

O B E C T E R C H O V Á

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2020/937

V Terchovej dňa 19.05.2020

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

Oznámenie

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľka, Bc. Jozefa Toroňová rod. Micháľková, bytom Nešporova 2568/15, 010 01 Žilina podala dňa 29.04.2020 a doplnila dňa 15.05.2020 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: Rekreačná chata, prípojka vody, žumpa na pozemku parc.č. E KN 16404/9, komunikačné pripojenie na parc.č. E KN 16404/9 a v časti E KN 17104 v katastrálnom území Terchová.

Novostavba rekreačnej chaty – trojpodlažný objekt vrátane podpivničenia a podkrovia o pôdorysnych rozmeroch 8,00m x 12,00m bude umiestnená na predmetnom pozemku E KN 16404/9 k.ú. Terchová tak, že zo severnej strany bude dodržaná odstupová vzdialenosť od spoločnej hranice pozemkov v najkratšej spojnici 1,50m, z južnej strany 3,00m v najkratšej spojnici, zo západnej strany 20,20m v najkratšej spojnici od spoločných hraníc pozemkov.

Rekreačná chata bude zastrešená sedlovou strechou so spodnou polvalbou s výškou hrebeňa strechy + 7,38 od úrovne podlahy 1.NP a -0,50m od úrovne upraveného terénu zo severnej strany. Prístup k uvedenej nehnuteľnosti je riešený prostredníctvom existujúcej účelovej prístupovej cesty E KN 17104 k.ú. Terchová.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie.

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne **nariaduje** na prerokovanie predloženého návrhu **ústne pojednávanie** spojené s miestnym zisťovaním na

deň 08.06. 2020 /t.j. pondelok / o 10.00 hod.

Zraz zúčastnených bude na Obecnom úrade v Terchovej. Žiadateľka najneskôr na konaní **doloží** stanovisko Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o ŽP, ochrany prírody, Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o ŽP kraja.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok v čase od 8,00-11,00 hod. a najneskoršie pri ústnom konaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.



O B E C
T E R C H O V Á
-3-

Jozef Dávidík
Jozef D á v i d í k
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Bc. Jozefa Toroňová, Nešporova 2568/15, 010 01 Žilina
Jozefa Gašparíková, A. Bernoláka 2180/36, 010 01 Žilina
Ing. Peter Mezovský, Hradná 734/42, 033 01 Liptovský Hrádok
Irena Dávidíková, Školská 103/28, 013 06 Terchová
Paulína Patrňáčiková r. Hanuliaková, Dolné Sírnie –právni nástupcovia ver. vyhláškou
Karol Hanuliak, Terchová –právni nástupcovia ver. vyhláškou
Gustáv Hanuliak, Májová 405/59, 013 06 Terchová
Jozef Cingel, Sv. Martina 249/41, 013 06 Terchová
Radek Macháň, 013 23 Višňové 823
Bc. Silvia Macháňová, 013 23 Višňové 823
Urbár Terchová, Tižinka 1585, 013 06 Terchová
SPF Bratislava
Okresný úrad Žilina, odbor starostl. o ŽP
Okresný úrad Žilina, odbor starostl. o ŽP kraja
Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný
ST, a.s. Žilina
SSD, a.s. Žilina
SEVAK, a.s. Žilina
spis

Účastníkom územného konania , ktorí nie sú stavebnému úradu známi sa oznamuje začatie konania v súlade s ustanovením § 36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Terchová a webovej stránke Obce Terchová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

21.05.2020



OBEČNÝ ÚRAD
013 06 TERCHOVÁ
okres Žilina
2

Zvesené dňa :

Čižinka

16404/146

16404/143

16404/237

16404/236

16404/143

16404/108

VIDOVANÁ PRÍLOHA
VIDOVANÁ ZOSTAVA
Ing. Peter Mezovský
Hradná ,033 01 L

16404/107

16404/8

69180

16404/240

16404/52

16405/25

17104



16405/71

16405/72

20235

12000

40840

12000

1000

1500

8000

3000

-83,5-

16404/377

16404/380

-186,5-

Jozefa Toroňová
Nešporová 2568/15 ,01001 Žilina,

Ing. Peter Mezovský
Hradná ,033 01 Liptovský Hrádok ,

16404/16

VIDOVANÁ PRÍLOHA
VIDOVANÁ ZOSTAVA
Jozefa
Nešpo

16405/84

16405/73

PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA ÚTBAR

16404/113

16404/337

16404/114

16404/235

16404/306

16404/112

16404/268

16404/111

16404/253

16404/244

LEGENDA



HRANICA POZEMKOV



REKREAČNA CHATA



PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA STAVEBNÍKOV



BETÓNOVÁ CESTA JESTVUJÚCA



VSTUP NA POZEMOK



VSTUP DO CHATY