

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2020/2417

V Terchovej dňa 08.12.2020

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ	Projekt Gamma, s.r.o. IČO : 44883749
Adresa	J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina

podali dňa 09.11.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	Výstavba nadväzujúcej STL distribučnej siete
-----------	--

pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2020/1780 zo dňa 21.10.2020.

Obec Terchová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/, po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto :

Stavba : **Výstavba nadväzujúcej STL distribučnej siete**

v kat. území	Terchová
na pozemku parc. č.	C KN 1612/1, 473, 1633/3, 790/1, 1577/1, 15700/23, 15700/22, 15700/21, 15700/6, 15700/60, 15700/62, 15700/41

ako líniová stavba sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

POVOĽUJE

Na uskutočnenie stavby sa na podklade § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 vyhl. č. 453/2000 Z.z. určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
Projekt stavby spracoval: Ing. Kamil Baloga, Zilina Projekt, s.r.o., Zilina.
Navrhované potrubie plynovodu sa napojí kolmo na existujúci plynovod s tlakom 280kPa (ul. Mládežnícka v Terchovej).
Za napojením bude osadená zostava na meranie plynu v samostatnej skrínke.
Plynovod bude smerovaný v komunikácii po ľavej strane mosta od bodu napojenia, kde bude osadená prechodka D110/DN100 a ocelovým potrubím DN100 prejde po moste na druhú stranu, kde znova bude osadená prechodka DN100/D110 a plynové potrubie D110 bude vedené v komunikácii. V riešenej časti trasy plynovodu budú riešene odbočky pre prípojky k Terchovcu, k penziónu, pre wellness, k chaikám a k 2. etape drevodomov.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavbnísku.

3. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné STN.
4. Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia a po jej ukončení podá stavebník návrh v zmysle § 79 stavebného zákona na vydanie kolaudačného rozhodnutia. Ku kolaudačnému konaniu predloží projekt skutočného vyhotovenia stavby, protokol o odovzdaní a prevzatí stavby, geodetické zamernanie realizovanej stavby, atesty použitých materiálov, certifikáty použitých výrobkov, doklady o vykonaných výrobných kontrolných skúškach, doklady o likvidácii odpadov, záznam z kontroly definitívneho dopravného značenia.
5. Stavbu bude uskutočňovať investor dodávateľsky, odborný dozor nad realizáciou stavebných prác bude vykonávať odborne spôsobilá osoba v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona.
Do 30 dní od vyberového konania oznámi investor stavebnému úradu zhotoviteľa stavby.
6. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
7. Práce pri realizácii predmetnej stavby v k.ú. Terchova budú realizované pod ochranou čiastočnej uzávierky resp. obmedzenia dopravy v zúžených jazdných pruhoch. V momentoch, ak to bude nevyhnutné, zabezpečí zhotoviteľ reguláciu dopravy náležite usporiadanými a poučenými osobami. Zhotoviteľ pred zahájením prác v súlade s príslušnými ustanoveniami cestného zákona predloží projekt dočasného a trvalého dopravného značenia spolu so žiadosťou o ich určenie cestnému správnomu orgánu.

8. Zhotoviteľ v spolupráci s investorom je povinný pred zahájením prác predložiť podrobný harmonogram, ktorý bude rešpektovať požiadavku na minimalizáciu termínu, ako aj vplyvov stavby na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
9. Na stavbe bude na viditeľnom mieste osadená tabuľa s označením stavby, stavebníka, zhotoviteľa, ako aj uvedením mien stavbyvedúceho a odborného dozoru.
10. Podmienky napojenia na technické siete a úprava staveniska:
 - Počas výstavby je potrebné viesť stavebný denník.
 - Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie.
 - Za technické riešenie projektu sú zodpovední projektanti.
 - Za prípadné škody spôsobené na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný investor stavby
 - **Pred zahájením výstavby je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať STN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia ako aj podmienky stanovené správcami inž. sietí.**
 - Pri stavebných prácach neobťažovať okolie stavby nad prípustnú mieru hlukom a prachom
11. Vyjadrenia, stanoviská dotknutých orgánov :
 - vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bratislava pod č. 6612028069 zo dňa 05.10.2020 Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. **Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č.351/2011Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3 .
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí .
 - V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zák.č.351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade , ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a DIGI

- SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Žiadateľ a zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť a telekomunikačnú sieť uložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a.s. Žilina pod č. 4600046852/10 zo dňa 01.10.2018

- V predmetnej lokalite katastra Terchová na parcele KN 1577/1, 15700/22,23 sa nachádzajú podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Orientačná trasa zakreslená v prílohe.

- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Zároveň si dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pövodca povinný neodkladne oznámiť na tel č. 0800 159 000.
- V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každu stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

- vyjadrenie SEVAK, a.s. Žilina pod č. O180020168 zo dňa 11.09.2018
K predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. § 140b dávame záväznú stanovisko :

- Na parcele č. 15700/23 v k.ú. Terchová sa toho času nachádza vylučne vodovodné potrubie LT DN150 v správe spoločnosti SEVAK, a.s.. Orientačný zákres v príloženej prílohe.
- Žiadame rešpektovať polohu tohto potrubia. Pri realizácii všetkých stavebných prác vrátane zemných prác, požadujeme potrubie plne rešpektovať, aby nedošlo k jeho poškodeniu, neznižovať ani nezvyšovať krytie potrubia. Žiadame vytýčiť potrubie priamo v teréne.

- Žiadame dodržať ochranné pásmo potrubia v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z., t.j. 1,50m od vonkajšieho podorysného okraja potrubia na obidve strany do priemeru 500mm vrátane a 2,50m od vonkajšieho podorysného okraja potrubia na obidve strany nad priemer 500mm. V pásme ochrany je zakázané : vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie – iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k potrubiu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.

- vyjadrenie SPP-D a.s. Bratislava pod č. DS/247/2020 zo dňa 25.03.2020
SPP – D, a.s ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k výstavbe energetického zariadenia „STL plynovod pre obytný súbor drevodumov Terchová Vŕšky“ dáva stanovisko s podmienkami:
 - Za predpokladu, že budú zo strany žiadateľa splnené podmienky stanovené SPP-D, vie SPP-D zabezpečiť požadovaný ročný odber zemného plynu 223 223,78m³/rok pri maximálnom hodinovom odbere 160,94 m³/h prostredníctvom zdrojového STL2 plynovodu PED110/400kPa.
 - Pred realizáciou zemných prác a pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.
 - Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia , stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia , podsypu a obsypu plynovodu a uloženie výstražnej fólie , výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
 - Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
 - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D .

- vyjadrenie OÚ Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/043482-002/Bal zo dňa 15.10.2020
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na danú stavbu za predpokladu akceptovania stanovených podmienok :
 - Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle §47 a 48 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, tento podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody. Výrub na základe rozhodnutia je možné realizovať v období vegetačného pokoja – v mimo hniezdnom období vtáctva.
 - Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň , ako dôjde k vyhlbeniu výkopu tak, aby neostal ako pasca pre živočíchy cez noc (pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy , vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov , obojživelníkov a pod.).
 - Výkopová zemina bude využitá na spätný zához alebo odvezená na určenú skládku, v žiadnom prípade nebude umiestňovaná do voľnej krajiny.
 - Bude dodržiavaný §7 zákona a povinnosti týkajúce sa nepôvodných a invázných druhov rastlín z neho vyplývajúce.

- vyjadrenie OÚ Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OU-ZA-OSZP1-2020/036692-004/Bra zo dňa 28.09.2020

Zámer je situovaný na území ochranného pásma Národného parku Malá Fatra s 2. stupňom ochrany v zmysle zákona . Zároveň sa jedna o chránené vtáčie územie SKCHVÚ 013 Malá Fatra, ktoré patrí do európskej sústavy chránených území NATURA 2000 a pozemky hraničia s NP Malá Fatra , kde platí 3. stupeň ochrany a s chráneným areálom Hatae..

