

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2019/8

V Terchovej dňa 16.04.2019

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ	Maruna , s.r.o. IČO : 45 401 322
Adresa	Terchová 999 , 013 06 Terchová

podali dňa 04.01.2019 v zast. PROEX Žilina , s.r.o., 010 01 Žilina
žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	Vonkajšie silnoprúdové rozvody
-----------	---------------------------------------

Obec Terchová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/, prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 39a odst. 4 stavebného zákona v územnom konaní o umiestnení stavby spojenom so stavebným konaním a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 37, § 62 v spojitosti s § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba: Vonkajšie silnoprúdové rozvody v objektovej skladbe :
SO 01 VN káblová prípojka , SO 02 Trafostanica, SO 03 NN káblová prípojka

v kat. území	Terchová
na pozemku parc. č.	1764/2, 17323, 1999/85

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

POVOĽUJE

Na uskutočnenie stavby sa na podklade § 66 stavebného zákona a § 10 odst. 1 vyhl. č. 453/2000 Z.z. určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Projekt stavby spracoval: Ing. Pavol Širo, PROEX s.r.o., Žilina.

Trafostanica sa na VN vedenie l. č. 234 pripojí na jestvujúcu trafostanicu

234/TS/Terchova ap. Dom, kde sa vymení jestv. VN rozvádzač za zloženie RRT.

Káble uložené v chodníku a pod spevnenou plochou budú uložené v chráničke

RAUTEK. VN káble sa ukončia v navrhovanej trafostanici vo VN prívodných poliach.

NN rozvádzač má 4 vývody, z ktorých 2 vývody budú obsadené, 2 vývody ako rezerva.

2. Požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím a ďalšie podmienky v zmysle ustanovenia § 66 odst. 2 stavebného zákona v znení jeho zmien a doplnení budú dodržané v stanovenom rozsahu.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné STN.

5. Stavba bude dokončená najneskôr do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia a po jej ukončení podá stavebník návrh v zmysle § 79 stavebného zákona na vydanie kolaudačného rozhodnutia.**

6. Stavbu bude uskutočňovať investor dodávateľsky, odborný dozor nad realizáciou stavebných prác bude vykonávať odborne spôsobilá osoba v zmysle ust. § 44 odst. 2 stavebného zákona. Po ukončení výberového konania oznámi investor stavby stavebnému úradu údaje o dodávateľovi stavby.

7. Vzhľadom na to, že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou, za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá investor stavby.

8. Podmienky napojenia na technické siete a úprava staveniska:

- Počas výstavby je potrebné viesť stavebný denník.
- **Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie.**
- Za technické riešenie projektu sú zodpovední projektanti.
- Za úpravu staveniska zodpovedá investor.
- Za prípadné škody spôsobené na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný investor stavby.
- Pred zahájením výstavby je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať STN o križovaní a priestorovej

úprave vedení technického vybavenia ako aj podmienky stanovené správcami inž. sietí.

3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

- ST, a.s. Žilina pod č. 6611708350 zo dňa 23.03.2017

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK)
spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o..

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§68 zákona č.351/2011Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3 .
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí :
Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421415001398
- V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zák.č.351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade , ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade , ak plánuje napojiť nehnuteľnosť a telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu.+ 6ďalších bodov vyjadrenia

- SPP- D, a.s. Bratislava pod č. TD/NS/0578/2018/Ki zo dňa 02.08.2018

V záujmovom území sa plynárenské zariadenia v správe SPP-D nachádzajú : STL plynovod DN 100 oceľ a plynová prípojka.

