

OBEČ TERCHOVÁ	
sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová	
Dátum: 27. 03. 2017	
Číslo záznamu: 867	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Okresný úrad Žilina

katastrálny odbor
Andreja Kmeťa 17, 011 32 Žilina

Obecný úrad Terchová
Sv. Cyrila a Metoda 96/10
013 06 Terchová

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
C 237/2015

Vybavuje/linka
Ing. Matúšková/0412817512

Žilina
23.03.2017

Vec

Oznámenie

Vzhľadom k tomu, že sa Okresnému úradu Žilina, katastrálnemu odboru v konaní vedenom pod č. C 237/2015 nepodarilo zistiť pobyt účastníka konania – p. Jozefa Jánošíka, naposledy bytom Blagoevgradská 13, 010 08 Žilina 8; Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor mu doručuje upovedomenie o začatí konania podľa § 11 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Terchová č. C 237/2015 zo dňa 14.03.2017 formou verejnej vyhlášky (podľa ustanovení § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov), a to vyvesením písomnosti na úradnej tabuli Obecného úradu Terchová po dobu 15 dní.

S pozdravom

Príloha

Upovedomenie o začatí konania podľa § 11 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Terchová č. C 237/2015

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Andreja Kmeťa 17
011 32 Žilina

Ing. Anna Štrengerová
vedúca katastrálneho odboru

VYVESENE DŇA 29.03.2017



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

Telefón
+421/2817512



OBEC
TERCHOVÁ

-3-

E-mail
monika.matuskova@skgeodesy.sk

Internet
www.minv.sk

OBEC TERCHOVÁ sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová	
Dátum: 27. 03. 2017	
Číslo záznamu: 868	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Andreja Kmeťa 17, 011 32 Žilina

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
ROEP C 237/2015

Vybavuje/linka
Ing. Matúšková/0412817512

Žilina
14.03.2017

Vec

Upovedomenie o začatí konania o vydržanie vlastníckeho práva k pozemkom v zmysle § 11 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor ako príslušný správny orgán na konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim v katastrálnom území Terchová v zmysle ustanovenia § 3 ods. 2 písm. a) zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa ustanovení § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) Vás v zmysle ustanovenia § 18 ods. 3 správneho poriadku upovedomuje o začatí konania podľa § 11 ods. 1 zákona vo veci návrhu na vydanie rozhodnutia o potvrdení nadobudnutia vlastníckeho práva vydržaním, podaného Pavlom Mihom, bytom 916 31 Kočovce č. 200, (ďalej len „navrhovateľ“). Uvedené konanie bolo zaevidované v registri „C“ katastrálnych konaní pod č. C 237/2016.

Navrhovateľ podal na Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor, návrh na vydanie rozhodnutia o potvrdení nadobudnutia vlastníckeho práva vydržaním (ďalej len „návrh“). Návrh sa týka pozemku, parcely registra C katastra nehnuteľností (ďalej len „C KN“) - **C KN č. 9305 trvalé trávne porasty o výmere 50 m² v spoluvlastníckom podiele 17/18-in, C KN č. 9306 trvalé trávne porasty o výmere 93 m² v spoluvlastníckom podiele 103/108-in v k. ú. Terchová.**

V odôvodnení navrhovateľ uvádza, že do držby pozemkov, parciel registra C KN č. 9306, 9305 vstúpil právny predchodca navrhovateľa, otec Michal Miho, nar. 18.2.1911 v roku 1940. Reálnou deľbou nadobudol pozemky o výmene spoluvlastníckych podielov so svojimi príbuznými, pozemkov CKN 9306, CKN 9305. Dôvodom výmeny spoluvlastníckych podielov bola výstavba rodičovského domu č. 513 na pozemku CKN 9309 a CKN 9307, ktoré sú súčasťou záhrady a dvora a pozemok CKN 9306 a CKN 9305 užíval ako ovocnú záhradu, ktorá je od roku 1943 oplotená. K zápisu do pozemkovoknižných vložiek nedošlo.

Pozemok CKN 9306, zapísaný v pozemkovoknižnej vložke č. 7200, výmera 93 m², je záhrada pri rodičovskom dome spolu s pozemkom CKN 9305, zapísaný v pozemkovoknižnej vložke č. 7200 výmera 93 m². Otec Michal Miho v roku 1940 reálnou deľbou, dohodou vymenil spoluvlastnícke podiely so svojimi príbuznými, pozemok 9306 so Žofiou Mihovou rod. Dikošovou, vymenil p. č. 9287/1, 2; Jozefom Chovancom vymenil p. č. 11516/3 (parcela na Dielniciach). Vlastníci z vl. č. 7200 Adam Miho (Muránik, odišiel na Moravu), Vasil' Miho, Agneša Pažičanová, rod. Mihová, Sidónia Mihová (Garlíková) a Martin Miho, boli súrodenci a otec navrhovateľa vymenil s nimi pozemky p. č. 9330/1, 2. Tieto skutočnosti o výmene pozemkoch potvrdili aj terajší dediči po právnych predchodcoch.