Z hľadiska dotknutých záujmov ochrany prírody a krajiny nemá Okresný úrad Zilina vyhrady k zámeru a pravdepodobne nebude mať významný negatívny vplyv výstavby na územia sústavy NATURA 2000.

- vyjadrenie OÚ Zilina, odboru starostlivosti o ZP pod č. OU-ZA-OSZP3-2018/034286-002/Fod zo dňa 06.09.2018

- vyjadrenie OÚ Zilina, odboru starostlivosti o ZP pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/039402-002/Fod zo dňa 08.10.2020

Umiestnenie a realizácia predmetnej stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za splnenia podmienok :

- Z dôvodu krízovania vodného toku je potrebné požiadať o súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa §27 vodného zákona.
- K žiadosti o súhlas na krízovanie vodného toku doložiť stanovisko správcu vodného toku – SVP, š.p. OZ Piešťany.

- Zmené práce v blízkosti vedení vodovodného a kanalizačného potrubia res. I.ch krízovanie odsúhlasí s ich správcami.

- Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby je potrebné urobiť také opatrenia , aby tieto znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).

- vyjadrenie Okresný úrad Zilina , odboru starostlivosti o ZP pod č. OU-ZA-OSZP3/2018/034285-002/Sit zo dňa 06.09.2018

Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva s vydaním stavebného povolenia na uvedení stavbu „ Pristavba a stavebné úpravy Penziónu Vršký“ dáva súhlasné vyjadrenie.

Podmienky vyjadrenia :

- investor (alebo dodávateľ) stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MZP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. v znení neskorších predpisov a druhý odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MZP SR č. 365/2015 Z.z.),

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolennej skládke,

- doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odboru odpadov) u oprávnených odberateľov predložiť stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

- vyjadrenie SVP, š.p. OZ Piešťany zo dňa 13.10.2020

SVP, š.p. Správa povodia stredného Váhu I. ako správca toku Biely potok :

- Pri nadzemnom križovaní žiadame dodržať spôsob križovania v zmysle predloženej PD, t.z. zavesenie plynovodu nad spodnou hranou mostovky, prechod plynovodu pod zem za brehovými čiarami vodného toku.
- Podzemné križovanie so zatrubneným vodným tokom „bezmenný prítok Bieleho potoka“ žiadame realizovať minimálne 0,5m pod betónovou rúrou zatrubnenia toku.
- Plynovod v miestach križovania s vodnými tokom je po realizácii potrebné polohopisne a výškopisne zamerať a v digitálnej forme odovzdať Správe povodia stredného Váhu I. Nimnica.
- K začatiu stavebných prác pri vodnom toku , pred realizovaním križovania, prizvať správcu toku Ing. Michal Gábor 0903403220.

-
- stanovisko Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-ZA-OCDPK-2020/039988/3/POL zo dňa 12.10.2020
Súhlas so zámerom za dodržania podmienok :
 - Nakoľko bude pozemná komunikácia II/583 užívaná iným než zvyčajným spôsobom (pretlak), je stavebník povinný pred realizáciou prác požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií.
 - Pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cestu II/583 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia PDZ.
 - Pri stavebnej činnosti neznečisťovať cestu II/583, v prípade potreby ju bezodkladne čistiť, materiál získaný výkopovými prácami nesmie byť ukladaný na vozovku , ale musí byť odvezený.
 - Investor zodpovedá za pravidelné čistenie a údržbu pripojenia.
 - Práce realizovať mimo obdobia výkonu zimnej údržby (od apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka.
 - Pred vykonaním prác je investor v prípade potreby povinný požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie.
+ 4 ďalšie body stanoviska
 - vyjadrenie OR Hasičského a záchranného zboru v Žiline pod č. ORHZ-ZA2-2020/000764-001 zo dňa 21.09.2020 – nie sú námietky

