

O B E C T E R C H O V Á

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2022/1365

V Terchovej dňa 22.08.2022

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

Oznámenie

o začatí konania o dodatočnom povolení stavby a nariadenie ústneho pojednávania

Martin Brežný a Juraj Brežný, bytom Sv. Martina 276/53, 013 06 Terchová na základe výzvy podali dňa 01.08.2022 žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu: **Novostavba rekreačného objektu** s umiestnením na pozemku C KN parc. č. 13449/3 v kat. území Terchová .

Novostavba rekreačného objektu o pôdorysných rozmeroch 6,00m x 5,00m + 4,00m x 6,00m (otvorená terasa) je riešená ako jednopodlažný objekt so zastrešením dvoma pultovými strechami s výškou v najvyššom bode + 3,80m od úrovne podlahy 1.nadzemného podlažia a -0,50m od úrovne upraveného terénu , celková výška stavby 4,30m.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie .

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v súlade s ustanoveniami § 88a, a primerane § 61 zák.č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák. č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov vychádzajúc zo skutočnosti kladných záväzných stanovísk a preukázaním skutočnosti, že stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami , oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom , známym účastníkom konania , účastníkom konania susedných parciel č. C KN 13447/1, 13447/3 k.ú. Terchová verejnou vyhláškou (medzi účastníkmi konania sa nachádza aj neznámy okruh právnych nástupcov účastníkov konania) a súčasne **nariaďuje** na prerokovanie predloženej žiadosti **ústne pojednávanie** spojené s miestnym zisťovaním na

deň 12.09. 2022 /t.j. pondelok / o 10.00 hod.

Zraz zúčastnených bude na Obecnom úrade v Terchovej.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok v čase od 09.00-12.00 hod. a najneskoršie pri ústnom konaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky , ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.



OBEČ
TERCHOVÁ

Jozef D á v i d í k
starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou (okruh účastníkov konania, medzi ktorými je aj neznámy okruh právnych nástupcov) :

1. Žiadateľ : Martin Brežný a Juraj Brežný, bytom Sv. Martina 276/53, 013 06 Terchová.
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
3. Projektant : Ing. Peter Hanuliak, PhD., Sv. Cyrila a Metoda 134/48, 013 06 Terchová
4. Stavebný dozor : Ing. Peter Hanuliak, PhD., Sv. Cyrila a Metoda 134/48, 013 06 Terchová

Na vedomie :

Martin Brežný a Juraj Brežný, Sv. Martina 276/53, 013 06 Terchová

Ing. Peter Hanuliak, PhD., Sv. Cyrila a Metoda 134/48, 013 06 Terchová

Róbert Bučkuliak, Pod Brehom 1424, 013 06 Terchová

Veronika Mikyšková, Terchová 2115, 013 06 Terchová

Emília Kavuloková , Pod Hradiskom 397/4, 010 04 Žilina – Závodie

Miroslav Stenclák, Terchová 1347, 013 06 Terchová

Obec Terchová – starosta obce

Okresný úrad Žilina, odbor starostl. o ŽP

Okresný úrad Žilina, odbor starostl. o ŽP kraja

Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný

ST, a.s. Žilina

SSD, a.s. Žilina

SEVAK, a.s. Žilina

spis

Účastníkom konania parciel C KN 13447/1, 13447/3 k.ú. Terchová (medzi účastníkmi konania sa nachádza aj neznámy okruh právnych nástupcov časti účastníkov konania) sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce Terchová. Posledný deň uvedenej lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: 23.08.2022

Zvesené:

OBECA TERCHOVA
013 06 TERCHOVA
okres Žilina
2

