

O B E C T E R C H O V Á

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2018/1568

V Terchovej dňa 10.09.2018

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

Oznámenie

**o začatí konania o povolení stavby v zlúčenom konaní s územným konaním
o umiestnení stavby a nariadenie ústneho pojednávania**

COBA Automotive, s.r.o., Vyšné Kamence 11, 013 06 Terchová v zast. PROMA INVEST, s.r.o., Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina podali dňa 10.09.2018 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Výrobná hala s administratívou** na parc.č. C KN 1999/10, 1999/15 v kat. území Terchová v zlúčenom konaní s územným konaním o umiestnení stavby (v oplotenom areáli, čiastočne na mieste odstránenej budovy trafostanice).

Výrobná hala s administratívou je riešená ako dvojpodlažná prístavba k jestvujúcemu objektu na parc.č. C KN 1999/28 k.ú. Terchová o pôdorysných rozmeroch 31,58m x 14,07m do výšky 9,47m so zastrešením pultovou strechou. Zo severnej strany je navrhovaná odstupová vzdialenosť od susedného objektu na parc.č. C KN 1999/14 k.ú. Terchová v rozsahu 5,00m, z južnej strany bude výrobná hala bezprostredne nadväzovať na budovu pre výrobu a skladovanie, s ktorou bude prepojená prostredníctvom nových dvojkrídlových dverí na oboch podlažiach. Zo západnej strany bude nová výrobná hala lícovať s prepojenou budovou.

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v súlade s ustanoveniami § 35 ods.1 a § 61 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák. č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou (nezaložené listy vlastníctva na susedných parcelách zo západnej strany) a súčasne **nariaduje** na prerokovanie predloženej žiadosti **ústne pojednávanie** spojené s miestnym zisťovaním na

deň 26.09.2018 /t. j. streda/ o 10.00 hod.

Zraz zúčastnených bude na Obecnom úrade v Terchovej. Žiadateľ najneskôr na ústnom pojednávaní doplní stanovisko Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o ŽP, RÚVZ Žilina, OR HaZZ Žilina.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok a najneskôršie pri ústnom konaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak sa podľa §61 ods.5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky , ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



OBEČ
TERCHOVÁ

-3-

Jozef D á v í k
starosta obce

Účastníkom konania, ktorí nie sú správne orgánu známi sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce Terchová.

Vyvesené:

11. 09. 2018
OBEČNÝ ÚRAD
013 00 TERCHOVÁ
okres Žilina
2

Zvesené: