

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96, 013 06 Terchová

č.j. 2021/495

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

V Terchovej dňa 24.08.2021

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ	František KUBO
Adresa	Sv. Martina 84/15, 013 06 Terchová

podal dňa 01.03.2021, doplnil dňa 14.04.2021, 24.06.2021, na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : „Technická infraštruktúra pre IBV Jelenia Roveň – Terchová“ **SO-01 Rozšírenie verejného vodovodu** na pozemkoch parc.č. C KN 4037/12, 4037/3, 7851/11, 17238/14 v katastrálnom území Terchová.

Obec Terchová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku/stavebný zákon / v znení neskorších predpisov opätovne prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.
Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z.

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY „ *SO-01 Rozšírenie verejného vodovodu* “

Týmto rozhodnutím sa stavba umiestňuje v katastrálnom území Terchová na C KN parc. č. 4037/12, 4037/3, 7851/11, 17238/14 v katastrálnom území Terchová.

Pre umiestnenie a projektovej prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Polohové, výškové :

SO- 01 : Rozšírenie verejného vodovodu

Navrhovaný vodovod je riešený ako predĺženie verejného vodovodu v dĺžke 101,00m z HDPE SDR 17 PN16 110 x 6,6 s trasovaním v účelovej komunikácii pri dodržaní dovolených vzdialeností pri súbahu a križovaní s ostatnými inžinierskymi sieťami.

Na navrhovanom vodovode sú navrhnuté dva hydranty DN80 v km 0,036, 0,101, č.1 slúži zároveň ako kalnik, č.2 ako nadzemný hydrant vzdušník. Pred hydrantom je osadený uzáver DN80 so zemnou súpravou. K uzáverom vody bude potrebné osadiť orientačný slúpk z ocelových trubiek DN40 mm natrety modro-bielymi pásmi. Napojenie na rozvodné potrubie HDPE 100 vsadenou odbočkou a pátkovým kolenom 90st.

Prípojky vody budú riešené samostatne, meranie spotreby vody bude v samostatných vodomerných šachtách na jednotlivých pozemkoch.

2. Napojenie na komunikačnú sieť:
 - dopravné napojenie na cestu III/2115 na C KN 17240/2 k. ú. Terchová
3. Napojenie na rozvodné siete a kanalizáciu:

Dalšie pripojenia inžinierskych sietí sa nepredpokladajú, je potrebné rešpektovať súčasné trasovania.

Pred zahájením prác je investor povinný odsúhlasiť všetky nadzemné a podzemné siete s ich správcami a vytyčiť ich na mieste. Podmienky stanovené pri vytyčení sietí v plnom rozsahu zohľadniť pri spracovaní projektovej dokumentácie .

4. Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu pre vydanie stavebného povolenia:
 - a. projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach bude obsahovať :
 - b. sprievodnú správu, súhrnnú technickú správu, celkovú situáciu osadenia stavby, stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejmy navrhovaný stav , predovšetkým pôdorys, rez, pohľady, statické posúdenie stavby, návrh úprav okolia, prípojky inž. sietí odsúhlasené príslušným správcom

5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :
 - v zmysle vyjadrení správcov inž. sietí

- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bratislava pod č. 6612034895 zo dňa 10.12.2020 Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom ,a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. **Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..**
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č.351/2011Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺni povinnosť podľa bodu 3 .

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí :
Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421415001398
- V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §68 zák.č.351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenájsť alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľ a zároveň upozorňujeme, že v prípade , ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej , a.s. Žilina pod č. 4600057517/132 zo dňa 24.03.2020
 - V predmetnej lokalite katastra Terchová na parcele KN 4037/3 sa **nachádzajú** nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné NN vedenia a skrine. Orientačná trasa zakreslená v prílohe.
 - Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter od krajného vodiča a NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
 - Zároveň si dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
 - Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel č. 0800 159 000.
 - Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk, link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytýči určený pracovník SSD.

