

O B E C T E R C H O V Á

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2019/782

V Terchovej dňa 29.03.2019

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

Oznámenie

o začatí konania o povolení stavby v zlúčenom konaní s územným konaním o umiestnení stavby a nariadenie ústneho pojednávania

Juraj Tlacháč a manž. Zuzana Tlacháčová, bytom Družstevná 171/18, 013 06 Terchová podali dňa 27.03.2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Rodinný dom, prípojky inž. sietí, žumpa** na pozemku parc. č. C KN 1045/2, 1046/4 z pôvodnej parc.č. C KN 1046/3 v katastrálnom území Horná Tižina v zlúčenom konaní s územným konaním o umiestnení stavby so situovaním prevažne na mieste pôvodnej odstránenej stavby rodinného domu, ktorá bola predmetom odstránenia stavby pod č. 2018/563 zo dňa 16.03.2018.

Rodinný dom je navrhovaný o pôdorysných rozmeroch 5,86m x 13,02m + 4,30m x 5,86m s výškou hrebeňa strechy +7,74m od úrovne podlahy 1. nadzemného podlažia objektu s tým, že bude dodržaná odstupová vzdialenosť 6,56m zo severozápadnej strany – meranie v zadnom rohu objektu, odstupová vzdialenosť 17,09m z juhovýchodnej strany, odstupová vzdialenosť 6,50m zo severovýchodnej strany, odstupová vzdialenosť 6,40m z juhozápadnej strany v najkratšej spojnici od spoločných hraníc susedných pozemkov.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby spojené so stavebným konaním.

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v súlade s ustanoveniami § 39a odst.4 a § 61 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák. č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov zákona oznamuje začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne **nariaduje** na prerokovanie predloženej žiadosti **ústne pojednávanie** spojené s miestnym zisťovaním na

deň 15.04. 2019 /t. j. pondelok/ o 10.00 hod.

Zraz zúčastnených bude na Obecnom úrade v Terchovej.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok a najneskoršie pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak sa podľa §61 ods.5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



OBEC
TERCHOVÁ
-3-


Jozef D á v i d í k
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Juraj Tlacháč , Družstevná 171/18, 013 06 Terchová
Zuzana Tlacháčová, Družstevná 171/18, 013 06 Terchová
Ing. Vladislav Hažík, Hurbanova 2239, 022 01 Čadca
Ing. Ján Scheer, Černovská 1670/8, 010 08 Žilina
Ján Romančík, Družstevná 172/17, 013 06 Terchová
Obec Terchová – starosta obce
Okresný úrad Žilina, ochr. prírody
Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor
Stredoslovenská energetika-D, a.s. Žilina
Slovak Telekom, a.s. Žilina
SEVAK, a.s. Žilina
spis

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky (účastníci konania C KN parc.č. 1044, C KN 1045/1 k.ú. Horná Tižina pre veľký okruh účastníkov a zároveň okruh neznámych účastníkov) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Terchová. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 1. 04. 2019

Zvesené dňa :


OBEC
TERCHOVÁ