Pozemok CKN 9305 zapísaný v pozemkovoknižnej vložke 7197, výmera 50 m² vymenil otec navrhovateľa v roku 1940 reálnou deľbou so Žofiou Mihovou rod. Dikošovou za p. č. 9287/1, 2, čo potvrdila čestným prehlásením aj dedička po právnej predchodkyni Šovčíková Margita, rod. Mihová.

Do držby pozemkov CKN 9306, CKN 9305 vstúpil navrhovateľ v roku 1986 darom od otca Michala Mihu ešte počas jeho života, písomná forma zmluvy dodržaná nebola, vlastníctvo sa do katastra nezapísalo. Týmto darom má pozemky CKN 9306, CKN 9305 v držbe pokojne, nerušene dobromyseľne bez zásahu pôvodných vlastníkov. Otec navrhovateľ dochoval, v roku 1988 zomrel. Pri dedičstve po otcovi Michalovi Mihovi nadobudli uvedené pozemky všetci súrodenci, lebo v tom čase ešte nevedeli ako si ich vysporiadajú. V roku 1996 s bratom Kamilom Mihom kúpnopredajnou zmluvou odkúpil navrhovateľ od súrodencov Jana Mihu, Emílie Obšivanovej rod. Mihovej, Františka Mihu, Milana Mihu rodičovský dom č. 963, bez pozemkov. Následne dohodou mu súrodenci pozemky CKN 9305, CKN 9306 darovali, čo potvrdili čestnými prehláseniami. V evidenčnom liste má parcelu v užívaní brat Kamil Miho, ktorí zomrel a po ňom dedila Jozefína Mihová, ktorej súrodenci po Michalovi Mihovi vymenili pozemky pod rodinným domom č.s. 964, parcela č. 9304/3,2.

Reálnou del'bou o výmene spoluvlastníckych podielov a neformálnou darovacou zmluvou nedošlo k zápisu vlastníctva na otca a následne navrhovateľa do pozemkovoknižných vložiek, predmetné nehnuteľnosti mal otec v držbe. Po celú dobu predmetné pozemky užíval dobrovoľne a nerušene a nikto z ich súrodencov a ani ich právni nástupcovia sa nikdy v priebehu držby nedomáhali vlastníckeho práva

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor preskúmal návrh, stanovisko komisie a predložené dôkazy a zistil nasledovné:

V návrhu pri parcele registra C KN č. 9306 sú vedení vlastníci: Miho Augustín - osobné č. 7074 (dát. nar. 14.09.1936) (dopl.: D 2214/91-30) Terchová, v spoluvlastníckom podiele 15/180, titulom nadobudnutia rozhodnutie 4D 22/83-22 PVZ 51/83 po poručiteľke Žofii Mihovej, rod. Dikošovej; Šovčíková Margita, rod. Mihová - osobné č. 8264 (dát. nar. 13.10.1939) Kuzmányho 268/58, 039 01 Turčianske Teplice, v spoluvlastníckom podiele 15/180, titulom nadobudnutia rozhodnutie 4D 22/83-22 PVZ 51/83 po poručiteľke Žofii Mihovej, rod. Dikošovej; Miho Ján - osobné č. 7082 (dát. nar. 24.01.1949) 793, 013 22 Rosina, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia rozhodnutie 2D 1289/88-24 PVZ 59/89; Obšivanová Emília - osobné č. 7436 (dát. nar. 08.01.1941) Farárske 6405/3, 91702 Trnava, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia rozhodnutie 2D 1289/88-24 PVZ 59/89; Miho František - osobné č. 7075 (dát. nar. 06.04.1935) Kukučínova 1004/12, 92001 Hlohovec, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia rozhodnutie D 1289/88-24 PVZ 59/89; Miho Pavel - osobné č. 7109 (dát. nar. 17.12.1951) 200, 916 31 Kočovce, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia rozhodnutie 2D 1289/88-24 PVZ 59/89; Miho Milan - osobné č. 7105 (dát. nar. 27.01.1943) (dopl.: 30D 581/2009) Žilina, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia rozhodnutie 2D 1289/88-24 PVZ 59/89; Garlíková Sidónia - osobné č. 5020 (dát. nar. 19.01.1921) 26, 038 42 Rakovo, v spoluvlastníckom podiele 4/90, titulom nadobudnutia rozhodnutie D 656/94, D not 169/94 v Martine-99/95 po poručiteľovi Vasil'ovi Mihovi; Hrčková Alenka - osobné č. 7137 (dát. nar. 20.05.1970) Štúrova 673/88, 900 33 Marianka, v spoluvlastníckom podiele 2/90, titulom nadobudnutia rozhodnutie D 1410/92, Dnot 98/93-41/96 po poručiteľovi Martinovi Mihovi; Peťková Zuzana - osobné č. 7140 (dát. nar. 10.10.1971) Pittsburgská 1672/5, 010 08 Žilina, v spoluvlastníckom podiele 2/90, titulom nadobudnutia rozhodnutie D 1410/92, Dnot 98/93-41/96 po poručiteľovi Martinovi Mihovi; Jozefína Mihová - osobné č. 7147 (dát. nar. 07.02.1935) 964, 013 06 Terchová, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia osvedčenie o dedičstve č. D 530/02, Dnot 62/02-254/04 po poručiteľovi Kamilovi Mihovi; Chovanec Jakub - osobné č. 1121 (dát. nar. 24.07.1922, zom. 06.10.1997) (D 1757/97), Terchová, v spoluvlastníckom podiele 30/90, titulom nadobudnutia rozhodnutie D 615/69-PVZ 41/70 po poručiteľovi Jozefovi Chovancovi;

