

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2021/2186

V Terchovej dňa 27.01.2022

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

Podľa rozdeľovníka

Vec

Predĺženie lehoty na vykonanie úkonu – upovedomenie v súvislosti s COVID-19
§ 142h písm. b) stavebného zákona

Obec Terchová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo veci žiadosti o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Rodinný dom, prípojky inž. sietí** na pozemku parc.č. C KN 933, 936 v kat. území Terchová v zlúčenom konaní s územným konaním o umiestnení stavby podanej Dominikou Vojtekovou , bytom Skalité 866, 023 14 Skalité v zast. Lukáša Pastvu, bytom Tri vody III 1768/8, 900 45 Malinovo , oznámil začatie stavebného konania zlúčeného s územným konaním o umiestnení stavby.

V súvislosti s podaním pripomienok a námietok oznámil stavebný úrad , že vykoná ústne pojednávanie **pre dosiahnutie dohody účastníkov konania** , ktoré sa pre mimoriadnu situáciu v súvislosti s ochorením COVID-19 nemohlo uskutočniť a týmto správny orgán chce účastníkov informovať, že navrhovateľka listom zo dňa 25.01.2022 požiadala o predĺženie termínu a odloženie ústneho pojednávania z dôvodu, že v mesiaci február (v období od 10.02.-28.02.2022) budú odcestovaní a požiadali, aby sa ústne pojednávanie vo veci riešenia podaných námietok a pripomienok uskutočnilo **v náhradnom termíne** (predpoklad : marec 2022).

V tejto súvislosti oznamujeme , že počas obdobia, kedy je v Slovenskej republike vyhlásená mimoriadna situácia v súvislosti s ochorením COVID-19, je potrebné v maximálnej miere obmedziť osobné kontakty osôb a dodržiavať Opatrenie Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia .

Podľa § 142h písm. a) a b) stavebného zákona: Počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 stavebný úrad

*a) vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu,
b) môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania.*

Keďže v predmetnej veci je potrebné vykonať ústne pojednávanie za účasti dotknutých strán a miestnu obhliadku, stavebný úrad podľa § 142h písm. b) stavebného zákona **p r e d l ž u j e** lehotu na vykonanie tohto úkonu.

Vykonanie ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou, stavebný úrad oznámi všetkým účastníkom konania v lehote do 30 dní od uvoľnenia opatrení súvisiacich s vyhlásením mimoriadnej situácie a aktuálnou Vyhláškou Úradu verejného zdravotníctva SR.

Obec Terchová po dopĺňujúcom ústnom pojednávaní posúdi predmetnú žiadosť so všetkými stanoviskami a vyjadreniami a následne bude v predmetnej veci rozhodovať.




Jozef D á v i d í k
starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou (pre veľký okruh účastníkov konania, medzi ktorými je aj neznámy okruh právnych nástupcov) :

1. Navrhovateľ : Dominika Vojteková, Skalité 866, 023 14 Skalité v zast. Lukáš Pastva, Tri vody III 1768/8, 900 45 Malinovo
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
3. GOLD PROJECT, s.r.o., Ing. Vladimír Golis, Okružná 689/5, 022 04 Čadca

Na vedomie :

Dominika Vojteková, Skalité 866, 023 14 Skalité v zast. Lukáš Pastva, Tri vody III 1768/8, 900 45 Malinovo

GOLD PROJECT, s.r.o., Ing. Vladimír Golis, Okružná 689/5, 022 04 Čadca

Ing. Igor Schmidt, Klincová 15, 821 08 Bratislava

Ing. Miroslav Vojtek, Revolučná 3288/3, 010 01 Žilina

Miroslav Bobáň, Jánošíkova 375/137, 013 06 Terchová

Bohuslav Kabatiar, 013 04 Dolná Tižina 181

Božena Kabatiarová, 013 04 Dolná Tižina 181

Štefan Laurenčík, 013 06 Terchová 94

Karolína Laurenčíková, 013 06 Terchová 94

spis

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou (pre veľký okruh účastníkov konania, medzi ktorými je aj neznámy okruh právnych nástupcov susedných pozemkov parc.č. EKN 219/5, 234/1, 226/1, 226/2, 225/6 k.ú. Terchová) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Terchová. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 31.01. 2022

Zvesené dňa :

OBECNÝ ÚRAD
308 TERCHOVÁ
okres Žilina
2