

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2021/1480

V Terchovej dňa 19.08.2021

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

Vec: Oznámenie o doplnení podkladov a nariadenie ústneho pojednávania

Obec Terchová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo veci konania žiadateľa, Vladimíra Kuzmu , bytom Ul. Sv. Cyrila a Metoda 1170/26, 013 06 Terchová o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Rodinný dom** (po živeľnej katastrofe) v miestnej časti Vyšní Berešovia v Terchovej , prevažne na mieste pôvodného rodinného domu s.č. 821 , ktorý vyhoreľ , so situovaním novej stavby na pozemku parc.č. C KN 11614/3 v kat. území Terchová v zlúčenom konaní s územným konaním o umiestnení stavby,

- na základe výsledkov uskutočneného konania a vznesených námietok účastníkov konania , Jaroslava Romančíka, bytom Pod Chotárom 1328/1, 013 06 Terchová , Kamily Romančíkovej, bytom Horná Tižina č. 37, 013 06 Terchová a Erika Synáka, bytom Okružná 1695/3, 078 01 Sečovce týkajúcich sa nedodržania odstupových vzdialeností od hraníc pozemkov v zmysle §6 vyhlášky č. 532/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,

bol stavebnému úradu dňa 18.08.2021 **doložený** projekt pre stavebné povolenie „ **Protipožiarna bezpečnosť stavieb** “ vypracovaný Ing. Katarínou Ondákovou, Višňové , špecialistom požiarnej ochrany .

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v zmysle ust. §21 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov /správny poriadok/ **nariaďuje** na prerokovanie predloženej žiadosti **ústne pojednávanie** s cieľom dosiahnutia dohody vo veci vznesených námietok , prerokovania návrhu vyplývajúceho z riešenej protipožiarenej bezpečnosti stavieb a objasnenia skutkového stavu ,

na deň **03.09.2021 /t. j. piatok/ o 09.00 hod.**

Zraz zúčastnených bude na Obecnom úrade v Terchovej.

Účastníkom konania – spoluvlastníkom susedného pozemku E KN parc.č. 11613 k.ú. Terchová sa oznamuje skutočnosť ústneho pojednávania verejnou vyhláškou (pre zaznamenanú plombu V-11726/2020 a čiastočne aj okruh neznámych spoluvlastníkov) .

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok v čase od 9,00-12,00 hod. a najneskoršie pri ústnom pojednávaní, nahliadanie do spisu je možné vykonať po

predchádzajúcom dohovore so zodpovedným pracovníkom na t.č. 041/5695 554, prípadne e-mail : homzova@terchova.sk.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.


V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak sa podľa §61 ods.5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.




Jozef Dávidík
starosta obce

Doručí sa :

Vladimír Kuzma ml., Sv. Cyrila a Metoda 1170/26, 013 06 Terchová

Vladimír Kuzma, Sv. Cyrila a Metoda 1170/26, 013 06 Terchová

Magdaléna Kuzmová, Sv. Cyrila a Metoda 1170/26, 013 06 Terchová

Ing. Lukáš Holubek, Hol Pro, s.r.o., Májová 414, 013 06 Terchová

Ľudmila Romančíková, 013 06 Terchová 1270

Kamila Romančíková, Horná Tižina 37, 013 06 Terchová

Anna Kočová, Majakovského 5/2, 036 01 Martin

Milan Synák, Jedľová 302/3, 010 04 Žilina

Kamila Cabadajová, S. Chalupku 823/2, 013 03 Varín

Oľga Hajtášová, Železničná 2414/35, 080 01 Nižná Šebastová

Božena Tlacháčová, 013 06 Terchová 633

Jaroslav Romančík, Pod Chotárom 1328, 013 06 Terchová

Margita Cingelová, Radlinského 296/3, 010 01 Žilina

Mária Bobáňová, 013 06 Terchová 722

Erik Synák, Okružná 1695/3, 078 01 Sečovce

Obec Terchová – starosta obce

Okresný úrad Žilina, odbor SŽP, ochrana prírody

Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina

Slovak Telekom, a.s. Žilina

spis

Toto oznámenie sa účastníkom konania susednej parcely E KN 11613 k.ú. Terchová oznamuje verejnou vyhláškou (pre zaznamenanú plombu V-11726/2020 , medzi spoluvlastníkmi sa zároveň nachádza aj okruh neznámych účastníkov konania) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Terchová. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

23.08.2021



Zvesené dňa :

ÚRAD
TERCHOVÁ
okres Žilina
2