Miho Adam – osobné č. 677 (dopl.: Muránik čd. 510) (SPF), v spoluvlastníckom podiele 4/90, titulom nadobudnutia čd. 4400/1943; Pažičanová Agneša – osobné č. 703 (dát. nar. 26.08.1915) (dopl.: staré čd. 512, 1 D 1158/86), v spoluvlastníckom podiele 4/90, titulom nadobudnutia čd. 4400/1943; Garlíková Sidónia - osobné č. 5020 (dát. nar. 18.01.1921) Rakovo 26, 038 42, v spoluvlastníckom podiele 4/90, titulom nadobudnutia čd. 4400/1943.

V súčasnosti je vlastníctvo k pozemku, parcele registra C KN č. 9306 čiastočne (to znamená nie v 1/1-ine) vedené v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností, konkrétne v LV č. 1976 ako pozemok, parcela registra C KN č. 9306, druh pozemku trvalé trávne porasty, o výmere 93 m². Vlastník: Miho Augustín, Terchová č. 965, titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve č. 4D 22/83-22 PVZ 51/83; Šovčíková Margita, r. Mihová, Kuzmányho 258/58, 039 01 Turčianske Teplice, v spoluvlastníckom podiele 15/180, titulom nadobudnutia rozhodnutie 4D 22/83-22 PVZ 51/83; Miho Ján Rosina č. 793, 013 22 Rosina, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia rozhodnutie 2D 1289/88-24 PVZ 59/89; Obšivanová Emília, r. Mihová, Ul. 9. Mája 3, 91702 Trnava, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia rozhodnutie 2D 1289/88-24 PVZ 59/89; Miho František, Kukučínova 1004/12, 92001 Hlohovec, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia rozhodnutie D 1289/88-24 PVZ 59/89; Miho Pavel, Kočovce č. 200, 916 31 Kočovce, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia rozhodnutie 2D 1289/88-24-VZ 59/89; Miho Milan, Bajzova 26, Žilina, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia rozhodnutie 2D 1289/88-24 PVZ 59/89; Garlíková Sidónia, r. Mihová, Rakovo č. 26, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia rozhodnutie D 656/94, DNOT 169/94 v Martine – 99/95; Mihová Alena, Dobšinského 81, Žilina, v spoluvlastníckom podiele 4/90, titulom nadobudnutia rozhodnutie D 1410/92, Dnot 98/93-41/96; Mihová Zuzana, Dobšinského č. 81, Žilina, v spoluvlastníckom podiele 2/90, titulom nadobudnutia rozhodnutie D 1410/92, Dnot 98/93-41/96; Mihová Jozefína, r. Janíková, Terchová č. 964, 013 06 Terchová, v spoluvlastníckom podiele 2/90, titulom nadobudnutia osvedčenie o dedičstve č. D 530/02, D NOT 62/02-254/04.

Vlastníctvo Jozefa Chovanca, Adama Miho, Agneši Pažičanovej, rod. Mihovej, Sidónii Garlíkovej, rod. Mihovej je zapísané v pkn. vložke č. 7200 pod B-2 c), d), f), g) k pozemku pkn. č. 9306 (terajšia parcela C KN č. 9306), titulom nadobudnutia čd. 4400/1943.

Pozemok, parcela registra C KN č. 9306 je zapísaná v evidenčnom liste (ďalej len „EL“) č. 709 v prospech držiteľa menom Kamil Miho, č. s. 964.

Na základe osvedčenia o dedičstve č. 4D 22/83-22 (por. č. zmeny 51/83) po poručiteľke Žofii Mihovej, rod. Dikošovej, nar. 26.12.1907 sú dedičmi zo zákona: Margita Šovčíková, rod. Mihová (nar. 13.10.1939), bytom Turčianske Teplice č. 25/58, Augustín Miho (nar. 14.09.1936), bytom Terchová č. 965, zomrel 27.11.1991.

