

O B E C T E R C H O V Á

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2019/2575

V Terchovej dňa 22.04.2020

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

Oznámenie

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľka, Anna Kadášová , bytom 013 06 Terchová 1195 podala dňa 20.12.2019 a doplnila dňa 4.03.2020 a 16.04.2020 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : Rekreačná chata , prípojky inž. sietí, žumpa na pozemku parc.č. KN 16404/144 v katastrálnom území Terchová .

Novostavba rekreačnej chaty – trojpodlažný objekt vrátane čiastočného podpivničenia a podkrovia o pôdorysných rozmeroch 7,90m x 10,80m bude umiestnená na predmetnom pozemku tak, že zo severnej strany bude dodržaná odstupová vzdialenosť od spoločnej hranice pozemkov v najkratšej spojnici 5,05m, z južnej strany 10,80m v najkratšej spojnici , z východnej strany 6,75m v najkratšej spojnici od spoločných hraníc pozemkov. Rekreačná chata bude zastrešená sedlovou strechou so spodnou polvalbou s výškou hrebeňa strechy + 7,63m od úrovne podlahy 1.NP a -0,40m od úrovne upraveného terénu zo severnej strany. Prístup k uvedenej nehnuteľnosti je riešený prostredníctvom existujúcej účelovej prístupovej cesty cez parcely vo vlastníctve PS Cingelov a Ondrušov a Urbáru Terchová. Uvedeným dňom bolo začaté konanie.

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne **nariaďuje** na prerokovanie predloženého návrhu **ústne pojednávanie** spojené s miestnym zisťovaním na

deň 13. 05. 2020 /t.j. streda / o 09.00 hod.

Zraz zúčastnených bude na Obecnom úrade v Terchovej.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok v čase od 8,00-11,00 hod. a najneskoršie pri ústnom konaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány , inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

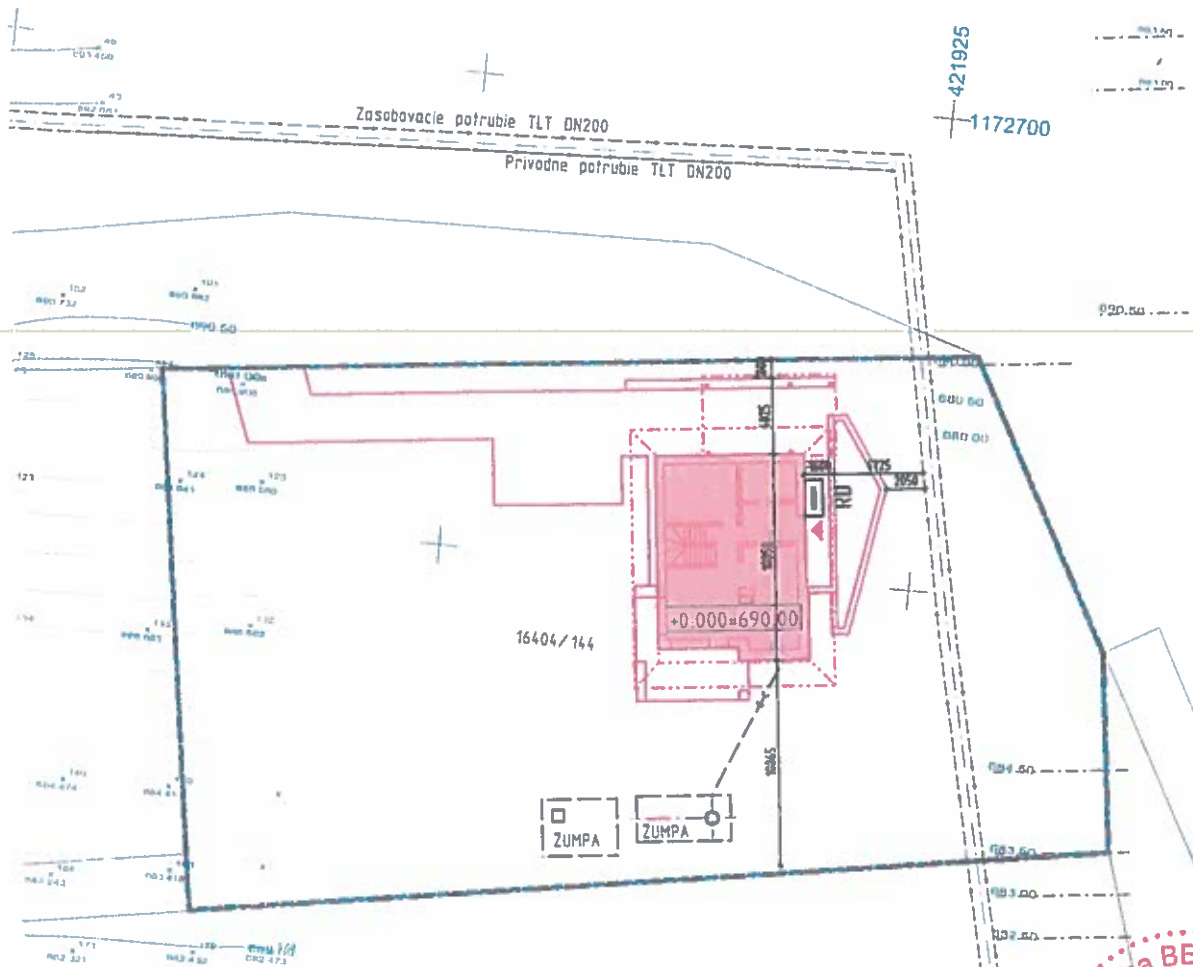
Účastníkom územného konania /pre rozsiahly počet účastníkov – Urbár Terchová, PS Cingelov a Ondrušov Terchová / sa oznamuje začatie konania v súlade s ustanovením § 36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Terchová a webovej stránke Obce Terchová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 23.04.2020

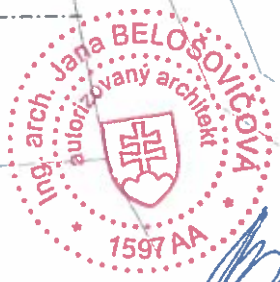
Zvesené dňa :


OBECNÝ ÚRAD
013 06 TERCHOVÁ
okres Žilina

5405/1



- LEGENDA:
- NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU
 - HRANICA POZEMKU
 - HLAVNÝ VSTUP
 - ZUMPA DOMOVÁ ZUMPA 11,5m³
 - RD DOMOVÁ ROZVODNICA



POZNÁMKA:
- NEZROVNALOSI KONZULTOVAŤ S ARCHITEKTOM

janarchatelier@gmail.com

mobíl: +421 905 465 976
Predmestská 1715/34 01001 Žilina

AUTORI PROJEKTU :	Ing. arch. JANA BEĽOŠOVIČOVÁ	SIDLO: PREDMESTKA 1715/34 010 01 ŽILINA
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT :	Ing. arch. JANA BEĽOŠOVIČOVÁ	
VYPRACOVAL :	Ing. arch. JANA BEĽOŠOVIČOVÁ	
INVESTOR :	ANNA KADAŠOVÁ	
NÁZOV A MIESTO STAVBY :	NOVOSTAVBA REKREAČNÁ CHATA KATKA Terchová p.č.1640/144	DATUM 12/2019 C.PARE
		OČEL: DUR
		DIEL: ARCH
		FORMÁT: 2xA4
NÁZOV VÝKRESU :	SITUÁCIA	MIERKA: 1:400 C.VÝKRESU
		2
		1

16404/149