

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2014/1697

V Terchovej dňa 05.11.2014

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ	Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.
Adresa	Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

podali dňa 22.09.2014 v zast. Mareka Michtalíka – SPRE – M Trstená, Sídliisko Západ 1053/51, 028 01 Trstená žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	Terchová – Biely Potok – Krištofikovci – predĺženie NNK siete pre chalupy (Lacko)
-----------	--

Obec Terchová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/, prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 39a odst. 4 stavebného zákona v územnom konaní o umiestnení stavby spojenom so stavebným konaním a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 37, § 62 v spojitosti s § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba: Terchová – Biely Potok – Krištofikovci – predĺženie NNK siete pre chalupy (Lacko)

V kat. území	Terchová
na pozemku parc. č.	C KN 12079/2, 12070/1, 12070/3, 12070/4, 17085, 12065

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

POVOĽUJE

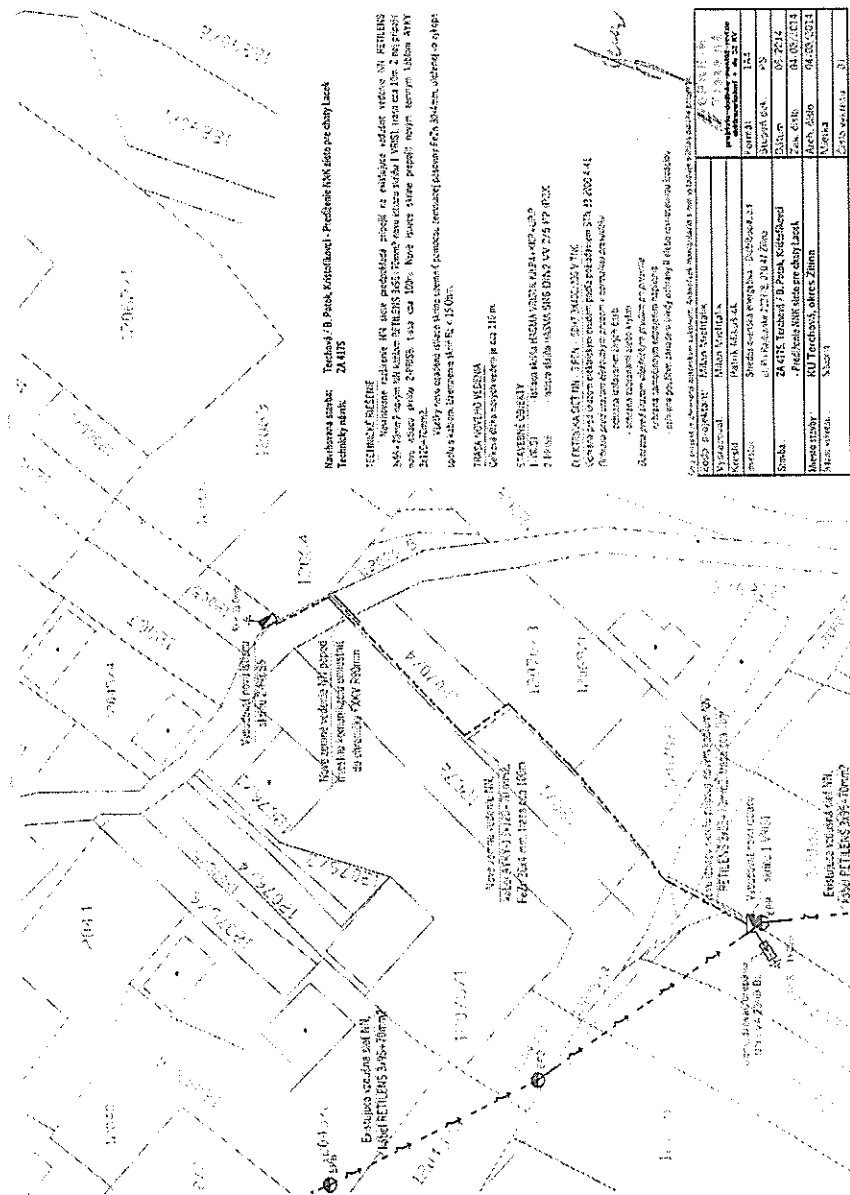
Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Architektonické a urbanistické:

Navrhované rozšírenie NN siete predpokladá pripojiť na existujúce vzdušné vedenie NN RETILENS 3x95+70 novým káblom RETILENS 3x95+70 cez novú istiacu skriňu 1-VRIS1, trasa cca 10m. Z nej pripojiť novú istiacu skriňu 2-PRIS6, trasa cca 100m. Nové istiacie skrine prepojiť novým zemným káblom AYKY 3x120+70mm².

2. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Projekt stavby spracoval: **Marek Michtalik – SPRE-M Trstená**



Barabara Faber: Technická B. Park Káblotechnika, Práckovňa N.M. číslo pre obyv.územie
TRAMVAJ VELETRH
TRAMVAJ VELETRH
 Technická B. Park Káblotechnika, Práckovňa N.M. číslo pre obyv.územie
TRAMVAJ VELETRH
 Technická B. Park Káblotechnika, Práckovňa N.M. číslo pre obyv.územie

TRAMVAJ VELETRH
 Technická B. Park Káblotechnika, Práckovňa N.M. číslo pre obyv.územie
 TRAMVAJ VELETRH
 Technická B. Park Káblotechnika, Práckovňa N.M. číslo pre obyv.územie

Príjemca:	MAREK MICHALIK
Adresa:	Prácka 26, 940 01 Trstená
Práca:	Projektovanie NN siete
Stav:	Projekt
Dátum:	05.12.14
Číslo:	01.02.02.14
Práca:	Práca 26
Práca:	Práca 26
Práca:	Práca 26
Práca:	Práca 26
Práca:	Práca 26

3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

- vyjadrenie SEVAK, a.s. Žilina pod č. 15425/2014/MHa zo dňa 10.09.2014
K predloženej žiadosti dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b/ záväzné súhlasné stanovisko pri dodržaní nasledovných pripomienok :
 - K navrhovanej stavbe nemáme pripomienky. V záujmovom území stavby sa inžinierske siete v našej správe nenachádzajú a stavba nebude napojená na inž. siete v správe SEVAK, a.s..

- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bratislava pod č. 6611406219 zo dňa 03.10.2014
Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie . Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- vyjadrenie SPP-distribúcia, a.s., Bratislava pod č. TD/1102/ZA/K/2014 zo dňa 03.09.2014
Na základe Vašej žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie stavby „ Terchová – Biely Potok, Krištofikovci – Predĺženie NNK siete pre chaty Lacek k.ú. Terchová v zmysle Stavebného zákona č.50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov Vám dávame kladné stanovisko . V záujmovom území stavby sa siete vo vlastníctve SPP – distribúcia, a.s. nenachádzajú.

- vyjadrenie SSE-distribúcia, a.s., Žilina zo dňa 08.09.2014
SSE-D, a.s. Žilina – PM sever I. uskutočnila dňa 8.9.2014 na základe Vašej žiadosti odsúhlasenie projektovej dokumentácie.
 - Projektová dokumentácia je v súlade so schváleným technickým riešením.
 - SSE-D, a.s. s hore uvedenou projektovou dokumentáciou ZA-4175 súhlasí bez pripomienok.
 - Projektovú dokumentáciu pre realizáciu žiadame dodať v Štandarde SSE-D, a.s. so všetkými potrebnými podkladmi, vrátane digitálneho vyhotovenia.

- vyjadrenie OÚ Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OU-ZA-OSZP3/Z/2014/027098/Kri zo dňa 05.09.2014
S umiestnením a realizáciou stavby „ Terchová – Biely Potok- Krištofikovci, predĺženie NNK siete pre chaty Lacek “ z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasíme bez pripomienok.

- vyjadrenie OÚ Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OU-ZA-OSZP3/Z/2014/027101/Cas zo dňa 10.09.2014
Podľa zákona o ochrane prírody a krajiny sa záujmová lokalita nachádza na území ochranného pásma NP Malá Fatra s druhým stupňom ochrany v zmysle zákona a zároveň je súčasťou chráneného vtáčieho územia CHVÚ 013 Malá Fatra.
Stavba je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Terchová.
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na uvedenú stavbu.

- vyjadrenie OÚ Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OÚ-ZA-OSZP3/Z/2014/027090/Slt zo dňa 28.08.2014
Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva s vydaním územného rozhodnutia a stavebného konania na stavbu : Terchová – Biely Potok, Krištofíkovci – predĺženie NNK siete pre chaty Lacek v k.ú. Terchová, investor SSE-D, a.s. Žilina súhlasné vyjadrenie.
Podmienky vyjadrenia :
 - investor stavby bude viesť evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhl. MŽP SR č. 310/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradi podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z.)
 - vyprodukované odpady počas stavby je pôvodca (investor stavby) povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zneškodniť vo vhodnom zariadení alebo povolenej skládke.V kolaudačnom konaní žiadame predložiť:
 - * doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov.