Nakoľko Augustín Miho (nar. 14.09.1936) dňa 27.11.1991 zomrel, je podľa osvedčenia o dedičstve č. D 2256/94-40 Dnot 863/94 dedičkou zo zákona: Margita Šovčíková, rod. Mihová, nar. 13.10.1939, bytom Kuzmányho č. 268/58, Turčianske Teplice.

Na základe D 1289/88-84 po poručiteľovi Michalovi Mihovi, nar. 18.02.1911 sú dedičmi zo zákona deti: Ján Miho, nar. 24.01.1949, bytom Leningradská 5/40, Žilina, Emília Obšivanová, r. Mihová, nar. 08.01.1941, bytom Ul. 9. Mája č. 3, Trnava, František Miho, nar. 08.04.1935, bytom ul. Kukučínova č. 12, Hlohovec, Pavel Miho, nar. 17.12.1932, bytom Kočovce č. 200, Trenčín, Kamil Miho, nar. 20.03.1932, bytom Terchová č. 964, zomrel: 04.02.2002 a Milan Miho, nar. 27.11.1943, bytom Bajzova č. 26, Žilina, zomrel: 14.06.2009.

Na základe D 530/2002 Dnot 62/2002 po poručiteľovi Kamilovi Mihovi, nar. 20.03.1932 sú dedičmi zo zákona manželka a deti: Jozefína Mihová, r. Janíková, nar. 07.02.1935, bytom

Terchová č. 964, Mária Šestáková, r. Mihová, nar. 01.04.1952, bytom ul. S. Seressa 1488/10, Komárno, Kamila Káčerová, r. Mihová, nar. 23.01.1958, bytom Terchová č. 932, Amália Frančeková, r. Mihová, nar. 18.11.1963, bytom Višňové 635, Peter Miho, nar. 19.01.1972, Terchová č. 964.

Na základe 30D 581/2009 Dnot 285/2009 po poručiteľovi Milanovi Mihovi, nar. 27.11.1943 sú dedičmi zo zákona manželka a deti: Jozefa Mihová, r. Krištofiková (nar. 28.06.1948), bytom Bajzova 26, Žilina, Daniela Mihová, r. Mihová (nar. 04.11.1972), bytom Bajzova 26, Žilina, Tibor Miho (nar. 05.09.1971), bytom Rosina 93.

Na základe D 656/94 Dnot 169/94 po poručiteľovi Vasil'ovi Mihovi, nar. 15.06.1913 je dedičkou zo zákona sestra: Sidónia Garlíková, rod. Mihová (nar. 18.01.1921), bytom Rakovo 26, zomrela: 07.01.2009.

Vasil' Miho (nar. 15.06.1913), dňa 20.03.1991 zomrel, v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 107 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov sú podľa osvedčenia o dedičstve č. D 656/94 Dnot 169/94 (por. č. zmeny 99/95) je dedičkou zo zákona sestra: Sidónia Garlíková, rod. Mihová (nar. 18.01.1921), naposledy bytom Rakovo 26, zomrela 07.01.2009.

Sidónia Garlíková, rod. Mihová (nar. 18.01.1921) dňa 07.01.2009 zomrela, v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 107 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov sú podľa osvedčenia o dedičstve č. 17D 45/2009 Dnot 17/2009 (konanie bolo zastavené) jej deti: Anna Matúšová, rod. Garlíková (nar. 25.08.1951), bytom Rakovo č. 41, 038 42 Příbovce, Viera Hrdinová, rod. Garlíková (nar. 20.11.1954), bytom Ondrášová č. 31, Emília Valentová, rod. Garlíková (nar. 28.10.1942), bytom Kral'ovany č. 84, Ján Garlík (nar. 26.05.1948), bytom Severní 484, 517 61 Rokytncie v Orlických horách, Jaroslav Garlík (16.04.1958) bytom Rakovo č. 26, 038 42 Příbovce, Milan Garlík (nar. 02.06.1953) bytom Rakovo 43, 038 42 Příbovce, Štefánia Hanková, rod. Garlíková (nar. 20.08.1941), bytom Háj 77, Turčianske Teplice, zomrela 20.06.2000, Jozef Garlík (nar. 16.04.1944) bytom Rakovo 39, Martin, zomrel 08.10.2003.

Štefánia Hanková, rod. Garlíková (nar. 20.08.1941), dňa 20.06.2000 zomrela, v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 107 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov sú podľa osvedčenia o dedičstve č. D 628/00 Dnot 151/00 (konanie bolo zastavené) dedičmi zo zákona jej deti: Miroslav Hanko (nar. 15.07.1968), bytom Háj 77, Turčianske Teplice, Anna Šuleková, rod. Hanková (nar. 25.08.1974), bytom Háj č. 180, 039 01 Turčianske Teplice.

