

O B E C T E R C H O V Á

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2018/389

V Terchovej dňa 30.06.2021

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

Oznámenie

o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Optima Finance, s.r.o., J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina, na v zast. Ing. Kataríny Ihnatišínovej, J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina podali dňa 05.02.2018 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu : **VRÁTNA VILAGE – Apartmánové domy: SO 09 NN prípojka** s trasovaním na pozemku pôvodnej parc.č. C KN 16404/89 v katastrálnom území Terchová , pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby stavebným úradom Obce Terchová pod č. 2013/590 zo dňa 21.01.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť 21.02.2014 s predĺžením platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby pod č. 2015/3122 zo dňa 27.01.2016. Po zameraní geometrickým plánom trasovanie prípojky bude cez parc.č. C KN 16404/382 k.ú. Terchová.

V danom území na základe žiadosti Optima Finance, s.r.o. Karpatská 9A/8402, 010 08 Žilina bol predmetom posúdenia investičný zámer „HORSKÁ OSADA TIŽINKA“, ku ktorému bolo vydané záverečné stanovisko pod č.j. : 1900/2013/608/Hnl zo dňa 25.04.2013.

SO 09 NN prípojka: je navrhovaná z jestvujúcej kioskovej trafostanice do rozpojovacej istiacej skrine PRIS 4.1 a 4.2. Nová NN prípojka sa napojí káblom 2II 1-AYKY 4B 3x185+95 z NN vývodovej časti jestvujúcej kioskovej TS. Káblový vývod z trafostanice sa zaústi do novo budovanej istiacej skrine umiestnenej v blízkosti hlavného objektu SO-04.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie .

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v súlade s ustanovením § 61 zák .č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák. č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania dotknutým orgánom , známym účastníkom konania , účastníkom konania – (vlastníkom pozemku EKN 16404/27, 16404/28 k.ú. Terchová, kde je zaznamenaná plomba , EKN 16153/9 k.ú. Terchová vlastníci pozemkového spoločenstva) verejnou vyhláškou a súčasne **nariad'uje** na prerokovanie predloženej žiadosti **ústne pojednávanie** spojené s miestnym zisťovaním na

deň 27.07. 2021 /t.j. utorok/ o 10,00 hod.

Zraz zúčastnených bude na Obecnom úrade v Terchovej.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok a najneskoršie pri ústnom konaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.



OBEC
TERCHOVÁ
-3-

Jozef Dávidík
Jozef D á v i d í k
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Optima Finance, s.r.o., J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina v zast. Ing. Kataríny

Ihnatišínovej, J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina

Ing. Katarína Ihnatišínová, J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina

SIRS, a.s., Framborská 12, 010 01 Žilina

Ing. Juraj Petráš, Kollárova 2643/22, 010 01 Žilina

MUDr. Mária Petrášová, Kollárova 2643/22, 010 01 Žilina

MB CONSULT, s.r.o., Hodžova 13, 010 01 Žilina

Obec Terchová – starosta obce

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

SVP, š.p. Piešťany

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP kraja

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odpad. hosp.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, vodná správa

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana ovzdušia

Okresný úrad Žilina, odd. posudzovania vplyvov na ŽP

Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný

RÚVZ Žilina

OR HaZZ Žilina

SSD, a.s. Žilina

SEVAK, a.s. Žilina

ST, a.s. Žilina

spis

Na vedomie : (vlastníkom pozemku EKN 16404/27, 16404/28 k.ú. Terchová, kde je zaznamenaná plomba verejnou vyhláškou)

Alexander Ondruš – právni nástupcovia

Kamil Hanuliak, Terchová 145, 013 06 Terchová

Kamil Gajdošík – právni nástupcovia

Ing. Marcel Ondruš, Pionierska 983/16, 017 01 Považská Bystrica

Pavol Ondruš, SNP 1448/49-3, 017 01 Považská Bystrica

Štefan Dikoš, Jánošíkova 142/54, 013 06 Terchová

Ing. Koloman Ondruš, Okružná 574/24, 900 42 Dunajská Lužná

Katarína Ondrušová, Okružná 574/24, 900 42 Dunajská Lužná

Jozef Mažgút, Jánošíkova 301/5, 013 06 Terchová

Ing. Anna Pufflerová, Hviezdoslavova 46, 974 01 Banská Bystrica

(EKN 16153/9 k.ú. Terchová vlastníci pozemkového spoločenstva)

PS Cingelov a Ondrušov Terchová, Tižinka 1585, 013 06 Terchová

Účastníkom stavebného konania, vlastníkom pozemkov, ktoré sú začlenené do pozemkového spoločenstva /pre rozsiahly počet účastníkov – PS Cingelov a Ondrušov Terchová / a vlastníkom pozemkov EKN 16404/27, 16404/28 k.ú. Terchová, kde je zaznamenaná plomba na dotknutých listoch vlastníctva č. 4547 a č. 7868 sa oznamuje začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Terchová a webovej stránke Obce Terchová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 2.04.2021

Zvesené dňa :

OBECNÝ URAD
OBCE TERCHOVÁ
okres Žilina
2