



<b>OBEC TERCHOVÁ</b> Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchova	
Dátum: <b>12-08-2025</b>	
Číslo záznamu: <b>476</b>	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

- Účastníci Konania Verejnou Vyhláškou
- 

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žilina
	OU-ZA-OSZP3-2025/048033-005	Ing. Mária Križová	06. 08. 2025

Vcc

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník IQ-development s.r.o., IČO: 35 721 651, Vápencová 10, 841 07 Bratislava – Devínska Nová Ves v zastúpení splnomocneným zástupcom - Ing. Milan Remenec, IČO: 48260959, so sídlom Obchodná 8555/3A, 010 08 Žilina, požiadal dňa 05.05.2025 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy (ďalej len „tunajší úrad“) o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rozšírenie vodovodu Terchová“ navrhovanú na pozemkoch parc. č. KN-C 16153/82, 16153/80, 16153/17, 16153/56, 17114 v katastrálnom území Terchová.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Tunajší úrad listom č. OU-ZA-OSZP3-2025/048033-002 zo dňa 19.05.2025 vyzval stavebníka na zaplatenie správneho poplatku za podanie žiadosti o stavebné povolenie. Správny poplatok bol uhradený dňa 20.05.2025.

Vzhľadom k tomu, že predložená žiadosť o stavebné povolenie neposkytovala dostatočný podklad pre vydanie rozhodnutia, tunajší úrad vyzval stavebníka, aby doplnil žiadosť o chýbajúce doklady v určenom termíne a zároveň stavebné konanie rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2025/048033-003 zo dňa 28.05.2025 prerušil. V stanovenej lehote dňa 23.07.2025 boli doložené požadované doklady.

Predmetom povolenia je rozšírenie vodovodu z potrubia HDPE100 SDR17 PN10 D110x6,6 mm (DN100) dĺžky 160,7 m s napojením na existujúci verejný vodovod LT DN150 na pozemku parc. č. KN-C 16153/82 v k. ú. Terchová.

Na umiestnenie stavby „Rozšírenie verejného vodovodu Terchová“ vydal všeobecný stavebný úrad Obec Terchová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom č.j. 2024/1966 zo dňa 28.11.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2024.

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch

v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §73 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v súlade s ustanovením § 18 a § 21 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, na prejednanie predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie na deň

25. septembra 2025 o 10:00 hod.,

so stretnutím na Okresnom úrade Žilina (na adrese uvedenej v záhlaví) Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina, 2. poschodie, zasadačka č. 3.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na tunajšom úrade – Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány v mieste stavby.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Okresného úradu Žilina a na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Terchová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

vyvesené dňa.....*13.08. 2025*.....zvesené dňa.....

pečiatka, podpis..........pečiatka, podpis.....

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Obec Terchová túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina s vyznačením uvedených údajov.

Na vedomie

Ing. Milan Remenec, Obchodná 8555/3A, Žilina

IQ-development s.r.o., Vápencová 10, Bratislava-Devínska Nová Ves, Bratislava IV

PROTES Žilina, spol. s r.o., Ing. Tina Maceková, PhD., Vojtecha Spanyola 37, 010 01 Žilina I

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina I

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Kysuce, Martina Rázusa, 010 01 Žilina I

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina I

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, Žilina

Obec Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina I

Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Okresný úrad Žilina, OSZP3, úsek OPaK , Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Okresný úrad Žilina, OSZP3, úsek OH, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Okresný úrad Žilina, OSZP1, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Ing. Andrej Vidra  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky



# Doručenka

## Odosielateľ a prijímateľ

Odosielateľ

ico://sk/54669464

Prijímateľ

ico://sk/00321699

## Informácie o doručovaní

Dátum a čas doručenia

06.08.2025 13:59:08

## Doručovaná správa

Identifikátor správy

2ce0dde4-3b08-47b8-92b8-6f81266d3e75

## Kontrolný súčet

Kanonikalizácia

<http://www.w3.org/TR/2001/REC-xml-c14n-20010315>

Typ digitálneho odlačku

<http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#rsa-sha256>

Digitálny odtlačok správy

849LXr75pNyljBecO/y3EgCvtUTqAnqtBHR03atFq+Y=

## Prílohy

### Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

ad80ef77-423f-44d3-8a43-b6c59e07f442