- Pred zahnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytyčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.
 - V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každu stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- vyjadrenie SEVAK, a.s. Žilina pod č. 14017/2014/MHA zo dňa 13.08.2014
K predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. § 140b dávame záväzné súhlasné stanovisko pri dodržaní nasledovných podmienok:
- Trasu verejného vodovodu viesť po verejných pozemkoch. V prípade, že sa jedná o súkromné pozemky, je potrebné vybaviť do doby realizácie stavby písomný súhlas vstupu na pozemok a k preberaciemu konaniu stavby zriaďiť vecné bremeno na pozemok. V prípade, že nebudú pozemky, v ktorých bude vedený verejný vodovod vysporiadané, stavbu neprevzeme.
 - Počas stavebných prác (k tlakovým skúškam vodovodu a ku kontrole uloženia potrubia, s akceptovaním ustanovení STN 73 6005) požadujeme prizývať ako odborný technický dohľad budúceho prevádzkovateľa – zamestnanca našej spoločnosti (HS vodovodov – p. Žiak M.) o výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby. Do doby kolaudácie stavby novo navrhovaný vodovod nebude prepojený.
 - Vodovod, ktorý bude vybudovaný v cudzom investítorstve v rámci nášho jestvujúceho systému, považujeme za rozšírenie verejného vodovodu a v súlade s ustanovením zákona č. 595/2003 Z.z. O dani z príjmov toto rozšírenie je zhodnotením majetku našej spoločnosti bez vzniku nového vlastníckeho práva k príslušnému rozšíreniu. Z uvedeného dôvodu žiadame pred vydaním stavebného povolenia uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o odovzdaní uzatvoreného rozšírenia našej spoločnosti.
 - Dodávateľ stavby musí min. 30 dní vopred prejsť na príslušnom úseku prevádzky prepojovacie práce na exist. vodovod. Tieto budú vykonané za našej účasti na základe objednávky s termínom realizácie.
 - Napojenie na nové rozšírenie vodovodu bude možné až po stavebnom ukončení, skolaudovaní, po úspešných tlakových skúškach, vyhovujúcich rozboroch kvality vody v potrubí a podpísaní zmluvy o prevádzkovaní vodovodu medzi zainteresovanými.
 - Vybudovaný verejný vodovod (VV) odovzdať s príslušnými dokladmi do prevádzky našej spoločnosti do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Odovzдание vybudovaného VV uskutočnené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“, ktorý bude súčasťou zmluvy o odovzdaní (prevádzkovaní) VV, a v ktorom bude dohodnutý spôsob a termín ostreho napojenia na verejný vodovod.
 - Požadujeme spracovať geodetické zameranie skutočného stavu stavby so spracovaním polárnych súradníc pre vnesenie do programu MICROSTATION (digitálna mapa) s vnesením do súboru dgn (mimo vytlačenie na papier). Pred spracovaním konzultovať s Ing. Vaškovou – správcou GIS-u na SEVAK, a.s.
 - Po zrealizovaní stavby je potrebné vyznačiť všetky zmeny pokládky potrubia oproti pôvodnému návrhu do projektu skutočného vyhotovenia stavby.

- vyjadrenie OÚ Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OU-ZA-OSSZP3-2021/019921-003/Bal zo dňa 18.05.2021

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia za predpokladu akceptovania stanovených podmienok :

- Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovin bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t. j. na dreviny a krovin, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovin v správnom konaní). Výrub realizovať v období vegetačného pokoja (teda od 1. októbra 2021 do 31. marca 2022 – v mimohniezdnom odbobí vtáctva, z dôvodu jeho ochrany).

- Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu tak, aby neostal ako pasca pre živočíchy cez noc (pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, obojživelníkov a pod.). Ak dôjde v priestoroch výkopov k uviaznutiu takéhoto živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody (v prípade potreby stavebník zabezpečí odbornú asistenciu Správy NP Malá Fatra.
- Výkopová zemina bude využitá na spätný zához alebo odvezená na určenú skládku, v žiadnom prípade nebude umiestňovaná do voľnej krajiny.
- Okolie dotknuté stavebnou činnosťou bude každoročne sledované a udržiavané vlastným pozemkom tak, aby nevznikli plochy ruderálnej vegetácie, resp., aby sa zabránilo výskytu nepôvodných invázných rastlín.
- Zároveň žiadateľ informujeme, v prípade, ak dôjde ku zásahom do vodného toku pri rozširovaní verejného vodovodu, je v zmysle § 6 ods. (5) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na uvedení aktivitu potrebný súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny.

- vyjadrenie OÚ Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OU-ZA-OSSZP1-2021/020250-004/Bra zo dňa 13.05.2021.