Jozef Garlík (nar. 16.04.1944), dňa 08.10.2003 zomrel, v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 107 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov sú podľa osvedčenia o dedičstve č. 17D 1149/2003 Dnot 211/2003 jeho deti: Jana Straková, rod. Garlíková (nar. 19.11.1969), bytom Lesná 139/12, Kláštor pod Znievom, Alena Figurová, rod. Garlíková (nar. 30.10.1970), bytom Kľačno 201, Prievidza, Jozef Garlík (nar. 15.11.1973), bytom Rakovo 39, 038 42 Martin.

Na základe D 1410/92 Dnot 98/93 po poručiteľovi Martinovi Mihovi, nar. 21.10.1901 sú dedičkami zo zákona vnučky: Alena Hřčková, rod. Mihová (nar. 20.05.1970), bytom Dobšinského 15/81, Žilina, Zuzana Peťková, rod. Mihová (nar. 10.10.1971), bytom Dobšinského 115/81, Žilina, bez povinnosti vyplatiť zákonný dedičský podiel ostatným dedičom.

Na základe D 615/1969-29 po poručiteľovi Jozefovi Chovancovi, nar. 13.05.1882 je dedičom parcely C KN č. 9306 zo zákona syn: Jakub Chovanec (nar. 24.07.1922), bytom Terchová č. 445, zomrel 06.10.1997.

Jakub Chovanec (nar. 24.07.1922), dňa 06.10.1997 zomrel, v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 107 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov sú podľa osvedčenia o dedičstve č. D 1757/97-71 Dnot 311/97 (por. č. zmeny 153/01) dedičmi zo zákona deti: Jozef Chovanec (nar. 11.06.1958), bytom Sv. Martina 1126/63, Terchová, Jozefa Janíková, rod. Chovancová (nar. 27.03.1954), bytom Terchová 1046, Kamila Romančíková, rod. Chovancová (nar. 30.09.1955), bytom Terchová 264/23, Terchová.

Agneša Pažičanová, rod. Mihová (nar. 26.08.1915) dňa 21.01.1971 zomrela, v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 107 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov sú podľa osvedčenia o dedičstve č. D 394/1971 a D 1158/1986 jej dcéra: Margita Pantáková, rod. Pažičanová (nar. 24.10.1938), bytom Terchová č. 1042, ktorá bola povinná vyplatiť, a to Vincenta Pažičana, Milana Pažičana, Ľudmilu Nemčekovú, Bernarda Pažičana, Máriu Pohánkovú, Viktora Pažičana, Annu Karšayovú, Jána Pažičana, Jána Jánošíka, Jozefa Jánošíka, Františka Jánošíka, Máriu Meszárošovú, Milan Jánošíka.

Bernard Pažičan (nar. 27.09.1947), dňa 07.08.2013 zomrel, v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 107 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov sú podľa osvedčenia o dedičstve č. 3D145/2013 Dnot 110/2013 (por. č. zmeny 597/13) dedičmi zo zákona je manželka a deti: Stanislava Pažičanová, rod. Jacková (nar. 03.04.1949), bytom Pod Zvonickou 1623/7, Liptovské Sliače, Miroslava Pažičanová, rod. Pažičanová (nar. 09.08.1972), bytom Pod Zvonickou 1623/7, Liptovské Sliače, Maroš Pažičan (nar. 16.03.1978), bytom Pod Skálím 1592/56, Liptovské Sliače, Milan Pažičan (nar. 15.06.1971), bytom Pod zvonickou 1623/7, Liptovské Sliače.

Milan Pažičan (nar. 12.12.1942), dňa 15.07.2014 zomrel, v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 107 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov sú podľa osvedčenia o dedičstve č. 2D 138/2014 dedičmi zo zákona sú manželka a deti: Emília Pažičanová, rod. Kadurová (nar. 01.11.1945), bytom Námestie Slobody 1481/22, Ružomberok, Ing. Juraj Pažičan (nar. 26.08.1975), bytom Starhradská 3220/2, Petržalka, Bratislava, Ing. Milan Pažičan (nar. 23.02.1977), bytom Hladovka 305.

Anna Karšayová (nar. 13.02.1955), dňa 25.04.2011 zomrela, v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 107 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov sú podľa osvedčenia o dedičstve č. 2D 43/2011 (dedičské konanie bolo zastavené) dedičmi zo zákona v III. dedičskej skupine súrodenci: Margita Pantáková, rod. Pažičanová (nar. 24.10.1938), bytom Terchová č. 1042, Vincent Pažičan, bytom Terchová 998, Viktor Pažičan, bytom Sídliisko 382, Frýdek-Místek, Česká republika, Ján Pažičan, bytom Terchová 989, Ľudmila Nemčeková, rod. Pažičanová, Cesta na štadión 288/45, Žilina, Mária Pohánková, rod. Pažičanová, Mohylka 923/15, Turany, František Jánošík, Lahne č. 531, 951 22 Alekšince, Milan Jánošík, Rišňovce 341, Nitra, Mária Meszárošová, Pohranice 464, Nitra, Bernard Pažičan, Pod Zvonickou 1623/7, Vyšné Sliače, zom. 07.08.2013, Milan Pažičan, Námestie Slobody 1481/22, Ružomberok, zom. 15.07.2014.

