

# OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2024/1859

V Terchovej dňa 04.11.2024

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ	<b>Mgr. Terézia KÁMENOVÁ</b>
Adresa	<b>J. Fándlyho 13, 010 01 Žilina</b>

podala dňa 13.09.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	<b>Vrtná studňa</b>
-----------	---------------------

Obec Terchová ako príslušný správny orgán podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 63 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), **udel'uje stavebníkovi stavebné povolenie na stavbu: „Vrtná studňa“**

v kat. území	<b>Terchová</b>
na pozemku parc. č.	<b>C KN 16152/145</b>

podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. vodný zákon v znení neskorších predpisov v súlade s § 66 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon podľa projektovej dokumentácie overenej autorizovaným stavebným inžinierom – Ing. Darina Koleníková, VHS Projekcia s.r.o., Bodorová 25, 038 45 Bodorová .

Vrtná studňa bude zabudovaná studňovou rúrou priemeru DN 200 (zárubnica), príp. 160 mm do hĺbky v závislosti od narazenia hladiny podzemnej vody, min. do hĺbky 7 m. Zárubnica bude vo zvodnenej vrstve perforovaná a nad touto vrstvou až po záhlavie plná. Pod perforovanou časťou bude zárubnica plná tzv. kalník. Priestor medzi stenou vrtu a perforovanou zárubnicou bude vyplnený drveným kamenivom frakcie 4-8 mm. Nad perforovanou časťou bude priestor vyplnený ílovitým sedimentom a z vrchnej časti bentonitom. Nad vrtnou studňou sa osadí betónová šachta (prípadne skruž DN 1000mm), v ktorej bude zabudovaná elektrická časť čerpadla – riadiaca jednotka a potrebné armatúry na potrubí ako guľový uzáver a spätná klapka príslušnej dimenzie. Tlaková nádoba s armatúrami, ktorá zabezpečuje plynulý rozvod vody sa nainštaluje do technickej miestnosti zamýšľaného rekreačného domu. K tlakovej nádobe bude vedené potrubie vody zo studne HDPE DN 25 (d32x2,9) v dĺžke 29,10m.

Čerpadlo je osadené tak, aby horná časť bola minimálne 0,5 pod hladinou vody vo vrte. Dno studne je navrhnuté z betónu.

#### **Podmienky povolenia:**

1. Stavebníkom bude : Mgr. Terézia Kámenová, bytom J. Fándlyho 13, 010 01 Žilina.
2. Stavba bude umiestnená na pozemku C KN parc. č. 16152/145 v k. ú. Terchová.
3. Stavbu realizovať podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovala Ing. Darina Koleníková, autorizovaný stavebný inžinier, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
4. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a ovplyvnili by technické riešenie stavby alebo majetkovo-právne vzťahy.
5. Vodný zdroj vybudovať v zmysle STN – 75 5115 – studne individuálneho zásobovania vodou.
6. Pri uskutočňovaní stavby dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Počas výstavby stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd.
7. Ak sa bude domová studňa využívať aj ak zdroj vody na pitné účely pre rodinný dom, je nutné rátať s úpravou vody pre pitné účely ( NV SR č. 354/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu).
8. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, nadobudnutia právoplatnosti.
9. Vodný zdroj je možné užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. V zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona stavebník po ukončení vodnej stavby podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a jej uvedenie do užívania.
10. Ku žiadosti o kolaudáciu stavby je potrebné doložiť:
  - revíziu správu čerpaceho zariadenia
  - návrh pásma ochrany vodného zdroja
  - rozbor vody vypracovaný akreditovaným laboratóriom.
11. Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

### **Povolenie na osobitné užívanie vôd – povolenie na odber podzemných vôd**

Podľa § 21 ods. 1, písm.b1) vodného zákona, ktoré bude možné za nasledujúcich podmienok:

1. Podzemná voda bude čerpaná z vrtanej studne na C KN parc. č. 16152/145 v k. ú. Terchová a bude slúžiť ako zdroj pitnej vody k budúcej stavbe. Hĺbka studne bude minimálne 7 m .  
Povolené maximálne množstvo odoberaných podzemných vôd je 36 m<sup>3</sup> za rok.
2. Povolenie sa v súlade s ustanovením § 21 ods. 4 vodného zákona vydáva na dobu určitú, a to na 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na studňu. Pred uplynutím tohto termínu odoberateľ požiada o nové povolenie na osobitné užívanie vôd – povolenie na odber podzemných vôd, ku ktorému priloží protokol o skúške vody nie starší ako 1 mesiac.
3. Po uplynutí termínu stanoveného v bode 3. platnosť tohto povolenia na osobitné užívanie vôd – povolenie na odber podzemných vôd zaniká.

### **Odôvodnenie:**

Tereza Kámenová, bytom J. Fándlyho 13, 010 01 Žilina podala dňa 13.09.2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia a povolenia na osobitné užívanie vôd na stavbu: „Vrtaná studňa“, so situovaním stavby na pozemku parc.č. C KN 16152/145 v kat. území Terchová.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie a vodoprávne konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania a vodoprávneho konania dotknutým orgánom, známym účastníkom konania, neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou a pretože boli a sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, postupujúc primerane v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania .

Účastníci konania v stanovenom termíne neuplatnili žiadne námietky a pripomienky k vydaniu stavebného povolenia.

Vzhľadom na to, že v stavebnom konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, bolo rozhodnuté vo veci žiadosti tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zákonov, bol podľa položky č. 60 pís. d) za podanie žiadosti o stavebné povolenie na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu, zaplatený správny poplatok vo výške 30,00 € v pokladni Obecného úradu v Terchovej.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Obec Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



  
**Jozef D á v i d í k**  
starosta obce

**Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 61 ods.4 stavebného zákona :**

1. Žiadateľ : Tereza Kámenová, J. Fándlyho 13, 010 01 Žilina
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
3. Projektant : Ing. Darina Koleníková, VHS Projekcia s.r.o., Bodorová 25, 038 45 Bodorová
4. Stavebný dozor : dodávateľsky

Na vedomie :

Mgr. Tereza Kámenová, J. Fándlyho 13, 010 01 Žilina

Marta Piceková, 013 06 Terchová 554

Obec Terchová – starosta obce

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP kraja


Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný

ST, a.s. Žilina

SSD, a.s. Žilina

spis

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Terchová, internetovej stránke obce Terchová .**

**Vyvesené:** 15.11. 2024 /  


**Zvesené:**

