

# O B E C T E R C H O V Á

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2021/608

V Terchovej dňa 23.04.2021

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

## Oznámenie

### o začatí konania vo veci nariadenia údržby stavby a upustenie od ústneho pojednávania

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začína správne konanie vo veci nariadenia údržby stavby :

**Oporný múr pri rekreačnej chate OROL v Terchovej , lokalite Vrátna , Sokolie na pozemku C KN 16402/4 v katastrálnom území Terchová (Vrátna , Sokolie ) nadväzujúci na plochu využívanú na parkovanie pri rekreačnej chate s.č. 95 na parc.č. C KN 16402/58 k.ú. Terchová ,**

ktorej výlučným vlastníkom je Anton Štefko , bytom Bajzova 2414/6, 010 01 Žilina , podľa § 86 stavebného zákona.

Zo strany vlastníka pozemku . Pozemkového spoločenstva Cingelov a Ondrušov Terchová bol doložený spracovaný dôkaz – vypracovanie inžiniersko – geologického posudku predmetného násypu v lokalite Sokolie zo dňa 22.01.2018 vyhotovený Ing. Júliusom Bohynikom, , CAD-ECO, a.s. s upozornením na **havarijný stav stavby.**

O začatí konania Vás podľa § 18 odst. 3 zákona 71/67 Zb. upovedomujeme a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a boli doložené podklady pre spoľahlivé posúdenie a vyhodnotenie skutočností , postupujúc primerane podľa §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a nenariaďuje sa miestne zisťovanie .

Do podkladov rozhodnutia môžu známi účastníci konania a dotknuté orgány nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť v lehote do **7 pracovných dní** od doručenia oznámenia , účastníkom konania – spoluvlastníkom dotknutého pozemku C KN 16402/4 v katastrálnom území Terchová (Vrátna , Sokolie ) sa oznamuje začatie konania verejnou vyhláškou (veľký okruh účastníkov konania – pozemkové spoločenstvo ) , nahliadnutie do podkladov je možné na stavebnom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok v čase od 9,00-12,00 hod, z dôvodu aktuálnych opatrení v súvislosti s obmedzením vychádzania a stretávania sa, za účelom zníženia mobility a prenosu ochorenia COVID-19, v čase kedy je v Slovenskej republike vyhlásená mimoriadna situácia, výnimočný stav alebo núdzový stav, je potrebné v maximálnej miere obmedziť osobné kontakty osôb a dodržiavať vyhlášku Úradu Verejného zdravotníctva Slovenskej republiky č. 45/2021, ktorou sa nariaďujú opatrenia pri ohrození verejného zdravia k obmedzeniam prevádzok a hromadných podujatí zo dňa 08.02.2021, je možné vykonať nahliadanie do spisu po predchádzajúcom dohovore so zodpovedným pracovníkom na t.č. 041/5695 554, prípadne e-mail : homzova@terchova.sk.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie v stanovenej lehote , inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak sa podľa §61 ods.5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



  
Jozef D á v i d í k  
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Anton Štefko, bytom Bajzova 2414/6, 010 01 Žilina

Pozemkové spoločenstvo Cingelov a Ondrušov Terchová 1585 – ver. vyhl.

CAD-ECO, a.s., Svätoplukova 16791, 821 08 Bratislava

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP

spis

**Toto oznámenie sa účastníkom konania – spoluvlastníkom dotknutého pozemku C KN 16402/4 v katastrálnom území Terchová (Vrátna , Sokolie ) oznamuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Terchová. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.**

**Vyvesené dňa :** 27.04.2021

**Zvesené dňa :**

---

URAD  
TERCHOVÁ  
KIES Žilina  
2