Vlastníctvo k pkn pozemku č. 9306 na meno Miho Adam (dopl. Muránik čp. 510) v spoluvlastníckom podiele 4/90-iny, titulom nadobudnutia: skutočná držba, čd. 4400/1943, je zapísaný pod por. č. B 2d) v PKV č. 7200.

V operáte katastra v LV č. 1975 sú pri pozemku, parcele registra C KN č. 9305, druh pozemku trvalé trávne porasty, o výmere 50 m² v časti B-LV „Vlastníci a iné oprávnené osoby“ vedení vlastníci:

pod por. č. B1 - Miho Augustín (nar. 14.09.1936) bytom Terchová č. 965, v spoluvlastníckom podiele 2/6, titulom nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve č. 4D 22/83-22, porad. č. zmeny 126/12;

pod por. č. B2 - Šovčíková Margita, rod. Mihová (nar. 13.10.1939), bytom Kuzmányho 258/58, 039 01 Turčianske Teplice, v spoluvlastníckom podiele 2/6, titulom nadobudnutia rozhodnutie 4D 22/83-22, porad. č. zmeny 51/83;

pod por. č. B3 - Miho Ján (nar. 24.01.1949) bytom Rosina č. 793, 013 22 Rosina, v spoluvlastníckom podiele 1/18, titulom nadobudnutia rozhodnutie 2D 1289/88-24, porad. č. zmeny 651/13;

pod por. č. B4 - Obšivanová Emília, rod. Mihová, (nar. 08.01.1941), bytom Ul. 9. Mája 3, 91702 Trnava, v spoluvlastníckom podiele 1/18, titulom nadobudnutia rozhodnutie 2D 1289/88-24, porad. č. zmeny 59/89;

pod por. č. B5 - Miho František, (nar. 06.04.1935) bytom Kukučínova 1004/12, 92001 Hlohovec, v spoluvlastníckom podiele 1/18, titulom nadobudnutia rozhodnutie D 1289/88-24, porad. č. zmeny 59/89;

pod por. č. B6 - Miho Pavel (nar. 17.12.1951), bytom Kočovce č. 200, 916 31 Kočovce, v spoluvlastníckom podiele 1/18, titulom nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 2D 1289/88-24, porad. č. zmeny 59/89;

pod por. č. B8 - Miho Milan (nar. 27.11.1943), bytom Bajzova 26, Žilina, v spoluvlastníckom podiele 1/18, titulom nadobudnutia rozhodnutie 2D 1289/88-24, porad. č. zmeny 59/89;

pod por. č. B9 - Jozefína Mihová, rod. Janíková (nar. 14.09.1936) bytom Terchová č. 964, 013 06 Terchová, v spoluvlastníckom podiele 25/540, titulom nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve č. D 530/02, D NOT 62/02, porad. č. zmeny 254/04.

V návrhu sa uvádza, že otec navrhovateľa, Michal Miho predmetné nehnuteľnosti mal v oprávnenej držbe od roku 1940, parcelu pkn č. 9305 a 9306 si vymenili reálnou del'bou s príbuznými otca navrhovateľa s pôvodnými pozemkovoknižnými vlastníkmi: Žofiou Mihovou, r. Dikošovou, Vasiľom Mihom, Jozefom Chovancom, Adam Mihom, Agnešou Pažičanovou, Sidóniou Mihovou a Martinom Mihom. Navrhovateľ má v držbe predmetné nehnuteľnosti od roku 1986 nerušene a dobromyseľne bez zásahu tretích osôb a z toho dôvodu sa cíti byť ich vlastníkom.

Uvedené v návrhu je zdokumentované čestnými prehláseniami Pavla Mihu, Margity Šovčíkovej, Jozefa Mihu (1952), Jozefa Mihu (1931), Jozefy Mihovej, Jána Mihu, Daniely Mihovej, Jozefíny Mihovej, Františka Mihu, Emílie Obšivanovej, Tibora Mihu, Jána Šovčíka, Zuzany Peťkovej, Aleny Hrkovej, Viery Hrdinovej, Valentovej Emílie, Anny Matúšovej, Jaroslava Garlíka, Milana Garlíka, Miroslava Hanka, Anny Šulekovej, Aleny Figurovej, Jany Strakovej, Jozefa Garlíka, Jána Garlíka, potvrdzujúce, že navrhovateľ je držiteľom pozemkov.

