

O B E C T E R C H O V Á

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2018/1406

V Terchovej dňa 09.07.2018

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

Oznámenie

**o začatí konania o povolení stavby v zlúčenom konaní s územným konaním
o umiestnení stavby a nariadenie ústneho pojednávania**

Matúš Borkovič, bytom L. Fullu 7, 903 01 Senec podal dňa 09.07.2018 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Rekreačná chalupa , prípojky inž. sietí, studňa , žumpa** na pozemku parc. č. C KN 13274/1 v kat. území Terchová v zlúčenom konaní s územným konaním o umiestnení stavby z dôvodu, že býv. ObÚŽP v Žiline pod č. ÚP 2/1389/95-Ča zo dňa 14.07.1995 bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré stratilo platnosť.

Rekreačná chalupa je navrhovaná o pôdorysných rozmeroch 5,56m x 10,06m+ 10,06mx 2,50m prekrytá terasa s výškou hrebeňa strechy +6,28m od úrovne podlahy 1. nadzemného podlažia objektu s tým , že bude dodržaná odstupová vzdialenosť 5,20m z východnej strany t.j. od kraja miestnej komunikácie , odstupová vzdialenosť 2,85 z juhozápadnej strany, odstupová vzdialenosť min. 9,00m z južnej strany v najkratšej spojnici od spoločných hraníc susedných pozemkov.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby spojené so stavebným konaním.

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v súlade s ustanoveniami § 39a odst.4 a § 61 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák. č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov zákona a zároveň ako príslušný orgán v prenesenom výkone štátnej správy v zmysle ust. §21 ods.1 písm.b) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a §73 vodného zákona oznamuje začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania , účastníkom parc.č. CKN 13257 k.ú. Terchová verejnou vyhláškou a súčasne **nariad'uje** na prerokovanie predloženej žiadosti **ústne pojednávanie** spojené s miestnym zisťovaním na

deň 24.07. 2018 /t. j. utorok/ o 10.00 hod.

Zraz zúčastnených bude na Obecnom úrade v Terchovej. Stavebník najneskôr na ústnom pojednávaní **doplní svoju žiadosť** o vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, Okresného úradu Žilina , odboru pozemkového .

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok a najneskôršie pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak sa podľa §61 ods.5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



OBEC
TERCHOVÁ
-3-

Jozef D á v i d í k
starosta obce

Účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy a účastníkom C KN parc.č. 13257 k.ú. Terchová, sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce Terchová.

Vyvesené: 10. 07. 2018

Zvesené:



OBEC
TERCHOVÁ
-3-