

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2025/632

V Terchovej dňa 21.05.2025

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ	Lukáš ŠTEFÁNEK
Adresa	Terchová 1175, 013 06 Terchová

v zast. Ing. arch. Marošom Mikom, Ďurčiná 20, 015 01 Rajec podali dňa 14.03.2025 ,
doplnili 20.05.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	Vŕtaná studňa
-----------	----------------------

Obec Terchová ako príslušný správny orgán podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 63 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) , **udeluje stavebníkovi** stavebné povolenie na

stavbu : „**Vŕtaná studňa**“

v kat. území	Terchová
na pozemku parc. č.	C KN 13402/1

podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. vodný zákon v znení neskorších predpisov
v súlade s § 66 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon.

Zhotovenej podľa projektovej dokumentácie overenej autorizovaným stavebným inžinierom –
Ing. Jozefom Bugáňom, PhD. – TZB, Družinská 735, 013 22 Rosina.

Popis stavby :

Vrchná časť studne je tvorená betónovými skružami o priemere Ø 1200 mm, výška jednej skruže je 500 mm. Dno studne je zabetónované monolitickou platňou, v dne studne bude vrt a do neho následne vložená plná a dierovaná zárubnica o priemere Ø 200 mm. Ďalej je studňa vrtaná. Hĺbka studne bude určená priamo navrtaním a na jej dne sa môže nachádzať 400 mm vrstva kameniva a piesku (zmitosť podľa horninového prostredia).

V studni je pomocou závesného zariadenia vnorené čerpacie zariadenie GRUNDFOSSE.

Predpokladaná hĺbka studne je 15,0 m. Predpokladaná výdatnosť studne je 0,5 l/s.

V zmysle hydrogeologického posudku vyhotoveného RNDr. Kamilom Kanderom, Progeo Žilina z apríla 2025 je možné konštatovať, že hydrogeologické pomery dávajú predpoklad, že podmienky sú dostačujúce pre vybudovanie studne pre zásobovanie rodinného domu pitnou, resp. úžitkovou vodou.

V prípade, že do predpokladanej hĺbky studne 15m sa nebude nachádzať súvislá hladina podzemnej vody, odporúča sa studňu prehĺbiť do cca 25-30m pod terén.

Podmienky povolenia:

1. Stavebníkom bude Lukáš Štefánek, bytom Terchová 1175, 013 06 Terchová.
2. Stavba bude umiestnená na pozemku C KN parc. č. 13402/1 v k. ú. Terchová.
3. Stavbu realizovať podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Jozef Bugáň, PhD. – TZB, Rosina, autorizovaný stavebný inžinier, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
4. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a ovplyvnili by technické riešenie stavby alebo majetkovo-právne vzťahy.
5. Vodný zdroj vybudovať v zmysle STN – 75 5115 – studne individuálneho zásobovania vodou.
6. Pri uskutočňovaní stavby dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Počas výstavby stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd.
7. Ak sa bude domová studňa využívať aj ako zdroj vody na pitné účely pre rodinný dom, je nutné rátať s úpravou vody pre pitné účely (NV SR č. 354/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu).
8. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, nadobudnutia právoplatnosti.
9. Vodný zdroj je možné užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. V zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona stavebník po ukončení vodnej stavby podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a jej uvedenie do užívania.
10. Ku žiadosti o kolaudáciu stavby je potrebné doložiť:
 - revíziu správu čerpacieho zariadenia
 - návrh pásma ochrany vodného zdroja
 - rozbor vody vypracovaný akreditovaným laboratóriom.
11. Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Povolenie na osobitné užívanie vôd – povolenie na odber podzemných vôd

Podľa § 21 ods. 1, písm.b1) vodného zákona, ktoré bude možné za nasledujúcich podmienok:

1. Podzemná voda bude čerpaná z vrtanej studne na C KN parc. č. 13402/1 v k. ú. Terchová a bude slúžiť ako zdroj pitnej vody k budúcej stavbe. Hĺbka studne bude minimálne 7 m .
Povolené maximálne množstvo odoberaných podzemných vôd je 36 m³ za rok.
2. Povolenie sa v súlade s ustanovením § 21 ods. 4 vodného zákona vydáva na dobu určitú, a to na 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na studňu. Pred uplynutím tohto termínu odoberateľ požiada o nové povolenie na osobitné užívanie vôd – povolenie na odber podzemných vôd, ku ktorému priloží protokol o skúške vody nie starší ako 1 mesiac.
3. Po uplynutí termínu stanoveného v bode 3. platnosť tohto povolenia na osobitné užívanie vôd – povolenie na odber podzemných vôd zaniká.

Odôvodnenie:

Lukáš Štefánek, bytom Terchová 1175, 013 06 Terchová v zast. Ing. arch. Marošom Mikom, Ďurčiná 20, 015 01 Rajec podali dňa 14.03.2025, doplnili dňa 20.05.2025 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia a povolenia na osobitné užívanie vôd na stavbu: „**Vrtná studňa**“, so situovaním stavby na pozemku parc.č. C KN 13402/1 v kat. území Terchová.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie a vodoprávne konanie.

Účastníci konania v požadovanom termíne neuplatnili žiadne námietky a pripomienky k vydaniu stavebného povolenia.

Vzhľadom na to, že v stavebnom konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, bolo rozhodnuté vo veci žiadosti tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zákonov, bol podľa položky č. 60 pís. d) za podanie žiadosti o stavebné povolenie na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu, zaplatený správny poplatok vo výške 30,00 € v pokladni Obecného úradu v Terchovej.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Obec Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Jozef Dávidík
Jozef D á v i d í k
starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona :

1. Žiadateľ : Lukáš Štefánek, Terchová 1175, 013 06 Terchová v zast. Ing. arch. Marošom Mikom, Ďurčiná 20, 015 01 Rajec.
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
3. Projektant : Ing. Jozef Bugáň, PhD. – TZB, Družinská 735, 013 22 Rosina
4. Stavebný dozor : dodávateľsky

Na vedomie :

Lukáš Štefánek, 013 06 Terchová 1175 v zast. Ing. arch. Marošom Mikom, Ďurčiná 20, 015 01 Rajec

Ing. Jozef Bugáň, PhD. – TZB, Družinská 735, 013 22 Rosina

Alojz Štefánek, 013 06 Terchová 1458

František Michálek, 013 06 Terchová 764

Iveta Zaťková, 032 12 Dúbrava 496

Emílie Komačková, 013 06 Terchová 671

Helena Krištofiková, 013 06 Terchová 661

Mgr. Václav Komačka, Za Vrškom 693/12, 027 43 Nižná

Marcel Komačka (D 1410/75)

Sidónia Rečtoríková r. Štefánková

Obec Terchová – starosta obce

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP kraja

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP

Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný

ST, a.s. Žilina

SSD, a.s. Žilina

spis

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Terchová, internetovej stránke obce Terchová.

Vyvesené: 26.05.2025



Zvesené:

OBECNÝ URAD
3 06 TERCHOVÁ
okres Žilina
2