4.Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

5.Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné STN.

6.Stavba bude dokončená najneskôr do **2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti SP a po jej ukončení podá stavebník návrh v zmysle § 79 stavebného zákona na vydanie kolaudačného rozhodnutia.**

7.Stavbu bude uskutočňovať investor **dobrávateľsky**, odborný dozor nad realizáciou stavebných prác bude vykonávať odborne spôsobilá osoba. **Termín odovzdania** staveniska bude stavebnému úradu písomne oznámený.

8. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou .

9. Podmienky napojenia na technické siete a úprava staveniska:

- Počas výstavby je potrebné viesť stavebný denník.
- Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, **výkopové práce realizovať počas priaznivých poveternostných podmienok – za sucha a menšími mechanizmami (minibágram).**
- Za technické riešenie projektu sú zodpovední projektanti . **Trasovanie predĺženia NNK siete bude realizované podľa predloženej opravenej situácie cez pozemky parc.č. C KN 12079/2, 12070/1, 12070/3, 12070/4, 17085, 12064 k.ú. Terchová.**
- Za prípadné škody spôsobené na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný investor stavby.
- Pred zahájením výstavby je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať STN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia ako aj podmienky stanovené správcami inž. sietí.

- Pri stavebných prácach neobťažovať okolie stavby nad prípustnú mieru hlukom a prachom. Prístupová cesta po výkopových prácach bude uvedená do pôvodného stavu.
10. Námietky účastníkov konania v stanovenej lehote podľa § 61 stavebného zákona boli vznesené. Zo strany účastníkov konania prítomných na ústnom pojednávaní boli vznesené tieto námietky :
- p. Mária Lúčanová, bytom Terchová 808 : *S navrhovaným trasovaním rozšírenia NN siete cez pozemok parc.č. 12072 k.ú. Terchová nesúhlasíme z dôvodu zosuvného územia, v prípade možnosti trasovania pri spodnej hranici pozemku by pripomienky neboli. Zároveň požadujeme výkopové práce realizovať počas sucha a menším mechanizmom – minibágrom. **Námietke sa vyhovuje v bodoch č.2 a č. 9** výrokovej časti rozhodnutia, trasovanie predĺženia NNK siete je upravené so situovaním v okraji pozemku parc.č. 12070/4 k.ú. Terchová so súhlasom vlastníka pozemku LK-PETRA, s.r.o. Terchová.*
 - p. Ján Trnka, bytom Terchová 608 : *Nesúhlasím s trasovaním predĺženia NNK siete cez pozemok parc.č. 12072 v k.ú. Terchová z dôvodu znehodnotenia pozemku a budúcej novej ľarchy. **Námietke sa vyhovuje v bodoch č.2 a č. 9** výrokovej časti rozhodnutia, trasovanie predĺženia NNK siete je upravené so situovaním v okraji pozemku parc.č. 12070/4 k.ú. Terchová so súhlasom vlastníka pozemku LK-PETRA, s.r.o. Terchová, mimo pozemku parc.č. 12072 k.ú. Terchová.*
 - p. Viktória Krištofiková, bytom Jasmínová 1438/1, Žilina : *S trasovaním cez našu parcelu parc.č. 12075/3 k.ú. Terchová nesúhlasím, ak by došlo k zmene trasovania podľa nového náčrtu vyhotoveného na ústnom jednaní, pripomienky by neboli, ak trasa pôjde mimo nášho pozemku. **Námietke sa vyhovuje v bodoch č.2 a č. 9** výrokovej časti rozhodnutia, trasovanie predĺženia NNK siete je upravené s riešením trasovania smerovaného z existujúcej vzdušnej siete NNK cez pozemok parc.č. KN 12070/1 k.ú. Terchová so súhlasom vlastníka pozemku LK-PETRA, s.r.o. Terchová.*
 - p. Ľubomír Gažo, bytom Terchová 599 : *S osadením istiacej skrine nesúhlasíme z dôvodu, že nás nikto neoslovil, že sa navrhuje jeje osadenie na parc.č. 12064 k.ú. Terchová. **Námietke sa vyhovuje v bodoch č.2 a č. 9** výrokovej časti rozhodnutia, trasovanie predĺženia NNK siete je upravené s riešením časti trasovania v okraji existujúcej cestnej komunikácie a osadením novej istiacej skrine na pozemku parc.č. KN 12065 v k.ú. Terchová so súhlasom p. Štefana Laceka, bytom Banská Bystrica.*