SPP-D ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu s podmienkami :

- Pred realizáciou zemných prác a pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov **presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.**
 - Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcim vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov. + ďalších 14 bodov vyjadrenia
- SEVAK, a.s. Žilina pod č. O18017514 zo dňa 06.08.2018
K predloženej žiadosti dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b/ záväzné súhlasné stanovisko pri dodržaní podmienok :
- Na parcele č. 1764/36, 17323, 1995/85 k. ú. Terchová sa toho času nachádzajú siete v správe SEVAK a.s.. (kanalizačný zberač PVC DN 300).
 - Žiadame rešpektovať polohu tohto potrubia, pri stavebných prácach dbať , aby nedošlo k jeho poškodeniu – neznižovať ani nezvyšovať krytie potrubia. Žiadame vytýčiť naše siete priamo v teréne.
 - Žiadame dodržať ochranné pásmo potrubia v zmysle zákona 442/2002 Z.z. §19ods.2a) – t.j. 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany do priemeru 500mm vrátane a 2,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany nad priemer 500 mm. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce , stavby, umiestňovať konštrukcie – iné podobné zariadenia , vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie – iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k potrubiu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.
- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina pod č. 4300098085 zo dňa 15.10.2018
S technickým riešením podľa predloženej PD v zmysle technického návrhu SSD súhlasíme.
- Bod pripojenia : VN rozvádzač transformačnej stanice 234/ts/terchova_ap.dom.
 - Realizácia bude možná po realizácii rekonštrukcie zo strany SSD pod č. 10147 .
 - Predmetom novej zmluvy o pripojenie je prechod z NN napäťovej hladiny na VN napäťovú hladinu. Pre ďalšie zvýšenie maximálnej rezervovanej kapacity je nutné uzatvoriť zmluvu o pripojení zvýšení) v súlade s platnou legislatívou.
- Energotel, a.s. Bratislava pod č. ET/MM18/1042 zo dňa 18.07.2018
- Nezasahuje podzemné telekomunikačné vedenia
- Orange Slovensko, a.s. Bratislava zo dňa 27.07.2018
- Nedôjde k stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s. .
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2018/007406-002/Bal zo dňa 23.07.2018
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2018/034955-003/Bal zo dňa 12.09.2018
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny

z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia k predmetnej stavbe za predpokladu akceptovania uvedených podmienok :

- Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní) .
- Pri výkopových prácach bude zabezpečené , aby sa výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypaním v prípade uviaznutia živočích, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody.

- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP1-2018/031393-002/Roj zo dňa 21.08.2018

- Okresný úrad Žilina , odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2018/034956-003Sl

Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva s vydaním územného rozhodnutia a povolenia na stavbu súhlasí za splnenia podmienok :

Investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhl. MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z..

Odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke .

Vzniknuté odpady z výkopových a stavebných prác počas výstavby budú odovzdané na zneškodnenie a zhodnotenie oprávnenej organizácii vo vhodnom zariadení, výkopové ryhy budú zasypané a uvedené do pôvodného stavu.

- vyjadrenie Správy ciest ŽSK Žilina pod č. 43/2019/SCŽSK-84 zo dňa 18.03.2019
SC ŽSK je majetkový správca cesty III/2115 v zmysle §3d ods.5 písm.c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov stanovil podmienky :
 - práce realizovať v období od apríla do 15.októbra príslušného kalendárneho roka , aby sa netvorili prekážky pri výkone zimnej údržby cesty,
 - termín prác vopred oznámiť Správe ciest ŽSK, ktorý upresní podmienky,
 - križovanie telesa cesty pretláčaním realizovať kolmo na os vozovky s dodržaním hĺbkymín.1,2m od nivelety vozovky, vedenie uložiť do chráničky s presahom 1m za hranicou vozovky, montážne jamy umiestniť min. 1m za hranicou vozovky,
 - realizáciou nesmú byť zmenené odvodňovacie pomery na ceste II/583,, po ukončení prác uviesť terén do takého stavu, aby zostalo zachované funkčné odvodnenie cesty II/583,
 - stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste II/583(neskladovať materiál stavby a ostatné materiály na ceste),
 - v prípade , že počas výkonu stavebných prác dôjde k znečisteniu vozovky cesty II/583, je investor povinný zabezpečiť vyčistenie vozovky bezprostredne po jej znečistení,

