumentáciou.

3.7 Na základe tejto zmluvy bude zrealizované dielo „**Terchová – vodovod Podubeneč**“ v k. ú. Terchová po vybudovaní vo vlastníctve preberajúceho Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.

3.8 Zmluvné strany sa dohodli, že postúpenie práv k pozemkom dotknutých stavbou je predmetom

osobitných zmlúv. Pozemky dotknuté výstavbou, ich identifikácia (vlastníci) sú uvedené v prílohe č. 2.

#### IV.

### Projektová dokumentácia a doklady

4.1 Postupujúci odovzdá preberajúcemu 3 sady projektovej dokumentácie z toho 1x overenú v stavebnom konaní, územné rozhodnutie a stavebné povolenie na túto stavbu, ako aj všetky iné povolenia, vyjadrenia a prípadne ďalšie doklady a písomnosti súvisiace so stavbou uvedenou v článku 2.1 v lehote do piatich dní od účinnosti tejto zmluvy.

4.2 Postupca sa zaväzuje, že ak sa po uzavretí tejto zmluvy zistí potreba získania akéhokoľvek súhlasov akejkoľvek tretej osoby, orgánu alebo inštitúcie potrebného na platné a účinné postúpenie ktoréhokoľvek z postupovaných práv a povinností, postupca tieto bezodkladne zaobstará a predloží preberajúcemu.

4.3 Postupca sa zaväzuje, že ak by akákoľvek osoba uplatnila voči preberajúcemu akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný nárok z titulu neoprávneného postúpenia práv a povinností podľa tejto zmluvy, alebo neoprávneného využitia výsledkov duševnej tvorivej činnosti autorov, uhradí postupca preberajúcemu všetku škodu, ktorá preberajúcemu z tohto dôvodu vznikne.

#### V.

### Záverečné ustanovenia

5.1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

5.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Dve vyhotovenia sú pre postupujúceho a dve vyhotovenia pre preberajúceho.

5.3 Túto zmluvu možno meniť len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.

5.4 Zmluva bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Terchová č. 1/2018 dňa 26.01.2018.

5.5 Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke postupujúceho a preberajúceho.

5.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

- Príloha č. 1 Stavebné povolenie č. A/2011/02936-003/Dur zo 4.11.2011,  
Rozhodnutie č. OU-ZA-OSZP3/Z/2013/00107/Var z 12.11.2013,  
Rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2017/041421-003/Kri z 20.11.2017 (fotokópie)
- Príloha č. 2 Pozemky dotknuté výstavbou

V Terchovej dňa: 12.2.2018  
Postupujúci:

Jozef Dávidík  
starosta

V Žiline dňa: 12.2.2018  
Preberajúci:

Ing. Miroslav Kundrík  
generálny riaditeľ

Ing. Jozef Lučivňák  
investičný riaditeľ

Príloha č. 2 k zmluve č. 1731/2017

**Pozemky dotknuté výstavbou**

**Stavba „Terchová – vodovod Podubenec“**

situovaná na pozemkoch v katastrálnom území Terchová:

| Parc. č. | Druh pozemku                                            | Vlastník           |
|----------|---------------------------------------------------------|--------------------|
| 145/20   | zastavané plochy a nádvoria o výmere 1597m <sup>2</sup> | Obec Terchová      |
| 144/3    | ostatné plochy o výmere 97m <sup>2</sup>                | Obec Terchová      |
| 1608/1   | zastavané plochy a nádvoria o výmere 1816m <sup>2</sup> | Obec Terchová      |
| 1630     | vodné plochy o výmere 10923m <sup>2</sup>               | SVP, š.p. Piešťany |

Príloha č. 1 k zmluve č. 1731/2017

Stavebné povolenie č. A/2011/02936-003/Dur zo 4.11.2011,  
Rozhodnutie č. OU-ZA-OSZP3/Z/2013/00107/Var z 12.11.2013,  
Rozhodnutie č. OU-ZA-OSZP3-2017/041421-003/Kri z 20.11.2017 (fotokópie)



# OBVODNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V ŽILINE

Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina

č.A/2011/02936-003/Dur

Žilina dňa 04.11.2011

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

## ROZHODNUTIE

Obvodný úrad životného prostredia v Žiline ako príslušný orgán podľa zák. NR SR č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zák.č.50/76 Zb. v znení neskorších predpisov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku udeľuje stavebníkovi:

**Obec Terchová, sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová**

### stavebné povolenie

podľa § 26 odst.1 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení jeho neskorších predpisov v súlade s § 66 a § 120 zák.č.50/76 Zb. v znení neskorších predpisov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku na uskutočnenie vodnej stavby:

**„Terchová – vodovod Podubenec“** podľa PD, ktorú vypracovala spol. SVS – projekcia, s.r.o., Vrútky, 05/2011.

Stavebník: Obec Terchová, sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

Miesto stavby: p.č. KN 145/20, 144/3, 1608, 1630 v k.ú. Terchová.

Stavba rieši výstavbu vodovodnej siete v obci Terchová, miestna časť Podubenec.

Rozsah povoľovanej stavby:

#### Verejný vodovod

- vetva 1 – materiál HDPE 100, SDR, dĺžka 307 m
- vetva 1 –1 – materiál HDPE 100, SDR, dĺžka 33 m

**Podmienky povolenia:**

1. Stavba môže byť začatá najskôr po nadobudnutí právoplatnosti tohto povolenia.
2. Termín dokončenia stavby - do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
3. Prerokovať s tunajším úradom Obvodným úradom životného prostredia v Žiline zmeny projektu, ktoré by sa ukázali pri riešení výstavby nutné a ovplyvnili by technické riešenie diela, alebo majetkoprávne vzťahy.
4. Stavebník vopred písomne oznámi začatie stavby.
5. Stavbu bude stavebník uskutočňovať dodávateľsky. Stavebník oznámi tunajšiemu povoľovaciemu orgánu najneskôr do 15 dní od uskutočnenia výberového konania dodávateľa stavby.
6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
7. Pri výstavbe budú dodržané ustanovenia upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
8. Stavbu riadne označiť a stavenisko zabezpečiť.
9. Pred začatím zemných prác vytýčiť všetky jestvujúce podzemné vedenia u ich správcov, zabezpečiť ich proti poškodeniu a dbať pokynov na ich ochranu.
10. Za vytýčenie priestorovej polohy zodpovedá stavebník.
11. Križovanie a súbeh podzemných vedení realizovať podľa STN 73 6005 a STN 38 6413 a STN EN 12 056.
12. Po ukončení prác uviesť pozemky, komunikácie a verejné priestranstvá do pôvodného stavu.
13. Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrení:

**OUŽP Žilina, odpadové hospodárstvo č.A/2011/01933-02/JNK, Žilina 11.07.2011**

- Vyprodukované odpady je držiteľ (dodávateľ stavby) povinný zneškodniť len na povolenej skládke alebo odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zneškodnenie.

**SEVAK a.s., Žilina, č. 16583/2011/MHa, Žilina 09.09.2011**

- Trasu verejného vodovodu viesť po verejných pozemkoch. V prípade, že sa jedná o súkromné pozemky, je potrebné vybaviť do doby realizácie stavby písomný súhlas vstupu na pozemok a k preberaciemu konaniu stavby zriadiť vecné bremeno na pozemok. V prípade, že nebudú pozemky, v ktorých bude vedený verejný vodovod a verejná kanalizácia vysporiadané, stavbu neprevezmeme.
- Počas stavebných prác (k tlakovej skúške VV a ku kontrole uloženia potrubia, s akceptovaním ustanovení STN 73 6005) požadujeme prizývať ako odborný technický dohľad budúceho prevádzkovateľa – zamestnanca našej spoločnosti (HS vodovodov – p. M. Žiak). O výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby. Do doby kolaudácie stavby novonavrhovaný vodovod nebude prepojený.
- Vodovod, ktorý bude vybudovaný v cudzom investorstve v rámci nášho jestvujúceho systému, považujeme za rozšírenie verejného vodovodu a v súlade s ustanovením zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov toto rozšírenie je zhodnotením majetku našej spoločnosti bez vzniku nového vlastníckeho práva k príslušnému rozšíreniu. Z uvedeného dôvodu žiadame pred vydaním stavebného povolenia uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o odovzdaní

uvedeného rozšírenia našej spoločnosti.

