

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina

Číslo spisu: OU-ZA-OSZP3-2016/002976-006/Kri

V Žiline dňa 05.09.2016

OBEC TERCHOVÁ	
sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová	
Dátum:	19. 09. 2016
Číslo záznamu: 2183	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka: **OBEC BELÁ, IČO: 00 321 168**, so sídlom Oslobodenia 183, 013 05 Belá, v stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 66 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba: „**Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Belá ul. U Čepelov**“ navrhovaná na pozemku parc. č. **KN-C 13343** v katastrálnom území **Belá** sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Stavba pozostáva:

Rozšírenie vodovodu potrubím HDPE PE100 SDR 17, PN 10, OD 110/6,6 mm v celkovej dĺžke 56,0 m. Navrhovaný vodovod bude napojený na verejný vodovod HDPE D 110 mm. Trasa rozšírenia vodovodu bude vedená v komunikácii. Na verejnom vodovode je navrhnutý 56,0 m od bodu napojenia hydrant DN 80 označ. H1 a zemný posúvač DN 80/100.

Rozšírenie kanalizácie z materiálu PVC DN 300, SN 8 v dĺžke 56,0 a spádom potrubia 2,7 % s napojením na verejnú kanalizáciu označ. stoka 15. Na kanalizačnom potrubí sú navrhnuté dve revízne betónové kanalizačné šachty DN 1000.

Na umiestnenie stavby „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Belá ul. U Čepelov“ vydal všeobecný stavebný úrad Obec Terchová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom č.j.:2015/1931 zo dňa 06.08.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.09.2015.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Jozef Varinsky - autorizovaný stavebný inžinier a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší úrad.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pred začatím stavby je stavebník povinný vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnaužení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
6. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby - oprávnená právnická alebo fyzická osoba. Stavebník oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
7. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
8. Pred začatím realizácie stavebných prác na objektoch vodného hospodárstva križujúcich pozemnú komunikáciu a v súbehu s ňou - v telese tejto komunikácie v katastrálnom území Belá, je stavebník povinný si vyžiadať od príslušného správneho orgánu – povolenie na zvláštne užívanie cesty (pozemnej komunikácie).
9. Počas výstavby v zmysle § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác. Stavebný denník spolu s overenou projektovou dokumentáciou musí byť kedykoľvek prístupný na stavbe pri výkone štátneho stavebného dohľadu.
10. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad.
11. **Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:**

SEVAK, a.s. Žilina, stanovisko č. 9797/2015/MHa zo dňa 11.06.2015:

- Hydrant DN80mm na existujúcom vodovode HDPE D 110mm Vám cez objednávku premiestni pracovník našej spoločnosti . Akýkoľvek cudzí zásah do našich vedení je možný iba so súhlasom a pod dohľadom našej spoločnosti.
- Trasu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie viesť po verejných pozemkoch, ktoré sú prístupne pre mechanizmy Sevak a.s.. V prípade, že sa jedná o súkromné pozemky, je potrebné vybaviť do doby realizácie stavby písomný súhlas vstupu na pozemok. K preberaciemu konaniu stavby požadujeme zriadiť vecné bremená na pozemky cez ktoré prechádza verejná splašková kanalizácia. V prípade, že nebudú pozemky, v ktorých bude vedený verejný vodovod a kanalizácia vysporiadané, stavbu neprevezmeme.

- Počas stavebných prác (k tlakovej skúške VV, skúške vodotesnosti kanalizácie a ku kontrole uloženia potrubia s akceptovaním ustanovení STN 73 6005) požadujeme prizývať ako odborný technický dohľad budúceho prevádzkovateľa – zamestnanca našej spoločnosti (HS vodovodov – p. Žiak M., HS kanalizácii – p. Hollý). O výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby. „Do doby kolaudácie stavby novonavrhovaný vodovod a kanalizácia nebude prepojená“.
- Vodovod a kanalizácia, ktorý budú vybudované v cudzom investorstve v rámci nášho jestvujúceho systému, považujeme za rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie a v súlade s ustanovením zákona č. 595/2003 Z.z. O dani z príjmov toto rozšírenie je zhodnotením majetku našej spoločnosti bez vzniku nového vlastníckeho práva k príslušnému rozšíreniu. Z uvedeného dôvodu žiadame pred vydaním stavebného povolenia uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o odovzdaní uvedeného rozšírenia našej spoločnosti.
- Dodávateľ (zhotoviteľ) stavby musí min. 30 dní vopred prejednať na príslušnom úseku prevádzky prepojovacie práce na exist. vodovode a kanalizácii. Tieto budú vykonané za našej účasti na základe objednávky s termínom realizácie.
- Spustenie nového rozšírenia bude možné až po stavebnom ukončení, skolaudovaní, po úspešných tlakových skúškach, vyhovujúcich rozboroch kvality vody v potrubí a podpísaní zmluvy o prevádzkovaní vodovodu medzi zainteresovanými.
- Vybudovaný verejný vodovod (VV) a verejnú kanalizáciu odovzdať s príslušnými dokladmi do prevádzky našej spoločnosti do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Odovzdanie vybudovaného VV uskutočnené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“, ktorý bude súčasťou zmluvy o odovzdaní (prevádzkovaní) VV a VK, a v ktorom bude dohodnutý spôsob a termín ostrého napojenia na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu.
- Požadujeme preskúšať funkčnosť vyhľadávacieho vodiča. Pred preskúšaním konzultovať s Ing. Hyčkom. V prípade, že nebude preskúšaná funkčnosť vyhľadávacieho vodiča stavbu neprevezmeme.
- Požadujeme spracovať geodetické zameranie skutkového stavu stavby so spracovaním v polárnych súradniciach pre vynesenie do programu MICROSTATION (digitálna mapa) s vynesením do súboru *.dgn (mimo vytlačenie na papieri). Pred spracovaním konzultovať s Ing. Vaškovou – správcou GIS-u na SEVAK a.s. Žilina.
- Po zrealizovaní stavby je potrebné vyznačiť všetky zmeny pokládky potrubia oproti pôvodnému návrhu do projektu skutočného vyhotovenia stavby.

