

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2021/36

V Terchovej dňa 17.06.2021

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ	Stredoslovenská distribučná, a.s., v zastúpení GALTON, s.r.o.
Adresa	Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina J. M. Hurbana 333/30, 010 01 Žilina

podali dňa 20.01.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	12446 Terchová Šparengovia – Rekonštrukcia NN vzdušného vedenia
-----------	--

Obec Terchová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/, prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 39a odst. 4 stavebného zákona v územnom konaní o umiestnení stavby spojenom so stavebným konaním a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 37, § 62 v spojitosti s § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba: 12446 Terchová Šparengovia – Rekonštrukcia NN vzdušného vedenia

v kat. území	Terchová
na pozemku parc. č.	KN C 16435, 16434, 12790/2, 12790/3, 12790/6, 12787/1, 12785/1, 12783/2, 12835, 12839, 12841/1, 12843/2, 12845, 12846/1, 12847/14, 12849/5, 12849/4, 12849/15, 17126/1 (E KN 12849/6) , 12849/13, 12941/20, 12850/6, 12941/17, 12941/15, 12941/1, 12956

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

POVOLUJE

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Polohové, výškové a architektonické :

SO 01 – Rekonštrukcia NN siete

Z rozvádzača RST sa z voľného vývodu pomocou kábla NAYY 3x240+120mm² vyvedie vývod na navrhované vzdušné vedenie NFA2X 4x120mm². Vymenia sa stožiare č.1 až 13 za nové betónové JB 10,5/6 – 20kN. Na nové stožiare sa namontujú ocelové pozinkované konzoly 600mm pre nosné a kotevné svorky NFA2X. Obmedzovače prepätia sa namontujú na stožiare podľa schémy zapojenia. Využijú sa jestvujúce uzemňovacie sústavy resp. zriadia sa nové.

SO 02 – Rozšírenie NN káblového vedenia a HDPE

Z koncového stožiara 10,5/20 zo skrine VRIS1 začína trasa káblového vedenia smerom k lesu. Trasa je smerovaná okolo jestvujúcej asfaltovej cesty. Rozpojovacie skrine sa osadia mimo cesty v smere na odberné miesta. Použije sa káblové vedenie NAYY 3x240+120mm². V celej trase bude káblové vedenie uložené v chráničke. Vedľa káblového vedenia sa uloží rúra HDPE d=40mm, ktorá bude slúžiť pre umiestnenie zemného optického kábla. Napájací kábel NAYY sa ukončí v skriniach PRIS.

Demontáže

V smere od TR Šparengovia sa zdemontuje vzdušný kábel RETILENS v dĺžke 264m, následne sa zdemontuje vedenie 3x70+50+16mm² AlFe v dĺžke 464m. Zdemontujú sa konzoly a vzdušné prípojky AlFe, ktoré na nahradia za vzdušné káblové. Nevyhovujúce betónové stožiare sa demontujú a nahradia novými.

Súčasti verejného osvetlenia budú ponechané okrem vodiča AlFe 16mm², ktoré bude nahradené vodičom 25mm² ako súčasť vodiča NFA2X.

2. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Projekt stavby spracoval : Ing. Pavol Dupkala, Žilina.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z. ,ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné STN.

5. Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia a po jej ukončení podá stavebník návrh v zmysle § 79 stavebného zákona na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

6. Stavbu bude uskutočňovať investor dodávateľsky , odborný dozor nad realizáciou stavebných prác bude vykonávať odborne spôsobilá osoba v zmysle ustanovení stavebného zákona §44, § 46b, stavebného zákona. Termín odovzdania staveniska bude stavebnému úradu písomne oznámený .

7. Vzhľadom na to, že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou, za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá investor stavby.

8. Podmienky napojenia na technické siete a úprava staveniska:

- Počas výstavby je potrebné viesť stavebný denník.
- **Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie.**
- Za technické riešenie projektu sú zodpovední projektanti.
- Za úpravu staveniska zodpovedá investor.
- Za prípadné škody spôsobené na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný investor stavby.
- Pred zahájením výstavby je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať STN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia ako aj podmienky stanovené správcami inž. sietí.
- Pri stavebných prácach neobťažovať okolie stavby nad prípustnú mieru hlukom a prachom.
- Akékoľvek zmeny stavby vopred odsúhlasiť na stavebnom úrade .