- Dodávateľ (zhotoviteľ) stavby musí min. 30 dní vopred prejednať na príslušnom, úseku prevádzky prepojavacie práce na jest. vodovode. Tieto budú vykonané za našej účasti na základe objednávky s termínom realizácie.
- Napojenie nového rozšírenia bude možné až po stavebnom ukončení, skolaudovaní, po úspešných tlakových skúškach, vyhovujúcich rozboroch vody v potrubí a podpísaní zmluvy o prevádzkovaní vodovodu medzi zainteresovanými.
- Vysadené odbočky na vodovodné prípojky musia byť pri tlakových skúškach a skúškach vodotesnosti vodovodu zablendované. Vlastné (ostré) dopojenie rosinných domov na verejný vodovod bude možné až po stavebnom ukončení, skolaudovaní, po úspešných tlakových skúškach, skúškach vodotesnosti vodovodu, vyhovujúcich rozboroch kvality vody v potrubí a podpísaní zmluvy o prevádzkovaní vodovodu medzi zainteresovanými.
- Vybudovaný verejný vodovod odovzdať s príslušnými dokladmi do prevádzky našej spoločnosti do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Odovzdanie vybudovaného VV uskutočnené „ Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“, ktorý bude súčasťou zmluvy o odovzdaní (prevádzkovaní) VV a v ktorom bude dohodnutý spôsob a termín ostrého napojenia na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu.
- Po zrealizovaní stavby je potrebné vyznačiť všetky zmeny pokládky potrubia oproti pôvodnému návrhu do projektu skutočného vyhotovenia stavby.
- Požadujeme spracovať geodetické zameranie skutkového stavu stavby VP so spracovaním v polárnych súradniciach pre vynesenie do programu Microstation (digitálna mapa) s vynesením do súbor \*.dgn (mimo vytlačenie na papieri). Pred spracovaním konzultovať s Ing. Vaškovou – správcou GIS-u na SEVAK a.s. Žilina

#### **SC ŽSK Žilina, č. 70/2011/SC ŽSK - 248, Žilina 20.06.2011**

- Žilinský samosprávny súhlasí s umiestnením a realizáciou stavby za podmienky, že nedôjde k žiadnemu zásahu do cesty II/583. pred akýmkoľvek zásahom do cesty II/583 je nutné požiadať správcu komunikácie o vyjadrenie.

#### **SVP š.p., č. CZ 11054/2011, Žilina 15.04.2011**

- križovanie vodného toku požadujeme previesť kolmo na os toku
- breh toku po realizácii križovania uviesť do pôvodného stavu
- dodržať voľnú výšku pod potrubím križovania min. 0,5 m nad max. hladinou vodného toku
- miesto križovania vodného toku po realizácii je potrebné zamerať a v digitálnej forme odovzdať Správe povodia stredného Váhu I. Nimnica
- k začatiu a ukončeniu prác na budovaní opôr križovania prizvať správcu toku Ing. Michal Gábor 0903403220.

#### **OÚŽP Žilina, odbor ochrany prírody a krajiny, č. A/2011/01932-02/OÚŽP/Cas, Žilina 11.07.2011**

- súhlasí s vydaním stavebného povolenia za predpokladu, že stavebnými prácami nebude dotknuté koryto vodného toku Varínka.

