

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2019/975

V Terchovej dňa 02.12.2019

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ	OBEC TEPLIČKA NAD VÁHOM
Adresa	Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom

/ďalej len navrhovateľ/ podala dňa 11.04.2019 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

pre	Cyklochodník Teplička nad Váhom	
v kat. území	Teplička nad Váhom , Žilina	
na pozemkoch KN C parc. č.	2708/1, 2708/5, 2708/9, 2968/3, 2972, 2975, 3073/2, 3073/3, 3073/4, 3073/20, 3170/2, 3073/1, 3171/2, 3173/3, 3216/35, 3216/37, 4008/2, 4012/148, 4479/1 v katastrálnom území Teplička nad Váhom a na pozemkoch parc.č. C KN 6027/101, EKN 3023/501 v katastrálnom území Žilina	

Obec Terchová ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon / v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z.

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„Cyklochodník - Teplička nad Váhom“, stavebné objekty SO 01 Cyklotrasa , SO 02 Lávka, SO 03 Most, SO 04 Odpočívadlo.

Týmto rozhodnutím sa stavba umiestňuje na pozemkoch parc.č. C KN 2708/1, 2708/5, 2708/9, 2968/3, 2972, 2975, 3073/2, 3073/3, 3073/4, 3073/20, 3170/2, 3073/1, 3171/2, 3173/3, 3216/35, 3216/37, 4008/2, 4012/148, 4479/1 v katastrálnom území Teplička nad Váhom a na

pozemkoch parc.č. C KN 6027/101, EKN 3023/501 v katastrálnom území Žilina v súlade so situáciou , ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Polohové :

- situácia osadenia stavby v prílohe č. 1 podľa dokumentácie stavby vypracovanej spoločnosťou JCH-projekt s.r.o., M.R.Štefánika 2209, 026 01 Dolný Kubín , oprávnená osoba – Ing. Jozef Chrenšč, autorizovaný stavebný inžinier.

Cyklotrasa prechádza katastrálnym územím Teplička nad Váhom v dĺ. 1388,07m a katastrálnym územím Žilina v dĺ. 13,79m, šírka cyklotrasy je konštantná 3,00m.

SO 01 Cyklotrasa

I.úsek – začiatok trasy v obci Teplička nad Váhom – staničenie 0,000 00km – 0,653920km

V prvom úseku je v st. km 0,000 00 – 0,279 90km jednosmerná premávka.

II.úsek – staničenie 0,653 90km – 0,850 10km

Ex.chodník – dopravným značením sa umožní jazda pre cyklistov a zároveň bude umožnený aj pohyb chodcov.

III.úsek – staničenie 0,850 10km – 1,115 95 km – nový úsek

IV. úsek – napojenie v I.úseku v staničení 0,279 90km

Dĺžka IV.úseku je 285,91m – nový úsek.

Zokruhovanie jednosmerného úseku – napojenie na ex. dopravný systém.

V rámci cyklotrasy je navrhnutý 1 most ponad rieku Váh a jedna lávka ponad ex. spevnený rigol.

SO 02 Lávka

Materiálová báza objektu je oceľová konštrukcia, na ktorú bude položená podlaha pororošt.

Lávka je dlhá 7,00m a voľná šírka 3,00m.

SO 03 Most

Nosná konštrukcia je navrhnutá ako oceľová priehradová konštrukcia. Most je dlhý 20,00m a voľná šírka je 2,50m.

SO 04 Odpočívadlo

Objekt odpočívadla je navrhovaný ako jednoduchá drevená konštrukcia, z troch strán s plným debnením, s pôdorysnými rozmermi 7,00 x 3,50m.

2. Napojenie na rozvodné siete a kanalizáciu:

Pred zahájením prác je investor povinný odsúhlasiť všetky nadzemné a podzemné siete s ich správcami a vytýčiť ich na mieste.

Podmienky stanovené pri vytýčení sietí v plnom rozsahu zohľadniť pri spracovaní projektovej dokumentácie.

Stavebný úrad v zmysle ust. §71 ods.2 stavebného zákona upúšťa od vydania povolenia terénnych úprav a prípravy územia.

3. Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu pre vydanie stavebného povolenia:

- a. projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach bude obsahovať :
- b. sprievodnú správu, súhrnnú technickú správu, celkovú situáciu osadenia stavby, stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejmé navrhované trasovanie a navrhované technické riešenie.

4. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy:

v zmysle vyjadrení správcov inž. sietí

ST, a.s. Žilina pod č. 6611910871 zo dňa 24.09.2019

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o..

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§68 zákona č.351/2011Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3 .
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí :
Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421415001398
- V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zák.č.351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. + ďalších 8 bodov vyjadrenia

- SSD, a.s. Žilina pod č. 4600054424/58 zo dňa 09.10.2019

- V predmetnej lokalite katastra Teplička nad Váhom sa nachádzajú nadzemné VVN a VN vzdušné vedenia a podperné body , nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body , podzemné VN vedenia , podzemné NN vedenia a skrine-orientačná trasa v prílohe.
- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Zároveň upozorňujeme, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb + 6 ďalších bodov vyjadrenia.

- Energotel, a.s. Bratislava pod č. ET/MM19/1156 zo dňa 19.09.2019

Uvedená stavba nezasahuje podzemné telekomunikačné vedenia v správe Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, SE a.s. VE Trenčín a Energotel, a.s. Bratislava .

- SPP- D, a.s. Bratislava pod č. TD/NS/0693/2019/Ki zo dňa 04.10.2019

SPP-D ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok :

- Po posúdení predloženej PD konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.
- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D + 5 ďalších bodov vyjadrenia

- SEVAK, a.s. Žilina pod č. O19027716/2019/DJu zo dňa 30.09.2019

K predloženej žiadosti dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b/ záväzné súhlasné stanovisko pri dodržaní pripomienok :

- S navrhovanou stavbou cyklotrasy a súvisiacich stavebných objektov súhlasíme. V záujmovom území stavby sa nachádza vodovod HDPE DN150 v našej správe. Upozorňujeme na vodovodné prípojky, ktoré sú vo vlastníctve pripájaných nehnuteľností.
- Pred zahájením zemných stavebných prác je potrebné priamo v teréne vytýčiť naše podzemné vedenia – prostredníctvom objednávky zabezpečuje SEVAK, a.s..
- Pri realizácii všetkých stavebných prác požadujeme existujúce podzemné vedenia plne rešpektovať, aby nedošlo k ich poškodeniu. Neznižovať krytie. Žiadame dodržať ochranné pásmo podľa zákona č. 442/2002 Zb. 1,50m na obe strany. V tomto ochrannom pásme nesmie byť postavená žiadna pevná trvalá či dočasná stavba napr. stĺpy verejného osvetlenia.
- Poklopy šachtové, hydrantové a uzáverové uložiť do budúcej nivelety terénu. Ich funkčnosť požadujeme preveriť pred kolaudáciou stavby za prítomnosti pracovníka SEVAK, a.s. Žilina.

- Mesto Žilina pod č. 15128/2019-42123/2019-OS-Krj zo dňa 18.09.2019

Po posúdení PD sa konštatuje súlad s ÚPN-M Žilina v platnom znení, návrh cyklotrasy na pozemku parc.č. KN C parc.č. 6027/88 k.ú. Žilina - v mieste napojenia na jestvujúcu cyklotrasu v zóne (znak 11.20.ZBI/02).

- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2019/039628-004/Bal zo dňa 16.10.2019

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na predmetnú stavbu za predpokladu akceptovania podmienok :

- Nedôjde k výrubom drevín, v prípade nevyhnutných výrubov bude dodržiavaný § 47 a §48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní).
- Na nevyhnutný výrub drevín v koryte vodného toku, inundačnom území a na pobrežnom pozemku je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy.

- Bude dodržaný rozsah výstavby a príslušné technické normy ako je uvedené v technickej a projektovej dokumentácii.
- Nedôjde k trvalému zatrubneniu toku biokoridora, výstavbu mosta požadujeme realizovať striedavou ohrádzkou vždy jedného brehu.
- Kamenná rovinanina umiestnená na brehy a dno pri výstavbe lávky a mosta bude uložená „na sucho“ bez použitia betónu.
- Zásah do vodného toku (dna a brehu), ktorý bude vyžadovať manipuláciu s dnovým substrátom a bude spôsobovať od miesta úpravy zakalenie vody, odporúčame realizovať mimo obdobia neresu miestnych druhov rýb (september, november).
- Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu tak, aby neostal ako pasca pre živočíchy cez noc. Pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, obojživelníkov a pod.).
- Výkopová zemina bude využitá na spätný zához alebo odvezená na určenú skládku, v žiadnom prípade nebude deponovaná v blízkosti vodných tokov a nebude umiestňovaná na nelesné plochy mimo intravilánu.
- Zabezpečiť pravidelnú kontrolu mechanizmov, aby sa predišlo úniku znečisťujúcich látok do povrchových a podzemných vôd.
- Okolie upraveného úseku vodného toku bude každoročne sledované a udržiavané vlastníkom tak, aby nevznikali plochy ruderalnej vegetácie, resp. aby sa zabránilo výskytu nepôvodných invázných rastlín.
- Nakoľko uvedenou stavbou dôjde k zásahom do vodného toku, je na uvedenú aktivitu v zmysle §6 ods.4 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.
- Parcela KN C 2972 k.ú. Teplička nad Váhom je vedená ako lesný pozemok, vzhľadom na uvedené je potrebné uvedenú časť trasy konzultovať s Okresným úradom Žilina, odborom pozemkovým a lesným.

- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2019/039627-002/Val zo dňa 09.09.2019

S umiestnením stavby „Cyklotrasa Teplička nad Váhom“ z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlas za splnenia nasledovných pripomienok :

- Stavba je situovaná v pásme hygienickej ochrany (PHO) II.stupňa vonkajšia časť exist. vodného zdroja (VZ) Teplička nad Váhom (vyhlásené Rozhodnutím ONV-OPLVH Žilina č. VH-810-1/86/405/En zo dňa 17.06.1986), preto je potrebný súhlas vlastníka a prevádzkovateľa vodárenského zdroja – spoločnosti SEVAK, a.s. Žilina.
- Nakoľko stavba cyklotrasy svojou trasou a objektami SO 02 Lávka a SO 03 Most križuje vodný tok – biokoridor VD, je potrebné vyjadrenie správcu vodného toku (SVP, š.p., OZ Piešťany).
- Na stavbu je potrebný súhlas podľa § 27 ods.1 písm.a) vodného zákona orgánu štátnej vodnej správy.
- Na prípadný výrub stromov alebo krovín na pobrežnom pozemku vodného toku je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy v zmysle §23 vodného zákona.
- Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto látky nevnikli do povrchových alebo podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).

-Okresný úrad Žilina , odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OÚ-ZA-OSZP3-2019/039626-002/Slt zo dňa 17.09.2019

Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva pre stavebné konanie stavby súhlasí za splnenia podmienok :

- investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhl. MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.
- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke.

-Okresný úrad Žilina , odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OÚ-ZA-OSZP3-2019/039625-002/Cas zo dňa 17.09.2019 - ako orgán ochrany ovzdušia nie je dotknutý

-Okresný úrad Žilina , odbor krízového riadenia pod č. OÚ-ZA-OKRI-2019/041820-002 zo dňa 30.06.2019 - bez pripomienok

- OR Policajného zboru v Žiline pod č. ORPZ-ZA-ODI1-34-257/2019 zo dňa 05.09.2019
Súhlas pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia za podmienok :
 - Navrhovaný existujúci priechod pre chodcov, navrhovaný priechod pre chodcov a navrhovaný priechod pre cyklistov v križovatke ciest č. II/583- č. II/583B (v I. úseku cyklotrasy) žiadame nasvietiť
 - Navrhovaný priechod pre chodcov v križovatke ciest č. II/583 – č. II/583B (v I. úseku cyklotrasy) žiadame vyznačiť zvislým dopravným značením č. IP 6 (priechod pre chodcov).
Na začiatku cyklotrasy (spevnená miestna komunikácia – v úseku I.cyklotrasy) žiadame namiesto navrhovaného dopravného značenia č. B1 (Zákaz vjazdu všetkých vozidiel v oboch smeroch) s dodatkovou tabuľkou č. E12 s textom : „ Okrem majiteľov RD a dopravnej obsluhy“ žiadame osadiť zvislú dopravnú značku č.B3 (Zákaz vjazdu všetkých motorových vozidiel) s dodatkovou tabuľkou č.E12 s textom : „ Okrem dopravnej obsluhy“.
 - V úseku IV. Cyklotrasy (spevnená miestna komunikácia) za miestom napojenia úseku cyklotrasy I. (v staničení 0,279 90km) v smere do obce Teplička nad Váhom žiadame umiestniť na spoločný stĺpik nad navrhovanú zvislú dopravnú značku č. IP 3b (Jednosmerná premávka).
 - Navrhovanú zvislú dopravnú značku č. B1 (Zákaz vjazdu všetkých vozidiel v oboch smeroch)umiestnenú na spoločnom stĺpiku nad navrhovanou zvislou dopravnou značkou č. C8 (cestička pre cyklistov) v staničení 0,279 90km úseku I. cyklotrasy žiadame odstrániť.
 - Trvalé a prenosné dopravné značenie musí byť vyhotovené a rozmiestnené v súlade s STN 01 8020 – Dopravné značky na pozemných komunikáciách a zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s vyhl. č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 8/2009Z.z.
 - Žiadame prizvať dopravného inžiniera ODI OR PZ v Žiline na kontrolu správnosti osadenia trvalého a prenosného dopravného značenia.

- Stavebné práce spojené s obmedzovaním cestnej premávky na cestách č. II/583, č. II/583B a na spevnenej miestnej komunikácii , ktorá bude zjednosmernená žiadame vykonávať formou viac zmennej organizácie vykonávania týchto prác tak, aby došlo v maximálnej možnej miere ku skráteniu času obmedzenia.
 - Všetky stavebné práce spojené s obmedzovaním cestnej premávky na cestách č. II/583, č. II/583B a na spevnenej miestnej komunikácii žiadame obmedziť prípadne prerušiť (ak je to technicky možné) v pracovných dňoch počas dopravných špičiek t.j. v čase od 06.00hod do 08.00hod a v čase od 14,00hod do 16,00hod..
 - Stavebné práce žiadame realizovať po ich začatí v čo najkratšom čase.
 - Ak si to dopravná situácia na mieste vyžiada, je potrebné dopravu v oblasti pevného pracoviska riadiť (zastavovanie vozidiel) náležite poučenými a vstrojenými pracovníkmi stavby.
 - V rámci stavby žiadame prijať také opatrenia, ktoré budú zamedzovať poškodzovaniu a znečisťovaniu pozemných komunikácií.
 - Ak dôjde pri stavebných prácach k znečisteniu pozemných komunikácií alebo dopravného značenia žiadame zabezpečiť ich bezodkladné očistenie.
-
- Správa ciest ŽSK Žilina pod č. 43/2019/SC ŽSK-259 zo dňa 01.10.2019
Súhlasné vyjadrenie pri dodržaní stanovených podmienok :
 - Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať zástupcu SC ŽSK, z. Horné Považie.
 - Práce realizovať v období od apríla do 15.októbra príslušného kalendárneho roka.
 - Na úseku výstavby navrhovanej cyklotrasy musí byť zachovaná jestvujúca šírka vozovky cesty II/583.
 - Zabezpečiť odvádzanie povrchových vôd z navrhovanej cyklotrasy mimo telesa ciest II. triedy. + 16 ďalších bodov vyjadrenia
 - Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-ZA-OCDPK-2019/039487/4/POL zo dňa 22.10.2019
Súhlasné vyjadrenie pri dodržaní stanovených podmienok :
Pred vydaním územného rozhodnutia je stavebník povinný požiadať tunajší úrad o vydanie záväzného stanoviska- povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme v zmysle § 11 cestného zákona, nakoľko sa stavba nachádza v ochrannom pásme ciest II/583 a II/583B. + 6 ďalších bodov vyjadrenia
 - Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-ZA-OCDPK-2019/046452/002 zo dňa 2.12.2019
 - Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany pod č. CZ 35976/210/2019 zo dňa 22.10.2019 – súhlas za dodržania podmienok :
 - Prevádzkovateľ cyklotrasy bude povinný zabezpečovať údržbu sprievodnej vegetácie na cyklotrase.
 - Využitie pozemkov v našej správe doriešiť na odbore správy majetku OZ Piešťany.
 - Projektovú dokumentáciu odsúhlasiť so správcom biokoridoru VD Žilina – Vodohospodárska výstavba , š.p. Bratislava.
 - Projekt stavby pre stavebné konanie predložiť na Správu povodia stredného Váhu I. Púchov.

- Krajský pamiatkový úrad Žilina zo dňa 10.06.2019

Termín zahájenia výkopových prác súvisiacich so stavbou písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred KPÚ Žilina.

Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné **nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina**, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

Stavebník je povinný zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline pod č. A/2019/03569/HŽPZ zo dňa 05.11.2019 – súhlas k územnému a stavebnému konaniu stavby.
- OR Hasičského a záchranného zboru v Žiline pod č. ORHZ-ZA2-2019/000882-001 zo dňa 24.09.2019 - bez pripomienok.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkov konania v priebehu konania neboli vznesené .

Predmetná situácia trasovania je súčasťou tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov **tri roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Predĺžiť platnosť územného rozhodnutia je možné pred uplynutím tejto lehoty.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ, Obec Teplička nad Váhom so sídlom Námestie sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom zastúpená starostom obce Ing. Viliamom Mrázikom podali dňa 23. 04.2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Cyklochodník - Teplička nad Váhom, stavebné objekty SO 01 Cyklotrasa , SO 02 Lávka, SO 03 Most, SO 04 Odpočívadlo na pozemkoch parc.č. C KN 2708/1, 2708/5, 2708/9, 2968/3, 2972, 2975, 3073/2, 3073/3, 3073/4, 3073/20, 3170/2, 3073/1, 3171/2, 3173/3, 3216/35, 3216/37, 4008/2, 4012/148, 4479/1 v katastrálnom území Teplička nad Váhom a na pozemkoch parc.č. C KN 6027/101, EKN 3023/501 v katastrálnom území Žilina podľa dokumentácie stavby vypracovanej spoločnosťou JCH-projekt s.r.o., M.R.Štefánika 2209, 026 01 Dolný Kubín , oprávnená osoba – Ing. Jozef Chrenšč, autorizovaný stavebný inžinier.

Cyklotrasa prechádza katastrálnym územím Teplička nad Váhom v dĺ. 1388,07m a katastrálnym územím Žilina v dĺ. 13,79m, šírka cyklotrasy je konštantná 3,00m.
Uvedeným dňom bolo začaté konanie.

Obec Terchová, stavebný úrad určený podľa § 119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a príslušný podľa § 117 stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznámil o pojednávaní o začatí územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania líniovej stavby oznámil verejnou vyhláškou.

Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na stavebnom úrade v Terchovej a stavebnom úrade v Tepličke nad Váhom.

Stavebný úrad upozornil, že neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

K predmetnému trasovaniu a zámeru riešenia cyklochodníka neboli vznesené pripomienky, upozornilo sa na potrebu majetkovo-právneho usporiadania pozemkov zmluvnými vzťahmi upravenými zmluvou, ktorá bude predkladaná Valnému zhromaždeniu Urbáru Teplička nad Váhom. Navrhovateľ bol v priebehu územného konania o umiestnení predmetnej stavby vyzvaný na doplnenie stanovísk, vyjadrení, rozhodnutí dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí, ktoré boli dopĺňané postupne.

Podľa § 37 ods.2 stavebného zákona

Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Záväzným podkladom pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby sú územné plány obcí a zón.

Podľa § 11 ods.1 VZN č. 4/2017 obce Teplička nad Váhom o záväznej časti Územného plánu obce Teplička nad Váhom schváleného zo dňa 23.05.2017 : Za verejnoprospešné stavby sa podľa §108 Stavebného zákona, ods.2, písm.a) považujú stavby určené na verejnoprospešné služby a pre verejné technické vybavenie územia, podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia. Sú to nasledovné stavby :

- a) hasičská zbrojnica a ostatné objekty obecného úradu,
- b) cintorín,
- c) ihriská a športové zariadenia,
- d) verejná zeleň,
- e) protihluková bariéra pri ceste II/583A,
- f) zberné a obslužné komunikácie,
- g) modernizácia železničnej trate,
- h) pešie chodníky a námestia,
- i) parkoviská pre osobné automobily,
- j) stavby pre verejné zásobovanie pitnou vodou,
- k) stavby pre odvádzanie splaškových vôd,
- l) stavby súvisiace s odvádzaním vôd povrchového odtoku,
- m) trafostanice a rozvody pre zásobovanie elektrickou energiou,
- n) dostavba a rekonštrukcia rozvodov verejného plynovodu,
- o) dostavba a rekonštrukcia telekomunikačnej siete.

Podľa § 7 ods.1 písm.d) vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) *miestne komunikácie sa rozdeľujú na miestne komunikácie IV. triedy, ktoré nie sú ani obmedzene prístupné premávke motorovými vozidlami (napríklad cestičky, chodníka, samostatné cyklistické cestičky, samostatné chodníka, schody a podobne).*

Porovnaním grafickej časti ÚPN-O Teplička nad Váhom, a to výkresu ozn. Ako: „Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb“ a dokumentácie stavby vypracovanej spoločnosťou JCH-projekt s.r.o., M.R.Štefánika 2209, 026 01 Dolný Kubín , oprávnená osoba – Ing. Jozef Chrenš, autorizovaný stavebný inžinier , pre územné rozhodnutie , konkrétne s výkresom č. 1 ozn. ako „Prehľadná situácia“ stavebný úrad konštatuje , že predmetná stavba cyklochodníka je plne v súlade s ÚPN-O Teplička nad Váhom a cyklotrasy sú zaradené medzi verejnoprospešné stavby (§11 ods.1 písm.h) VZN č. 4/2017 schváleného Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Teplička nad Váhom č. 36/2017 zo dňa 23.05.2017).

V ďalšom stupni spracovania projektovej dokumentácie na uvedenú stavbu odborne spôsobilá osoba v zmysle jednotlivých pripomienok dotknutých orgánov zapracuje dané skutočnosti do upraveného návrhu.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá starostlivosti o životné prostredie resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Posúdenie stavby si podľa ustanovení stavebného zákona vyhradili orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia a ďalší stupeň projektovej dokumentácie s riešením nevyhnutných detailov bude opäť predložený na posúdenie dotknutým orgánom.

Na základe uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na adresu Obce Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová . O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.
Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.




Jozef D á v i d í k
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou v súlade s ust. §42 ods.2 stavebného zákona:
Obec Teplička nad Váhom , Námestie sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom

Právnické a fyzické osoby , ktorých vlastnícke a iné práva k pozemkom a stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie :

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, vodná správa

Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný

SVP, š.p., Nábr. Ivana Krasku č.3/834, 921 80 Piešťany

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina

Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia , J. Kráľa 4, 010 40 Žilina

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK

SC ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina

ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina

RÚVZ Žilina

OR HaZZ Žilina

SSD, a.s. Žilina

Slovak Telekom, a.s. Žilina

Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava

SEVAK, a.s. Žilina

SPP-D, a.s. Bratislava

Spis

Účastníkom územného konania o umiestnení líniovej stavby sa doručuje rozhodnutie v súlade s ustanovením § 36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Teplička nad Váhom , Mesta Žilina, Obce Terchová a webovej stránke Obce Teplička nad Váhom , Mesta Žilina a Obce Terchová.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Obec Teplička nad Váhom , Mesto Žilina bezodkladne oznámi skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia Obci Terchová.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

9. 12. 2019



OBECNÝ ÚRAD
010 08 TERCHOVÁ
okres Žilina

Cyklochtrasa - Teplička nad Váhom – dĺ. 1 115 95 m

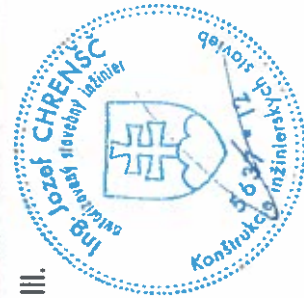


— cyklochtrasa

— dĺ. 1 115,95 m – úsek I., II. a III.

— spojovací úsek

— dĺ. 285,91 m – úsek IV.



Názov stavby: **Cyklochtrasa - Teplička nad Váhom**
 OBSAH VÝKRESU : SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV

Č. v. : 1