9. Napojenie na inžinierske siete:

- **Prístup na pozemok** – prostredníctvom existujúcej miestnej cestnej komunikácie smerovanej do osady Huličiarovia , ktorá je zaradená v sieti miestnych komunikácií a účelovej prístupovej komunikácie.

10. Stanoviská, vyjadrenia dotknutých orgánov :

- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bratislava pod č. 6612033324 zo dňa 25.11.2020
Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom a.s., dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. **Nedôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s., alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č.351/2011Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3 .
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí :
Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421415001398
- V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zák.č.351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade , ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
-
- vyjadrenie SEVAK, a.s. Žilina pod č. O20031984/DJu zo dňa 22.09.2020
K vydaniu ÚR a SP dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č.50/1976 Z.z. §140b záväzné súhlasné stanovisko:
 - S navrhovanou stavbou súhlasíme. Navrhovaná stavba, podľa jej zákresu bude v križovaní s verejným vodovodom (VV) HDPE D 110 v komunikácii. V prílohe Vám zasielame situáciu z GIS so zákresom VV. Taktiež upozorňujeme na trasu VP k RD č. 689 na p.č. 14476/4, ktorá je v majetku pripojenej nehnuteľností. V rámci výkopových prác rešpektovať VV a VP, aby nedošlo k ich poškodeniu.
 - Pred zahájením zemných prác v kolíznom úseku požadujeme priamo v teréne vytýčiť VV . Vytýčenie Vám cez objednávku vykoná naša organizácia.
 - Pri realizácii stavebných prác dodržať ustanovenia STN 73 6005 pri súbehu a križovaní sietí, neznižovať krytie potrubia vodovodu. Výkop realizovať ručne. Prípadnú kolíziu s inž. sieťami žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom.
Zistený stav zapísať do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.
 - vyjadrenie SPP-D, a.s. Bratislava
Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike .
 - vyjadrenie Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č.: OU-ZA-OSZP3-2020/039420-002/Fod zo dňa 22.09.2020.
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vydáva v zmysle § 28 vodného zákona k predloženej dokumentácii nasledovné vyjadrenie:

Predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov **m o ž n á** za splnenia nasledovných podmienok:

- Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).
- vyjadrenie Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod č. OU-ZA-OSZP1-2020/041902-004/Bra zo dňa 20.10.2020 vydáva **odborné stanovisko**:
- Predmetom žiadosti o odborné stanovisko (v zmysle § 28 zákona) je posúdenie, či navrhovaná činnosť „Terchová – Šparengovia – Rekonštrukcia NNS a rozšírenie NNK“, bude mať významný vplyv na územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Realizácia projektu je situovaná v Žilinskom kraji, okrese Žilina, v k. ú. Terchová, lokalita Šparengovia – Huličiarovia. Dotknuté parcely sú uvedené v prílohe žiadosti. Zámer sa plánuje realizovať za účelom pripojenia nových odberateľov.
 - V uvedenej lokalite je jestvujúca trafostanica 234/ts/terchova-sparengovia uložená na betónových stožiaroch. Na jestvujúce vedenie NN sa umiestni vzdušný kábel NFA2X 4x120+25002 v dĺžke 756 m. Podstatná časť betónových stožiarov sa vymení za nové betónové stožiare JB 10,5/6 až 20kN, ktoré umožnia montáž vedenia NFA2X. Z koncového stožiara bude vedenie pokračovať cez skriňu VRIS 1 zemným káblovým vedením NAVY 3x240+120 mm² v dĺžke trasy 280 m. Vedľa káblového vedenia sa uloží rúra HDPE pre umiestnenie zemného optického kábla.
 - Zámer je situovaný na území ochranného pásma Národného parku Malá Fatra s druhým stupňom ochrany v zmysle zákona. Zároveň sa jedná o Chránené vtáčie územie SKCHVÚ013 Malá Fatra.
 - Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá Okresný úrad Žilina výhrady a nepredpokladá významný negatívny vplyv požadovanej činnosti na územia sústavy NATURA 2000, ani na ďalšie záujmy OPaK.
 - Okresný úrad Žilina, po preskúmaní dostupných podkladov zistil a konštatuje, že navrhovaná činnosť pravdepodobne nebude mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územia sústavy NATURA 2000.
- Z uvedeného dôvodu nie je predložený projekt predmetom procesu jeho posúdenia orgánom ochrany prírody vykonávaného podľa § 28 ods. (8) zákona.
- vyjadrenie Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/037501-002/Slt zo dňa 26.08.2020.
- Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva k predloženej projektovej dokumentácii pre stavebné konanie na stavbu: „12446 – Terchová – Šparengovia – Rekonštrukcia NNS a rozšírenie NNK“ parc- č- 15700/15 v k. ú. Terchová, investor: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina dáva:
- s ú h l a s n é v y j a d r e n i e.**
- Investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré

ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradi podľa platného Katalógu odpadov vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z.