#### **T-Com a.s., č. 21157 11, Žilina 28.03.2011**

#### **SPP a.s., č. Ki/634/2011, Žilina 11.10.2011**

#### **SSE a.s., č. P29202011030294/540, Žilina 15.04.2011**

14. Požiadať orgán štátnej vodnej správy v Žiline o vykonanie vodohospodárskej kolaudácie stavby a vydanie kolaudačného rozhodnutia v zmysle §-u 26 vodného zákona.
15. Vykonať tlakové skúšky vodovodného potrubia. Zápisy predložiť ku kolaudácii stavby.
16. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby vypracovaného spol. SVS – projekcia, s.r.o., Vrútky, 05/2011.
17. Jednu sadu tohto projektu opatrenú schvaľovacou klauzulou si orgán štátnej vodnej správy ponechá vo svojej evidencii.
18. Toto rozhodnutie je stavebným povolením v zmysle §-u 26 zák.č. 364/2004 Z.z. o vodách.
19. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť nebude stavba zahájená. Stavba nesmie byť zahájená, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

V zmysle zákona NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, je obec oslobodená od platenia správnych poplatkov.

## O d ô v o d n e n i e

Stavebník Obec Terchová, sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová požiadal dňa 28.09.2011 o vydanie stavebného povolenia na zriadenie vodnej stavby „Terchová – vodovod Podubeneč“ podľa projektu stavby, ktorý vypracovala spol. SVS – projekcia, s.r.o., Vrútky, 05/2011.

Pre vydanie stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom vydal Spoločný obecný úrad v Terchovej, súhlas podľa § 120 zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov listom č. j. 2011/415 zo dňa 23.08.2011. Stavebník doložil žiadosť všetkými potrebnými dokladmi.

Stavebník ku žiadosti doložil vyjadrenia všetkých účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy. Všetky oprávnené požiadavky ako aj podmienky uplatnené v stavebnom konaní boli zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Orgán štátnej vodnej správy upustil od ústneho konania nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby.

V uskutočnenom stavebnom konaní orgán štátnej vodnej správy preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Na základe výsledkov ústneho konania a predložených vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov a organizácií rozhodol orgán štátnej vodnej správy Obvodného úradu životného prostredia v Žiline tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zák.č. 71/67 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do 15 dní od dňa doručenia na Obvodný úrad životného prostredia v Žiline. V zmysle §73 zák.č.364/2004 Z.z. o vodách toto rozhodnutie nemožno preskúmať súdom.



RNDr. Eva Stanková, PhD.  
prednostka úradu

Rozhodnutie sa doručuje:

1. Obec Terchová, sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová
2. SVS – projekcia, s.r.o., Vrútky, Dielenská Kružná 1307, 038 61 Vrútky
3. SEVAK a.s., Žilina
4. SVP š.p., Nimmica
5. SVP š.p., Piešťany
6. SSC ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina

Na vedomie:

7. ObÚŽP Žilina, OH
8. ObÚŽP Žilina, Opak
9. SPP, Žilina
10. SSE, Žilina
11. Orange a.s., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
12. T- Com, Žilina
13. RÚVZ, Žilina
14. ORHaZz, Žilina
15. Obvodný pozemkový úrad pre cestnú dopravu, A. Kmeť'a 17, 011 60 Žilina  
- 3x pre spis

**Toto rozhodnutie má charakter verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu a Obce Terchová.**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:



# OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

odbor starostlivosti o životné prostredie  
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia  
Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina

Číslo spisu: OU-ZA-OSZP3/Z/2013/00107/Var

V Žiline dňa 12.11.2013

12.11.2013

1576

## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), na žiadosť stavebníka: **Obec Terchová**, sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová, IČO: 00 321 699 v zmysle § 67 a § 69 stavebného zákona

### **predlžuje platnosť stavebného povolenia**

vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Žiline, na úseku štátnej vodnej správy pod spis. číslom A/2011/02936-003/Dur dňa 04.11.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.12.2011, pre stavebníka **Obec Terchová**, sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová, IČO: 00 321 699, na vodnú stavbu „**Terchová – vodovod Podubeneč**“ situovanú na pozemkoch parc. čísla KN 145/20, 144/3, 1608, 1630 v katastrálnom území **Terchová** a určuje novú lehotu na začatie stavby