Zámer je situovaný na území ochranného pásma Národného parku Malá Fatra s 2. stupňom ochrany v zmysle zákona . Zároveň sa jedná o Chránené vtáčie územie SKCHVU013 Malá Fatra.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá Okresný úrad Žilina výhrady a nepredpokladá významný negatívny vplyv uvedenej činnosti na územia sústavy NATURA 2000 a na záujmy ochrany prírody a krajiny, za predpokladu dodržania nasledujúcich podmienok:

- Bude dodržaný rozsah činnosti a príslušné technické normy podľa projektovej dokumentácie.
- Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu. Pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu ho zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy. Ak by došlo aj v prípade preventívneho opatrenia k uviaznutiu živočícha, bude šetrne odobratý a vypustený do prírody (v prípade potreby investor zabezpečí odbornú asistenciu tunajšej správy (ŠOP SR, NP Malá Fatra). V prípade nálezu

- uhybnutého živočícha v priestore výkopov, bude táto skutočnosť bezodkladne nahlásená tunajšej správe.
- Odpad vzniknutý pri stavebnom procese vrátane prebytočnej výkopovej zeminy bude odvezený na riadenú skládku odpadov.
- V prípade nevyhnutného výrubu drevin bude dodržiavaný § 47 zákona. Okresný úrad Žilina, po preskúmaní dostupných podkladov zisťil a konštatuje, že navrhovaná činnosť pravdepodobne nebude mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územia sústavy NATURA 2000.

Z uvedeného dôvodu nie je predložený projekt predmetom procesu jeho posúdenia orgánom ochrany prírody vykonávaného podľa § 28 ods. (8) zákona

- vyjadrenie Okresný úrad Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OÚ-ZA-OSZP3-2021/019919-002/Slt zo dňa 22.04.2021.

Ako príslušný orgán štátnej správy z hľadiska odpadového hospodárstva podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov **s ú h l a s í** podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1. a 2. zákona o odpadoch s vydaním územného a stavebného povolenia na stavbu: **„Technická infraštruktúra pre IBV Jelenia Rovň – Terchová“** parc. č. 4037/3, 7851/11 v k. ú. Terchová, investor: František Kubo, Školská 84, 013 06 Terchová, za týchto pripomienok:

- Odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolanej skládke.
- Výkopovú zemiu prednostne využije na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy.
- Investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi.
- Dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý ma v predmete podnikania činnosť „Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ alebo činnosť: „Podnikanie v oblasti nakladania z nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 v nadväznosti na § 108 ods. 1 písm. c) zákona o odpadoch.
- Doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Predložená projektová dokumentácia rieši vybudovanie stavebných objektov: SO 01 – Rozšírenie verejného vodovodu a SO 02 – Dažďová kanalizácia v lokalite novo navrhovaných rodinných domov v k. ú. Obce Terchová.

Počas stavby budú vznikajú stavebné odpady. Nakladanie s odpadmi v rozsahu realizácie stavby je navrhované v súlade s splatnými právnymi predpismi. Zemina vzniknutá počas výkopových prác bude následne využívaná, tak, že počas výstavby a po dokončení sa použije späť na terénne úpravy.

- vyjadrenie OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-ZA-OSZP3-2021/019920-002/Sia zo dňa 21.05.2021.

Predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov **m o ž n á za splnenia nasledovných podmienok:**

- Stavebný objekt „SO 01Rozšírenie verejného vodovodu“, má v zmysle § 52 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách charakter vodných stavieb a bude predmetom povolovania tunajšieho špeciálneho stavebného úradu.
- Na predmetnú stavbu vydá príslušný stavebný úrad rozhodnutie o umiestnení stavby. Právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby na vyššie uvedené objekty predloží stavebník na tunajší úrad spolu so žiadosťou o stavebné povolenie.
- Stavebník predloží k žiadosti o stavebné povolenie záväzné stanovisko príslušného stavebného úradu v zmysle § 140b a § 120 stavebného zákona.
- Žiadosť o stavebné povolenie bude predložená na špeciálny stavebný úrad v zmysle ustanovení stavebného a vodného zákona. Súčasťou žiadosti budú aj doklady, ktorými stavebník preukáže vlastnicke práva, resp. iné práva, na ktorých má byť stavba realizovaná, príp. že má stavebník k pozemkom iné práva podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňujú zriadiť na nich požadovanú stavbu.
- Dokumentácia stavby musí byť odsúhlasená prevádzkovateľom verejného vodovodu – SEVAK a.s.
- V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky. Táto právnická osoba bude investorom stavby v žiadosti o stavebné povolenie.
- Projektovú dokumentáciu je potrebné odsúhlasiť s vlastníkmi a prevádzkovateľmi inžinierskych sietí, nachádzajúcich sa v trase navrhovaného vodovodu.
- V projektovej dokumentácii – vo výkresovej časti opraviť v popisovej tabuľke obsah v časti objekty, nakoľko objekt SO 02 Dažďová kanalizácia nie je obsiahnutá v technickej správe.

- vyjadrenie SVP, š.p. OZ Piešťany pod č. CS SVP OZ PN 6327/2020/2 zo dňa 17.09.2020.

- vyjadrenie SVP, š.p. OZ Piešťany pod č. CS SVP OZ PN 4544/2021/2 zo dňa 24.6.2021.