SPP – distribúcia, a.s. Žilina, vyjadrenie č. TD/530/ZA/Ki/2015 zo dňa 12.05.2015:

- Pred realizáciou výkopových alebo stavebných prác ste povinný požiadať spoločnosť SPP – distribúcia, a.s. o presnú identifikáciu - vytyčenie plynárenských zariadení v teréne. Na základe objednávky adresovanej na SPP-distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949, Žilina zabezpečí po vzájomnej dohode pracovník SPP-distribúcia, a.s. (kontaktná osoba Riboňová Dagmar +421416265598, alebo majster údržby Šípoš Ľubomír 0905492961).
- V záujme predchádzania poškodzovania plynárenských zariadení SPP – distribúcia, a.s. od 1.4.2011 bezplatne vykonáva prvé vytyčovanie plynárenských zariadení pre drobné stavby, ktoré rozsahom nepresiahne 1 hodinu a dĺžku 100 m.
- Zemné práce realizované v blízkosti plynovodu a prípojok realizovať ručne min. 1,5 m na každú stranu od plynovodu a prípojok, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení. Pri použití pretlaku musí byť počas zhotovenia pretlaku odkrytý plynovod tak, aby nemohlo dôjsť pri náhodnej zmene smeru pretlačania k poškodeniu plynovodu.
- Pri križovaní plynovodného potrubia s vodovodom a kanalizáciou pred obsypom a zásypom trasy je povinnosť oznámiť tieto práce vlastníčkovi plynovodu, aby bolo možné vykonať kontrolu plynárenského zariadenia pred zasypaním, či nedošlo k ich poškodeniu našich sietí.

- Križovanie a súbeh prípojok inžinierskych sietí – dodržať min. vzdialenosti podľa ustanovení STN 73 6005.
 - V prípade križovania vodovodnej prípojky a plynového potrubia požadujeme dodržať vzdialenosť medzi povrchmi sietí 0,2 metra. V súbehu vodovodu a plynového potrubia dodržať vzdialenosť 0,5 metra medzi povrchmi sietí.
 - V prípade križovania kanalizácie a plynovodu požadujeme dodržať vzdialenosť medzi povrchmi sietí 0,5 metra. V súbehu kanalizácie a plynovodu dodržať vzdialenosť 1 metra medzi povrchmi sietí.
- Investor zodpovedá za škody na PZ spôsobené nesplnením vyššie uvedených povinností, vrátane zodpovednosti za škodu za zemný plyn, ktorý by unikol v dôsledku poškodenia PZ.

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina, vyjadrenie č. 4600015318 zo dňa 03.06.2015:

- V predmetnej lokalite katastra obce Belá, par. č. 13343, Ul. U Čepelov a v jej bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné NN vedenia. Zakreslenú orientačnú situáciu našich vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. (červenou prerušovanou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou VN vedenia 22kV podzemné, zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné).
- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 meter). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
- Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE D Vám na základe objednávky vytýči určený pracovník SSE D z príslušnej – Technická správa a RP p. Zajac, tel. 041/5192824/0908900795.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení, pri prácach v ochrannom pásme a ich bezprostrednej blízkosti je potrebné bezpodmienečne prejednať postup prác na príslušnej OKU.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE D musí realizátor prizvať zástupcu SSE D z príslušnej Oblastnej kancelárie údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia. V prípade potreby porealizačného vyjadrenia Vám bude vydané po predložení zápisu z kontroly.
- V súbehu a križovaní zemných vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- Platnosť vyjadrenia od jeho vydania je 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline – stanovisko zo dňa 04.06.2015 pod č. ORHZ-ZA1-1458/2015, s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok. Pri kolaudačnom konaní požadujeme predložiť nami overenú projektovú dokumentáciu stavby.

12. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a § 79 stavebného zákona.
13. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

14. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
15. Stavba bude dokončená najneskôr do 30.09.2018.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

O d ô v o d n e n i e:

Stavebník Obec Belá, IČO: IČO: 00 321 168, so sídlom Oslobodenia 183, 013 05 Belá Žilina podal dňa 01.10.2015 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Belá ul. U Čepelov“ navrhovanú na pozemku parc. č. KN-C 13343 v katastrálnom území Belá.

Dňom podania žiadostí bolo začaté stavebné konanie.

Tunajší úrad oznámením pod spis. číslom OU-ZA-OSZP3-2016/036980-002/Ros zo dňa 22.10.2015 formou verejnej vyhlášky oznámil všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a upustil od ústneho pojednávania.

Zároveň boli účastníci konania a dotknuté orgány upovedomení, že v zmysle ustanovenia § 32 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sú predložené doklady, písomnosti, návrhy a vyjadrenia podkladmi pre rozhodnutie a v zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia k uvedenému vyjadriť - najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania a že na neskôr doručené vyjadrenia nebude prihliadnuté.

Nakoľko stavebník nepredložil všetky náležitosti potrebné pre vydanie rozhodnutia tunajší úrad vyzval stavebníka, aby doplnil svoju žiadosť o požadované doklady v stanovenom termíne a zároveň stavebné konanie o povolení vodnej stavby rozhodnutím sp. číslo OU-ZA-OSZP3-2015/036980-003/Bar zo dňa 25.11.2015, OU-ZA-OSZP3-2015/036980-003/Kr zo dňa 11.04.2016 prerušil. Dňa 31.08.2016 stavebník doplnil podanie a správny orgán pokračuje v začatom konaní.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal návrh o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v stavebnom zákone a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Účastníci konania ani dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Rozsah vodnej stavby, ktorý je predmetom povoľovania je podrobne uvedený vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na umiestnenie stavby „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Belá ul. U Čepelov“ vydal všeobecný stavebný úrad Obec Terchová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom č.j.:2015/1931 zo dňa 06.08.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.09.2015.

Všeobecný stavebný úrad Obec Terchová, vydal záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v nadväznosti na § 140b stavebného zákona pod číslom č.j. 2015/2510 zo dňa 05.10.2015.

Ku stavbe sa vyjadrili: Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, spoločnosť SEVAK, a.s. Žilina, Slovak Telekom a.s. Bratislava, SSE - Distribúcia, a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Žilina.

So spoločnosťou Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s. (SEVAK a.s.) bola uzatvorená zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy podľa § 289 ods. 2 Obchodného zákonníka číslo 31/2016 zo dňa 24.08.2016.

Všetky podmienky, ktoré boli uvedené v predložených a doručených stanoviskách účastníkov stavebného konania a dotknutých orgánov boli zahrnuté do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Rozpočtové náklady na stavbu: 31.070,- €.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

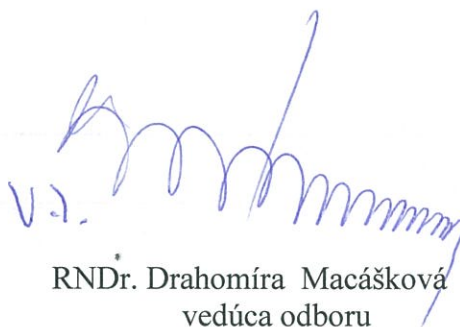
V zmysle § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie sú oslobodené od správnych poplatkov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zák. č. 71/19 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.




RNDr. Drahomíra Macášková
vedúca odboru

Rozhodnutie sa doručí:

1. Obec Belá, Oslobodenia 183, 013 05 Belá
2. Jozef Varínsky, P.O. Hviezdoslava 532, 013 03 Varín – projektant
3. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
4. Milan Židuliak, U Čepelov, 787, 013 05 Belá
5. Paulína Židuliaková, U Čepelov, 787, 013 05 Belá
6. Ing. Jozef Franek, Budovateľov 96/2, 013 05 Belá
7. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – Obec Belá
8. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – OÚ Žilina

Na vedomie:

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. Stredoslovenská energetika – distribúcia a.s., Pri Rajčanke 8, 010 01 Žilina
3. SPP- distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
5. OR HaZZ v Žilina, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
6. Obec Terchová, ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová – stavebný úrad
7. OU Žilina, OSZP – štátna správa ochrany prírody a krajiny
8. OU Žilina, OSZP – štátna správa odpadového hospodárstva
9. spis

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obec Belá a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa.....*19.09.2016*.....
pečiatka, podpis



**OBEC
TERCHOVÁ**
-3-

zvesené dňa.....
pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Obec Belá túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina s vyznačením uvedených údajov.