

Dodatok č. 4.
k Zmluve č. 03/2009 o nájme verejných toaletných zariadení
a pril'ahlého parkoviska

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Obec Terchová**
Sídlo: **Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová**
IČO: **00 32 16 99**
DIČ: **2020677626**
konajúci: **Jozef Dávidík, starosta obce**

(ďalej len „*Prenajímateľ*“)

Nájomca 1/:

Obchodné meno: **Martin Dikoš**
Miesto podnikania: **Terchová 545, 013 06 Terchová - Štefánová**
IČO: **41 411 439**
DIČ: **1073711067**

(ďalej len „*Nájomca 1/*“)

Nájomca 2/:

Obchodné meno: **Viktor Muráň VM**
Miesto podnikania: **Terchová 542, 013 06 Terchová - Štefánová**
IČO: **50 302 094**
DIČ: **1121987691**

(ďalej len „*Nájomca 2/*“)

Prenajímateľ, Nájomca 1/ a Nájomca 2/ ďalej aj ako „*zmluvné strany*“

Čl. I.
Úvodné ustanovenia

1. Na základe Zmluvy o nájme č. 03/2009, v znení jej Dodatku č. 1., Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 (ďalej len „*Zmluva o nájme*“) a Zmluvy o prevode práv a povinností užíva Nájomca 1/ nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Terchová, zapísanú na LV č. 3648 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu v Žiline, ako:

Stavba:

<i>Súpisné číslo</i>	<i>Na parcele číslo</i>	<i>Popis stavby</i>
1294	16152/89	obchod a soc. zariadenie

a Nájomca 2/ nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Terchová, zapísanú na LV č. 3648 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu v Žiline, ako:

Pozemok:

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera / m²</i>	<i>druh pozemku</i>
16152/89	436	zastavaná plocha a nádvorie

2. V zmysle ustanovenia čl. VIII. bodu 1. Zmluvy o nájme sa zmluvné strany dohodli na jej zmene

a doplnení spôsobom, ktorý vyplýva z tohto Dodatku.

Čl. II. Predmet dodatku

1. Týmto Dodatkom sa mení doba nájmu dohodnutá v Zmluve o nájme. Doba nájmu dohodnutá v Zmluve o nájme sa predlžuje na dobu do 31.05.2024

Čl. III. Záverčné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme, ktorých sa tento Dodatok priamo či nepriamo nedotýka, zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a dôsledkom všetkých jeho ustanovení, že s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi, a že ich zmluvná voľnosť pri uzatváraní tohto Dodatku nie je nijako obmedzená. Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený uzavrieť tento Dodatok a že obsah tohto Dodatku ako aj Nájomnej zmluvy nie je v rozpore so zákonom alebo inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
3. Uzavretie tohto dodatku bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Terchová č. 7/2018 zo dňa 26.10.2018
4. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý z Nájomcov obdrží po jednom rovnopise a dva rovnopisy sú určené pre Prenajímateľa.
5. Zmluvné strany týmto zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku pred jeho podpísaním podrobne oboznámili, že s ním bez výhrad súhlasia a že preto uzavretie tohto Dodatku v tomto znení, ako obojstranne určitého a zrozumiteľného prejavu svojej slobodnej a vážnej vôle, nižšie potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Terchovej, dňa 30.5.2019

Prenajímateľ:

Nájomca 1/:

.....
*Obec Terchová
Jozef Dávidík, starosta*

.....
Martin Dikoš

Nájomca 2/:

.....
Viktor Muráň