SVP š.p. Správa povodia stredného Váhu I., ako správca toku Struháreň s ú h l a s í s vydaním stavebného povolenia na horeuvedení stavbu za nasledovných podmienok:

- Vodovodnú prípojku v mieste križovania toku umiestniť do chráničky s presahom min. 1 m za brehové čiary vodného toku
- Minimálne krytie chráničky vodovodu bude 1,0 m pod dno vodného toku
- Breh toku po uložení potrubia uviesť do pôvodného stavu (spätne opevnenie kamennou dlažbou)

- Križovanie vodného toku požadujeme označiť na brehu povrchovou značkou
 - Vodovodnú prípojku v mieste križovania s vodným tokom je po realizácii potrebné polohopisne a výškopisne zamerať, a v digitálnej forme odovzdať Správe povodia stredného Váhu I. Nimnica
 - K začiatku stavebných prác pri vodnom toku, pred realizovaním križovania, prizvať správcu toku Ing. Michal Gábor 0903403220
 - SVP š.p. nezodpovedá za škody spôsobené minoriadnou udalosťou
- Upozorňujeme, že v zmysle vyššie uvedenej normy je v ochrannom pásme toku zakázané stavenie objektov. Požadujeme, aby rodinné domy vrátane presahu striech a žumpy boli umiestnené vo vzdialenosti minimálne 4,0 m od brehovej čiary vodného toku.
-
- stanovisko Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-ZA-OCDPK-2020/017380-002 zo dňa 23.03.2020.
 - vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva pod č. A/2021/01255/HŽPZ zo dňa 10.6.2021.
Predmetom PD je stavba „Technická infraštruktúra pre IBV Jelenia Roveň-Terchová, SO-01 Rozšírenie verejného vodovodu, p.č. 4037/3, 7851/11, k. ú. Terchová“.
Navrhovaný vodovod bude riešený ako predĺženie verejného vodovodu v dĺžke 101,0m. Materiál potrubia HDPE SDR17 PN10 110x6,6. Na vodovode budú 2 podzemné hydranty DN80. Vodovodné prípojky budú riešené v samostatných etapách. Bude navrhnutých 6 vodovodných prípojok vyvedených po vodomernú šňachtu na jednotlivé pozemky. Materiál potrubia PE-HD D32x3,0 PN16 v dĺžke 3,5, reso, 5,0m, nad potrubím bude vyvedený sprievodný vyhládavací vodič CYKY 2x4mm².
Na základe uvedeného Vám oznamujem, že v zmysle Zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline s ú h l a s í s PD pre vydanie zlučeného územného a stavebného konania na stavbu: „Technická infraštruktúra pre IBV Jelenia Roveň-Terchová, SO-01 Rozšírenie verejného vodovodu, p.č. 4037/3, 7851/11, k. ú. Terchová“.
 - Vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiline pod č. ORHZ-ZA1-246-003/2021 zo dňa 6.8.2021.
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z., o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Technická infraštruktúra – Jelenia Roveň – Terchová, parc. č. 4037/3, 7851/11, k. ú. Terchová“ a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby s ú h l a s í bez pripomienok.
 - Vyjadrenie Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja pod č. 19/2021/SAUCZA zo dňa 03.08.2021

SC ŽSK je majetkový správca cesty III/2115 v zmysle § 3d ods. 5 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších doplnení. Pozemok pod cestou parcela KN-C 4037/12 v k. ú. Terchová, má založený LV č. 12283-FO.

Podmienky:

- Za SC ŽSK, závod Horné Považie je zodpovedný vedúci strediska Belá, tel. č. 0918 370 141.
 - Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať zástupcu SC ŽSK, závodu Horné Považie vedúci strediska Belá, ktorý na mieste upresní naše podmienky.
 - Práce realizovať v období od apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka, aby sa netvorili prekážky pri výkone zimnej údržby cesty. Rozšírený verejný vodovod – rozkop v nespevnenej krajnici cestnej komunikácie a rozšírenie verejného vodovodu v spevnenej časti vozovky cesty body 1 až 33.
- S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu „Technická infraštruktúra pre IBV Jelenia Roveň-Terchová, SO 01 Rozšírenie verejného vodovodu „, v k. ú. Terchová, parc. č. KN-C 4037/3, 7851/11 s ú h l a s í m e pri dodržaní uvedených podmienok.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stanovenej lehote námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Predĺžiť platnosť územného rozhodnutia je možné pred uplynutím tejto lehoty.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ, František Kubo , bytom Sv. Martina 84/15 , 013 06 Terchová podal dňa 01.03.2021, doplnil dňa 14.04.2021 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „ Technická infraštruktúra pre IBV Jelenia Roveň- Terchová“ SO-01 Rozšírenie verejného vodovodu na pozemkoch parc.č na pozemkoch C KN parc. č. 4037/12, 4037/3, 7851/11, 17238/14 k. ú. Terchová podľa dokumentácie stavby vypracovanej Ing. Milošlavom Remišom, Brodno. Uvedeným dňom bolo začaté konanie.