Námietky účastníkov konania v stanovenej lehote podľa § 61 stavebného zákona neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Projekt Gamma, s.r.o. , J. Závodského 453/49, 010 01 Žilina v zast. I.K.A. projekt s.r.o., J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina podali dňa 09.11. 2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu : Výstavba nadväzujúcej STL distribučnej siete na pozemkoch parc.č. C KN 1612/1, 473, 1633/3, 790/1, 1577/1, 15700/23, 15700/22, 15700/21, 15700/6, 15700/60, 15700/62, 15700/41 v katastrálnom území Terchová, pre ktorú bolo vydané stavebným úradom Obce Terchová územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2020/1780 zo dňa 21.10.2020.
Uvedeným dňom bolo začaté konanie .

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov postupujú podľa § 61 ods.2 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania známym účastníkom konania, účastníkom konania línovej stavby verejnou vyhláškou a pretože boli a sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska / konanie v predmetnej veci pod spis. značkou č. 2020/1780, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 21.10.2020/, v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania .

Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky a stanoviská uplatniť v stanovení lehote. Stavebný úrad upozornil, že na námietky uplatnené po tomto termíne sa neprihliadne a v rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. V určenej lehote neboli zaznamenané žiadne námietky a pripomienky k predmetnej stavbe.

Podľa § 62 stavebného zákona ods.1 :

V stavebnom konaní stavebný úrad preskúma najmä,

- a) či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určene územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia,
- b) či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi,)
- c) či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie,
- d) či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou, či je zabezpečené vedenie uskutočňovania stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou; ak zhotoviteľ stavby bude určený vo vyberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení vyberového konania,
- e) či nová budova alebo významne obnovená existujúca budova je v rámci technických, funkčných a ekonomických podmienok stavby navrhnutá s využitím vhodných stavebných konštrukcií, vysokoučinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona v znení neskorších predpisov v celom rozsahu a stavebný úrad dospel k záveru, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania . V rámci stavebného konania neboli zistené žiadne dôvody, ktoré by bránili povoleniu predmetnej stavby. Rovnako neboli v priebehu stavebného konania v rámci stanovenej lehoty zo strany účastníkov konania vnesené žiadne iné námietky.

Stavebný úrad bol povinný v konaní zabezpečiť stanoviská dotknutých orgánov a tieto vzájomne zosúladiť tak, aby si podmienky určené v stavebnom konaní navzájom neodporovali, prípadne sa nevyučovali, či proti sebe nesmerovali.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Ďalšie dôvody – hlavne dôvody , ktoré viedli k zamietnutiu námietok účastníkov konania
.....XXX.....

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na adresu Obce Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová . O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých možných opravných prostriedkov .

Za toto povolenie sa vyrubuje podľa vyhl. č. 145/95 Z.z. položka 60 o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok vo výške 100,00 eur.



Jozef Davidík
Jozef Davidík
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 61 ods.4 stavebného zákona :

1. Navrhovateľ : Projekt Gamma, s.r.o. , J. Závodského 453/49, 010 01 Žilina v zast. I.K.A. projekt s.r.o., J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie :

Projekt Gamma, s.r.o. , J. Závodského 453/49, 010 01 Žilina v zast. I.K.A. projekt s.r.o., J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina
Ing. Kamil Baloga, Žilina Projekt, s.r.o. , J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina
OÚ Žilina, odbor SZP

OU Žilina, odbor cestnej dopravy a poz. kom.
OU Žilina, odbor pozemkový a lesný
SVP, š.p. Piešťany
Správa cesty ZSK Žilina
SSD, a.s. Pri Rajčianke 2927/8 .010 47 Žilina
Slovak Telekom, a.s., Žilina
SEVAK, a.s. Žilina
SPP-D, a. s. Bratislava
spis

Účastníkom konania líniovej stavby sa doručuje rozhodnutie v súlade s ustanovením § 61 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Terchová a webovej stránke Obce Terchová.

Vyvesené dňa : 9.12.2020

Zvesené dňa :

OBEČNÝ ÚRAD
013 06 TERCHOVÁ
okres Žilina
2