O d ô v o d n e n i e

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. Žilina so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 42 Žilina zastúpená Marekom Michtalíkom – SPRE-M Trstená, Sídlisko Západ 1053/51, 028 01 Trstená podali dňa 22.09.2014 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Terchová – Biely Potok – Krištofikovci - predĺženie NNK pre chalupy Lacko** na pozemkoch parc. č. C KN 12079/2, 12080, 12079/1, 12075/3, 12072, 12064, 17085 v kat. území Terchová v zlúčenom konaní s územným konaním, po spresnení trasovania na terajších dotknutých pozemkoch **C KN 12079/2, 12070/1, 12070/3, 12070/4, 17085, 12064** v k.ú. Terchová.

Navrhované rozšírenie NN siete predpokladá pripojiť na existujúce vzdušné vedenie NN RETILENS 3x95+70 novým káblom RETILENS 3x95+70 cez novú istiacu skriňu I-VRIS1,

trasa cca 10m. Z nej pripojiť novú istiacu skriňu 2-PRIS6, trasa cca 100m. Nové istiace skrine prepojiť novým zemným káblom AYKY 3x120+70mm².

Uvedeným dňom bolo začaté konanie .

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v súlade s ustanoveniami § 35 odst.1 a § 61 zák.č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák. č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania , účastníkom konania pozemku parc.č. 12079/2 k.ú. Terchová oznámil verejnou vyhláškou a súčasne nariadil na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 16.10.2014.

Vzhľadom na skutočnosť, že niektorí vlastníci a spoluvlastníci pozemkov dotknutých trasou predĺženia NNK siete nesúhlasili s navrhovaným riešením z dôvodu zosuvného územia, znehodnotenia pozemku a možnej budúcej ťarchy, priamo na ústnom konaní sa pristúpilo k alternatíve trasovania predĺženia NNK siete prerokovanej a odsúhlasenej na miestnom zisťovaní , a preto návrh situácie trasovania NNK siete bol s novým riešením a podloženými súhlasmi vlastníkov nových dotknutých pozemkov doložený do spisu dňa 30.10.2014.

Námietky účastníkov boli zaznamenané a vyhodnotené tak, že námietkam **sa vyhovuje** v celom rozsahu so stanovením podmienok **v bodoch č.2 a č. 9** výrokovej časti rozhodnutia, trasovanie predĺženia NNK siete je upravené s tým, že vlastníci dotknutých pozemkov prejavili písomný súhlas s realizáciou stavby na svojich pozemkoch.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37, 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

V súvislosti s navrhovanou stavbou je nevyhnutné zabezpečiť dodávku elektrickej energie v požadovanej kvalite a výkonovej rezerve s cieľom prevádzkovej spoľahlivosti .

Ďalšie dôvody – hlavne dôvody , ktoré viedli k zamietnutiu námietok účastníkov konania
.....xxx.....

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na adresu Obce Terchová.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých možných opravných prostriedkov:

Za vydanie povolenia sa vyrubuje podľa položky 60 vyhl. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok vo výške 100,00 eur .




Ing. Milan Laurenčík
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 42 Žilina v zast
Marek Michtalík – SPRE-M Trstená, Sídlisko Západ 1053/51, 028 01 Trstená

Obec Terchová – starosta obce

Lubomír Noga, 013 06 Terchová 806

Štefan Krištofík, 013 06 Terchová 578

Adriana Juríková, Važec 597

Jozefína Potrebčiaková, Belá – Nižné Kamence 911

Kamila Mažgútová, Belá – Nižné Kamence 919

Viktória Krištofiková, Jasmínová 1438/1, Žilina

Viktória Romaníková, Nová Bystrica 599

Ján Trnka, 013 06 Terchová 608

Amália Laurenčíková, 013 06 Terchová 353/113

Lubomír Gažo, 013 06 Terchová 599

LK –PETRA, s.r.o., 013 06 Terchová 2070

JUDr. Štefan Lacek, Zelená 6073/19, 974 04 Banská Bystrica

Na vedomie :

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP

OÚ Žilina, odbor dopravy a PK

OR HaZZ Žilina


ST, a.s. Žilina

SEVAK, a.s. Žilina

SPP, a.s. Bratislava

Vyvesené dňa : 6.11.2014

Zvesené dňa :


OBEČNÝ ÚRAD
013 06 TERCHOVÁ
okres Žilina
2