

OBEC TERCHOVÁ

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2022/672

V Terchovej dňa 12.04.2022

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

Oznámenie

**o začatí konania o zmene stavby pred dokončením
a o upustení od ústneho pojednávania**

Ing. Miroslav Vojtek, bytom Revolučná 3288/3, 010 01 Žilina podal dňa 21.03.2022 žiadosť o zmenu stavby č.2 pred jej dokončením : „Rodinný dom Terchová“ na pozemku C KN 937/1, 937/2, 937/3, 940/1 v katastrálnom území Terchová, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie Obcou Terchová pod č. 2011/1140 zo dňa 26.07.2011 a zmena stavby č. 1 pod č. 2018/1218 zo dňa 09.03.2021.

Zmena stavby pred dokončením spočíva v montáži a osadení točitého prefabrikovaného betónového schodiska s predložením projektovej dokumentácie stavby vypracovanej oprávnenou osobou Ing. Alfréd Turčan, A-Z PROJEKT, Bytčická 16, 010 01 Žilina.

Zmena stavby pred jej dokončením pozostáva oproti pôvodnej schválenej projektovej dokumentácii v rámci zmeny stavby č.1 povolenej dňa 09.03.2021 nasledovne :

1.NP.

Montáž a osadenie točitého prefabrikovaného betónového schodiska zo západnej strany, pričom výstup zo schodiska je napojený na balkón na 2. NP.

2. NP

Vytvorenie otvoru v stropnej konštrukcii nad vnútorným schodiskom.

Osadenie vnútorného rebríkového schodiska pre lepší prístup na strechu.

Sedlová konštrukcia strechy sa v mieste nad vnútorným schodiskom nezrealizuje, ale miesto nej sa vytvorí plochá strecha.

Ostatné ostáva pôvodné z dokumentácie overenej v rámci zmeny stavby č.1 povolenej dňa 09.03.2021 .

Uvedeným dňom bolo začaté konanie.

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov postupujúc podľa §68 stavebného zákona a primerane podľa § 61 odst.2 stavebného zákona oznamuje začatie konania známym účastníkom konania, účastníkom konania C KN parc.č. 935 k.ú. Terchová verejnou vyhláškou a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie , v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania .

Účastníci konania **môžu uplatniť** svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia uvedeného oznámenia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v stránkových dňoch pondelok, streda, piatok v čase od 9,00-12,00hod na stavebnom úrade Obce Terchová.

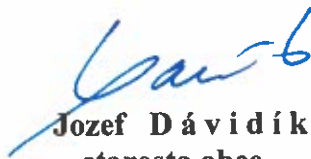
Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



OBEC
TERCHOVÁ
-3-


Jozef D á v i d í k
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Ing. Miroslav Vojtek, Revolučná 3288/3, 010 01 Žilina

Janka Vojteková, Revolučná 3288/3, 010 01 Žilina

Ing. Alfréd Turčan, A-Z PROJEKT, s.r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina

Emília Vojteková, Jánošíkova 373/131, 013 06 Terchová

Terézia Vojteková r. Bobáňová – ver. vyhl.

Helena Sušienková, Vrátnianská cesta 490/80, 013 06 Terchová

Dominika Vojteková, 023 14 Skalité 866

Milan Paštrnák, 013 06 Terchová 382

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP
spis

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky (účastníci konania C KN parc.č. 935 k.ú. Terchová vrátane okruhu neznámych účastníkov) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Terchová. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 13.04. 2022

Zvesené dňa :

ON ÚRAD
TERCHOVÁ
Zlana
2