Komisia na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim na svojom zasadnutí dňa 20.10.2015 posúdila predmetný návrh a vydala stanovisko, ktorým doporučila návrh potvrdiť. Návrh bol správnomu orgánu odstúpený dňa 20.10.2015.

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor v rámci prešetrovania v pozemkovoknižnom operáte, v údajoch vedených na Obci Terchová a v informačnom systéme Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v registri obyvateľov (ďalej len „REGOB“) nezistil ďalšie údaje o Adamovi Mihovi (SPF) a z tohto dôvodu ho považuje za neznámeho vlastníka. Neznámych vlastníkov a vlastníkov, ktorých miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, zastupuje fond alebo správca, a z tohto dôvodu sa k vydržaniu vlastníckych práv k riešenému pozemku vyjadril: SR - Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava.

Navrhovateľ bol komisiou na obnovu evidencie pozemkov v k. ú. Terchová predvolaný na zasadanie dňa 20.10.2015, kde komisii doložil k podanému návrhu čestné prehlásenia s overenými podpismi navrhovateľa Pavla Miho a vo veci nezaujatých osôb oboznámených s miestnymi pomermi (vlastníci, súrodenci navrhovateľa) Margita Šovčíková (nar. 13.10.1939), Jozef Miho (nar. 21.05.1931), Jozef Miho (nar. 14.03.1952), Jozefa Mihová (nar. 28.06.1948), Ján Miho (nar. 24.01.1949), Daniela Mihová (nar. 04.11.1972), Jozefína Mihová (nar. 07.02.1935), František Miho (nar. 06.04.1935), Emília Obšivanová (nar. 08.01.1941), Tibor Miho (nar. 05.09.1971), Ján Šovčík (nar. 14.08.1961), Zuzana Peťková (nar. 10.10.1971), Alena Hrková (nar. 20.05.1970), Ján Garlík (nar. 26.05.1948), Viera Hrdinová (nar. 02.11.1954), Valentová Emília (nar. 28.10.1942), Anna Matúšová (nar. 25.08.1951), Jaroslav Garlík (nar. 16.04.1958), Milan Garlík (nar. 02.06.1953), Miroslav Hanko (nar. 15.07.1968), Anna Šuleková (nar. 25.08.1974), Alena Figurová (nar. 30.10.1970), Jana Straková (nar. 19.11.1969), Jozef Garlík (nar. 15.11.1973) potvrdzujúce, že navrhovateľ je držiteľom pozemkov.

Ďalej boli k návrhu predložené nasledovné doklady pre k. ú. Terchová: overená kópia kúpnopredajnej zmluvy zo dňa 26.01.1957, čestné prehlásenia pre účely konania podľa §11 zákona od Pavla Miho, Margity Šovčíkovej, Jozefa Miho, Jozefy Mihovej, Jána Miho, Daniely Mihovej, Jozefíny Mihovej, Františka Miho, Emílie Obšivanovej, Tibora Miho, Emílie Berešíkovej, Jána Šovčíka, Zuzany Peťkovej, Aleny Hrkovej, Jána Garlíka, Viery Hrdinovej, Valentovej Emílie, Anny Matúšovej, Jaroslava Garlíka, Milana Garlíka, Miroslava Hanka, Anny Šulekovej, Aleny Figurovej, Jany Strakovej, Jozefa Garlíka; kópia osvedčenia o dedičstve D 1410/92 Dnot 98/93 po poručiteľovi Martinovi Mihovi; kópia osvedčenia o dedičstve D 615/1969-29 po poručiteľovi Jozefovi Chovancovi; kópia osvedčenia o dedičstve D 1289/88-24 po poručiteľovi Michalovi Mihovi; kópia osvedčenia o dedičstve D 656/94 Dnot 169/94 po poručiteľovi Vasiľovi Mihovi; kópia osvedčenia o dedičstve 4D 22/83-22 po poručiteľke Žofii Mihovej, r. Dikošovej; kópia osvedčenia o dedičstve D 2256/94-40 Dnot 863/94 po poručiteľovi Augustínovi Mihovi; kópia osvedčenia o dedičstve D 1410/92 Dnot 98/93 po poručiteľovi Martinovi Mihovi; kópia osvedčenia o dedičstve D 1757/97-71 Dnot 311/97 po poručiteľovi Jakubovi Chovancovi; kópia osvedčenia o dedičstve D 530/2002 Dnot 62/2002 po poručiteľovi Kamilovi Mihovi; kópia osvedčenia o dedičstve 30D 581/2009 Dnot 285/2009 po poručiteľovi Milanovi Mihovi; kópia osvedčenia o dedičstve 1D 1158/86 po poručiteľke Agneše Pažičanovej, kópia osvedčenia o dedičstve 3D 145/2013 Dnot 110/2013 po poručiteľovi Bernardovi Pažičanovi, kópie pk. vložiek č. 7197, č. 7200 z Terchovej; vyjadrenie Okresného súdu Ružomberok zo dňa 09.02.2017 č. 2D 138/2014; vyjadrenie obecného úradu Terchová; vyjadrenie Okresného súdu Žilina zo dňa 20.12.2016 č. D 1158/1986, vyjadrenie Okresného súdu Martin (právoplatné rozhodnutia 17D 45/2009, D 628/200 a 17D 1149/2003), grafické znázornenie nehnuteľností; výpisy údajov REGOB.