- ukončenie prác pri zásahu do telesa cesty požadujeme písomne oznámiť zástupcovi správcu cesty + ďalších 9 bodov stanoviska
 - vyjadrenie Okresného úradu Žilina , odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-ZA-OCDPK-2019/010262/4/POL zo dňa 15.04
Súhlas s podmienkami :
 - investor v plnom rozsahu dodrží podmienky uvedené v stanovisku Správy ŽSK č. 43/2019/SC ŽSK – 84 zo dňa 18.03.2019,
 - pred začatím stavebných prác je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle §8 cestného zákona a §11 vyhl. č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon (pretlak popod cestu II/583,
 - pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cestu II/583 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia ,
 - v prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutej komunikácii počas realizácie stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku na tunajší cestný správny orgán v zmysle § 7 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon + 3 ďalšie body vyjadrenia
 - OR HaZZ Žilina pod č. ORHZ-ZA2-2019/000147 zo dňa 26.02.2019

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline posúdilo podľa §28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a §40 a §40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre zlúčené územné a stavebné konanie „Vonkajšie silnoprúdové rozvody , p.č. 1764/2, 17323, 1999/85 k. ú. Terchová a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
10. Námietky účastníkov konania v stanovenej lehote podľa § 61 stavebného zákona neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e :

Maruna , s.r.o. so sídlom Terchová 999 podali dňa 04.01.2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: Vonkajšie silnoprúdové rozvody v objektovej skladbe : SO 01 VN káblová prípojka , SO 02 Trafostanica , SO 03 NN káblová prípojka na parc.č. C KN 1764/2, 17 323, 1999/85 v kat. území Terchová v zlúčenom konaní s územným konaním o umiestnení stavby.

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v súlade s ustanoveniami § 35 odst.1 a § 61 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák. č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne nariadil na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 05.02.2019.

Do podkladov rozhodnutia mohli účastníci konania nahliadnuť pred dňom ústneho konania na stavebnom úrade a zároveň boli upozornení, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne, rovnako, že sa neprihliada na námietky, ktoré mali byť uplatnené v územnom konaní o umiestnení stavby. Pre spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby bolo potrebné preukázanie kladných vyjadrení OR Ha ZZ Žilina, Správy ciest ŽSK Žilina a Okresného úradu Žilina, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, preto bolo konanie prerušené a po ich získaní posudzovaný vzájomný súlad.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

V súvislosti s navrhovanou stavbou je nevyhnutné zabezpečiť dodávku elektrickej energie v požadovanej kvalite a výkonovej rezerve s cieľom prevádzkovej spoľahlivosti.

Ďalšie dôvody – hlavne dôvody, ktoré viedli k zamietnutiu námietok účastníkov konaniaXXX.....

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na adresu Obce Terchová.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých možných opravných prostriedkov.

Za vydanie povolenia sa vyrubuje podľa položky 60 vyhl. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok vo výške 100,00 eur.



Jozef Davidík
Jozef D á v i d í k
starosta obce

Oznámenie sa doručí :

Maruna s.r.o., 013 06 Terchová 999

PROEX Žilina, s.r.o., Rajecká cesta 17, 010 01 Žilina

Ing. Juraj Hodás, 013 06 Terchová 12
SR – Okresný úrad Žilina, J. Kráľa 4, 010 40 Žilina
Ing. Iveta Ostrožlíková, J. Béreša 2, 080 01 Prešov
Eva Ondrušová, Via Del Santario 860 90, Caste petroso , Italia

Na vedomie :
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP
OR Ha ZZ Žilina
Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a poz. kom.
SC ŽSK Žilina
Stredoslovenská energetika-D, a.s. Žilina
Slovak Telekom, a.s. Žilina
SEVAK, a.s. Žilina
SPP-D, a.s. Žilina
spis

Rozhodnutie sa účastníkom konania stavby , ktorí nie sú známi a tým, ktorých pobyt nie je známy oznamuje v súlade s ustanovením § 69 ods.2 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Terchovej a webovej stránke Obce Terchová.

VYVESENÉ DŇA : 17. 04. 2019

OBECNÝ URAD
013 06 TERCHOVÁ
okres Žilina
2