- Vyprodukované odpady je pôvodca (investor stavby) povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zneškodniť len na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení.
- Doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov, žiadame aby stavebník predložil stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

- vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu v Žiline pod č. KPUZA-2020/16926-2/78623/KOP zo dňa 01.10.2020.

Krajský pamiatkový úrad, ako príslušný orgán štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu podľa § 3 písm.c) a § 9 ods. 5 a v súlade s § 41 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona nasledujúce z á v ä z n é s t a n o v i s k o.

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
 - Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.
- vyjadrenie Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja pod č. 30/2020/SC ŽSK-312 zo dňa 14.09.2020.
- SC ŽSK ako majetkový správca cesty II/583 v zmysle § 3d ods. 5 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších doplnení (ďalej len cestný zákon) pre realizáciu stavby vydáva nasledovné p o d m i e n k y:
- Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať vedúceho strediska SC ŽSK, stredisko Belá, tel.: +421 918 370 141.
 - Práce v blízkosti ciest je možné realizovať od 15. apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka, v mesiacoch november až marec, nesmú stavebné práce obmedzovať vykonávanie zimnej údržby.
 - Stavebník si je vedomý, že na cestách II. a III. triedy je vykonávaná zimná údržba, stavebník vykoná všetky oparenia na zabránenie vzniku škôd z dôvodu vykonávania zimnej údržby správcom cesty. Stavebník bude znášať všetky náklady a škody, ktoré mu vzniknú z výkonu celoročnej údržby pozemných komunikácií.
 - Podmienky stanovené ochranným pásmom energetického vedenia, nesmú brániť riadnemu výkonu celoročnej údržby cestného telesa a jeho súčastí.

- Na prípadné práce , ktoré by zasahovali do telesa pozemnej komunikácie, požadujeme náš dodatočný súhlas a záručnú dobu 60 mesiacov odo dňa písomného prevzatia stavebných prác zástupcom SC ŽSK. Po dobu trvania záručnej doby je investor stavby povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty. V prípade, ak vzniknuté poruchy investor stavby neodstráni v dohodnutom termíne, tieto odstráni majetkový správca a náklady spojené s odstránením porúch si následne bude uplatňovať v zmysle zákona (§9 ods. 5. cestného zákona) od investora predmetnej stavby.
- Stavebník zabezpečí, aby počas realizácie stavby nedochádzalo k znečisťovaniu vozovky stavebnou činnosťou. V prípade, že dôjde k znečisteniu vozovky, je zodpovedný za vyčistenie cesty bezprostredne po jej znečistení.
- Stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky záväzného stanoviska OR PZ.
- Žiadateľ zabezpečí a osadí na vlastné náklady prenosné dopravné značenie, odsúhlasené OR PZ, ODI v Žiline.
- Dočasné dopravné značenie nesmie prekryvať jestvujúce zvislé dopravné značenie.
- **Stavebný materiál nesmie zasahovať a ani nesmie byť umiestnený na telese vozovky!**
- Ukončenie prác pri zásahu do telesa cesty, požadujeme písomne oznámiť zástupcovi správcu cesty (vhodné zaslať fotodokumentáciu z miesta zásahu), následne bude uskutočnené preberacie konanie zásahu do telesa cesty a spísaný zápis s termínom záručnej doby. Bez písomného prevzatia konečnej úpravy vozovky, nezačne plynúť záručná doba. Záručná doba neplynie v čase od písomného nahlásenia reklamácie, po dobu písomného prevzatia opravy. Koniec záručnej doby bude posunutý o čas potrebný na vykonanie reklamácie.
- Investor zodpovedá za všetky prípadné škody spôsobené na majetku ŽSK alebo tretích strán, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.
- Po dokončení stavby, k odovzdaniu staveniska písomne prizvať zástupcu majetkového správcu cesty.
- Správa cesty si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko.
- Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.
Na základe tohto vyjadrenia požiadajte Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o príslušné povolenia.
S vydaním územného povolenia pre stavbu „12446 – Terchová – Šparengovia – Rekonštrukcia NNS a rozšírenie NNK“ s ú h l a s í m e pri dodržaní stanovených podmienok.