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor Vám oznamuje, že máte možnosť sa k uvedenému konaniu **vyjadriť do 5 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia**, prípadne na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore nahliadnuť do spisového materiálu.

O ukončení konania a jeho výsledku budete informovaný zásielkou do vlastných rúk.

S pozdravom

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Andreja Kmeťa 17
011 32 Žilina

Ing. Anna Štrengerová
vedúca katastrálneho odboru

Rozdeľovník:

Pavel Miho, 916 31 Kočovce č. 200
Margita Šovčíková, Kuzmányho ul. č. 268/58, 039 01 Turčianske Teplice
Ján Šovčík, Slobody 322/3, 039 01 Turčianske Teplice
Ján Miho, Rosina 793, 013 22
Emília Obšivanová, Farárske 3, 917 02 Trnava 2
František Miho, ul. Kukučínová č. 1004/12, 920 01 Hlohovec
Jozefína Mihová, Terchová č. 964, 013 06 Terchová
Mária Šestáková, ul. S. Seressa 1488/10, 945 05 Komárno 5
Kamila Káčerová, Terchová č. 932, 013 06 Terchová
Amália Frančeková, Višňové 635, 013 23
Peter Miho, Terchová č. 964, 013 06 Terchová
Jozefa Mihová, Bajzova 3120/26, 010 01 Žilina
Daniela Mihová, Bajzova 3120/26, 010 01 Žilina
Tibor Miho, Rosina 93, 013 22 Rosina
Mgr. Alenka Hrčková, Štúrova 673/88, 900 33 Marianka
JUDr. Zuzana Peťková, Žabokreky 408. 038 40 Žabokreky
Anna Matúšová, Rakovo č. 41, 038 42 Pribovce
Viera Hrdinová, Ondrášová č. 31, 038 22 pošta Slovenské Pravno
Emília Valentová, Kraľovany č. 84, 027 51
Ján Garlík, Severní 484, 517 61 Rokytnice v Orlických horách, Česká republika
Jaroslav Garlík, Rakovo č. 26, 038 42 Pribovce
Milan Garlík Rakovo 43, 038 42 Pribovce
Miroslav Hanko Háj 77, 039 01 Turčianske Teplice
Anna Šuleková, Háj č. 180, 039 01 Turčianske Teplice
Jana Straková, Lesná 139/12, Kláštor pod Znievom
Alena Figurová, Kľačno 201, 972 15 Prievidza
Jozef Garlík Rakovo 39, 038 42 Martin
Jozef Chovanec, Sv. Martina 1126/63, 013 06 Terchová
Jozefa Janíková, Terchová 1046, 013 06 Terchová
Kamila Romančíková, Terchová 264/23, 013 06 Terchová
Margita Pantáková, Terchová č. 1042, 013 06 Terchová
Vincent Pažičan, Terchová 998, 013 06 Terchová
Ľudmila Nemčeková, Na Štadión 288/45, 010 01 Závodie – Žilina
Mária Pohánková, Mohylka 923/15, 038 53 Turany – Martin
Viktor Pažičan, Sídliisko 382, 738 01 Frýdek Místek, Česká republika
Ján Pažičan, Hajasovia 989, Terchová
Ján Jánošík, Rišňovce 264, 951 21 Rišňovce
Jozef Jánošík, Blagoevgradská 13, 010 01 Žilina
František Jánošík, Lahne č. 531, 951 22 Lahne – Aleksince
Mária Meszárošová, Pohranice 464, 951 02 Nitra
Milan Jánošík, Rišňovce 341, 951 21 Nitra
Stanislava Pažičanová, Pod Zvoncou 1623/7, 034 84 Liptovské Sliače
Miroslava Pažičanová, Pod Zvoncou 1623/7, 034 84 Liptovské Sliače
Maroš Pažičan, Pod Skálím 1592/56, 034 84 Liptovské Sliače
Milan Pažičan, Pod zvoncou 1623/7, 034 84 Liptovské Sliače
Emília Pažičanová, Námestie Slobody 1481/22, 034 01 Ružomberok
Ing. Juraj Pažičan, Starhradská 3220/2, 851 05 Petržalka - Bratislava
Ing. Milan Pažičan, bytom Hladovka 305, 027 13 Suchá Hora, okres Tvrdošín
SR- Slovenský pozemkový fond, Sad SNP č. 667/10, 010 01 Žilina