**do 31. decembra 2016.**

### **Odôvodnenie:**

**Obec Terchová**, sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová, IČO: 00 321 699 podala dňa 26.09.2013 na tunajšom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Žiline, na úseku štátnej vodnej správy pre vodnú stavbu „**Terchová – vodovod Podubeneč**“ situovanú na pozemkoch parcelné čísla KN 145/20, 144/3, 1608, 1630 v katastrálnom území **Terchová**. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie pod spis. číslom A/2011/02936-003/Dur dňa 04.11.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.12.2011. Stavba ešte nebola začatá.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia. Všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány boli oboznámení o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia oznámením spisové číslo 1900/2013/4637/Var zo dňa 30.09.2013 formou verejnej vyhlášky a mohli uplatniť svoje námietky a pripomienky v lehote do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, mali možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a podať námietky a podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona mohli dotknuté orgány v stanovenej lehote alebo predĺženej lehote oznámiť svoje stanovisko k predmetnej stavbe. Zároveň všetci účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení na to, že ak nedoručia svoje námietky a pripomienky do stanoveného termínu, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do stanoveného termínu neboli podané žiadne námietky a pripomienky.

Stavebník nezačal s realizáciu stavby v zákonnej lehote z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Špeciálny stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a žiadosti o predĺženie platnosti predmetného stavebného povolenia vyhovel a určil novú lehotu na začatie stavby.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je obec oslobodená od správneho poplatku.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zák.č. 71/19 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina.

Rozhodnutie v zmysle § 73 ods. 17 písm. b) zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) nemožno preskúmať súdom.

**RNDr. Drahomíra Macášková**  
vedúca odboru

Rozhodnutie sa doručí:

1. Obec Terchová, sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová
2. SVS – projekcia, s.r.o., Vrútky, Dielenská Kružná 1307, 038 61 Vrútky - projektant
3. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
4. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
5. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
6. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – Obec Terchová
7. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – OÚ Žilina

Na vedomie:

1. Stredoslovenská energetika a.s., Ulica republiky 5, 010 47 Žilina
2. SPP Bratislava, Závodská cesta, 010 01 Žilina
3. Orange Slovensko, a.s., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
4. Slovak Telekom, a.s., Poštová 1, 010 01 Žilina
5. OR HaZZ v Žiline, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
6. RÚVZ, V. Spanyola 27, Žilina
7. Okresný úrad Žilina – Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Predmestská 1613, Žilina
8. Okresný úrad Žilina – Pozemkový a lesný odbor, ul. A. Kmeť'a 17, 010 01 ZA
9. Okresný úrad Žilina – Odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek OPaK, úsek OH
10. Spis

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Terchová a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa.....*14. 11. 2013*.....  
pečiatka, podpis.....

zvesené dňa.....*29. 11. 2013*.....  
pečiatka, podpis.....

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame obec Terchová túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina s vyznačením uvedených údajov.



# OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Toto rozhodnutie je právoplatné  
a vykonateľné dňom 2. 1. 2018



ROZHODNUTIE

OBEC TERCHOVÁ

sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

Dátum: 29. 11. 2017

Číslo zápisnice: 1870

Číslo spravy:

Prílohy:

Vybrať je:

Číslo: OU-ZA-OSZP3-2017/041421-003/Kri

Žilina 20.11.2017

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. a) a písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), rozhodujúc v zmysle § 26 vodného zákona a § 68 ods. 1 stavebného zákona, posúdil žiadosť stavebníka podľa § 68 ods. 2 v rozsahu v akom sa zmena týka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy a rozhodol o povolení zmeny stavby pred jej dokončením takto:

Zmena stavby pred dokončením spočívajúca v zmene lehoty na dokončenie stavby „Terchová – vodovod Podubeneč“ realizovanej na pozemkoch KN-C 145/20, 144/3, 1608, 1630 v katastrálnom území Terchová, na ktorú bolo vydané špeciálnym stavebným úradom - Obvodným úradom životného prostredia v Žiline, na úseku štátnej vodnej správy stavebné povolenie rozhodnutím č. A/2011/02936-003/Dur zo dňa 04.11.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.12.2011, a ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy pod č. OU-ZA-OSZP3/Z/2013/00107/Var zo dňa 12.11.2013, právoplatného dňa 16.12.2013 pre stavebníka Obec Terchová, IČO: 00 321 699, so sídlom Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová sa

## p o v o ľ u j e

nasledovne:

1. Stavba bude dokončená v termíne do: **31. decembra 2020.**
2. Ostatné podmienky stavebného povolenia sp. číslo č. A/2011/02936-003/Dur zo dňa 04.11.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.12.2011 ostávajú v platnosti.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením.

### **O d ô v o d n e n i e:**

Obec Terchová, IČO: 00 321 699, so sídlom Sv. Cyrila a Metóda 96, 013 06 Terchová podala dňa 06.10.2017 žiadosť o zmenu stavby pred dokončením, spočívajúcu v zmene termínu na dokončenie stavby „Terchová – vodovod Podubenec“ realizovanej na pozemkoch KN-C 145/20, 144/3, 1608, 1630 v katastrálnom území Terchová.

Na predmetnú vodnú stavbu „Terchová – vodovod Podubenec“ bolo vydané stavebné povolenie špeciálnym stavebným úradom - Obvodným úradom životného prostredia v Žiline, na úseku štátnej vodnej správy rozhodnutím č. A/2011/02936-003/Dur zo dňa 04.11.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.12.2011, a ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy pod č. OU-ZA-OSZP3/Z/2013/00107/Var zo dňa 12.11.2013, právoplatného dňa 16.12.2013.

Stavebník stavbu ešte nedokončil.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, o ktorom boli oznámením vo forme verejnej vyhlášky spis. číslo OU-ZA-OSZP3-2017/041421-002/Kri zo dňa 09.10.2017 oboznámení všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, mali možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a podať námietky a podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona mohli dotknuté orgány v stanovenej lehote alebo predĺženej lehote oznámiť svoje stanovisko k predmetnej stavbe. Zároveň všetci účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení na to, že ak nedoručia svoje námietky a pripomienky do stanoveného termínu, má sa za to, že so zmenou stavby pred jej dokončením z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do stanoveného termínu neboli podané žiadne námietky a pripomienky.

Zmena stavby spočíva v zmene termínu ukončenia stavby do 31.12.2020.

Špeciálny stavebný úrad v súlade s ustanoveniami § 68 stavebného zákona posúdil, ako sa zmena termínu na dokončenie stavby môže dotknúť práv a právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako aj podmienok a záujmov chránených dotknutými orgánmi.

Na základe vyššie uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle § 4 zákona číslo 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je obec oslobodená od poplatkov.

### **P o u č e n i e:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zák. č. 71/1976 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v platnom znení pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

RNDr. Drahomíra Macášková  
vedúca odboru

Rozhodnutie sa doručí:

1. Obec Terchová, sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová
2. SVS – projekcia, s.r.o., Vrútky, Dielenská Kružná 1307, 038 61 Vrútky
3. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
4. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
5. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
6. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – Obec Terchová
7. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – OÚ Žilina
8. Spis

Na vedomie:

1. Stredoslovenská energetika – distribúcia a.s., Pri Rajčanke 8, 010 01 Žilina
2. SPP- distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
3. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
4. Orange a.s., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
5. OR HaZZ v Žiline, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
6. RÚVZ, V. Spanyola 27, Žilina
7. Okresný úrad Žilina, Pozemkový a lesný odbor, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelene ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - úsek ŠS OH, ŠS OPaK

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Terchová a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa..... 30. 11. 2017 .....  
pečiatka, podpis

zvesené dňa..... 15. 12. 2017 .....  
pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame obec Terchová túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina s vyznačením uvedených údajov.

