

# OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2021/1593

V Terchovej dňa 12.05.2025

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

## Vec: Oznámenie o doplnení podkladov pre rozhodnutie a výzva správneho orgánu

Obec Terchová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo veci konania navrhovateľa , Juraja Kočuta a Kataríny Kočutovej, bytom Radová 1174/32, 010 03 Žilina - Budatín, na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby :

Rekreačné chaty Terchová na pozemkoch parc.č. C KN 6470, 6471/3, 6471/5 v katastrálnom území Terchová, a elektrická NN prípojka na parc. č. C KN 17287/2, 17335, 6471/5, 6471/5, 6470 v katastrálnom území Terchová a žumpy z rekreačných chat na pozemkoch parc. Č. C KN 6471/5 v katastrálnom území Terchová.

- na základe výsledkov uskutočneného konania a ústneho pojednávania zo dňa 23.03.2022

bol pôvodný návrh doplnený o prepracovaný Návrh prístupu k pozemkom a zmeny trasovania NN prípojky doručený stavebnému úradu dňa 14.04.2025 vrátane stanoviska Slovenského pozemkového fondu (ďalej len SPF) k zmene trasovania NN prípojky a k uloženiu inžinierskych sietí (NN prípojka) k stavbe „Rekreačné chaty Terchová“ a právo prechodu a prejazdu po parcele v správe SPF na pozemky vo vlastníctve žiadateľa, t. j. parcela registra C KN 6470, 6471/3, 6471/5 v katastrálnom území Terchová. Podľa doloženej dokumentácie „Rekreačné chaty Terchová“ vypracovanej Ing. Jankou Solárovou, so sídlom Hlboká cesta 22, Žilina s dátumom 04/2021 bez čísla zákazky, bude predmetnou stavbou dotknutý nasledovný pozemok vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF a to parc. č. C KN 6469/5, C KN 6469/6, E KN 17335. SPF, Odbor stanovísk a vecných bremien po posúdení predloženej žiadosti a dokumentácie súhlasí s územným a stavebným konaním na predmetnú stavbu a s prechodom a prejazdom cez parc. č. E KN 17335 za podmienok uvedených v stanovisku č. SPFS46712/2025/740, SPFZ045094/2025 zo dňa 10.03.2025. V prílohe zasielame doručení aktualizovanú situáciu umiestnenia stavieb.

V danej súvislosti oznamujeme , že svoje námietky a pripomienky k danému doplneniu môžu účastníci konania uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia uvedeného oznámenia o doplnení podkladov.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok v čase od 9,00-12,00 hod..

Obec Terchová po skončení danej lehoty posúdi predmetný návrh so všetkými stanoviskami , vyjadreniami a dôkazmi a bude v predmetnej veci rozhodovať.



  
**Jozef Dávidík**  
starosta obce

**Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona:**

1. Navrhovateľ: Juraj Kočuta a Katarína Kočutová, Radová 1174/32, 010 03 Žilina – Budatín
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie:

Juraj Kočuta, Radová 1174/32, 010 03 Žilina – Budatín  
Katarína Kočutová, Radová 1174/32, 010 03 Žilina – Budatín  
Jozefa Janíková, Terchová 1046, 013 06 Terchová  
Anna Balátová, Diaková 55, 038 02 Diaková  
Viktor Cingel, Radlinského 296/3, 010 01 Žilina  
Viktória Balátová, Kozmonautov 28, 036 01 Martin  
Ludmila Bukovinská, Terchová 1046, 013 06 Terchová  
Ján Balát, Belá 571, 013 05 Belá  
Mária Masiarčinová, Trnavská 2998/2, 010 08 Žilina  
Kamila Balátová, Jesenského 25, 036 01 Martin  
Miloš Balát, Kozmonautov 28, 036 01 Martin  
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava  
spis

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Terchová, internetovej stránke obce Terchová.**

Vyvesené: 14.05.2025

Zvesené:

  
OBECNÝ ÚRAD  
013 06 TERCHOVÁ  
okres Žilina  
2