- vyjadrenie Energotel, a.s. pod č. 620201996 zo dňa 25.11.2020.
V záujmovom území sa n e n a c h á d z a j ú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spol. Energotel, a.s. a Stredoslovenská distribučná.

- vyjadrenie Obce Terchová zo dňa 27.08.2020

Obec Terchová ako príslušný orgán miestnej samosprávy podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a zároveň ako stavebný úrad v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. a jeho zmien a doplnkov s úhl a sí s riešením „Terchová – Šparengovia – Rekonštrukcia NNS a rozšírenie NNK“, pričom konštatuje, že uvedený zámer je v súlade s územno-plánovacou dokumentáciou obce a zároveň svoje vyjadrenie podmieňuje požiadavkami, aby pred realizáciou prác boli vlastníci dotknutých nehnuteľností upovedomení o vykonávaní prác a v prípade riešená požiadavka verejného osvetlenia v danej časti územia.

Zároveň upozorňuje na skutočnosť potreby vytýčenia skupinového vodovodu.

Obec Terchová zaväzuje stavebníka po skončení stavebných prác **uviesť pozemky dotknuté činnosťou do pôvodného stavu najneskôr pred podaním žiadosti o kolaudáciu stavby.**

10. Námietky účastníkov konania v stanovenej lehote podľa § 61 stavebného zákona boli vznesené.

Zo strany účastníkov konania , p. Bernarda Holúbka a manž. Jany , bytom 013 06 Terchová 834 a p. Vladislava Huličiara , bytom 013 06 Terchová 795, ku ktorým na základe výsledkov uskutočneného konania a na základe výzvy stavebného radu pod č. 2021/36 zo dňa 11.03.2021 , 08.04.2021

- boli stavebnému úradu dňa 05.05.2021 doložené podklady týkajúce sa prepracovaného návrhu trasovania NN vedenia v dotknutom území t.j. v blízkosti pozemkov parc.č. C KN 12785/1 k.ú. Terchová, parc.č. C KN 12849/5, 12849/4 k.ú. Terchová , doložená **prepracovaná časť projektovej dokumentácie** vypracovanej Ing. Pavlom Dupkalom , odborne spôsobilou osobou , obsahujúca výkres č. 01 situácia , výkres detailu dotknutých vlastníkov Huličiarovci, výkres detailu dotknutých vlastníkov Holúbkovci , ku ktorým námietky **neboli** vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ, Stredoslovenská distribučná , a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zast. GALTON, s.r.o., J. M. Hurbana 333/30, 010 01 Žilina podali dňa 20.01.2021 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby:

„12446 Terchová Šparengovia – Rekonštrukcia NN vzdušného vedenia “ na pozemkoch: KN C 16435, 16434, 12790/2, 12790/3, 12790/6, 12787/1, 12785/1, 12783/2, 12835, 12839, 12841/1, 12843/2, 12845, 12846/1, 12847/14, 12849/5, 12849/4 , 12849/15, 17126/1 (E KN 12849/6) , 12849/13, 12941/20, 12850/6, 12941/17, 12941/15, 12941/1, 12956

v kat. území Terchová v zlúčenom konaní s územným konaním o umiestnení stavby podľa dokumentácie stavby vypracovanej GALTON, s.r.o., Žilina - Ing. Pavlom Dupkalom.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie .

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v súlade s ustanoveniami § 35 odst.1 a § 61 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák.

č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov oznámil začatie stavebného konania zlúčeného s územným konaním o umiestnení stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože boli a sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, postupujúc primerane v zmysle § 61 odst.2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia uvedeného oznámenia.

Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v určenom čase a účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie v stanovenej lehote, s upozornením, že inak sa na ne neprihliada. V zákonnej lehote podali svoje námietky účastníci konania, p. Bernard Holúbek a manž. Jana, bytom 013 06 Terchová 834, ktorí namietali osadenie betónového podperného bodu – stĺpa na parc.č. C KN 12785/1 k.ú. Terchová, čím by došlo k obmedzeniu užívacích práv pri akýchkoľvek manipulačných a ostatných prácach a p. Vladislav Huličiar, bytom 013 06 Terchová 795, ktorý nesúhlasil s trasovaním cez parc.č. C KN 12849/5, 12849/4 k.ú. Terchová z dôvodu, že na pozemkoch sú vysadené ovocné stromčeky a podľa dohody malo byť trasovanie stredom cesty.

Na základe uvedených skutočností boli stavebnému úradu dňa 05.05.2021 doložené podklady týkajúce sa prepracovaného návrhu trasovania NN vedenia v dotknutom území t.j. v blízkosti pozemkov parc.č. C KN 12785/1 k.ú. Terchová, parc.č. C KN 12849/5, 12849/4 k.ú. Terchová, doložená **prepracovaná časť projektovej dokumentácie** vypracovanej Ing. Pavlom Dupkalom, odborne spôsobilou osobou, obsahujúca výkres č. 01 situácia, výkres detailu dotknutých vlastníkov Huličiarovci, výkres detailu dotknutých vlastníkov Holúbkovci, ku ktorým námietky **neboli** vznesené.

Podľa ust. § 37 stavebného zákona

Ods.(1)

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

Ods.(2)

Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Podľa ust. § 62 stavebného zákona

Ods.(1)

V stavebnom konaní stavebný úrad preskúma najmä,

- a) či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia,
- b) či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi,⁴⁰⁾
- c) či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie,
- d) či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou, či je zabezpečené vedenie uskutočňovania stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou; ak zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania,
- e) či nová budova alebo významne obnovovaná existujúca budova je v rámci technických, funkčných a ekonomických podmienok stavby navrhnutá s využitím vhodných stavebných konštrukcií, vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov.

Predložená žiadosť po doložení požadovaných podkladov bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37, 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy účastníkov konania, stavba je umiestnená a bude sa realizovať v území označenom ako rozšírenie A1 – obytné územie odľahlých častí osád v zmysle Zmeny a doplnku č.4 ÚPN SÚ Terchová schválenej Uznesením OZ č.5/2014 zo dňa 27.06.2014.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu . Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia so zdôraznením skutočnosti, že stavba bude realizovaná podľa doloženej prepracovanej časti projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Pavlom Dupkalom , Žilina a podľa výkresov detailov dotknutých vlastníkov Huličiarovci, dotknutých vlastníkov Holúbkovci a po skončení stavebných prác budú pozemky dotknuté činnosťou uvedené do pôvodného stavu .

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Ďalšie dôvody – hlavne dôvody , ktoré viedli k zamietnutiu námietok účastníkov konania
.....XXX.....

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na adresu Obce Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová.
O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých možných opravných prostriedkov .

Za toto povolenie sa vyrubuje podľa vyhl. č. 145/95 Z.z. položka 60 o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok vo výške 100,- eur .




Jozef D á v i d í k
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí :

1. Žiadateľ, Stredoslovenská distribučná , a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zast. GALTON, s.r.o., J. M. Hurbana 333/30, 010 01 Žilina
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté


Na vedomie :

Stredoslovenská distribučná , a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zast. GALTON, s.r.o., J. M. Hurbana 333/30, 010 01 Žilina
GALTON, s.r.o., Žilina - Ing. Pavol Dupkala
Obec Terchová – starosta obce
OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP
OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a poz. kom.
OÚ Žilina, odbor pozemkový a lesný
Krajský pamiatkový úrad , Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
SVP, š.p. Piešťany
Správa ciest ŽSK Žilina
OR H a ZZ Žilina
Slovak Telekom, a.s., Žilina
SEVAK, a.s. Žilina
SPP-D, a. s. Bratislava
Bernard Holúbek a manž. Jana , 013 06 Terchová 834
Vladislav Huličiar, 013 06 Terchová 795
spis

Účastníkom stavebného konania líniovej stavby sa oznamuje doplnenie podkladov stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Terchovej , webovej stránke Obce Terchová.
Posledný deň lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Vyvesené dňa : 18.06.2021

Zvesené dňa :


OBECNÝ ÚRAD
0113 06 TERCHOVÁ
okres Žilina
2