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom , účastníkom konania líniovej stavby verejnou vyhláškou.

Vzhľadom na skutočnosť, že pre spoľahlivé posudenie predmetu veci bolo potrebné doložiť stanoviská, vyjadrenia Okresného úradu Žilina, odboru životného prostredia z dôvodu, že predmetná činnosť (budúca stavba) sa umiestňuje v území, ktoré je zároveň súčasťou chráneného vráčiého územia a územia európskeho významu, správcu vodného toku, cestného správneho orgánu, bolo konanie v uvedenej veci prerušené a po doložení chýbajúcich podkladov, zosúladené.

Svoje stanoviská oznámili tieto dotknuté orgány: Správcovia inž. sietí, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, SVP, š.p. OZ Piešťany, Správa ciest ŠK, Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá starostlivosti o životné prostredie resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Podmienky na umiestnenie stavby sú výsledkom zosúladenia rôznych záujmov s prihliadnutím na budúce účinky stavby v území, najmä z hľadiska ochrany životného prostredia, súladu urbanisticko-architektonického riešenia stavby s okolím, ochrany zdravia, požiarnej ochrany atď.

Stanoviská, na základe ktorých stavebný úrad rozhodoval a ktorých podmienky zahrnul do svojho rozhodnutia preukazujú, že stavebné zásahy v území je možné realizovať za splnenia podmienok uvedených v rozhodnutí s prihliadnutím na skutočnosti vyplývajúce z podrobného prieskumu územia.


Na základe uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na adresu Obce Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.

Za toto rozhodnutie sa vyrubuje podľa vyhl. č. 145/95 Z.z. položka 59 písm.a) o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok vo výške 40,- eur.


Jozef Davidík
starosta obce



Doručuje sa:

Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 36 ods.4 stavebného zákona :

1. Navrhovateľ: František Kubo, Sv. Martina 84/15, 013 06 Terchová

2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie :

František Kubo , Sv. Martina 84/15 , 013 06 Terchová

Ing. Milošlav Remiš, Brodno 10, 010 14 Žilina

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP kraja

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hosp.

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, št. vodná správa

OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a poz. kom.

OÚ Žilina, odbor pozemkový a lesný

SVP, š.p. Piešťany

Správa ciest ŽSK Žilina

RÚVZ Žilina

OR H a ZZ Žilina

SSD, a.s. Pri Rajčianke 2927/8 .010 47 Žilina

Slovak Telekom, a.s., Žilina

SEVAK, a.s. Žilina

SPP-D, a. s. Bratislava

spis

Účastníkom konania liniovej stavby sa oznamuje začatie konania v súlade s ustanovením § 36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Terchová a webovej stránke Obce Terchová.

Vyvesené dňa : 15.08.2021

Zvesené dňa :



NAPOJENIE NA EXISTUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD DN 100
VLOŽENÍM PRÍRUBOVÉHO T KUSU S POSÚVAČOM E2
DN 100/100, PRÍRUBY SYSTÉM 2000 DN 100 PRE PE - potrubia

Dolný Kubín 7-3/1344

Dolný Kubín 7-3/1433

olný Kubín 7-3/1343

ZAČIATOK ÚSEKU "1"
0,000 km

PRECHOD VOĎY POD PŮTOKOM
CHRÁNIČKA OCEL DN 200 dl. 10,0 m

existujúci vodovod
DN/OD 110

LOM 01
0,061 km
LOM 02
0,067 km

H11-V

KONIEC ÚSEKU "1"
0,101 km

ZUMPA

ZUMPA

ZUMPA

POZNÁMKA:

PRI REALIZÁCIÍ PŘEVERÍŤ HLBKU VEREJNÝCH SIETÍ!!!
DODRŽAŤ MINIMÁLNE ODSTUPOVÉ VZDIALENOSTI VŠETKÝCH SIETÍ
DODRŽAŤ MINIMÁLNE KRÝTIE VŠETKÝCH SIETÍ

ROZŠÍRENÍE VEREJNÉHO VODOVODU "1"

PE-HD 100 SDR17 PN 16, DN/OD 110 x 6,6 - dl. 101,0 m

MIERKA: 1:500

Dolný Kubín 7-3/1321

Dolný Kubín 7-3/2211

